

**DAROVACÍ SMLOUVA**  
**uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,**  
**ve znění pozdějších předpisů**

Dárce:

**Obec Hrádek**

se sídlem: Hrádek 352, PSČ 73997  
IČO: 00535958, DIČ: CZ00535958  
zastoupená: Robertem Borským, starostou

(dále jen „dárce“)

a

Obdarovaný:

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlázděná 1003/7, PSČ 110 00  
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
zastoupena: Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem

(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají tuto smlouvu

**Čl. I.**  
**Vlastnické vztahy**

Dárce prohlašuje, že je vlastníkem pozemků parc. č. 992/5, 996/3, 2006/9 a 2035/2 v katastrálním území Hrádek.

Dárce dále prohlašuje, že jeho možnost disponovat s označeným nemovitým vlastnictvím není žádným způsobem omezena.

**Čl. II.**  
**Předmět smlouvy**

Dárce tímto bezúplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, do vlastnictví České republiky a do práva hospodařit s majetkem státu pro obdarovaného.

Obdarovaný všechny výše uvedené nemovité věci přijímá a nabývá k nim právo hospodařit.

**Čl. III.**  
**Ostatní ujednání**

Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákonu o registru smluv zajistí obdarovaný, který dárce následně doručí potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4. Zákonu o registru smluv.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Návrh na provedení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Třinec, dle této smlouvy, podá obdarovaný bezprostředně po uzavření smlouvy a zveřejnění smlouvy v registru smluv. Náklady spojené s provedením vkladu práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit obdarovaný.

Dárce prohlašuje, že si není vědom, že by na nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy vážla zástavní práva, věcná břemena, práva třetích osob či jiné závazky než ty, které jsou uvedeny v této smlouvě, či na listu vlastnictví nebo že by nemovité věci uvedené v čl. I této smlouvy byly dotčeny změnou právních vztahů („plomba“) ke dni uzavření této smlouvy.

Obdarovaný žádné dluhy, zástavy ani břemena, či jiná omezení vlastnického práva než ta, která jsou uvedena v této smlouvě, či na listu vlastnictví, nepřijímá.

V případě porušení ustanovení tohoto článku, je obdarovaný oprávněn od této smlouvy odstoupit.

K nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy Česká republika nabývá vlastnictví a obdarovaný nabývá právo hospodařit zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Třinec.

Pro případ, že vklad práva nebude katastrálním pracovištěm z jakéhokoliv důvodu proveden, zavazují se smluvní strany v součinnosti provádět kroky k odstranění nedostatků zjištěných katastrálním pracovištěm.

#### Čl. IV.

#### Závěrečná ustanovení

Dárce a obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Tuto smlouvu je možno měnit či zrušit pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami. Změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, a to ať již ústně, prostředky dálkové komunikace, či jinak, jsou smluvními stranami vyloučeny.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž k návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí bude připojeno jedno vyhotovení, jedno vyhotovení zůstane dárce a dvě vyhotovení zůstanou obdarovanému.

#### Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Záměr bezúplatného převodu pozemků byl zveřejněn na úřední desce Obce Hrádek od 10.2.2022 do 28.2.2022.

Bezúplatný převod pozemků byl schválen Zastupitelstvem Obce Hrádek na zasedání č. 17 konaném dne 16.3.2022 pod číslem usnesení 258/17/22.

V Hrádku dne 28.11.2023

V Praze dne 4.1.2024

.....  
Robert Borski  
starosta  
dárce

.....  
Bc. Jiří Svoboda, MBA  
generální ředitel  
obdarovaný