

## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O NÁJMU Č. 777344

ze dne 27.11.2020

### Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] Lesního závodu Židlochovice, na základě podpisového řádu

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 18403641/0100

(dále jako „*pronajímatel*“) na straně jedné

a

### DRUMO, spol. s r.o.

se sídlem Albrechtov 221, 664 57 Měnin

IČO: 469 79 434

DIČ: CZ46979434

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 7730

zastoupená: Ing. Vlastislavem Klaškou, jednatelem společnosti

(dále jako „*nájemce*“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu č. 777344 (dále jen „*dodatek*“):

## I.

### Předmět smlouvy

1. Smluvní strany uzavřely dne 27.11.2020 Smlouvu o nájmu č. 777344, včetně dodatku č. 1 ze dne 1.12.2021.
2. Předmětem smlouvy bylo užívání částí pozemků KN 2644, 2647 a 2653 v k.ú. Měnín o celkové výměře 679 m<sup>2</sup>. Dnes jsou již pozemky na základě Geometrických plánů rozděleny a předmět nájmu se tedy upravuje dle přiložené tabulky:

Číslo parcely	Druh pozemku	výměra	Pronajatá výměra v m <sup>2</sup>	katastrální území	LV	Obec
KN 2644/2	orná půda	340	340	Měnín	1252	Měnín
KN 2644/3	orná půda	181	181	Měnín	1252	Měnín
KN 2647/2	orná půda	49	49	Měnín	1252	Měnín
KN 2653/2	orná půda	109	109	Měnín	1252	Měnín
Celkem			679			

## II.

### Nájemní doba

1. Předmětem dodatku ke smlouvě je dále prodloužení nájemní doby v souladu s ujednáním dle čl. III., bodu 2. smlouvy dohodou, a to **do 31.12.2028**.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

## III.

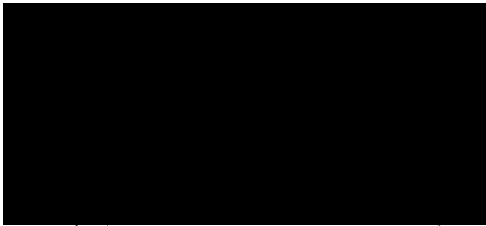
### Závěrečná ustanovení



1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek uzavírán elektronicky. V ostatních případech se dodatek uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

3. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 – informace o rozdělených pozemcích

V Židlochovicích, dne 21. 11. 2023

Za pronajímatele:




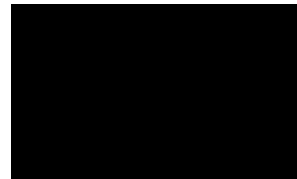
  
 Lesního závodu Židlochovice  
Lesy České republiky, s.p.

V Moříně, dne 15. 12. 2023

Za nájemce:

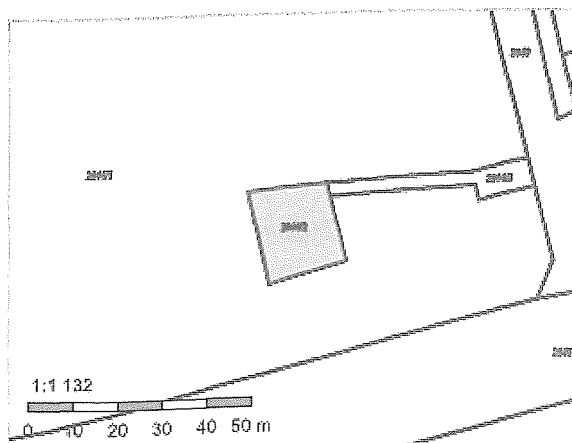


  
**Ing. Vlastislav Klaška**  
jednatel  
DRUMO, spol. s r.o.



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">2644/2</a>
Obec:	<a href="#">Měnín [583383]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Měnín [693090]</a>
Číslo LV:	<a href="#">1252</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	340
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">DKM</a>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
veřejné hospodářství s majetkem státu	Podíl
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	

## Způsob ochrany nemovitosti

číslo
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">06100</a>	340

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

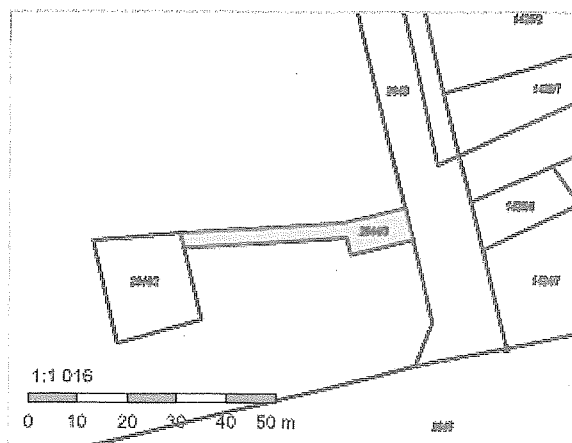
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zaprávněn cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 24.11.2023 08:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo: [2644/3](#)  
Obec: [Měnín \[583383\]](#)  
Katastrální území: [Měnín \[693090\]](#)  
Číslo LV: [1252](#)  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 181  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Mapový list: [DKM](#)  
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK  
Druh pozemku: orná půda



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	

## Způsob ochrany nemovitosti

Název  
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">06100</a>	181

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

[☞](#) Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

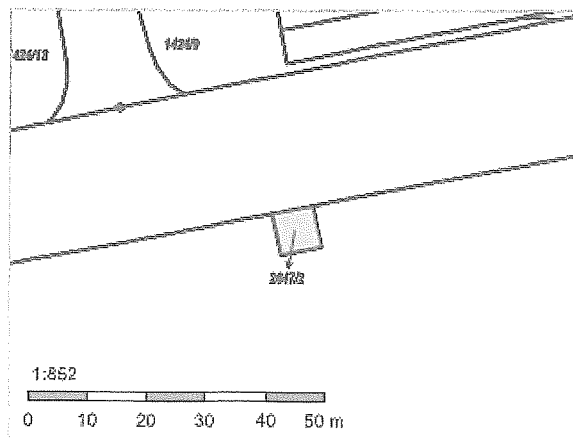
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 24.11.2023 08:00.

QC

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">2647/2</a>
Obec:	<a href="#">Měnín [583383]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Měnín [693090]</a>
Číslo LV:	<a href="#">1252</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	49
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">DKM</a>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	

## Způsob ochrany nemovitosti

Název:  
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

Číslo	Výměra
<a href="#">00501</a>	49

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

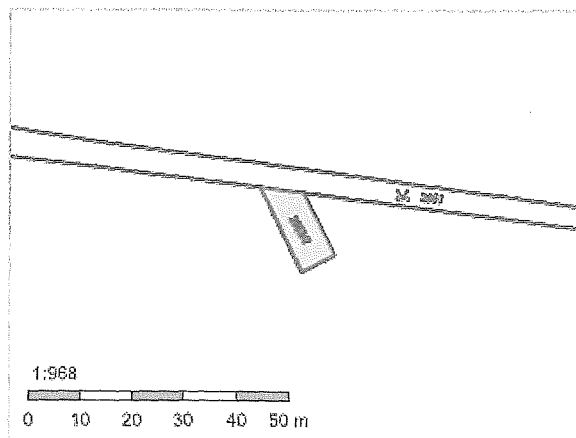
[Příloha](#) Příloha, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 24.11.2023 08:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">2653/2</a>
Obec:	<a href="#">Měnín [583383]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Měnín [693090]</a>
Číslo LV:	<a href="#">1252</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	109
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">DKM</a>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem stát	Podíl
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">06100</a>	109

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

[Řízení](#), v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 24.11.2023 08:00.