



Dodatek č.2 ke SMLOUVĚ O NÁJMU č. 2419201 NEBYTOVÉHO PROSTORU (v ICVČ BOSA)


Smluvní strany:

1. Pronajímatel:

Statutární město Brno,
Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, IČ: 44992785,
Městská část Brno-Bosonohy, Bosonožské nám. č. 1, 642 00 Brno-Bosonohy
tel.: + 420 547 422 711
ID datové schránky: kk8bxef
bankovní spojení: 19-20621621/0100
zastoupený: panem Martinem Černým, starostou MČ Brno-Bosonohy

a

2. Nájemce:

Paní **Martina Hvězdová**
Ostopovická 18, 642 00 Brno-Bosonohy
IČ: 08175975
tel./email: 725 375 167, 

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely Smlouvu o nájmu č. 24 19 2 01, jejímž předmětem je pronájem nebytového prostoru, místnosti č. 0105 o užitné výměře 16 m², včetně nezbytných společných prostor v budově č. p. 342 stojící na pozemku parc. č. 699, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Bosonohy.

Účelem nájmu je provozování kadeřnictví.

Nájem je sjednán na dobu neurčitou.

II. Změna znění smlouvy

Čl. IV. „Doba nájmu a skončení nájmu“ se mění tak, že nově zní:

Na dobu **neurčitou**, a to od 01.06.2019 s výpovědní lhůtou **6 měsíců**.

Čl. V. „Nájemné a platba za služby spojené s užíváním předmětu nájmu a způsob úhrady“ se mění tak, že nově zní:

Celková výše ročního nájmu činí: **61 200,- Kč**

Měsíční nájemné pak ve výši **5 100,- Kč** je splatné vždy k 15 dni v daném měsíci.

Nájemné může nájemce uhradit bezhotovostním převodem na účet pronajímatele uvedený shora, kdy pro včasnost platby je rozhodující den připsání platby na účet pronajímatele s variabilním symbolem **2403000020** nebo v hotovosti na pokladně Úřadu městské části Brno-Bosonohy.

III. Závěrečná ustanovení

Ustanovení nájemní smlouvy, která nejsou tímto dodatkem měněna, zůstávají nedotčena.

Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží „pronajímatel“ a jedno „nájemce“.

Doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tento dodatek č. 2 byl schválen Radou městské části Brno-Bosonohy na 29. schůzi konané dne 21.12.2023.

V Brně dne: 22.12.2023

Statutární město Brno
Úřad městské části města Brna
Brno - Bosonohy



.....
Za pronajímatele
Martin Černý
starosta MČ Brno-Bosonohy

V Brně dne: 22.12.2023



.....
Nájemce
Martina Hvězdová

Přílohy:

1. Kopie zveřejněného „Záměru dispozice s majetkem“



V souladu s ustan. § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů a na základě rozhodnutí 27. schůze Rady městské části ze dne 28.11.2023 zveřejňujeme

ZÁMĚR (Č. 15/2023) ZMĚNY NÁJEMNÍ SMLOUVY PRONAJATÉHO NEBYTOVÉHO PROSTORU, MÍSTNOSTI Č. 0105 V OBJEKTU ICVČ BOSA

Předmět pronájmu: místnost č. 0105 o výměře 16 m², v budově Ostopovická 342/29, Brno-Bosonohy, na pozemku parc. č. 699, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Bosonohy

Účel pronájmu: provozování „kadeřnictví“

Nájemce: Martina Hvězdová, Brno

Zvýšení ceny pronájmu: 61 200,- Kč/rok

Výpovědní lhůta: 6 měsíců

Informace k uvedenému záměru a k dalšímu postupu poskytne Ing. Eva Merclová, tajemnice ÚMČ Brno-Bosonohy; tel. ~~542 00 2222~~



Potvrzení o vyvěšení z elektronického systému spisové služby

Organizace: Městská část Brno-Bosonohy
Bosonožské nám. 1, Brno, 642 00

potvrzujeme vyvěšení dokumentu na své úřední desce

Věc: **ÚD 167-23 Záměr na zvýšení nájmu_BOSA_Hvězdová**

Naše č.j.: **MČBBOS 2742/23/taj/Mer**

Přílohy: Zamer_BOSA_mistnost_0105_Hvezdova.pdf

Původce/adresát: Městská část Brno-Bosonohy
, 642 00 Brno

Úřední deska organizace

Kategorie úřední desky: Zveřejnění záměru obce

Oblast úřední desky: Obec

Vyvěšeno od: 29.11.2023

Vyvěšeno do: 15.12.2023

Úřední deska doručujícího orgánu

Vyvěšeno od:

Vyvěšeno do:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup

Skutečně vyvěšeno od: 29.11.2023 14:25:11

Skutečně sejmuto: 15.12.2023 00:04:32

Datum potvrzení: 15.12.2023 00:01

Zpracovatel: SPS Administrátor
ADM - Administrátor

