

Nájemce: BD SENSORS s.r.o.

Hradištská 817
 687 08 Buchlovice

Kontaktní osoba:

Erika Zavřelová
 572 411 376, erika.zavrelova@bdsensors.cz

IČ: 49968416

Účel pronájmu: BD Sensors - večírek

Číslo smlouvy: 20240001

Prostory	Datum a čas	Hodin	Cena Kč	Sleva	Cena Kč
Klub kultury: Velký sál	4. 1. 2024, 13:00 - 18:00	5	2 875/h	75%	3 594
Klub kultury: Galerie V.Hrocha	4. 1. 2024, 13:00 - 18:00	5	310/h	75%	388
Klub kultury: Velký sál	5. 1. 2024, 09:00 - 18:00	9	2 875/h	75%	6 469
Klub kultury: Herecké šatny	5. 1. 2024, 18:00 - 24:00	6	100/h	50%	300
Klub kultury: Galerie V.Hrocha	5. 1. 2024, 18:00 - 24:00	6	310/h	50%	930
Klub kultury: Vestibul	5. 1. 2024, 18:00 - 24:00	6	410/h	50%	1 230
Klub kultury: Velký sál	5. 1. 2024, 18:00 - 24:00	6	2 875/h		17 250
Klub kultury: Velký sál	6. 1. 2024, 00:00 - 02:00	2	2 875/h	75%	1 438
Klub kultury: Malý sál	6. 1. 2024, 17:00 - 02:00	9	625/h	100%	0
Celková cena za pronájem prostor bez DPH					31 599

Služby	Počet	Hodin *	Cena Kč **	Sleva	Cena Kč
židle interiérová 284 x VS, 96 x balkón, 2x ke vstupu, 4 x k šatně (pro dámy na přezutí), 2 x pro zvukaře	386	-	10		3 860
stůl interiérový 71 x VS s tanečním parketem, 16 x balkón, 2 x vestibul (welcome drink), 1 x ke vstupu (ochranka), 2 x vestibul (za praktikáble na nápoje) + 2 stoly pro zvukaře (zadní část sálu)	94	-	18		1 692
rautový stůl 2x1m 7 x galerie + 3 x vestibul (dle nákresu)	10	-	250	25%	1 875
příprava + v den akce od 17:00 zpřístupnit MS (zázemí pro catering)	-	-	1 000		1 000
čistírna (rautová sukně+ubrus)	10	-	250	25%	1 875
čistírna (ubrus) bílý	92	-	30	25%	2 070
bistro stůl interiérový dle nákresu (2 x vestibul, 8 x galerie)	10	-	30	100%	0
čistírna (potah na barový stůl+mašle)	10	-	30	25%	225
čistírna (povlak na židli+mašle)	386	-	30	25%	8 685
dataprojektor FullHD 8000Ansi (profi)	1	-	5 000		5 000
plátno 3x4m	-	-	1 000		1 000
notebook	1	-	500		500
agenturní služba KK (dle přání klienta) Zajištění programu: Emery, CM Oskoruša, foto koutek, solumoderátor a zvukař Bohdan Ticháček (jejich honorář není součástí této smlouvy).	-	-	5 000		5 000
vrátný příprava den předem (předpoklad 13:00 - 18:00) příjezd nájemce a příprava v den akce (předpoklad od 9:00), akce (18:00 - 24:00), likvidace akce (00:00 - 02:00)	1	22	260/h		5 720
požární dozor 17:00 - 01:00	3	8	260/h		6 240
šatnářka 17:00 - 01:00	2	8	260/h		4 160
stůl skládací exteriérový 0,8x1,2m jeviště 2 x (na ceny), 3 x galerie (odkládací), 2 x galerie (fotokoutek), 1 + 1 (odkládací) na balkón (za vstupem) vč. potahů	9	-	50	50%	225



číslování stolů	-	-	800	800
číslo s logem firmy				
grafická práce	1	1,75	500/h	875 ^d
vč. tisku 4 x A0				
osvětlovač	1	10	510/h	5 100
+ technický dozor + obsluha projekce				
14:00 - 01:00. Na jevišti bílé šály (podsvícené modrým a bílým světlem).				
Služba mimo specifikaci	1	-	0	0

Tomi bar otevřen pro nájemce od 21:00, pro veřejnost od 02:00.

Část šatnového pultu - pálenky + tvrdý alkohol. Nájemce zajistí min. 2 osoby z bezpečnostní agentury. Bude fakturováno dle skutečně odebraných služeb. V případě vzniku škody bude tato odstraněna nebo hrazena v plné výši. Kontaktní osoba za nájemce - Matyáš Gmenta (724 413 108).

Celková cena za služby bez DPH **55 902**

*) počet uvedených hodin udává počet hodin ve standardní sazbě + počet hodin s víkendovými a nočními příplatky

**) cena za jednotku, v závorce je uveden procentuální příplatek za víkend a noc

Celkem	Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena s DPH
Prostory	31 599	21%	6 636	38 235
Služby	55 902	21%	11 739	67 641
Celkem	87 501		18 375	105 876 Kč

Způsob úhrady: převodem



Všeobecné podmínky pro smlouvu o pronájmu místností KK

KK pronajímá místnosti ve volných termínech a poskytuje s tím spojené služby v souladu se Statutem KK a ustanovením zák.č. 455/91 Sb. - Živnostenský list č.j.: 1146/92 UH a č.j.: 1143/92 UH. Uzavření této nájemní smlouvy se řídí ustanoveními §2201 a násl., zák. č. 89/2012, Občanského zákoníku. Základním předpokladem smlouvy o užívání místností KK je písemně uzavřená smlouva na formuláři KK. Obsahuje zejména účel, termín, dobu konání akce, podrobné požadavky na služby, předběžnou kalkulaci.

Odstoupení od smlouvy

Obě smluvní strany mohou bez vzájemných nároků od dohody odstoupit v dohodnuté lhůtě 30 dnů před akcí. Při zrušení dohody ze strany KK po dohodnutém termínu hradí KK objednateli prokazatelně vzniklé náklady spojené s přípravou akce. V případě odstoupení od smlouvy ze strany nájemce bude pronajímatel požadovat od nájemce sankci ve výši 25% z celkové částky za pronájem v případě, že k odstoupení dojde 29 - 15 dní před dnem uskutečnění pronájmu, 50% v případě odstoupení 14 - 3 dny před dnem uskutečnění pronájmu a plnou výši nájmu v případě odstoupení 1 nebo 2 dny před uskutečněním pronájmu nebo při neuskutečnění pronájmu. Nájemce může od dohody odstoupit i po stanované lhůtě bez postihu v případě, že KK nesplnil základní dohodnuté podmínky.

Povinnosti nájemce

Pověřený pracovník uvedený v této smlouvě musí být v objektu přítomen 60 minut před zahájením akce, prokáže se platnou smlouvou a převezme od pověřeného pracovníka KK prostory a další vybavení. Zjištěné nedostatky je povinen ihned oznámit pronajímateli. Po skončení akce tentýž pověřený pracovník předá pověřenému pracovníku KK pronajaté místnosti a ostatní vybavení. V případě zaviněného poškození bude nájemci vystavena faktura za případnou opravu nebo náhradu škody. Mezi nájemcem a pronajímatelem musí dojít ke vzájemnému představení stanovené požární hlídky a pořadatelské služby. Nájemce odpovídá za dodržování protipožárních a bezpečnostních opatření KK a dodržování zákazů kouření. Nepřipustí přemísťování a odnášení vybavení z prostor KK. Odpovídá za dodržení podmínek smlouvy, zejména za včasné ukončení akce. V případě nedodržení zákazu kouření bude nájemci uložena pokuta ve výši 10.000,- Kč. Skončí-li akce před plánovanou dobou, vyhledá v objektu pověřeného pracovníka KK a o této skutečnosti jej informuje. Nájemce je povinen uhradit do 14 dnů všechny škody prokazatelně vzniklé při akci, které vznikly zaviněným porušením povinností nájemce. Prodleva v této platbě, jakož i prodleva v úhradě nájemného, bude sankcionována 0,5% z celkové částky za každý den prodlení. Pokud není ve smlouvě určeno jinak, veškeré povinnosti vůči třetím osobám (např. OSA) na sebe přebírá nájemce.

Povinnosti pronajímatele

Zajistí včasnou přípravu prostor a poskytnutí sjednaných služeb pro akci dle uzavřené smlouvy. Kontroluje plnění povinností ze strany nájemce. Požární hlídce předkládá deník požární hlídky a dbá, aby po akci byl učiněn zápis. Zjistí - li pověřený pracovník KK, že ze strany nájemce nejsou dodrženy dohodnuté podmínky a není možno sjednat nápravu na místě, je povinen akci zastavit a zrušit. KK trvá na dodržení povolené doby akce. V případě nedodržení této doby bude nájemci účtováno 5.000,- Kč za každou započatou hodinu navíc.

Dohoda o dočasném užívání místností nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

V Uherském Hradišti dne 4. 1. 2024

Nájemce



Pronajímatel



.....
Příkazce operace

Datum:

.....
Správce rozpočtu

Datum:

