

MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV

sídlo: náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov
zastoupené: Alexandr Nogrády, starosta města
IČ: 00245836
DIČ: CZ00245836
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Český Krumlov
číslo účtu: 221 - 241/0100

dále jako „vlastník“

a

ČESKOKRUMLOVSKÝ ROZVOJOVÝ FOND, SPOL. S R. O.

sídlo: Masná 131, 381 01 Český Krumlov
zastoupený: Ing. Jan Novák a Jan Sommer, jednatele
IČ: 42396182
DIČ: CZ42396182
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Český Krumlov
číslo účtu: 10200241/0100

dále jako „uživatel“

uzavírají níže uvedeného dne tuto

Smlouvu o užívání kolektoru

I.

Město Český Krumlov jako vlastník kolektoru (inv. č. 6029, jehož správu vykonává na základě mandátní smlouvy ze dne 6.8.1996 ve znění dodatků 1-29 společnost ČEVAK, a.s., IČO 60849657) touto smlouvou předává do užívání část prostoru kolektoru vymezenou projektovou dokumentací zpracovanou fy SITEL, spol. s r.o., IČO 44797320 za účelem uložení sítě optických kabelů pro přenos dat na náklad uživatele.

II.

Podmínky užívání:

- 1) Vymezená část kolektoru se předává ve stavu způsobilém k sjednanému způsobu užívání.
- 2) Uživatel se zavazuje dodržovat provozní řád kolektoru a svým provozem kolektor nepoškodit. Uživatel prohlašuje, že se seznámil s provozním řádem kolektoru a je mu znám jeho obsah.
- 3) Pokud dojde ke vzniku škod, jejichž vznik bude v přímé souvislosti s užíváním dle této je uživatel povinen je na vlastní náklady odstranit.
- 4) Uživatel je povinen provádět řádnou údržbu a revize zařízení podle provozního řádu uložené sítě, který předá v jednom vyhotovení společně s dokumentací skutečného provedení uložené sítě při "kolaudaci" zástupci správce kolektoru.
- 5) Uživatel je oprávněn užívat vymezenou část kolektoru jen k plnění svých úkolů a nesmí ji přenechat do užívání jinému.

III.

Doba trvání užívání

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní doba je 24 měsíců a počíná běžet ode dne prvního měsíce následujícího po doručení výpovědi.

IV.

Cena za užívání

- 1) Cena byla sjednána dohodou smluvních stran na částku 14,43 Kč / bm / měsíc.
- 2) Celková délka vedení optického kabelu v kolektoru je 743 bm, tzn. měsíční platba za uložení vedení je ve výši 10 721,49 Kč / měsíc (roční splátka ve výši 128 657,88 Kč).
- 3) Smluvní strany domlouvají, že úhrada za užívání bude hrazena v roční výši, tj. celkem 128 657,88 Kč + DPH v zákonem stanovené výši, se splatností vždy k 30.6. roku (DUZP k 1.6. roku), a to na základě daňového dokladu vystaveného městem Český Krumlov
- 4) Úhrada za užívání se počínaje rokem 2025 valorizuje v každém následujícím kalendářním roce dle míry inflace (údaj ČSÚ; průměrná roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen) v daném roce. Valorizovaná úhrada za užívání se vypočítává z úhrady za užívání uhrazené v roce předcházejícím. Výše valorizované úhrady za užívání se oznámí uživateli nejpozději do 30.4. příslušného roku

V.

Ostatní ujednání

- 1) Uživatel je povinen dodržovat pokyny a nařízení správce kolektoru a ustanovení provozního řádu kolektoru.
- 2) Za nesplnění povinností stanovených touto smlouvou a provozních řádech kolektoru je uživatel povinen uhradit správci smluvní pokutu ve výši 5 000,-- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 3) Uživatel je povinen v případě závažné poruchy (havárie) kolektoru počínat si tak, aby taková porucha mohla být vlastníkem a třetími osobami k tomu oprávněnými odstraněna v nejkratším čase s minimalizací ztrát a dalšího poškození majetku.
- 4) Smlouva schválena usnesením rady města č. 592/RM32/2023 odst. 1) dne 18.12.2023.
- 5) Věci touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6) Změny a doplňky této smlouvy lze sjednat pouze písemnou formou. O ukončení smluvního vztahu sepíší smluvní strany protokol, kterým se stanoví podmínky (včetně termínů) předání a vyklizení kolektoru
- 7) Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, když každá ze stran obdrží jeden výtisk.

V Českém Krumlově 18.12.2023

Alexandr Nogrády
starosta

Ing. Jan Novák, Jan Sommer,
jednatelé společnosti

*Přílohy: Provozní řád
Kladečské schéma*