

**„Stavební úpravy hřiště a přípojka vodovodu, školní pozemek
na rohu ulic Podlipného a Primátorské – MŠ Lindnerova 575/1,
180 00 Praha 8 - Libeň“**

Smlouva o dílo č. VR 96/2016

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Čl. I.

SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,**
příspěvková organizace

Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00

Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních :

Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska

b) ve věcech technických:

IČ : 00639524

DIČ : CZ00639524

Bankovní ústav :

Číslo účtu :

E-mail :

(dále jen „objednatel“),

a

1.2. Zhotovitel : **Tomáš Kaska**

Sídlo : K Parku 230, 251 01 Nupaky

Doručovací adresa :

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních :

Tomáš Kaska

b) ve věcech technických:

IČ : 88845931

DIČ : CZ8301060009

Bankovní ústav :

Číslo účtu :

E-mail :

(dále jen „zhotovitel“),

Uzavírají

dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tuto smlouvu o dílo:

(dále jen „**Smlouva**“)

Čl. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a za podmínek dále stanovených touto smlouvou níže specifikované dílo a závazek objednatele dokončené dílo za stanovených podmínek převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu a další práva a povinnosti ujednané v této ve smlouvě.

Čl. III. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede za dále stanovených podmínek a v souladu s jeho cenovou nabídkou, toto dílo:
„Stavební úpravy hřiště a přípojka vodovodu, školní pozemek na rohu ulic Podlipného a Primátorské – MŠ Lindnerova 575/1, 180 00 Praha 8 - Libeň“
(dále jen „dílo / předmět díla“)
- 3.2. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 3.1.2017 tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.3. Provedením díla ve smyslu této smlouvy se rozumí provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla, a to i v případě, není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, včetně jejich příloh, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky a zpracování případné dokumentace změn.
- 3.4. Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že je s vymezením předmětu díla dle tohoto čl. III smlouvy srozuměn a že disponuje všemi nutnými podklady pro zhotovení díla.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které příp. nejsou jednoznačně specifikovány v této smlouvě, ale které zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek VI. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto školského zařízení. Podle možností omezí prašnost a hlučnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školy (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00 –15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 10.3 této smlouvy.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN/ČS EN/EN).

Čl. IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- Termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do zahájení plnění předmětu díla. O předání staveniště bude sepsán protokol. Den předání a převzetí staveniště se považuje za den zahájení provádění díla. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, resp. se zahájením

provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu dle bodu 10.4 této smlouvy.

- Termín zahájení díla:

- **do deseti dnů od písemné výzvy objednatele**

- Termín dokončení díla:

- **nejpozději do 30.6.2017**

Místo plnění díla: **pozemek na rohu ulic Podlipného a Primátorské –
MŠ Lindnerova 575/1, 180 00 Praha 8 - Libeň**

Čl. V. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- 5.1. Ke dni předání staveniště podle bodu 4.1. této smlouvy objednatel předá zhotoviteli také připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli při předání díla zapůjčený prostor v původním stavu.
- 5.2. Zhotovitel je odpovědný za pořádek na staveništi, provádění běžného úklidu a používání výhradně sociálního zařízení určeného pro pracovníky stavby.
- 5.3. Zaměstnanci zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla jsou v souvislosti s prováděním díla oprávněni vstupovat a pohybovat se pouze v těch prostorech školského objektu, které jim k tomu byly vyhrazeny objednatelem, resp. zástupci školského zařízení. Pro případ nedodržení zákazu vstupu do dalších prostor školského objektu dle předchozí věty smluvní strany sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 500 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Sjednáním této smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy objednatele k její úhradě.

Čl. VI. CENA ZA DÍLO

- 6.1. Objednatel zaplatí za provedení díla smluvní cenu v pevně sjednané výši: 289 573,- Kč
(slovy: dvě stě osmdesát devět tisíc pět set sedmdesát tři korun českých) bez daně z přidané hodnoty.
(Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)
- 6.2. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu za dílo dle bodu 6.1. této smlouvy do 15 dnů ode dne, kdy mu bude doručena řádně vystavená faktura zhotovitele spolu se soupisem provedených a objednatelem odsouhlasených prací v souladu s touto smlouvou.
- 6.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takových případech se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

Čl. VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za provedení díla poté, kdy dojde k předání a převzetí zhotoveného díla a bude o něm sepsán protokol. Podmínkou pro úhradu faktury objednatelem je přiložení soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem.
- 7.2. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně rozsahu díla formou dodatku k této smlouvě.
- 7.3. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit vyjma případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
- 7.4. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

- 7.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel též není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 7.6. Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány ve faktuře za dílo formou zápočtu proti pohledávce zhotovitele z titulu nároku na úhradu ceny za provedení díla.

Čl. VIII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat samostatně a s potřebnou odbornou péčí a bude se řídit případnými příkazy objednatele ohledně provádění díla. Posoudí – li zhotovitel takový příkaz objednatele či věc, kterou mu objednatel předal k provedení díla, jako pro svou povahu k provedení díla nevhodné, uplatní se postup podle ustanovení § 2594 a § 2595 občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 8.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní – li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit, vedl – li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky díla.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi čistotu a pořádek a zajišťovat úklid, a to včetně ploch přístupových komunikací ke staveništi a včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.
- 8.7. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.

Čl. IX. PROVEDENÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, tedy předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu, dodržením podmínek dle čl. XI. této smlouvy a předáním díla objednateli.
- 9.2. Po dokončení díla bude mezi zhotovitelem a objednavatelem pořízen zápis o předání a převzetí díla dle čl. XI. této smlouvy.

Čl. X. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 10.2. V případě nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla dle Čl. XII. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla dle bodu 6.1. za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.

- 10.3. Pro případ porušení závazků zhotovitele stanovených v bodě 3.6 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den, kdy došlo k porušení.
- 10.4. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení.
- 10.5. Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 10.6. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 10.7. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla.
- 10.8. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním závazků a porušení povinností stanovených touto smlouvou, pokud toto prodlení bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost, za okolnost vylučující odpovědnost se považuje zejména přerušování výstavby z důvodu nepředvídaných nálezů kulturně cenných předmětů či detailů budovy nebo chráněných částí přírody anebo archeologických nálezů ve smyslu ust. § 176 odst. 1 stavebního zákona; nebo překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa.

Čl. XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přijímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 11.2. Přijímací řízení bude svoláno objednatelem na základě sdělení zhotovitele, že dílo je dokončeno.
- 11.3. Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit sjednanému účelu.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje při převzetí díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu, pokud k těmto změnám dojde.
- 11.5. Pokud se při přijímacím řízení stavby zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 11.6. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přijímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
- 11.7. Objednatel převezme dílo s výhradami v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, které nesmí být v žádném případě delší než 30 dnů nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 11.8. V případě, že se neuplatní postup dle bodu 11.7. smlouvy, avšak v průběhu předávání díla dojde ke zjištění vad, je objednatel oprávněn přijímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přijímacím řízení pokračovat.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit maximálně do 3 dnů po předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě.

**Čl. XII.
PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

- 12.1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

**Čl. XIII.
VADY DÍLA**

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání.
13.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

**Čl. XIV.
ZÁRUČNÍ DOBA**

- 14.1. Předáním díla začíná běžet záruční doba týkající se jakosti, resp. veškerých provedených prací v rámci zhotovování díla.
14.2. Délka záruční doby činí **60 měsíců**.
14.3. V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je [REDAKCE]
14.4. Pokud objednatel uplatní reklamaci (záruční vadu), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu vyřízení nejpozději do 48 hodin od jejího uplatnění nebo nejpozději do 5 hodin od jejího uplatnění, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie. Dále se zhotovitel zavazuje vyřídit reklamaci (odstranit záruční vadu) bez zbytečného odkladu, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s občanským zákoníkem od smlouvy.
14.5. Doba od uplatnění záruky do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady v záruční době třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla, resp. veškeré provedené práce v rámci zhotovování díla, poskytnutou zhotovitelem.
14.6. Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z občanského zákoníku nejsou dotčeny.

**Čl. XV.
ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 15.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu do okamžiku předání díla. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel má v takovém případě právo na úhradu již vynaložených nákladů na zhotovení díla před odstoupením od smlouvy objednatelem, které objednateli řádně doloží, nejvýše však ve výši 100% sjednané odměny dle bodu 6.1 smlouvy.
15.2. V případě podstatného nebo opakovaného porušení této smlouvy zhotovitelem má objednatel právo od této smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, a to písemným oznámením o odstoupení doručením zhotoviteli. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel nemá v takovém případě právo na úhradu nákladů jím vynaložených na zhotovení předmětu díla před odstoupením od smlouvy objednatelem, ani na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy
15.3. z důvodů výše uvedených. Podstatným nebo opakovaným porušením smlouvy se rozumí zejména případy, jestliže:
a) zhotovitel je v prodlení se započítáním prací o více než 10 dnů,

- b) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 10 dní,
 - c) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
 - d) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,
 - e) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
 - f) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
 - g) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku) a insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit,
 - h) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit;
 - i) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.
- 15.4. Odstoupí-li objednatel od smlouvy dle bodu 15.2, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 15.5. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 30 dní.
- 15.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy odstoupením od smlouvy podle bodů 15.2. a 15.5. tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.

Čl. XVI. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 16.1 Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 16.2 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude považována za doručenou také v případě zaslání na poslední známou adresu sídla adresáta (smluvní strany), a to dnem vrácení zásilky provozovatelem poštovních služeb (držitelem poštovní licence) pro nedoručitelnost z důvodu nepřevzetí zásilky, odmítnutí jejího převzetí, případně z důvodu včas neoznámené změny adresy.
- 16.3 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva může podléhat povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „**zákon o registru smluv**“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.

**Čl. XVII.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

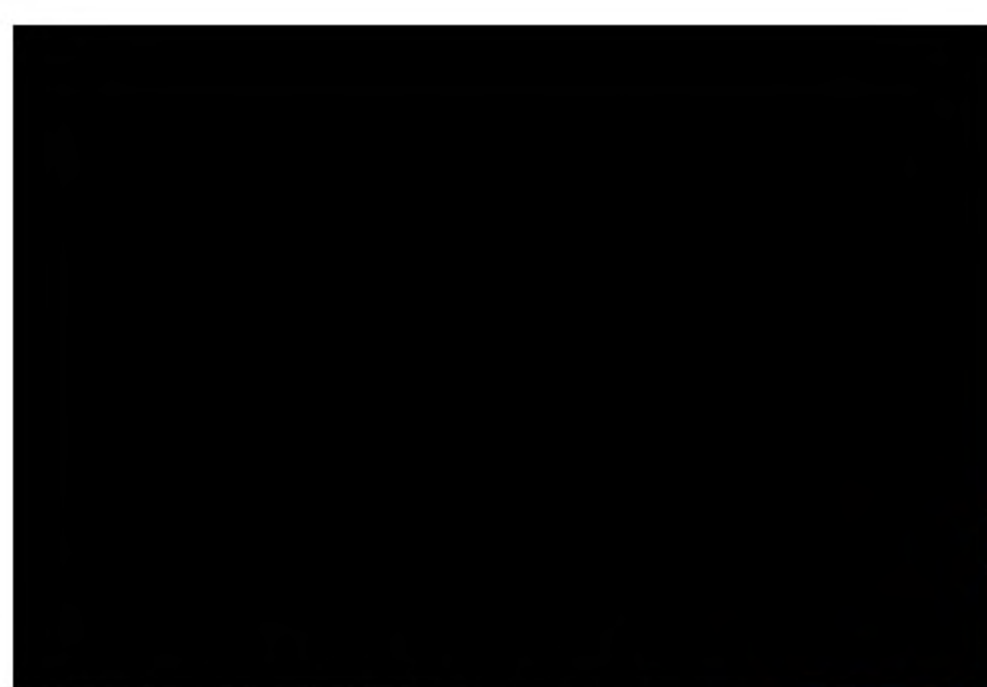
- 17.1 Tato smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel.
- 17.2 Změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou.

V Praze dne 3. 4. 2017

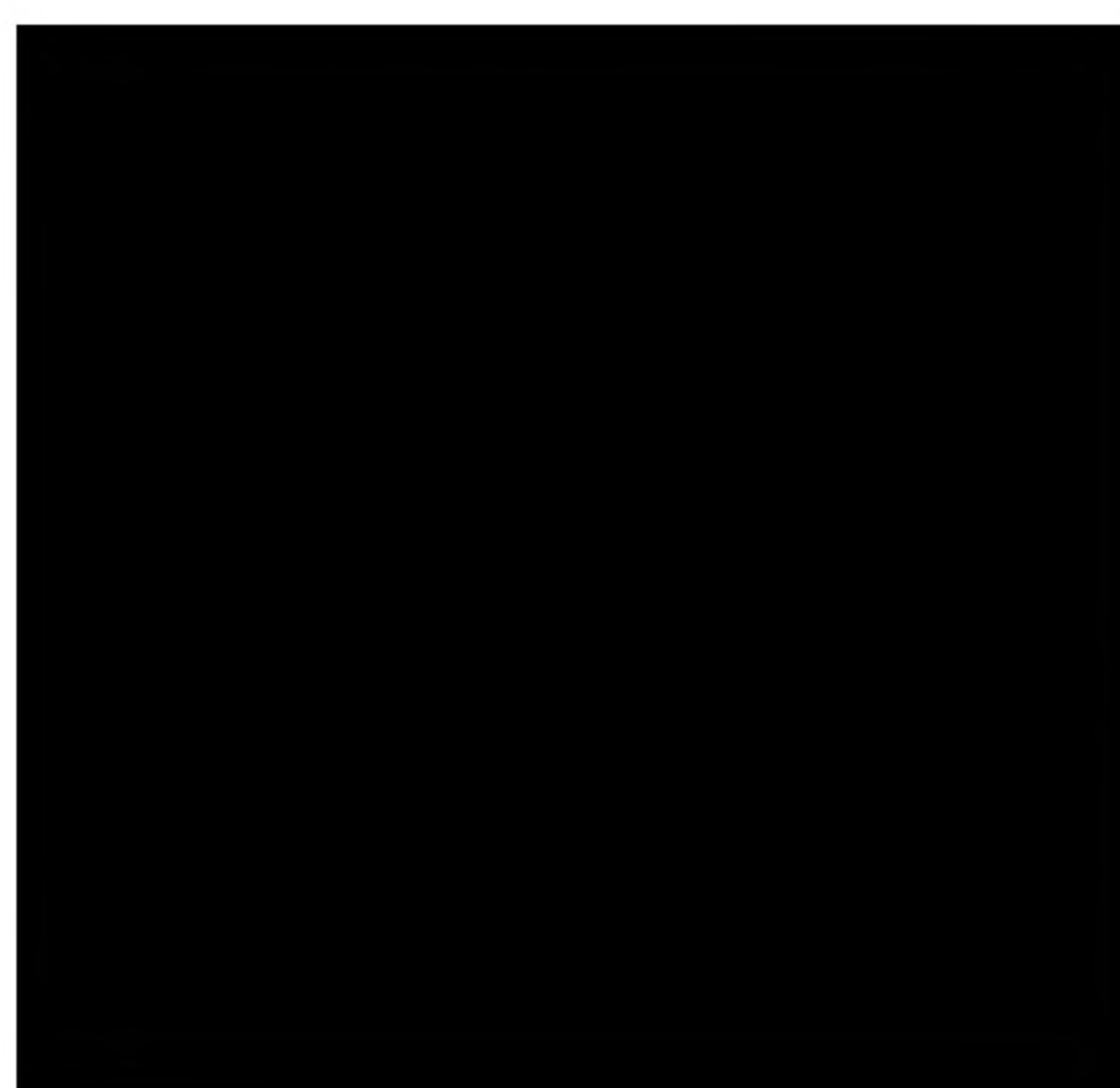
V Praze dne 3. 4. 2017

Za objednatele :

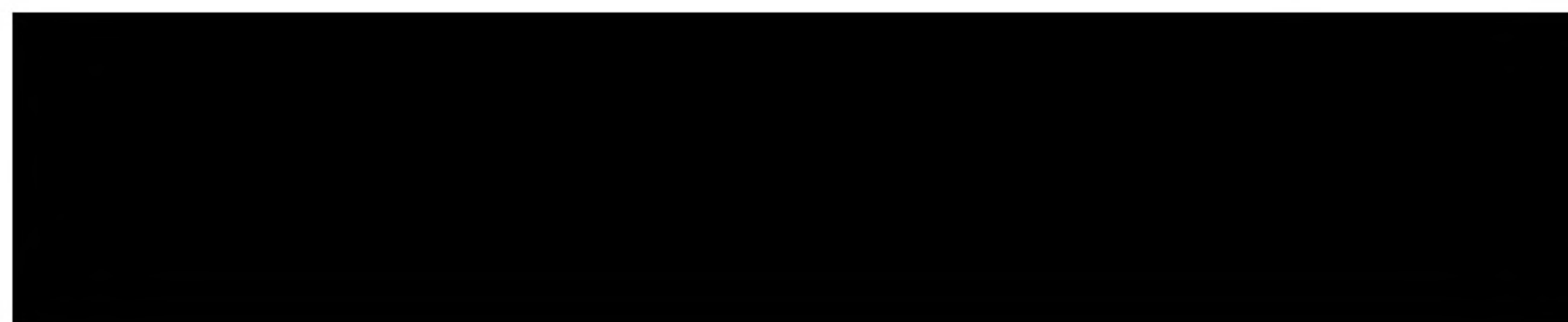
Za zhotovitele :



Ing. Stanislav Hladíř
ředitel Servisního střediska



Příloha 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 3.1.2017



Slepý rozpočet stavby

Datum: 3.1.2017

Stavba : 01

MS Lindnerova-úpravy hřiště a příp.vodovodu

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : Tomáš Kaska

IČO : 88845931

DIČ :

01 Nupaky

Za objednatele :

	Rozpočtové
--	------------

Základ pro DPH

DPH

Základ pro DPH

DPH

Cena celkem za stavbu

Rekapitulace stavebních objektů

Číslo a název objektu / provozního souboru

01 Úpravy hřiště

02 Zdravotechnika

03 Přípojka vodovodu

Celkem za stavbu

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu
---------------	------------------------

01 0991 MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp

02 0991 MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp

03 0991 MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp

Celkem za stavbu

Rekapitulace stavebních děl

Číslo a název dílu

1 Zemní práce

11 Přípravné a přidružené práce

2 Základy a zvláštní zakládání

721 Kanalizace

722 Vodovod

767 Konstrukce zámečnické

8 Trubní vedení

89 Ostatní konstrukce na trubním vedení

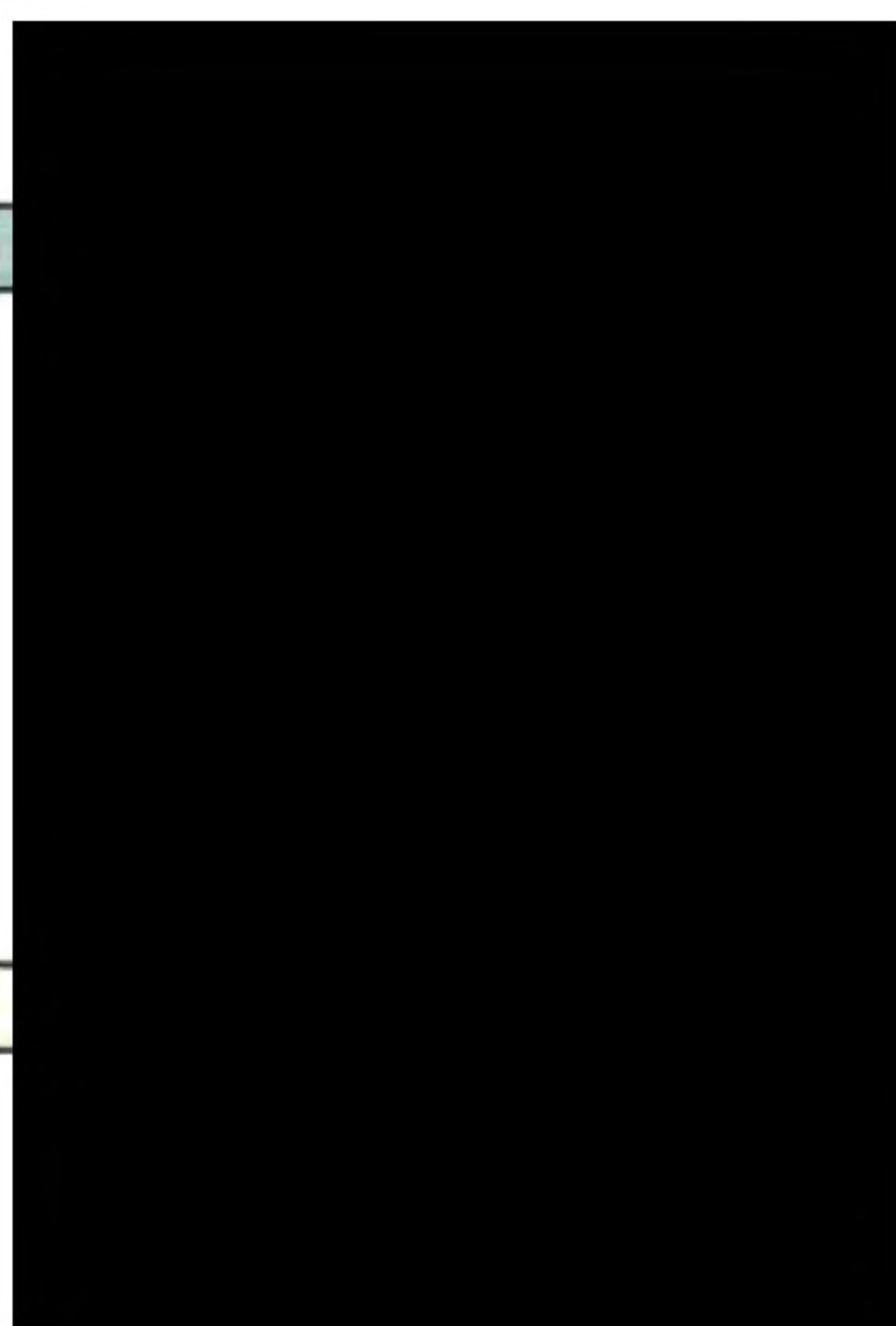
99 Staveništní přesun hmot

D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

Celkem za stavbu

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu
Ztížené výrobní podmínky
Oborová přírážka
Přesun stavebních kapacit
Mimostaveništní doprava
Zařízení staveniště
Provoz investora
Kompletační činnost (IČD)
Rezerva rozpočtu
Celkem za stavbu



SLEPÝ ROZPOČET

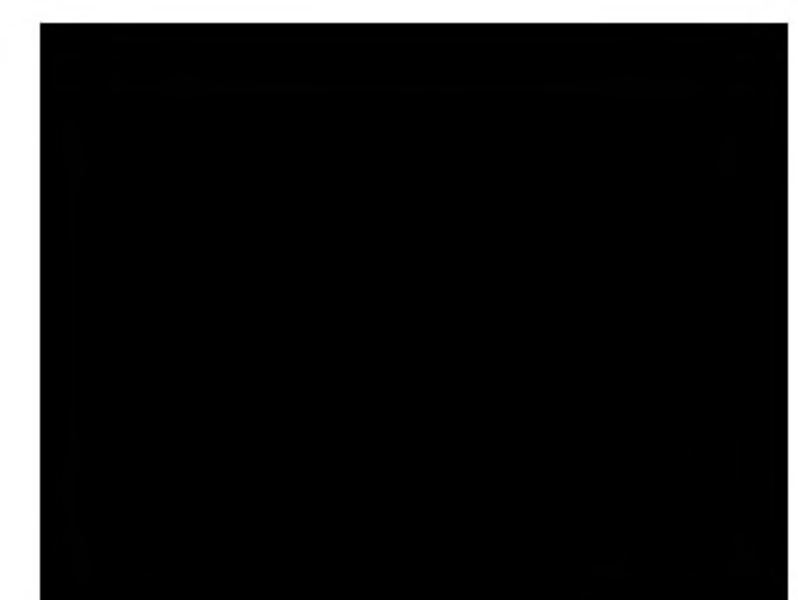
Rozpočet	0991	MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp.	JKSO	
Objekt			SKP	
01	Úpravy hřiště		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
01	MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp.vodovodu		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem		Ztížené výrobní podmínky
Z	PSV celkem		Oborová přírážka
R	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit
N	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava
	ZRN celkem		Zařízení staveniště
			Provoz investora
	HZS		Kompletační činnost (IČD)
	ZRN+HZS		Ostatní náklady neuvedené
	ZRN+ost.náklady+HZS		Ostatní náklady celkem

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		
Datum :		
Podpis :		
Základ pro DPH		
DPH		
Základ pro DPH		
DPH		
CENA ZA OBJEKT CE		

Poznámka :



Stavba :	01 MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a přip.vodovodu	Rozpočet : 0991
Objekt :	01 Úpravy hřiště	MŠ Lindnerova-úpravy hřiště vodovod

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž
11 Přípravné a přidružené práce				
1 Zemní práce				
2 Základy a zvláštní zakládání				
99 Staveništní přesun hmot				
767 Konstrukce zámečnické				
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				
CELKEM OBJEKT				

VEDLEJŠÍ RO

Název VRN
Ztížené výrobní podmínky
Oborová přírážka
Přesun stavebních kapacit
Mimostaveništní doprava
Zařízení staveniště
Provoz investora
Kompletační činnost (IČD)
Rezerva rozpočtu
CELKEM VRN

Slepý rozpočet

Stavba :	01 MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp.vodovodu	Rozpočet: 0991
Objekt :	01 Úpravy hřiště	MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp.vodovodu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				
1	110000010v	Vystěhování, vyklizení prostor ochrana vybavení				
2	110000012v	Vypískání podzemních sítí, jejich označení a ochr. příp.odpojení, geodetické vytyčení hranice stavby				
3	110000014v	Provedení ochranných opatření-oplocení ochrana stáv.konstr., zařízení a zpev.ploch, stromů				
4	110000020v	Provedení sondážních prací za účelem vyhodnocení požadované kvality základové spáry				
	Celkem za	11 Přípravné a přidružené práce				
Díl: 1		Zemní práce				
5	121101100R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m				
6	133210012Vmm	Hloubení šachet zem.vrtákem hor.3-4 D 50cm, hl.do 100cm				
7	181201111R00	Úprava pláně na násypech se zhutněním - ručně				
8	181301103R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 15-20 cm, do 500m2				
9	180404111R00	Založení hřišťového trávníku výsevem na ornici				
10	00572440	Směs travní hřištní III. - vysoká zátěž PROFI				
11	184101111RA0	Výsadba keře prostokoř. v rovině, výšky do 50 cm doplnění živého plotu				
12	02656026	Sazenice keřů živého plotu-dle stávajícího druhu v. 40-60 cm				
	Celkem za	1 Zemní práce				
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
13	275313611R00	Beton základových patek prostý C 16/20				
14	275353112R00	Bednění kotev.otvorů patek do 0,02 m2, hl.do 1,0 m				
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
15	998151111R00	Přesun hmot, oplocení a zvláštní obj. zděné do 10m				
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
16	966079881R00	Přerušení ocelových profilů odřezání plotového pole				
17	767914830R00	Demontáž oplocení rámového H do 2 m				
18	338171122R00	Osazení sloupků plot. ocel. do 2,6 m, zabet.C 25/30				
19	55346463	Sloupky rohové SL 8 VZ 2 H 255 cm				
20	55346444	Sloupky z ocelových trubek SL 7 H 255 cm				
21	767911130RT1	Montáž oplocení z pletiva v.do 2,0 m, napínací drát vč.dod.poplas.pletiva, napínacího drátu a napínáku				
22	767920240R0v	Montáž vrat na ocelové sloupky, 2kř., 1,85/1,75m očištění stáv., navaření pantů, povrchová úprava				
23	55342604v	Brána k oplocení 2kř. -1,85x1,75 m+FAB				
24	767914830R0c	Ostatní kotevní a montážní materiál, úchyty				
25	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m				
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
26	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m				
27	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m				
28	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m				
29	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky				
30	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí				
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				



SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	0991	MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp.	JKSO
Objekt			SKP
02	Zdravotecnika		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek
01	MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp.vodovodu		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením		Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem		Ztížené výrobní podmínky	
Z PSV celkem		Oborová přírážka	
R M práce celkem		Přesun stavebních kapacit	
N M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava	
ZRN celkem		Zařízení staveniště	
		Provoz investora	
HZS		Kompletační činnost (IČD)	
ZRN+HZS		Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS		Ostatní náklady celkem	

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:	
		K Parku IČ: 88845	
Základ pro DPH	21,0 %		
DPH	21,0 %		
Základ pro DPH	0,0 %		
DPH	0,0 %		

CENA ZA OBJEKT CELKEM

Poznámka :

Stavba :	01 MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp.vodovodu	Rozpočet :	0991
Objekt :	02 Zdravotechnika		MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp.vodc

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
721 Kanalizace					
722 Vodovod					
CELKEM OBJEKT					

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				

Slepý rozpočet

Stavba :	01 MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp.vodovodu	Rozpočet: 0991
Objekt :	02 Zdravotechnika	MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp.vodovodu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 721		Kanalizace				
1	1.1	PVC DN110 - perforované				
2	1.2	potrubí PVC DN110				
3	1.3	potrubí PP DN50				
4	1.4	koleno PVC DN110 - 45°				
5	1.5	redukce PP DN110/50				
6	1.6	zkouška těsnosti potrubí - plnostěného				
7	1.7	výkop rýhy pro kanalizační potrubí				
8	1.8	pískový podsyp a obsyp potrubí - zrnitost 8-22mm				
9	1.9	zához výkopu potrubí vytěženou zeminou				
10	1.10	hutnění zásypu potrubí, dle ČSN 733050				
11	1.11	odvoz přebytečného výkopku z rýhy pro potrubí				
12	1.12	výkop jam pro vsakovací těleso				
13	1.13	štěrková výplň vsakovacího tělesa - zrnitost 32-63mm				
14	1.14	netkaná geotextilie - 200g/m2 pro vsakovací těleso				
15	1.15	zához vsakovacího tělesa vytěženou zeminou				
16	1.16	hutnění zásypu vsaku, dle ČSN 733050				
17	1.17	odvoz přebytečného výkopku z výkopu vsaku				
18	1.18	urovnání dotčených ploch stavbou - zeleň, ohumusování, osetí trávou, založení trávníku, krop				
19	1.19	montáž kanalizace (montáž potrubí a tvarovek) skladování a přesun mat., vytýčení stáv.sítí				
20	1.20	dokumentace skutečného provedení				
	Celkem za	721 Kanalizace				
Díl: 722		Vodovod				
21	2.1	PE HD100-SDR11 32x3,0 mm				
22	2.2	nerezové pítko pro předškolní děti, ovládáno tlačným ventilem, výška 0,5m, ref. AFO 03D				
23	2.3	nerezový sloupek s výtakovým ventilem pro zahradní hadici, v=0,9m, prům. 0,1m				
24	2.4	výkop rýhy pro potrubí - š = 0,8 m				
25	2.5	pískový podsyp a obsyp potrubí				
26	2.6	zához výkopu potrubí vytěženou zeminou				
27	2.7	hutnění zásypu potrubí, dle ČSN 733050				
28	2.8	odvoz přebytečného výkopku z rýhy pro potrubí				
29	2.9	urovnání dotčených ploch stavbou - zeleň, ohumusování, osetí trávou, založení trávníku, krop				
30	2.10	zkouška těsnosti potrubí				
31	2.11	desinfekce potrubí				
32	2.12	tlaková zkouška				
33	2.13	montáž vodovodu (potrubí, tvarovek a odb.míst) skladování a přesun mat., vytýčení stáv.sítí				
34	2.14	dokumentace skutečného provedení				
	Celkem za	722 Vodovod				

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	0991	MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp.	JKSO	
Objekt			SKP	
03		Přípojka vodovodu	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
01		MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp.vodovodu	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem		6	Ztížené výrobní podmínky
Z PSV celkem		0	Oborová přírážka
R M práce celkem		0	Přesun stavebních kapacit
N M dodávky celkem		0	Mimostaveništní doprava
ZRN celkem		6	Zařízení staveniště
			Provoz investora
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)
ZRN+HZS		6	Ostatní náklady neuvedené
ZRN+ost.náklady+HZS		4	Ostatní náklady celkem
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis :	
		K	
		IČ :	
Základ pro DPH	21,0 %		
DPH	21,0 %		
Základ pro DPH	0,0 %		
DPH	0,0 %		
CENA ZA OBJEKT CELKEM			

Poznámka :

Stavba :	01 MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp.vodovodu	Rozpočet : 0991
Objekt :	03 Přípojka vodovodu	MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp.vodc

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
8 Trubní vedení					0
89 Ostatní konstrukce na trubním vedení					0
CELKEM OBJEKT					0

VEDLEJŠÍ ROZPOCTOVÉ NAKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				

Slepý rozpočet

Stavba :	01 MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp.vodovodu	Rozpočet: 0991
Objekt :	03 Přípojka vodovodu	MŠ Lindnerova-úpravy hřiště a příp.vodovodu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 8		Trubní vedení				
1	1.1	navrtávací pás 150-1'				
2	1.2	zemní šoupě DN25				
3	1.3	ovládací souprava pro zemní šoupě				
4	1.4	litinový poklop				
5	1.5	PE HD100-SDR11 32x3,0 mm				
6	1.6	výstražná fólie				
7	1.7	signální vodič				
8	1.8	vodoměrná šachta prům. 1,20m, hl. 1,50m, samonosná				
9	1.9	vodoměrná sestava DN25				
	Celkem za	8 Trubní vedení				
Díl: 89		Ostatní konstrukce na trubním vedení				
10	2.1	výkop rýhy pro potrubí - š = 0,8 m				
11	2.2	výkop jámy pro vodoměrnou šachtu				
12	2.3	vybourání asfaltového krytu komunikace v tl. 200mm v místě výkopu přípojky vodovodu, včetně podkladu				
13	2.4	pískový podsyp a obsyp potrubí				
14	2.5	zához výkopu potrubí vytěženou zeminou a obsyp šachty				
15	2.6	hutnění zásypu potrubí, dle ČSN 733050				
16	2.7	odvoz přebytečného výkopku z rýhy pro potrubí a výkopu šachty				
17	2.8	vyspravení stavbou dotčených ploch komunikace - asfalt, včetně podkladových vrstev				
18	2.9	urovnání dotčených ploch stavbou - zeleň, ohumusování, osetí trávou, založení trávníku, krop				
19	2.10	zkouška těsnosti potrubí				
20	2.11	desinfekce potrubí				
21	2.12	tlaková zkouška				
22	2.13	montáž přípojky vodovodu (potrubí a tvarovek) skladování a přesun mat., vytýčení stáv.síti				
23	2.14	dokumentace skutečného provedení				
	Celkem za	89 Ostatní konstrukce na trubním vedení				