

Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,
bankovní spojení: Česká národní banka 400004-60039011/0710,
zastoupený PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem územní památkové správy na Sychrově,
zástupce pro věci technické: [REDACTED], vedoucí odboru SPKM, tel. + [REDACTED]
[REDACTED]

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově
adresa: Zámek Sychrov č. p. 3, 463 44 Sychrov,
(dále jen „objednatel“)

a

společníci společnosti

„Společnost pro obnovu zámku Frýdlant NKP – Oliver Braun s.r.o. a RE s.r.o.“ vzniklé na základě
Společenské smlouvy ze dne 14. 6. 2021:

jméno/obchodní firma/právní forma	Oliver Braun s.r.o.
IČ:	07052766
DIČ:	CZ07052766
zapsaný v OR vedeném:	u Městského soudu v Praze
se sídlem:	V Zápolí 1143/20, 141 00 Praha 4
místo podnikání:	Praha
bankovní spojení:	[REDACTED]
číslo účtu:	[REDACTED]
zastoupený:	[REDACTED], jednatel

a

jméno/obchodní firma/právní forma	RE s.r.o.
IČ:	48591441
DIČ:	CZ48591441
zapsaný v OR vedeném:	u Městského soudu v Praze
se sídlem:	Mánesova 1643/92, Vinohrady, 120 00 Praha 2
místo podnikání:	Praha
zastoupený:	[REDACTED], jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení

a dohodu o narovnání

I.**Úvodní ustanovení**

1. Na základě smlouvy o dílo č. 4002H1210003 ze dne 20.9.2021, ve znění pozdějších dodatků, provádí zhotovitel pro objednatele dílo: „**Zámek Frýdlant NKP – restaurování renesanční fasády**“
2. Smluvní strany po uzavření smlouvy zahájily vzájemná plnění. Následně upravily podmínky v termínu plnění prostřednictvím písemných dodatků.
3. Dodatečně bylo objednatelem zjištěno, že nebyla splněna podmínka uveřejnění dodatku č. 2 postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „ZRS“), ve znění pozdějších předpisů, a došlo ke zrušení dodatku č. 2 od počátku dle § 7 odst. 1 ZRS.
4. Vzájemná plnění poskytnutá ze zrušené smlouvy jsou bezdůvodným obohacením, protože bylo plněno z právního důvodu, který odpadl.

II.**Účel dohody**

1. Na základě výše uvedených skutečností uzavírají smluvní strany tuto dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení a dále touto dohodou upravují podle § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, všechna vzájemná práva a povinnosti.

III.**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Smluvní strany se zavazují nadále si poskytovat vzájemná plnění v souladu s ujednáními obsaženými ve smlouvě o poskytování právní pomoci (dále jen „smlouva“), ve znění jejích dodatků. Dodatek č. 2 je jako příloha číslo 1 nedílnou součástí této dohody. Smluvní strany prohlašují, že smlouva a písemné dodatky k ní uzavřené tvoří závaznou část smluvních ujednání této dohody.
2. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že nebudou požadovat ve smyslu ust. § 2993 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník vrácení toho, co již každá ze stran podle zrušené smlouvy plnila, ani nebudou ve smyslu ust. § 2999 občanského zákoníku požadovat jakoukoliv peněžitou náhradu za poskytnutá plnění ze zrušené smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že přijímají plnění, která si vzájemně poskytly na základě zrušené smlouvy a jejích dodatků. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že jednala v dobré víře a neobohatila se na úkor druhé smluvní strany.

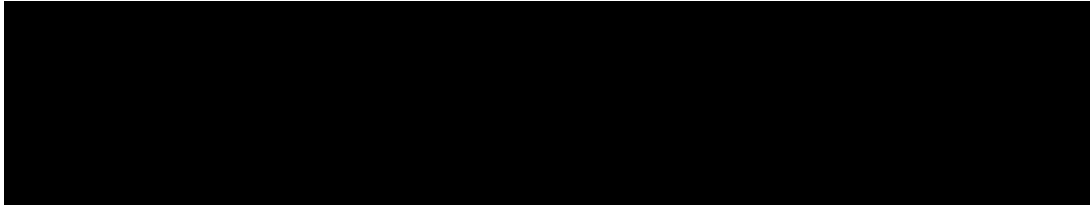
IV.**Závěrečná ustanovení**

1. Tato dohoda byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
3. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.

5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
6. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Příloha: dodatek č. 2 ze dne 10.11.2023

Na Sychrově dne 5.1.2024



ředitel, ÚPS na Sychrově
za objednatele

jednatel společnosti
a



za zhotovitele

Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,
bankovní spojení: Česká národní banka 400004-60039011/0710,
zastoupený PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem územní památkové správy na Sychrově,
zástupce pro věci technické: [REDACTED], vedoucí odboru SPKM, tel. [REDACTED],
[REDACTED]

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově
adresa: Zámek Sychrov č. p. 3, 463 44 Sychrov,
(dále jen „objednatel“)

a

společníci společnosti

„Společnost pro obnovu zámku Frýdlant NKP – Oliver Braun s.r.o. a RE s.r.o.“ vzniklé na základě
Společenské smlouvy ze dne 14. 6. 2021:

jméno/obchodní firma/právní forma	Oliver Braun s.r.o.
IČ:	07052766
DIČ:	CZ07052766
zapsaný v OR vedeném:	u Městského soudu v Praze
se sídlem:	V Zápolí 1143/20, 141 00 Praha 4
místo podnikání:	Praha
bankovní spojení:	[REDACTED]
číslo účtu:	[REDACTED]
zastoupený:	[REDACTED] jednatel

a

jméno/obchodní firma/právní forma	RE s.r.o.
IČ:	48591441
DIČ:	CZ48591441
zapsaný v OR vedeném:	u Městského soudu v Praze
se sídlem:	Mánesova 1643/92, Vinohrady, 120 00 Praha 2
místo podnikání:	Praha
zastoupený:	[REDACTED], jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen

občanský zákoník), níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo s evidenčním číslem 4002H1210003

Článek I.

Předmět smlouvy – určení díla:

1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a na svoje nebezpečí toto dílo:

„Zámek Frýdlant NKP – restaurování renesanční fasády“.

Článek II.

Předmět Dodatku č. 2

2.3. Smluvní strany se dohodly na změně čl. VII. Termíny plnění smlouvy, odst. 7.1. část 7.1.7, která nově zní takto:

2.3.1. řádné dokončení a předání a převzetí díla: nejpozději do 31.5.2024.

Tato změna doby plnění je zapříčiněna vznikem víceprací, které byly vygenerovány v době realizace projektu. V době zpracování PD nebylo možné stav figurálních sgrafit posoudit jinak než vizuálně. Po instalaci lešení byl proveden podrobný restaurátorský průzkum, který prokázal, že došlo k radikálnímu zhoršení a restaurování bude časově náročnější.

Článek III.

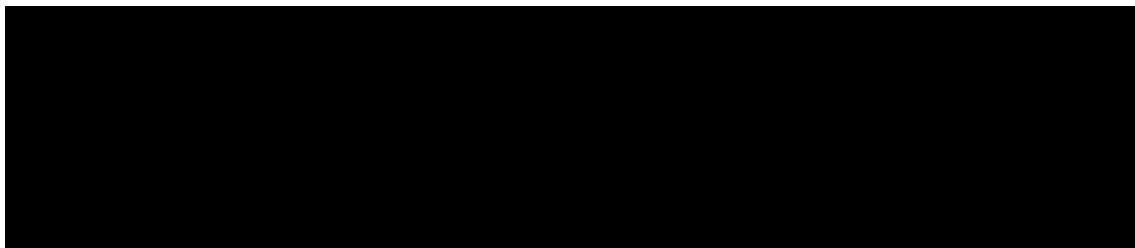
Závěrečná ujednání

3.1. Smlouva o dílo z 20. 9. 2021 a dodatek č.1 ze dne 6.12.2022, jsou v době podpisu dodatku platné a účinné. Tento Dodatek č. 2 je platný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinný dnem

uveřejnění.

- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí objednatel v zákonné lhůtě.
- 3.3. Zhotovitel výslovně souhlasí, že obsah Dodatku č.2 v tomto znění může být zveřejněn v registru smluv.
- 3.4. Vzájemné závazky a vztahy neupravené tímto Dodatkem č. 2 se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5. Tento Dodatek č.2 Smlouvy se vyhotovuje v jazyce českém ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 3.6. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
- 3.7. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.
- 3.8. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly dříve, než jej podepsaly, že byl uzavřen svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž určitost a svobodná vůle se potvrzují níže uvedenými podpisy.

Na Sychrově dne 10.11.2023



ředitel, ÚPS na Sychrově
za objednatele

jednatel společnosti
a


za zhotovitele