

SMLOUVA O DÍLO

„PP ČR – ŘLZ – garáže Košíře - rekonstrukce objektu PD – technická studie stavby“


Článek I.

Smluvní strany



objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen: Kateřinou Benešovou, vedoucí odboru nemovitého majetku ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky

příjemce faktury: **POLICEJNÍ PREZIDIUM ČR, ředitelství logistického zabezpečení poštovní schránka 62/ŘLZ, PRAHA 7, PSČ: 170 89**
gs9ai55
Česká národní banka, pobočka Praha
5504881/0710

ID datové schránky:
bankovní spojení:
číslo účtu:
kontaktní osoba
ve věcech technických:
telefonní číslo:
mob. tel.:
e-mail:
(dále jen „objednatel“)



a

zhotovitel: **Atelier Poledne s.r.o.**
se sídlem: U Zvonařky 994/15, Praha 2 – Vinohrady, 120 00
IČO: 47121971
DIČ: CZ47121971
zastoupen: 
ID datové schránky: je52vas
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 1101340041/0100
kontaktní osoba: 
telefonní číslo:
e-mail:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 13359

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek II.

Předmět smlouvy

(1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v tomto článku a dále v Příloze č. 2 „Rozsah plnění veřejné zakázky (Upřesnění zadávacích podmínek realizace), která je nedílnou součástí této smlouvy (dále též jako „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla:

Vypracování projektové dokumentace.

2.Fáze – Technická studie stavby

Návrh dispozičního/provozního řešení dle požadavků uživatele ve variantách.

- Rozpracování finální varianty;
- Půdorysy jednotlivých pater
- Řez objektem
- Pohledy na jednotlivé fasády
- Situace
- Vizualizace

Návrh koncepce zlepšení pracovního prostředí (výběr povrchů podlah, stěn, stropů, volného a vestavěného mobiliáře, koncepce osvětlení, atd.)

Zhodnocení stávající energetické náročnosti a návrh opatření za účelem snížení energetické náročnosti budovy.

Návrh koncepce zabezpečení objektu dle požadavků uživatele.

Návrh koncepce požárně-bezpečnostního řešení vzhledem k novému využití.

Odhad nákladů spojených s rekonstrukcí stavby.

Přesná specifikace díla je rozepsána i v nabídce zhotovitele ze dne **14.12.2023**. Dokumenty uvedené v tomto článku jsou nedílnou součástí této smlouvy.

(3) Místem, kterého se týká plnění dle této smlouvy je objekt Ministerstva vnitra ČR, Nepomucká 7, Košíře, Praha 5, k. ú. 728764 Košíře (dále jen „místo plnění“).

(4) Místem pro odevzdání projektové dokumentace dle odst. (2), tohoto článku, Část 1. je ředitelství logistického zabezpečení, Nádražní 16, Praha 5.

Článek III.

Způsob provádění díla

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodných příkazů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto příkazů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných příkazů objednatele vznikly.

(2) Výsledek činnosti, jež je předmětem díla nebo jeho části podle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám.

(3) **Termín provedení a předání díla dle čl. II., odst. (2) je do tří (3) měsíců od účinnosti smlouvy.**

(4) O předání a převzetí části díla dle čl. II, odst. (2) bude zpracován předávací protokol, který bude podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.

(5) Dílo bude provedeno v českém jazyce.

(6) Místem protokolárního předání kterékoli části díla je Odbor nemovitého majetku v budově ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, Nádražní 16, Praha 5. **Osobou oprávněnou a odpovědnou dílo převzít je kontaktní osoba ve věcech technických objednatele uvedená v čl. I této smlouvy.**

(7) Dílo bude odevzdáno objednateli v počtu čtyř (4) vyhotovení v tištěné a dvakrát (2) v digitální podobě. Digitální podoba dokumentace DSP a DPS bude objednateli předána na hmotném nosiči informací (např. nepřepisovatelné CD, DVD, USB disk, apod.). Grafické soubory budou předány ve formátech DWG a PDF/A. Textové části projektové dokumentace DSP a DPS budou předány v dokumentech zpracovaných ve formátech DOCX a PDF/A.

(8) Případně-li poslední den lhůty pro předání kterékoli části díla na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pro předání kterékoli části díla nejbližší následující pracovní den.

(9) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí zhotoviteli písemně sdělí, a to nejpozději do patnácti (15) pracovních dnů ode dne, kdy objednatel odmítl dílo převzít. Na opakovaná předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV.

Cena díla

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 359.370,- Kč včetně DPH**, tj. 297.000,- Kč bez DPH při sazbě DPH ve výši 21%.

(2) Tato cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti s provedením díla.

(3) Cena díla dle čl. II. odst. (2) bude zaplacená na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení této části díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude daňový doklad (rovněž také faktura) obsahovat označení zhotovitele, objednatele a **příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, ředitelství logistického zabezpečení, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7, Oddělení programového financování, kontaktní osoba: [redacted] a také označení názvu projektu (PP ČR – ŘLZ – garáže Košíře - rekonstrukce objektu PD – přípravné práce SMVS 114V35200 3016. Přílohou faktury za dílo uvedené v čl. II odst. 2 této smlouvy bude předávací protokol obsahující soupis skutečně provedených prací potvrzený některou z kontaktních osob objednatele a kontaktní osobou zhotovitele uvedenými v čl. I. této smlouvy.**

(4) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktur v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 3 a 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. Případně-

li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den. V případě doručení faktury v období od 15. prosince do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady kterékoli části díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu příslušné části díla. Okamžikem odstranění vady příslušné části díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 3 a 4 tohoto článku, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením.

(5) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo nejsou-li s fakturou dodány originály písemností v souladu s odst. 3 a 4 tohoto článku; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli, který ji vystavil. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené či nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(6) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V.

Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek do díla nesmí vést ke zhoršení kvality prováděného díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci prováděného díla.

(3) Zhotovitel bude podle postupu projektových prací koordinovat projektová řešení v součinnosti s objednatelem a zástupci budoucího uživatele. Před vydáním projektové dokumentace svolá s dostatečným předstihem závěrečnou koordinační schůzku k celkovému projednání technického řešení a kompletnosti projektové dokumentace.

Článek VII.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba na materiální podstatu díla dle čl. II, odst. (2) této smlouvy je stanovena na pět (5) let a počíná běžet řádným provedením této části díla.

(2) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamacie vad musí být provedena písemně do datové schránky zhotovitele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vad se prodlužuje záruční doba.

(3) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle do jeho datové schránky, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

Článek VIII.

Práva duševního vlastnictví

(1) Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, poskytuje zhotovitel ode dne předání díla na neomezenou dobu objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit dílo do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle svého výběru, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.

Článek IX.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

- (1) Za prodlení zhotovitele s termínem provedení kterékoli částí díla dle čl. II. odstavec (2) se sjednává jednorázová pokuta ve výši 5 % z ceny části díla, u kterého došlo k prodlení a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny části díla u kterého došlo k prodlení za každý započatý den prodlení.
- (2) Za prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad části díla uvedeného v čl. II., odst. (2), Část 1, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny reklamovaného díla za každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- (3) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- (4) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- (5) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- (6) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:
- a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
 - b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
 - c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,

e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.

(7) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.

(8) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(9) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne následujícího po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

Článek X.

Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je fyzickou osobou podnikající na základě živnostenského oprávnění a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy.

(2) Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů.

(3) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(4) V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho poddodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na místo plnění, eventuálně bude z místa plnění vykázán. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.

(5) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(6) Zhotovitel je povinen po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu smlouvy za účelem ověřování plnění povinností, poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je

povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly, vztahující se k realizaci veřejné zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

(7) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(8) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit.

(9) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

(2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

(3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

(4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.

(5) Práva objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

(6) Zhotovitel na sebe přebírá podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.

(7) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.

(8) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(9) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I smlouvy.

(10) Zhotovitel není oprávněn postoupit smlouvu ani práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

(11) Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

(12) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 14/12/2023

V Praze dne - 5 -01- 2024

Za objednatele:

MINISTERSTVO VNITRA ČR
Policejní prezidium ČR
ředitelství logistického zabezpečení



Kateřina Benešová

vedoucí ONM ŘLZ PP ČR

V Praze dne ... - 3 -01- 2024

Za zhotovitele:

anatelier



Praha 2

7121971

ne.cz

jednatel

14/12/2023

Projekční spolupráce při realizaci záměru: „Rekonstrukce garáží Nepomucká 7, Košíře, Praha 5“

cenová nabídka – II. FÁZE – technická studie stavby

Zhotovitel:

Atelier Poedne s.r.o.
U Zvonařky 994/15, Praha 2 - Vinohrady, 120 00
IČ: 47121971

 atelier
poedne
WWW.ATELIER-POEDNE.CZ

Rozsah požadovaných prací

II. FÁZE – TECHNICKÁ STUDIE STAVBY (JAKO ZADÁNÍ PRO DALŠÍ STUPEŇ DOKUMENTACE)

Na základě této studie bude stanoven rozsah stavebních a úprav a úprav technických zařízení budovy, ze které vyplyne soubor navrhovaných opatření pro další stupeň projektové dokumentace.

STS

Technická studie stavby

- Návrh dispozičního/provozního řešení dle požadavků uživatele ve variantách

Rozpracování finální varianty:

Půdorysy jednotlivých pater

Řez objektem

Pohledy na jednotlivé fasády

Situace

Vizualizace

- Návrh koncepce zlepšení pracovního prostředí (výběr povrchů podlah, stěn, stropů, volného a vestavěného mobiliáře, koncepce osvětlení, atd.)

- Zhodnocení stávající energetické náročnosti a návrh možných opatření za účelem snížení energetické náročnosti budovy

- Návrh koncepce zabezpečení objektu dle požadavků uživatele

- Návrh koncepce požárně-bezpečnostního řešení vzhledem k novému využití

- Odhad nákladů spojených s rekonstrukcí stavby



14/12/2023 Projektční spolupráce při realizaci záměru: „Rekonstrukce garáží Nepomucká 7, Košíře, Praha 5“
cenová nabídka – II. FÁZE – technická studie stavby

Nepomucká 7 garáže		cena bez DPH	s DPH
II. FÁZE - Technická studie stavby	Studie stavby		
	Technická studie stavby	297 000 Kč	359 370 Kč
	- Návrh dispozičního/provozního řešení dle požadavků uživatele ve variantách		
	Rozpracování finální varianty:		
	Půdorysy jednotlivých pater		
	Řez objektem		
	Pohledy na jednotlivé fasády		
	Situace		
	Vizualizace		
	- Návrh koncepce zlepšení pracovního prostředí (výběr povrchů podlah, stěn, stropů, volného a vestavěného mobiliáře, koncepce osvětlení, atd.)		
- Zhodnocení stávající energetické náročnosti a návrh opatření za účelem snížení energetické náročnosti budovy			
- Návrh koncepce zabezpečení objektu dle požadavků uživatele			
- Návrh koncepce požárně-bezpečnostního řešení vzhledem k novému využití			
- Odhad nákladů spojených s rekonstrukcí stavby			
Celková cena technické studie	297 000 Kč	359 370 Kč	

14/12/2023

Projekční spolupráce při realizaci záměru: „Rekonstrukce garáží Nepomucká 7, Košíře, Praha 5“

cenová nabídka – II. FÁZE – technická studie stavby

14/12/2023 Projektční spolupráce při realizaci záměru: „Rekonstrukce garáží Nepomucká 7, Košíře, Praha 5“
cenová nabídka – II. FÁZE – technická studie stavby

dne: 14. 12. 2023
nabídku zpracoval:



Atelier Poledne s.r.o.
U Zvonařky 994/15, Praha 2 - Vinohrady, 120 00
IČ: 47121971 DIČ: CZ47121971

Kontaktní osoba:



Projektční kancelář zabývající se projektovou a inženýrskou činností ve výstavbě. Vyhotovujeme kompletní zpracování projektové dokumentace (stavební část, vodovod a kanalizace), spolupracujeme s externími specialisty v různých oborech (vytápění, elektroinstalace, vzduchotechnika, statika, požární-bezpečnostní řešení, geologie, geodázie, doprava apod.). Nabízíme kompletní projektční služby při všech výkonových fázích s možností autorského a technického dozoru.