SMLOUVA O DODÁVCE VODY A ODVÁDĚN! ODPADNÍCH VOD C. 69185779/1

uzavřená v soutadu s přístušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanatizacích pro veřejnou potřebu, (dáte jen „zákon o vodovodech a kanatizacích"

nebo jen „zákon"), (dáte jen „Smtouva") mezi níže uvedenými smtuvními stranami:

Severočeská vodárenská spotečnost a. s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 50 Teptice, )Č: 49099469, vtastník vodovodu Severočeská vodárenská spotečnost a. s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 50 Teptice, )Č: 49099469, vtastník kanatizace

dáte spotečně jen Vtastník, za něhož jedná PROVOZOVATEL oprávněný na záktadě smtouvy uzavřené s vtastníkem v soutadu s ust. § 8, odst. 2 zákona o vodovodech a kanatizacích, k uzavření této Smtouvy dte § 8, odst. 6 téhož zákona a k výkonu všech práv a povinností vtastníka ve vztahu k odběrateti:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| PROVOZOVATEL: | ODBĚRATEL: |  |
| Severočeské vodovody a kanatizace, a. s. | Okresní soud v Děčíně |  |
| se sídtem: Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 50 Teptice  IČ: 49099451 Ptátce DPH - DIČ: CZ49099451 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném:  Krajský soud v Ústí nad Labem oddít B, vtožka 465 | Adresa: Utice: Masarykovo nám.  Část obce: Děčín i-Děčín  Obec: Děčín  Stát: Ceská repubtika  IČ: 00024830  zapsaný v obchodním rejstříku vedeném: | Č. p.: 1 Č. o.: 1 PSČ: 405 02 |
| zastoupený (jméno): Gabrieta Horáčková funkce: referent zákaznického centra |  |  |
| (dáte jen „Provozovatet") |  |  |
| Kontaktní údaje ptatné ke dni podpisu smtouvy:  Tet.: ......​......​..... Mobit: ......​......​..... E-mait: ................... Web: [www.scvk.cz](http://www.scvk.cz) Čísto účtu Provozovatete: 3507501/0100 ID datové schránky: ........  Adresa pro doručování: Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 50 Teptice 1 | (dáte jen „Odběratet") |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Kontaktní údaje a adresa Odběratete pro doručování:  Okresní soud v Děčíně Utice: Masarykovo nám. | Č. p.: 1 |  | Č. o.: 1 |
| Část obce: Děčín i-Děčín | Obec: Děčín |  | Stát: Ceská repubtika |
| Dodací pošta: 405 02 Děčín 2  Tet.: ......​......​..... (podatetna), ......​......​.....  E-mait: ................................................ |  | Mobit: ......​......​..... | ID datové schránky: yj4abqb |

Provozovatet a Odběratet budou dáte spotečně označováni jako „Smtuvní strany", samostatně pak každý jen jako „Smtuvní strana". Pro účety fakturace vodného a stočného za dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod poskytnutých Odběrateti přede dnem účinnosti této Smtouvy na níže uvedeném Odběrném místě prohtašuje Odběratet, že předmět této Smtouvy byt ptněn již přede dnem účinnosti této Smtouvy, a to ode dne: 10.10.2023. Smtuvní strany dáte prohtašují, že toto ptnění nebyto v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze Smtuvních stran a považují je za ptnění podte této Smtouvy.

informace o tom, jak Provozovatet zpracovává osobní údaje fyzických osob podítejících se na ptnění Smtouvy (tj. Odběratete, zástupců Odběratete aj.) se nachází v dokumentu „Zásady zpracování osobních údajů zákazníků", který je umístěn na webových stránkách Provozovatete [[www.scvk.cz/o-spotecnosti](http://www.scvk.cz/o-spotecnosti)] a zákaznickém centru Provozovatete (dáte jen „Zásady zpracování osobních údajů").

Odběratet se zavazuje informovat všechny své zástupce a jiné fyzické osoby (dáte jen „Subjekty údajů"), jejichž osobní údaje předává Provozovateti, o zpracovávání jejich osobních údajů Provozovatetem, a to v rozsahu vyžadovaném čt. 13 (příp. čt. 14) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (EU) č. 2016/679. Odběratet se zavazuje Subjekty údajů informovat zejména o tom, že jejich osobní údaje předává Provozovateti a seznámit je se „Zásadami zpracování osobních údajů zákazníků", včetně účetu předání a rozsahu předávaných osobních údajů.

Osobní údaje Odběratete a jeho kontaktních osob může Provozovatet rovněž využívat pro zasílání novinek a marketingových sdělení (dáte jen „zpráv"), jak je popsáno v „Zásadách zpracování osobních údajů zákazníků". Odběratet se může ze zasílání těchto zpráv kdykoliv odhlásit prostřednictvím [[www.scvk.cz/o- spotecnosti](http://www.scvk.cz/o-spotecnosti)] nebo pomocí odkazu umístěném v každé takové zprávě.

Smtuvní strany se dohodty, že komunikace související s touto Smtouvu bude adresována kontaktní osobě uvedené v této Smtouvě, a to včetně poskytnutí přístupových údajů Odběratete k zákaznickému účtu provozovanému na webových stránkách Provozovatete a zpřístupnění datších osobních údajů Odběratete souvisejících se správou jeho zákaznického účtu. Pokud Odběratet zpřístupní své přístupové údaje třetí osobě, činí tak na vtastní odpovědnost, včetně případných dopadů na ochranu svých osobních údajů.

). Předmět smtouvy, Dodávka vody a odvádění odpadních vod, Odběrné místo evidenční čísto: 602002998

1. Předmětem této smtouvy je úprava vztahů, práv a povinností Smtuvních stran při:

dodávce vody z vodovodu odvádění odpadních vod kanatizací

Účet dodávky vody a odvádění odpadních vod: Ostatní podnikání - Nevýrobní

Vtastník připojené stavby/pozemku:

Odběratet

Vtastník přípojky: Není-ti uvedeno jinak, je vtastníkem přípojky vtastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanatizaci.

Odběratet (vodovodní přípojka)

Odběratet (kanatizační přípojka)

1. Smtuvní strany se dohodty, že místem stavby nebo pozemku připojeným přípojkou na vodovod a kanatizaci (dáte jen „Odběrné místo") je:

Adresa Odběrného místa: Evidenční čísto OM: 602

Radniční 23/1, Děčín i-Děčín, k. ú. Děčín, č. parc. 131/1

1. Smtuvní strany se dohodty, že množství dodané vody bude zjišťováno:

vodoměrem Umístění vodoměru: sklep

1. Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod, příp. i odváděných srážkových vod, bude stanoveno takto:
2. množství odváděných odpadních vod bude stanoveno:

ve výši dodané vody

b) množství srážkových vod bude stanoveno: výpočtem

Diouhodobý srážkový normái: 642,0 mm/rok, tj. 0,6420 m/rok. Obiast: Děčín-Těchiovice - 150 m n.m.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ktasifikace ptoch podte § 20 odst. 6 zákona | | | Zpoptatněné | | Osvobozené od ptatby za srážkové vody | |
| Druh ptochy: | | Odtokový  součinitet | Ptocha (m^) | Redukovaná ptocha  (m^) | Ptocha (m^) | Redukovaná ptocha  (m^) |
| A | Těžce propustné zpevněné ptochy, zastavěné ptochy | 0,90 | 164 | 148 | 0 | 0 |
| B | Vegetační střechy s mocností souvrství od 5 cm do 10 cm | 0,60 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C | Propustné zpevněné ptochy | 0,40 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| D | Vegetační střechy s mocností souvrství od 11 do 30 cm | 0,30 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| E | Vegetační střechy s mocností souvrství od 31 cm | 0,10 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| F | Ptocha kryté vegetací, zatravněné ptochy | 0,05 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Součet ptoch | |  | 164 | 148 | 0 | 0 |
| Roční množství odváděných srážkových vod Q v m^ | |  |  | 95 |  | 0 |

= součet Redukovaných ptoch (= Plocha krát Odtokový součinitel) v m^ krát Dlouhodobý srážkový normál v m/rok.

V případě, že dojde ke změně podmínek stanovených zákonem pro osvobození ptoch od platby za srážkové vody, je Odběratel povinen do 15 dnů předat Provozovateli podktady pro přístušnou změnu Smtouvy.

Smtuvní strany se dohodty, že Provozovatel je oprávněn údaj o hodnotě dlouhodobého srážkového normálu, použitý pro výpočet množství srážkových vod odváděných do kanatizace, pravidetně aktuatizovat na záktadě údajů poskytnutých Českým hydrometeorotogickým ústavem nebo jakoukotiv jinou organizací jej nahrazující tak, aby údaje obsažené v této tabutce byty v soutadu s ptatnými právními předpisy. Změna údaje o hodnotě dtouhodobého srážkového normátu uvedeného v čt. ). odst. 4 písm. b) této Smtouvy není považována za změnu této Smtouvy. Ptatné hodnoty dtouhodobých srážkových normátů jsou uveřejněny prostřednictvím vtastních webových stránek Provozovatete, nebo jiným v místě obvyktým způsobem, a jsou k dispozici na pracovištích Provozovatete (zákaznická centra).

1. Smtuvní strany se dohodty, že timit množství dodávané vody a timit množství a přípustné timity ukazatetů znečištění odváděných odpadních vod budou:

Limit množství dodávané / odebírané vody: 2 m^ za den.

Množství určující kapacitu vodoměru: 0,20 m^ za hodinu.

Limit množství vypouštěné odpadní vody: 1 m^ za den.

Přípustné timity ukazatetů znečištění vypouštěné odpadní vody jsou stanoveny v přístušném Kanatizačním řádu, není-ti v této Smtouvě stanoveno jinak. Kanatizační řád je uveřejněn na webových stránkách Provozovatete nebo jiným v místě obvyktým způsobem a je k dispozici na pracovištích Provozovatete (zákaznická centra).

1. Počet trvate připojených osob pro dodávku pitné vody činí 0 os. a počet trvate připojených osob pro odvádění odpadních vod činí 0 os.

(ke ďn/ uzavřen/ sm/ouvy a ď/e vyáďřen/ Oďhérafe/e)

1. Ttakové poměry v místě napojení vodovodní přípojky: Minimátní ttak: 0,15 MPa. Maximátní ttak: 0,60 MPa.
2. Ukazatete jakosti dodávané pitné vody jsou: Minimátní hodnota vápníku: 3 mg/t. Maximátní hodnota vápníku: 195 mg/t. Minimátní hodnota hořčíku: 0,30 mg/t. Maximátní hodnota hořčíku: 85 mg/t. Maximátní hodnota dusičnanů: 50 mg/t. Aktuátní hodnoty ukazatetů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na webových stránkách Provozovatete.

)). Platební podmínky

Smtuvní strany se dohodty, že vodné a stočné hradí Odběratet Provozovateti formou pravidetných zátohových ptateb dte rozpisu zátoh a na záktadě konečného vyúčtování vodného a stočného a/nebo formou pravidetných ptateb dte skutečné spotřeby na záktadě vystavené faktury, nástedovně:

Sjednaná výše zátohových ptateb do prvního vyúčtování: 2 000 Kč Četnost zátoh: měsíčně

Sptatnost zátohových ptateb je stanovena v rozpisu zátoh.

Způsob ptatby zátohových ptateb vodného a stočného: Bezhotovostně

Četnost odečtů a konečného vyúčtování: rok

Sptatnost faktury vodného a stočného je 17 dní od data vystavení faktury.

Provozovatet odešte fakturu odběrateti neprodteně, nejpozději však do tří pracovních dnů od vystavení.

Způsob ptatby faktur vodného a stočného: Bezhotovostně

Smtuvní strany sjednávají vystavování a doručování daňových doktadů (faktur) v et. podobě na adresu: [podateina@osoud.dec.justice.cz](mailto:podateina@osoud.dec.justice.cz) Přeptatek konečného vyúčtování vodného a stočného bude vrácen na účet Odběratele č. 522431/0710.

Přeptatek konečného vyúčtování vodného a stočného za předcházející zúčtovací období bude pro ptatební styk přes StPO v max. výši 1. zátohové ptatby použit na úhradu zátoh vodného a stočného v datším zúčtovacím období.

1. Podmínky dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací
2. Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou dodávat Odběrateli ve sjednaném Odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými právními předpisy a odvádět kanalizací odpadní vody vzniklé nakládáním s takto dodanou vodou, srážkové vody a odpadní vody získané z jiných zdrojů.
3. Odběratel se zavazuje platit Provozovateli vodné a stočné v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou. K vodnému a stočnému je Provozovatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.
4. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat vzájemná plnění za podmínek stanovených touto Smlouvou ode dne její účinnosti.
5. Prohlášení smluvních stran
6. Provozovatel prohlašuje, že je provozovatelem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování vodovodů a kanalizací ve smyslu § 2 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích. Provozovatel dále prohlašuje, že je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu na základě smlouvy o provozování uzavřené s vlastníkem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle § 8 odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích a že je ve vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou za dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací. Další informace o vlastníkovi vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, termínech pravidelných odečtů vodoměrů a jakosti pitné vody jsou uvedeny na webových stránkách Provozovatele a v zákaznických centrech Provozovatele.
7. Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou pravdivé a správné. Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojení na vodovod a kanalizaci.
8. Způsob zjišťování množství dodané vody a odváděných odpadních

vod

1. Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody, množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod bude zjišťováno Provozovatelem způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy. Množství dodané vody, vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod zjištěné způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy je podkladem pro vyúčtování dodávky vody a vyúčtování odvádění odpadních vod (fakturaci vodného a stočného).
2. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že Odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle odečtu na vodoměru nebo podle výpočtu v souladu s platnými právními předpisy z vodovodu odebral, s připočtením odvedených srážkových vod a množství odvedené vody získané z jiných zdrojů. Z ploch osvobozených ze zákona od povinnosti platit za odvádění srážkových vod Odběratel hradí pouze množství odváděných odpadních vod zjištěné dle věty první bez srážkových vod. Takto zjištěné množství vypouštěných odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného (fakturaci stočného).
3. Jestliže Odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 mť za rok, zjistí se množství odpadních a srážkových vod odváděných do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických údajů předložených Odběratelem a ověřených Provozovatelem, pokud se předem Provozovatel s Odběratelem nedohodli jinak. Nebude-li množství spotřebované dodané vody nevypouštěné do kanalizace měřeno vodoměrem Odběratele umístěným na samostatné odbočce, je Odběratel povinen prokázat Provozovateli množství spotřebované dodané vody nevypouštěné do kanalizace jiným vhodným způsobem tak, aby bylo možné provést odborný výpočet.
4. Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, údržby nebo výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením, ztrátou nebo odcizením, včetně zařízení pro dálkový odečet a dalšího příslušenství vodoměru, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů (zejm. před zásahem jiné osoby, působením mechanické síly, ohněm, mrazem apod.), a bez zbytečného odkladu prokazatelně oznámit Provozovateli jejich poškození či závady v měření. Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo poškození vodoměru, poškození či ztráta zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů způsobena nedostatečnou ochranou Odběratelem nebo přímým zásahem Odběratele, hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel. Jakýkoliv zásah do vodoměru, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru bez souhlasu Provozovatele je nepřípustný. Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci. Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru

stanovené Provozovatelem. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je Odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla Provozovateli přístupná a odvodněná. Je-li šachta umístěna na místě veřejnosti přístupném, má Odběratel právo po dohodě s Provozovatelem šachtu zajistit proti neoprávněnému vniknutí; tím není dotčena povinnost jejího zpřístupňování Provozovateli. Pokud přípojka nebo vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je Odběratel povinen na vyzvání Provozovatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy. Je-li množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod měřeno měřicím zařízením Odběratele, je Provozovatel oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k tomuto měřicímu zařízení. Přístup k vodoměru nebo měřicímu zařízení Odběratele je Odběratel povinen umožnit Provozovateli v nezbytném rozsahu a tak, aby byly dodrženy požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanovené obecně závaznými právními předpisy.

1. Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech je Odběratel povinen umožnit Provozovateli na základě jeho výzvy v nezbytném rozsahu přístup k vodovodní a kanalizační přípojce nebo k vnitřnímu vodovodu a vnitřní kanalizaci, zejména za účelem kontroly užívání vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
2. Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod:
3. při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
4. nevyhovuje-li zařízení Odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
5. neumožní-li Odběratel Provozovateli po jeho opakované písemné výzvě přístup k přípojce, vodoměru nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace,
6. bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky,
7. neodstraní-li Odběratel závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné Provozovatelem,
8. při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod,
9. v případě prodlení Odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného či jejich záloh po dobu delší než 30 dnů, nebo
10. v případě živelní pohromy, při havárii vodovodu nebo kanalizace, vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
11. Provozovatel je povinnen oznámit Odběrateli přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod v předstihu nejpozději 15 dní podle čl. V. odst. 6 písm. a) výše a nejpozději 3 dny v případě čl. V. odst. 6 písm. b) - h) výše.
12. Vlastníkem vodoměru je vlastník vodovodu, s výjimkou případů, kdy přede dnem nabytí účinnosti zákona o vodovodech a kanalizacích se prokazatelně stal vlastníkem vodoměru Provozovatel. Další podmínky měření a způsobu zjišťování dodávané vody a odváděných odpadních vod jsou upraveny zákonem o vodovodech a kanalizacích a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.
13. Pokud je zřízen na vodovodní přípojce požární obtok, lze ho využívat výhradně pro přímé hašení požáru nebo při požárních revizích, a to výlučně osobou k tomu oprávněnou. Pokud dojde k tomuto využití a v souvislosti s tím k porušení plomby, je Odběratel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit písemně Provozovateli. Bylo-li poškození plomby na požárním obtoku způsobeno nedostatečnou ochranou Odběratelem nebo přímým zásahem Odběratele, hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel.
14. Způsob stanovení vodného a stočného, fakturace
15. Cena vodného a stočného je stanovována podle cenových předpisů na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců, a forma vodného a stočného je stanovována rozhodnutím vlastníka vodovodu a kanalizace. Cena a forma vodného a stočného jsou uveřejněny prostřednictvím obecních úřadů, regionálních informačních médií, pracovišť Provozovatele (zákaznická centra), vlastních webových stránek Provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způsobem.
16. Změna cen a formy vodného a stočného není považována za změnu této Smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí Provozovatel spotřebu vody v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy vodného a stočného.
17. Vodné a stočné má jednosložkovou nebo dvousložkovou formu. Jednosložková forma vodného a stočného je součinem ceny a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod stanoveným v souladu s touto Smlouvou. Dvousložková forma vodného a stočného obsahuje složku, která je součinem ceny podle cenových předpisů a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod, a pevnou složku stanovenou v souladu s platnými právními předpisy. Stanoví-li tak platné právní předpisy, je Provozovatel v případě dvousložkové formy vodného a stočného povinen poskytnout na základě žádosti Odběratele přiměřenou slevu z pevné složky, pokud bude vodovodní nebo kanalizační systém nefunkční po dobu delší než 24 hodin. Je-li stanovena dvousložková forma vodného a stočného, a Odběratel neodebere

v příslušném zúčtovacím období dodávanou vodu nebo nevypustí žádné odpadní vody, je povinen zaplatit Provozovateli pevnou složku vodného a stočného.

1. Provozovatel je oprávněn započíst případný přeplatek Odběratele na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech téhož Odběratele. O takto provedených zápočtech bude Provozovatel Odběratele informovat.
2. Povinnost Odběratele zaplatit Provozovateli peněžité plnění podle této Smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu Provozovatele uvedeného na faktuře nebo rozpisu záloh, a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem. Neidentifikovatelné platby je Provozovatel oprávněn vrátit zpět na účet, z něhož byly zaslány, čímž není dotčena povinnost Odběratele splnit závazky dle této Smlouvy.
3. Provozovatel je oprávněn jednostranně změnit výši a četnost zálohových nebo pravidelných plateb, četnost odečtů a četnost konečného vyúčtování podle článku II. této Smlouvy tak, aby jejich výše a četnost odpovídala předpokládané výši vodného a stočného placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období. Předpokládanou výši vodného a stočného placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období stanoví Provozovatel na základě množství vody dodané Odběrateli a množství odpadních vod odvedených pro Odběratele v předcházejícím zúčtovacím období a na základě platné ceny a formy vodného a stočného.
4. Odpovědnost za vady, reklamace
5. Odběratel je oprávněn uplatnit vůči Provozovateli práva z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem Provozovatele. Platné znění Reklamačního řádu je zveřejněno na webových stránkách Provozovatele a je k dispozici v jeho zákaznickém centru. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s Reklamačním řádem Provozovatele seznámen, a že mu porozuměl v plném rozsahu.
6. Jakost pitné vody je určena platnými právními předpisy, kterými se stanoví požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody a rozsah a četnost její kontroly.
7. Orgán ochrany veřejného zdraví může povolit na časově omezenou dobu užití vody v souladu s platnými právními předpisy, která nesplňuje mezní hodnoty ukazatelů vody pitné, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů za podmínky, že nebude ohroženo veřejné zdraví. Podle místních podmínek mohou být stanoveny odchylné provozně závazné parametry jakosti a tlaku s přihlédnutím k technologickým podmínkám vodárenských zařízení, a to na časově vymezenou dobu. V takovém případě budou dotčené ukazatele jakosti vody posuzovány ve vztahu k maximálním hodnotám dotčených ukazatelů stanovených v rozhodnutí orgánu ochrany veřejného zdraví.
8. Vzniknou-li chyby nebo omyly při účtování vodného nebo stočného nesprávným odečtem, použitím nesprávné ceny vodného a stočného, početní chybou apod., mají Odběratel a Provozovatel právo na vyrovnání nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně nebo osobně v zákaznickém centru Provozovatele.
9. Provozovatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí Odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za písemné oznámení o výsledku reklamace.
10. Další práva a povinnosti Smluvních stran
11. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy se o změně dozvěděl, oznámit Provozovateli písemně každou změnu skutečností v této Smlouvě uvedených rozhodných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují zejména identifikační údaje o Odběrateli a/nebo o Odběrném místě a/nebo údaje pro fakturaci vodného a stočného.
12. Provozovatel je oprávněn provádět kontrolu limitů znečištění odpadních vod podle podmínek platného Kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu. K výzvě Odběratele je Provozovatel povinen poskytnout Odběrateli informace o jakosti pitné vody, povolené míře znečištění odpadní vody a povinnostech Smluvních stran vyplývajících z Kanalizačního řádu, včetně závazných hodnot ukazatelů limitů znečištění odpadní vody.
13. Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu. Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci v souladu s technickými požadavky na vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci, zejména ve vztahu k používání materiálů pro vnitřní vodovod. Potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu. Odběratel je dále povinen řídit se při vypouštění odpadních vod platným Kanalizačním řádem a dodržovat závazné hodnoty limitů ukazatelů znečištění odpadní vody v tomto Kanalizačním řádu uvedené. Odběratel je dále povinen v místě a rozsahu stanoveném Kanalizačním řádem kontrolovat limity znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace. Odběratel, kterému je kanalizačním řádem stanovena a/nebo ve smlouvě sjednána povinnost předkládat Provozovateli protokoly o výsledcích kontroly limitů znečištění vypouštěných odpadních vod, je povinen doručit Provozovateli v originále nebo ověřené kopii protokol o výsledcích takové kontroly provedené k tomu oprávněnou osobou do 30 dnů ode dne doručení takového protokolu Odběrateli.

Neprovede-li Odběratel tuto kontrolu v souladu s Kanalizačním řádem, je Provozovatel oprávněn provést takovou kontrolu sám nebo prostřednictvím třetí osoby a výsledek takové kontroly použít jako podklad pro případné stanovení smluvní pokuty dle čl. IX. této Smlouvy. Odběratel je v takovém případě povinen uhradit Provozovateli náklady takové kontroly.

1. Vodoměr ke zjišťování množství odebírané vody a měřicí zařízení Odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod podléhá úřednímu ověření podle platných právních předpisů. Ověřování je povinen zajistit v případě vodoměru na své náklady Provozovatel a v případě měřicího zařízení Odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod Odběratel. Dodávky a služby související se zřízením, provozem a zrušením měřicího zařízení ve vlastnictví Odběratele provede Provozovatel za úplatu a v rozsahu a za podmínek stanovených dohodou Smluvních stran.
2. Osazení, údržbu a výměnu vodoměru provádí Provozovatel. Jeho povinností je oznámit Odběrateli výměnu vodoměru alespoň 15 dní předem, současně s vymezením času v rozsahu maximálně 3 hodin, a to i v případě, že vodoměr je pro Provozovatele přístupný bez účasti Odběratele, pokud se s Odběratelem nedohodne jinak.

Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout potřebnou součinnost. Odběratel nebo jím pověřená osoba má právo být při výměně vodoměru přítomen a ověřit si stav vodoměru a neporušenost plomb. Pokud tohoto svého práva Odběratel nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.

1. Provozovatel je oprávněn účtovat paušální náklady v souvislosti s uplatněním pohledávky z této Smlouvy, které jsou stanoveny v ceníku Provozovatele a Odběratel je povinen je Provozovateli uhradit. Ceník, ve kterém jsou uvedeny úhrady i za další výkony a činnosti Provozovatele v souvislosti s touto Smlouvou, je k dispozici na webových stránkách Provozovatele a v zákaznických centrech Provozovatele. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s ceníkem Provozovatele před podpisem této Smlouvy seznámen a že mu porozuměl v plném rozsahu.
2. Zajištění závazků Smluvních stran
3. Pro případ prodlení kterékoliv Smluvní strany s plněním peněžitého závazku podle této Smlouvy, se povinná Smluvní strana zavazuje zaplatit oprávněné Smluvní straně za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši stanovené v souladu s platnými právními předpisy.
4. Pro případ prodlení Provozovatele s plněním peněžitého závazku si Smluvní strany sjednávají, vedle povinnosti zaplatit Odběrateli úrok z prodlení podle odstavce 1 výše, povinnost zaplatit Odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Odběratel se zavazuje zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši
6. - Kč za každý zjištěný případ neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod.
7. Odběratel se zavazuje zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši
8. - Kč za každý případ porušení povinností uvedených v čl. V. odst. (4) této Smlouvy, jakož i za každý případ porušení své povinnosti podle čl. VIII. odst. (1) této Smlouvy nebo čl. VIII. odst. (3) této Smlouvy.
9. Smluvní pokuty a úroky jsou splatné nejpozději 15. den ode dne, kdy povinná Smluvní strana obdrží písemnou výzvu oprávněné Smluvní strany k jejich zaplacení, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.
10. Zaplacením smluvní pokuty podle tohoto článku není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na náhradu škody, včetně náhrady škody přesahující smluvní pokutu. Odběratel odpovídá za škodu, kterou způsobil Provozovateli porušením právní povinnosti; touto škodou jsou i náklady, které vznikly Provozovateli v souvislosti se zjišťováním neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod.
11. Doba platnosti a ukončení Smlouvy
12. Tato Smlouva nabývá platnosti v den podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ZRS a uzavírá se na dobu neurčitou
13. Tuto Smlouvu jsou obě Smluvní strany oprávněny jednostranně písemně vypovědět s výpovědní dobou tři měsíce. Výpovědní doba začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
14. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto Smlouvou. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případě, že soud na majetek druhé Smluvní strany prohlásí konkurz. Tato Smlouva zaniká odpojením vodovodní i kanalizační přípojky od vodovodu nebo kanalizace nebo odpojením jen jedné z nich, je-li předmětem Smlouvy jen dodávka vody/odvádění odpadních vod.
15. Uzavřením nové smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod mezi Smluvními stranami pro Odběrné místo uvedené v článku I. této Smlouvy se tato Smlouva považuje za ukončenou. Uzavřením této Smlouvy se ruší všechny, mezi Smluvními stranami dříve uzavřené, smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro stejné Odběrné místo.
16. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že Odběratel tuto Smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (Odběrného místa), zaniká tato Smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže Provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod k témuž Odběrnému místu.
17. Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení této Smlouvy, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli provést konečný odečet vodoměru a kontrolu měřicího zařízení Odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod měřeno. Pokud bezprostředně po skončení této Smlouvy nenabude účinnosti obdobná smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod vztahující se k témuž Odběrnému místu, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli také případnou demontáž vodoměru a další činnosti nezbytné k ukončení dodávky vody a odvádění odpadních vod. Dojde-li k ukončení této Smlouvy, je Provozovatel současně oprávněn provést odpojení vodovodní nebo kanalizační přípojky.
18. V případě, že Provozovatel za dobu trvání této Smlouvy pozbude právo uzavírat s odběrateli smluvní vztahy, jejichž předmětem je dodávka vody a/nebo odvádění odpadních vod, přecházejí práva a povinnosti z této Smlouvy na vlastníka vodovodu a kanalizace a Odběratel s tímto přechodem práv a převzetím povinností uzavřením této Smlouvy výslovně souhlasí.
19. Ostatní a závěrečná ujednání

(1) Smluvní strana zasílá písemnosti druhé Smluvní straně na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo na poslední adresu písemně oznámenou druhou Smluvní stranou. Zřídí-li si Odběratel elektronický zákaznický účet provozovaný na webových stránkách Provozovatele, souhlasí s doručováním písemností i jeho prostřednictvím. Uvedl-li Odběratel výše ID své datové schránky, souhlasí s doručováním písemností i prostřednictvím datových zpráv do datových schránek. Písemnosti doručované dle této Smlouvy prostřednictvím provozovatele poštovních služeb jako doporučené zásilky, do vlastních rukou nebo s dodejkou (dále jen „doporučená zásilka") jsou považovány za doručené okamžikem jejich převzetí. Doporučená zásilka se považuje za doručenou i v případě, že adresát její přijetí odmítne nebo si ji adresát nevyzvedne v úložní lhůtě a současně neprokáže, že si zásilku nemohl z objektivních důvodů vyzvednout. Taková zásilka se považuje za doručenou poslední den úložní lhůty. Ostatní (nedoporučené) zásilky odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb se považují za doručené okamžikem, kdy se zásilka dostane do sféry dispozice adresáta; má se za to, že došlá zásilka došla třetí pracovní den po odeslání na území České republiky či patnáctý pracovní den po odeslání do zahraničí. Povinnost odesílatele doručit písemnost adresátovi je splněna také okamžikem vrácení zásilky jako nedoručitelné provozovatelem poštovních služeb nebo v případě, že adresát svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil (např. neoznámením změny doručovací adresy druhé smluvní straně).

1. Záhlaví článků a částí v této Smlouvě se uvádějí pouze pro přehlednost a v žádném ohledu neomezují nebo neslouží k výkladu pojmů a ustanovení této Smlouvy.
2. Pokud je v článku I. této Smlouvy uvedeno, že předmětem této Smlouvy je pouze dodávka vody nebo pouze odvádění odpadních vod kanalizací, jsou ustanovení o odvádění odpadních vod kanalizací v prvním případě, respektive ustanovení o dodávce vody v druhém případě neúčinná.
3. Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto Smlouvou, se postupuje podle právních předpisů platných na území České republiky, zejména podle zákona o vodovodech a kanalizacích a zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Případné spory ze Smlouvy se Smluvní strany zavazují řešit především smírnou cestou. Nebude-li smírného řešení dosaženo, jsou k řešení sporů ze Smlouvy příslušné české soudy.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno.
5. Změnu Smlouvy lze provést pouze písemnou formou. Adresu sídla (bydliště), adresu pro doručování, jména osob jednajících za Smluvní strany, telefonní čísla a e-mailové adresy, vlastníka vodovodní/kanalizační přípojky, počty trvale připojených osob pro dodávku pitné vody / odvádění odpadních vod lze měnit i jednostranným písemným oznámením; Smluvní strany se zavazují neprodleně oznamovat změny uvedených údajů druhé Smluvní straně.
6. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost je, nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je, nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, Smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v této Smlouvě.

V

dne

Odběratel

..........​...... ​..........

..............​............. ​.......​......​........ ​............​................. ​........................

..............​............. ​..............​................ ​............​................. ​..............​.....​.....

Provozovatel ................................................................................................

zastoupený (jméno): Gabriela Horáčková funkce: referent zákaznického centra

................

.....................