



10531/HPU/2023-HPUM

Čj.: UZSVM/HPU/10152/2023-HPUM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Martina Loukotová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Pardubice
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

město Přelouč

se sídlem Československé armády 1665, 535 01 Přelouč
zastoupené Martinem Šmídem, starostou
IČO: 00274101

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU**

Č. j.: UZSVM/HPU/10152/2023-HPUM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

pozemky:

- **pozemková parcela č. 1780/31**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 4.800,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1794/22**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 545,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1841/12**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 76.525,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1841/25**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1.690,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1940/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 3.186,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 2004/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 125.717,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 2004/4**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 5.396,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 2004/7**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 2.032,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 2004/8**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 210,00 Kč,

- **pozemková parcela č. 2020/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1.494,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území a obec **Přelouč** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Pardubice (**dále jen „převáděný majetek“**).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je s převáděným majetkem příslušný hospodařit na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu, č. j.: UZSVM/HPU/6796/2023-HPUM, ze dne 1. 9. 2023, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť převáděný majetek je zastavěn tělesy místních komunikací vedených v pasportu místních komunikací města Přelouč bez označení, ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Předávající prohlašuje, že pozemek – p. p. č. 1841/12 je zatížen věcným břemenem, a to právem umístit stavbu veřejného osvětlení, právem provozovat vedení, vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním inženýrské sítě – vedení v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2521-975/2019 s oprávněním pro město Přelouč.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení nebo závazky.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá schválení Ministerstvem financí dle § 22 odst. 4 písm. h) zákona č. 219/2000 Sb.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.

5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Pardubicích dne 4.1.2024

V Přelouči dne 20.12.2023

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

město Přelouč

.....
Ing. Martina Loukotová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Pardubice

.....
Martin Šmíd
starosta města

DOLOŽKA

**ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).**

Město Přelouč ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání, obsaženého ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/HPU/10152/2023-HPUM týkající se majetku uvedeného v článku I. této smlouvy byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/HPU/10152/2023-HPUM byla projednána a schválena:

usnesením Zastupitelstva města Přelouč č. VII/9/2023-VII dne 14.12.2023

V Přelouči dne 20.12.2023

.....
Martin Šmíd
starosta města