

# Smlouva o poskytování úklidových služeb

## Diagnostický ústav pro mládež, Praha 2, Lublaňská 33

zastoupená: Mgr. Petrou Prymulovou, ředitelkou

IČ: 49625357

DIČ: CZ47999721

Sídlo: Lublaňská 33/1724, PSC 120 00

E-mail: 

(dále jen „objednatel“)

a

název NAFRA S.R.O.

jednající/zastoupen ŠPONIAR JAN -jednatel

IČO: 08157154

DIČ: CZ08157154

sídlo: 9.května 837, Mníšek pod Brdy, 25210

bankovní spojení: 25076370921/2070

zapsán v obchodním rejstříku u Městským soudem v Praze soudu v , sp. zn. oddíl C vložka 313934

(dále jen „poskytovatel“)

**uzavírají tuto smlouvu:**

## I. Předmět plnění

1.1 Poskytovatel se zavazuje provádět úklidové práce v prostorech objednavatele definovaných v této smlouvě a objednatel se zavazuje za provedené služby zaplatit sjednanou cenu.

1.2 Poskytovatel se zavazuje provádět pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí, včas a řádně úklidové práce v rozsahu, četnosti a způsobem stanoveným v příloze č. 1 a č. 3 k této smlouvě.

## II. Cena a platební podmínky

2.1 Celková cena úklidových prací za dobu trvání smlouvy činí:

	bez DPH Kč	DPH 21 % Kč	včetně DPH Kč
Celková cena za 12 měsíců všech sjednaných prostor	72 000,-Kč	15 120,-Kč	87 120,-Kč
Spotřební materiál	16 800,- Kč	3 528,-Kč	20 328,-Kč

Rozklad ceny v měsíční i roční výši je uveden v příloze č. 2 - Krycí list nabídky; sjednaná cena obsahuje veškeré výkony požadované v rozsahu a četnosti dle přílohy č. 1 smlouvy;

2.2 Jednotlivé položky sjednaných výkonů budou účtovány samostatnými fakturami v souladu s přílohou č. 2 smlouvy. Každá faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy pro daňový doklad, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je druhá strana povinna ve faktuře vyznačit i tyto údaje:

- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,

- předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
- označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
- jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- IČ a DIČ poskytovatele a objednatele.

2.3 Lhůta splatnosti faktur je minimálně 14 dnů po jejím doručení objednateli, který provede ověření formální, věcné a finanční správnosti údajů uváděných v daňovém dokladu a potvrdí ji svým podpisem. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).

2.4 Fakturace bude prováděna měsíčně pozadu na základě rozpisu prací v členění dle příloh předem odsouhlaseného objednatelům.

2.5 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

### **III. Doba a místo plnění**

3.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 31.12.2027, tj. na 36 měsíců nebo do chvíle, kdy plnění dosáhne částky 300 000,-Kč.

3.2 Místem plnění je objekt:

objekt č. p. 1724, ul. Lublaňská, Praha 2,

### **IV. Další ujednání**

4.1 Poskytovatel je dále povinen zejména:

- přizpůsobit se při provádění prací provozu objednavatele a respektovat požadavky objednatele, které z tohoto provozu vyplynou,
- zajistit, aby při plnění závazků neohrozil dobré jméno objednatele,
- dodržovat pravidla slušného chování vůči zaměstnancům objednatele, vůči jeho smluvním partnerům a jeho návštěvníkům,
- dodržovat povinnost mlčenlivosti o všech skutečnostech, které se při plnění smlouvy dozví,
- dodržovat vnitřní předpisy a pravidla objednatele,
- respektovat při plnění svých závazků pokyny a požadavky objednatele,

4.2 Dohodnou-li se zástupci smluvních stran na operativním snížení sjednaného rozsahu nebo četnosti prací, bude poskytovatel fakturovat cenu, která bude odpovídat skutečně provedenému množství práce.

4.3 Poskytovatel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.

### **V. Sankce**

5.1 Pokud poskytovatel nenastoupí k výkonu všech požadovaných služeb v rozsahu stanoveném touto smlouvou ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení; případem prodlení se rozumí nenastoupení ke každé jednotlivé službě dle této smlouvy. Nárokováním, resp. úhradou, této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody;

---

