

## **Dodatek č. 12** **K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ**

uzavřené podle § 2201 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
platné od 1. 9. 2014

Smluvní strany:

**Pronajímatel:** Gymnázium, Frýdlant, Mládeže 884, příspěvková organizace  
**zastoupená ředitelem Mgr. Pavlem Čumpelíkem**  
se sídlem ul. Mládeže 884, 464 01 Frýdlant  
IČO 46748067  
(dále jen pronajímatel)

a

**Nájemce:** **Pedagogicko – psychologická poradna Liberec, příspěvková organizace**  
**zastoupená ředitelkou Mgr. Janou Hlavovou**  
se sídlem Truhlářská ul. 3, 460 01 Liberec 2  
IČO 70848211  
(dále jen nájemce)

Pronajímatel zveřejňuje nájemní smlouvu dle Zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

Smluvní strany se dohodly na úpravě výše nájemného takto:

### **Čl. IV**

#### **Nájemné a zálohy za služby**

Odstavec 1) - mění se výše záloh na poplatky **za služby** spojené s nájmem prostoru, nově činí čtvrtletí **13 000,00 Kč** a je podrobně zpracován v **Příloze č. 13 platné od 01. 01. 2024.**

**dne 02. 01. 2024.**

Ve Frýdlantě dne 05. 01. 2024

V Liberci dne

.....  
pronajímatel

.....  
nájemce

### Příloha č. 13

#### Nájemné a výpočet záloh na služby

1) Úhrada za služby a energie:


- vodné a stočné 19,2 l x 145,83 Kč = 2 800,00 Kč/rok	měsíčně	233,33 Kč	čtvrtletně	700,00 Kč
- záloha za elektrickou energii	měsíčně	2 000,00 Kč	čtvrtletně	6 000,00 Kč
- záloha za plyn	měsíčně	2 100,00 Kč	čtvrtletně	6 300,00 Kč

2) Roční nájemné je beze změny.

**Celkem za služby čtvrtletně 13 000,00 Kč**  
**Celkem za nájem čtvrtletně 5 641,00 Kč**

---

**Celkem nájemné a služby čtvrtletně 18 641,00 Kč**

3) Úhrada nájemného a služeb bude probíhat čtvrtletně, a to druhý měsíc ve čtvrtletí, vždy do 25. dne, převodem na účet pronajímatele u České spořitelny a.s., číslo účtu 

4) K vyúčtování za odebranou elektrickou energii a plyn dojde po obdržení faktury od dodavatele.

5) Vodné a stočné zahrnuje spotřebu vody na úklid a používání WC 2 osobami, tj. cca 60 l denně (WC a mytí 20 l/osoba, 20 l na úklid, 20 pracovních dnů)

6) V případě nedodržení termínu splatnosti je nájemce povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,1 % dlužné částky za každý den prodlení.

**dne 02. 01. 2024**

Ve Frýdlantě dne 05. 01. 2024

V Liberci dne

-----  
Mgr. Pavel Čumpelík

-----  
Mgr. Jana Hlavová