



ODDĚLENÍ SMLUVNÍCH VZTAHŮ
f.p. DIAMO, o.z. DARKOV
SML.č. 7700/22000/00141/23/01
DNE: 4.11.24 Podpis: [redacted]

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o umožnění realizace závazků uzavřené dne 27.6.2023

Asental Land, s.r.o.

IČO 277 69 143

se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Gregorova 2582/3, PSČ: 702 00

spisová značka C 29249 vedená u Krajského soudu v Ostravě

zastoupena: [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „Majitel“)

a

DIAMO, státní podnik

IČO 000 02 739

se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

Spisová značka AXVIII 520 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem,

týká se

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV

se sídlem Stonavská 2179, Karviná, Doly, PSČ 735 06

Zastoupena: [redacted]

pověření ze dne 10.1.2023

Bankovní spojení: [redacted]

Garant smlouvy: [redacted]

(dále jen „Stavebník“)

(Majitel a Stavebník dále společně též jako „Smluvní strany“)

Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“)

I.

Úvodní ujednání

1.1. Smluvní strany spolu dne 27.6.2023 uzavřely Smlouvu o umožnění realizace závazků, [redacted] č. smlouvy 6700051079, jejímž předmětem je realizace rekultivační stavby „Rekultivace území kotliny, varianta č. 2 – [redacted] „Rekultivace území kotliny, varianta č. 2 – [redacted] a „Rekultivace území kotliny, varianta č. 2“ - terénní úpravy na pozemcích, resp. částech pozemků ve vlastnictví Majitele tak, jak je uvedeno v Příloze č. 1 Smlouvy o umožnění realizace závazků syst [redacted] (dále jen „Smlouva“).

1.2. Tímto dodatkem se mění Příloha č. 1 Smlouvy tak, že se z ní vyjmají pozemky [REDACTED] [REDACTED] které byly prodány Kupní smlouvou ze dne 22.8.2023 [REDACTED] [REDACTED] čímž dojde ke změně Plochy na výměru [REDACTED] a mění se Příloha č. 2, kde se upravuje zákres pronajímané plochy.

1.3 Smluvní strany se dohodly, že Příloha č. 1 ke Smlouvě se nahrazuje novou Přílohou č. 1 Smlouvy, která tvoří Přílohu č. 1 k tomuto dodatku a Příloha č. 2 ke Smlouvě se nahrazuje novou Přílohou č. 2 Smlouvy, která tvoří Přílohu č. 2 k tomuto dodatku.

1.4. Smluvní strany se dohodly na změnách Smlouvy, jež jsou uvedeny v čl. II. tohoto dodatku.

II.

Změny smlouvy

Ve smyslu shora uvedeného si Smluvní strany sjednaly následující změny Smlouvy:

PREAMBULE bod A) Smlouvy se nahrazuje a nově zní:

A) Majitel je výlučným vlastníkem pozemků [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

„Pozemky“).

Článek 1. POSKYTNUTÍ POZEMKŮ A ÚČEL POSKYTNUTÍ bod 1.1. Smlouvy se nahrazuje a nově zní:

1.1 Majitel za podmínek sjednaných v této Smlouvě pro účely uvedené v článku 1.2. této Smlouvy poskytne Stavebníkovi část Pozemků o výměře [REDACTED] specifikováno v Příloze č. 1 k této Smlouvě (dále jen „Plocha“).

Článek 3. ÚPLATA bod 3.1. Smlouvy se nahrazuje a nově zní:

3.1. Úplata za užívání Plochy byla dohodnuta částkou [REDACTED] úplata [REDACTED] (dále jen „Úplata“).

Majitel se rozhodl, že užívání pozemků a staveb jiným plátcům pro účely podnikání bude podléhat DPH, proto sjednané užívání bude zdaněno sazbou DPH ve výši stanovené platnými daňovými předpisy.

III.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ustanovení Smlouvy mimo dotčená ustanovení dle č. II tohoto dodatku zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1.2024.
3. Tento dodatek se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Ostravě dne 17. 12. 2023

V Karviné dne 12-12-2023

DIAMO, státní podnik

Příloha č. 1 - seznam pozemků
Příloha č. 2 - mapový zakres

Tabulka pozemků ve vlastnictví ASENTAL LAND s.r.o.

