

Číslo objednatele: **23/SML2330/01/SoD/INV**
Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 1

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Objednatel **Ústecký kraj**

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejtmánem Ústeckého kraje
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 4508282/0800
Zástupce pro věcná jednání:
Ing. Pavla Svítilová, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu
Ústeckého kraje
svitilova.p@kr-ustecky.cz / 475 657 319
Zástupce pro věcná a technická jednání:
Ing. Žaneta Veselá, vedoucí oddělení investic a údržby majetku kraje odboru
investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje
E-mail/telefon: vesela.z @kr-ustecky.cz / 475 657 322
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel:

Název/Jméno: **METALL QUATRO spol. s r.o.**
Sídlo: Vysoká Pec 600, 431 59 Vysoká Pec
Zastoupený: Ing. Milan Karfík ml., jednatel
IČ:(RČ): 61538213
DIČ: CZ61538213
Bank. spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 3293310267/0100
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:
Ing. Milan Karfík ml., jednatel
E-mail/telefon: milan.karfik@mqa.cz / +420 777 832 256
Kontaktní osoba ve věcech technických:
Ing. Milan Karfík ml., jednatel
E-mail/telefon: milan.karfik@mqa.cz / +420 777 832 256

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č. 1

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy ze dne 17. 7. 2023 na akci: „**SPŠ stavební a SOŠ stavební a technická ÚL – výměna a úprava vnitřních rozvodů, Čelakovského 5**“ (dále jen „smlouva“) takto:

I.

Předmět smlouvy a díla

doplňuje se odstavec 2 tímto textem:

Předmětem plnění této smlouvy jsou dodatečné stavební práce, vyvolané okolnostmi vzniklými v průběhu provádění stavby vyvolaných rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečně zjištěným stavem, které je nutné realizovat pro řádné dokončení díla, jak je uvedeno v odsouhlaseném změnovém listu č. 1

III.

Cena díla a platební podmínky

ruší se odstavec 1. v plném znění a nahrazuje se tímto textem:

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. odstavec 2. mění o cenu víceprací v rozsahu rozpočtu odsouhlasených změn, které jsou přílohou tohoto dodatku a v souladu s příslibem číslo 23/RP150274 + SVR ÚK 2024-2026 a veřejnou zakázkou KUUK/038946/2023/INV/VZ-INV/0062:

Původní cena díla byla sjednána ve výši:

- **35 799 043,85 Kč** bez DPH a
- **43 613 843,06 Kč** s 21 % DPH.

Cena dodatku č. 1 dle změnového listu č. 1 činí:

- **6 130 905,62 Kč** bez DPH a
- **7 418 395,80 Kč** s 21 % DPH.

Celková cena díla je sjednána ve výši:

- **41 929 949,47 Kč** bez DPH a
- **50 735 238,86 Kč** s 21 % DPH.

IX.
Závěrečná ustanovení

doplňuje se odstavec 1 tímto textem:

Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření dodatku bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje č. 186/86R/2023 ze dne 13.12.2023.

doplňuje o odstavec 6. v tomto znění:

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v tomto dodatku, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění tohoto dodatku byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID ab8mef6 /na e-mail: info@mq.cz

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

V Ústí nad Labem dne 04. 01. 2024

Ve Vysoké Peci dne 21. 12. 2023

.....
Objednatel

Ústecký kraj
Ing. Jan Schiller
hejtman

.....
Zhotovitel

METALL QUATRO spol. s r.o.
Ing. Milan Karfík ml.
jednatel společnosti

Přílohy

Příloha č. 1: Změnový list č. 1

STAVBA: Střední průmyslová škola stavební a střední škola stavební a technická ÚL - Výměna a úprava vnitřních rozvodů, Čelakovského**REKAPITULACE ZL č.1**

Změnový list č.1				
	ZRN	ZRN+VRN	DPH 21%	VČ.DPH 21%
Vícepráce celkem dle odst. 5, § 222	843 953,13 Kč	843 953,13 Kč	177 230,16 Kč	1 021 183,29 Kč
Vícepráce celkem dle odst. 6, § 222	5 460 890,50 Kč	5 460 890,50 Kč	1 146 787,01 Kč	6 607 677,51 Kč
Vícepráce celkem	6 304 843,63 Kč	6 304 843,63 Kč	1 324 017,16 Kč	7 628 860,79 Kč
Méněpráce celkem dle odst. 6, § 222	-173 938,01 Kč	-173 938,01 Kč	-36 526,98 Kč	-210 464,99 Kč
Méněpráce celkem	-173 938,01 Kč	-173 938,01 Kč	-36 526,98 Kč	-210 464,99 Kč
Změnový list č.1 celkem	6 130 905,62 Kč	6 130 905,62 Kč	1 287 490,18 Kč	7 418 395,80 Kč
Cena dle SOD		35 799 043,85 Kč	7 517 799,21 Kč	43 316 843,06 Kč
Změnový list č.1		6 130 905,62 Kč	1 287 490,18 Kč	7 418 395,80 Kč
Nová cena díla celkem		41 929 949,47 Kč	8 805 289,39 Kč	50 735 238,86 Kč

Datum: 10.11.2023

Zhotovitel: Ing. Milan Karfík
METALL QUATRO spol. s r.o.TDS: Ing. Martin Sosnovec
Pochl s.r.o.

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

Název díla:	„SPŠ stavební a SOŠ stavební a technická ÚL – výměna a úprava vnitřních rozvodů, Čelakovského 5“
Číslo smlouvy:	23/SML2330/SoD/INV
Číslo změnového listu:	1
Datum návrhu ocenění změny:	20.11.2023

Vícepráce – přípočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):	
VP 1.01 - Změna č. 1: Stavební práce – řešení podlah	5 460 890,50
VP 1.02 - Změna č. 2: SDK podhledy	540 557,13
VP 1.03 - Změna č. 3: Ústřední vytápění – doplnění strojovny	303 396,00
Méněpráce – odpočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):	
MP 1.01 - Změna č. 1: Stavební práce – odpočet podlah	-173 938,01
Rekapitulace (v Kč bez DPH):	
Vícepráce - přípočty:	6 304 843,63
Méněpráce – odpočty:	-173 938,01
Rozdíl (vícepráce – méněpráce):	6 130 905,62

Navrhované zvýšení ceny o (v Kč bez DPH):	6 304 843,63
Navrhované snížení ceny o (v Kč bez DPH):	-173 938,01
Navrhované prodloužení lhůty o (v týdnech):	0
Navrhované zkrácení lhůty o (v týdnech):	0

Za zhotovitele (jméno, příjmení, podpis):	Za TDS (jméno, příjmení, podpis):
Ing. Milan Karfík	Ing. Martin Sosnovec

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Název díla:	„SPŠ stavební a SOŠ stavební a technická ÚL – výměna a úprava vnitřních rozvodů, Čelakovského 5“
Číslo smlouvy	23/SML2330/SoD/INV
Číslo změnového listu:	1
Datum odsouhlasení změny:	23.11.2023

Vícepráce – přípočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):	
VP 1.01 - Změna č. 1: Stavební práce – řešení podlah	5 460 890,50
VP 1.02 - Změna č. 2: SDK podhledy	540 557,13
VP 1.03 - Změna č. 3: Ústřední vytápění – doplnění strojovny	303 396,00
Méněpráce – odpočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):	
MP 1.01 - Změna č. 1: Stavební práce – odpočet podlah	-173 938,01
Rekapitulace (v Kč bez DPH):	
Vícepráce - přípočty:	6 304 843,63
Méněpráce – odpočty:	-173 938,01
Rozdíl (vícepráce – méněpráce):	6 130 905,62

Původní cena díla vč. dodatků (v Kč bez DPH):	35 799 043,85
Zvýšení ceny o (v Kč bez DPH):	6 304 843,63
Snížení ceny o (v Kč bez DPH):	-173 938,01
Nová cena díla (v Kč bez DPH):	41 929 949,47
Původní lhůta plnění vč. dodatků (v týdnech):	52
Prodloužení lhůty plnění o (v týdnech):	0
Zkrácení lhůty plnění o (v týdnech):	0
Nová lhůta plnění (v týdnech):	52
Termín dokončení díla:	31.7.2024

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Za zhotovitele (jméno, příjmení, podpis):	Za TDS (jméno, příjmení, podpis):
Ing. Milan Karfík	Ing. Martin Sosnovec
Za objednatele (jméno, příjmení, podpis):	Za AD (jméno, příjmení, podpis):
Ing. Žaneta Veselá	Ing. Miroslav Polerecký

Komentář k ZL č. 1

Stavba: „SPŠ stavební a SOŠ stavební a technická ÚL – výměna a úprava vnitřních rozvodů, Čelakovského 5“

VÍCEPRÁCE:

VP 1.01 Řešení podlah

Po vybourání původních vrstev podlah v 1., 2. + 3.NP byla zjištěna větší tloušťka škvárového podsypu v podkladní vrstvě, než předpokládala projektová dokumentace. Po vyjmutí škvárového násypu dojde k ošetření odkrytých stávajících nosných trámů proti dřevokazným škůdcům a provedení nové skladby podlah. Nová skladba podlah v učebnách bude uzpůsobena tak, aby byly odstraněny schody z chodby do učeben. Pochozí vrstva podlah bude v 2. + 3.NP vylita cementovým vyztuženým potěrem, v 1. NP betonovým vyztuženým potěrem. Po dohodě budou v 1. NP ponechány parkety v místnosti sborovny a ředitelny, dojde k jejich repasi.

VP 1.02 Konstrukce suché výstavby – sádrokarton podhledů

Vzhledem k množství rozvodů v 1.NP a na chodbách v 2. + 3.NP zde budou provedeny SDK podhledy jako ve zbývajících místnostech školy s výjimkou 1.PP, kde budou nové rozvody elektroinstalace zasekány do omítky stropů.

VP 1.03 Ústřední vytápění strojovny

Po konzultaci zhotovitele a projektanta bude z důvodu lepší funkčnosti vytápění školy doplněn trubkový výměník s regulačním ventilem a příslušenstvím do systému vytápění v 1. PP.

MÉNĚPRÁCE:

MP 1.01 Odpočet k podlahám

Záměna původní betonové mazaniny v 2. + 3.NP za cementový potěr a doplnění betonové mazaniny v 1.NP a v místnostech sociálního zázemí. Po dohodě budou ponechány parkety v místnosti sborovny, dojde k jejich repasi stejně jako v ředitelně. Z tohoto důvodu dojde k odečtu původních souvisejících prací.

Dne 20. 11. 2023 v Ústí nad Labem

Za TDS: Ing. Martin Sosnovec, POCHL spol. s r.o.

Za zhotovitele: Ing. Milan Karfík, METALL QUATRO spol. s r.o.