

# ÚPLNÁ AKTUALIZACE ÚAP 2024 ORP Rýmařov

zahrnuje aktualizaci stávajících dokumentů a výkresů ÚAP, v ceně není zahrnuta tvorba dílčích karet obcí

Projekt úplné aktualizace ÚAP 2024	základní cena bez DPH	cena vč. 21% DPH	poznámka
<b>celkem projekt</b>	<b>323 000 Kč</b>	<b>390 830 Kč</b>	
<b>I. PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ</b>			
<b>A. Datová část</b>	<b>123 000 Kč</b>	<b>148 830 Kč</b>	
data od poskytovatelů	40 000 Kč		<b>rozsah: r.2024</b> - zpracování dat poskytovatelů lokálních za ORP, příslušných odborů MU Rýmařov, data obcí, data z Geoportálu MSK, <b>obeslání poskytovatelů a obcí zajišťuje Úřad územního plánování, v ceně nejsou průzkumy území</b>
aktualizace dat z nadřazené ÚPD	10 000 Kč		<b>rozsah:</b> zpracování dat z aktualizace ZÚR za období 2020/2024
aktualizace dat z platných ÚP	20 000 Kč		<b>rozsah:</b> zpracování dat z nově vydaných ÚP za rok 2020/2024 - cena je uvedena za zpracování max. 5 ÚP, ÚP nad uvedený limit budou účtovány samostatně dle rozsahu
<b>Aktualizace výkresů ÚAP</b>			
výkres hodnot	15 000 Kč		<b>rozsah:</b> - zpracování výkresů v projektu mxd, mapovaného na DM ÚAP/ÚP MSK, výstup do PDF formátu
výkres limitů	20 000 Kč		
výkres záměrů	18 000 Kč		
<b>B. Textová část</b>	<b>75 000 Kč</b>	<b>90 750 Kč</b>	
Popis stavu a vývoje území	60 000 Kč		<b>rozsah:</b> tvorba dokumentu Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území ÚAP v členění na 13 oblastí dle §4 odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 500/2006 Sb. v platném znění, <b>popis stavu a vývoje území bude vycházet z aktuálně zpracovaných dat a dotazníkového šetření obcí bez průzkumu území.</b>
Záměry na provedení změn v území	15 000 Kč		<b>rozsah:</b> - popis a vyhodnocení záměrů evidovaných v rámci ÚP obcí, oborových záměrů poskytovatelů
<b>II. ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ</b>			
<b>A. Textová část RURÚ</b>	<b>105 000 Kč</b>	<b>127 050 Kč</b>	
pozitiva a negativa v územním členění	50 000 Kč		<b>rozsah:r.2024</b> - tvorba dokumentu Rozbor udržitelného rozvoje území ÚAP a zpracování pozitiv/negativ za ORP v členění na 13 oblastí dle §4 odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 500/2006 Sb. v platném znění, <b>vyhodnocení na podkladě aktuálně zpracovaných dat a dotazníkového šetření obcí bez průzkumu území</b>

Vyhodnocení vyváženosti územních podmínek	20 000 Kč		<b>rozsah:</b> - vyhodnocení vyváženosti územních podmínek pro pilíře udržitelného rozvoje území na podkladě stanovených indikátorů dílčích oblastí - pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území za ORP Rýmařov
Zpracování kartogramu	10 000 Kč		<b>rozsah:</b> - zpracování výsledného hodnocení v souladu s metod.sdělením odboru územního plánování MMR k aktualizaci ÚAP, části RURU ze dne 31.5.2010
Problémy k řešení v ÚPD	25 000 Kč		<b>rozsah:</b> - vyhodnocení problémů urbanistických, dopravních, hygienických a ostatních závad, střety záměrů na provedení změn, specifikace významných identifikovaných problémů k řešení v ÚPD - ve spolupráci ÚÚP Rýmařov
<b>B.Grafická část RURÚ</b>	<b>20 000 Kč</b>	<b>24 200 Kč</b>	
výkres problémů k řešení v ÚPD	20 000 Kč		<b>rozsah:</b> zpracování vyhodnocených problémů a střetů v projektu mxd,, výstup do PDF formátu - bez analogového výstupu
<b>III. OSTATNÍ (libovolné, není zahrnuto v celkové ceně)</b>			
	<b>50 000 Kč</b>	<b>60 500 Kč</b>	
<i>Dotazníkové šetření</i>	30 000 Kč		<b>rozsah:</b> <i>příprava dotazníku pro obce v ORP Havlíčkův Brod, případné upřesnění či doplnění se starosty, vyhodnocení a zpracování výsledků do aktualizace ÚAP - předpoklad spolupráce s Úřadem územního plánování Havlíčkův Brod</i>
<i>Projednání zpracované úplné aktualizace ÚAP s obcemi</i>	20 000 Kč		

Zpracoval:

T-MAPY spol. s r.o.

07.08.2023