



9786/SBE/2023-SBEM

Čj.: UZSVM/SBE/8685/2023-SBEM

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
které zastupuje Ing. Pavel Kocanda, LL. M., ředitel Správy Praha
na základě Pověření ze dne 1. 8. 2023
IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. Markéta Szabo, ředitelka Územního pracoviště v hl. m. Praze,
pověřená zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště Střední Čechy,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/SBE/8685/2023-SBEM**

ČI. I

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- pozemek parcelní č. 24/12 o výměře 9 606 m², ostatní plocha, silnice hodnota v účetnictví 275 949,00 Kč
- pozemek parcelní č. 692/1 o výměře 12 159 m², ostatní plocha, silnice, hodnota v účetnictví 349 306,00 Kč

zapsanými na listu vlastnictví č. 1048 pro katastrální území Jesenice u Rakovníka, obec Jesenice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Rakovník.

2. Na základě geometrického plánu č. 1290-24/2023 vyhotoveného Gropur, s. r. o., Lysinská 1861, Praha 4 a ověřeného úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Janem Zamazalem dne 31. 5. 2023, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Rakovník dne 6. 6. 2023 pod č. PGP-491/2023-212 a ke kterému Městský úřad Jesenice, stavební odbor dne 4. 9. 2023 pod čj. Výst./2359/23/Pa udělil souhlas s rozdělením pozemků, došlo k rozdělení shora uvedeného pozemku p. č. 24/12 o výměře 9 606 m², na části nově označené jako pozemky:

- p. č. 24/12 o výměře 7 834 m², ostatní plocha, silnice
- p. č. 24/14 o výměře 95 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 24/15 o výměře 3 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 24/16 o výměře 4 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 24/17 o výměře 7 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 24/18 o výměře 78 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

- p. č. 24/19 o výměře 1 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 24/20 o výměře 3 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 24/21 o výměře 161 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 24/22 o výměře 3 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 24/23 o výměře 116 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 24/24 o výměře 1 040 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 24/25 o výměře 16 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 24/26 o výměře 136 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 24/27 o výměře 109 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

a pozemku p. č. 692/1 o výměře 12 159 m², na části nově označené jako pozemky:

- p. č. 692/1 o výměře 10 291 m², ostatní plocha, silnice
- p. č. 692/5 o výměře 705 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 692/6 o výměře 1 137 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. č. 692/7 o výměře 26 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho nepotřebnosti rozhodnutím č. RSD-75359/2023-8 ze dne 19. 9. 2023. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu pozemky nově označené jako:

• p. č. 24/14 v k. ú. Jesenice u Rakovníka, hodnota v účetnictví	2 729,00 Kč
• p. č. 24/15 v k. ú. Jesenice u Rakovníka, hodnota v účetnictví	86,00 Kč
• p. č. 24/16 v k. ú. Jesenice u Rakovníka, hodnota v účetnictví	115,00 Kč
• p. č. 24/17 v k. ú. Jesenice u Rakovníka, hodnota v účetnictví	201,00 Kč
• p. č. 24/18 v k. ú. Jesenice u Rakovníka, hodnota v účetnictví	2 241,00 Kč
• p. č. 24/19 v k. ú. Jesenice u Rakovníka, hodnota v účetnictví	29,00 Kč
• p. č. 24/20 v k. ú. Jesenice u Rakovníka, hodnota v účetnictví	86,00 Kč
• p. č. 24/21 v k. ú. Jesenice u Rakovníka, hodnota v účetnictví	4 625,00 Kč
• p. č. 24/22 v k. ú. Jesenice u Rakovníka, hodnota v účetnictví	86,00 Kč
• p. č. 24/23 v k. ú. Jesenice u Rakovníka, hodnota v účetnictví	3 332,00 Kč
• p. č. 24/24 v k. ú. Jesenice u Rakovníka, hodnota v účetnictví	29 876,00 Kč
• p. č. 24/25 v k. ú. Jesenice u Rakovníka, hodnota v účetnictví	460,00 Kč
• p. č. 24/26 v k. ú. Jesenice u Rakovníka, hodnota v účetnictví	3 907,00 Kč
• p. č. 24/27 v k. ú. Jesenice u Rakovníka, hodnota v účetnictví	3 131,00 Kč
• p. č. 692/5 v k. ú. Jesenice u Rakovníka, hodnota v účetnictví	20 253,00 Kč
• p. č. 692/6 v k. ú. Jesenice u Rakovníka, hodnota v účetnictví	32 664,00 Kč
• p. č. 692/7 v k. ú. Jesenice u Rakovníka, hodnota v účetnictví	747,00 Kč

se všemi součástmi (dále jen „převáděný majetek“). Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. II odst. 2 tohoto zápisu ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.

2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným břemenem.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci, a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s převáděným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k převáděnému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a ZMS.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
9. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
10. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 2. se uskuteční do třiceti kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.
11. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v čl. IV. této smlouvy.

V Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. Pavel Kocanda, LL. M.
ředitel Správy Praha
Ředitelství silnic a dálnic ČR
na základě Pověření ze dne 1.8.2023

.....
JUDr. Markéta Szabo
ředitelka Územního pracoviště v hl. m Praze
pověřená zastupováním pracovního místa
ředitele Územního pracoviště Střední Čechy

Přílohy: Příloha č. 1
Geometrický plán č. 1290-24/2023

**Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku
a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č.j. UZSVM/SBE/8685/2023-SBEM**

Předávající předává a převíjající převírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Výpis z pozemkové knihy
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**
Rozhodnutí ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Rakovník čj. 578/396/21
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Nepředávají se.
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení nemovitých věcí věcným právem**
Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 9042/21/18-21200-No
Smlouva o zřízení věcného břemene č. 85/2010
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení nemovitých věcí vedením inženýrských sítí**
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ČR č. RSD-75359/2023-8 ze dne 19.9.2023
Informace o pozemcích + ortofotomapy
Karty parcel
LV č. 1048
Identifikace AOPK
Geometrický plán č. 1290-24/2023
Sdělení Městského úřadu Jesenice čj. Výst./2359/23/Pa ze dne 4.9.2023
Žádost o majetkoprávní vypořádání dokončené stavby
Vnitrozortní nabídka majetku
Podpisový vzor, pověření, jmenování ředitele Správy Praha

V Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. Pavel Kocanda, LL. M.
ředitel Správy Praha
Ředitelství silnic a dálnic ČR
na základě Pověření ze dne 1.8.2023

.....
JUDr. Markéta Szabo
ředitelka Územního pracoviště v hl. m Praze
pověřená zastupováním pracovního místa
ředitele Územního pracoviště Střední Čechy