

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku  
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

## Objednatel, se sídlem/bytem

*Gymnázium Jana Nerudy  
se sídlem Hellichova 457/3 , Praha 1  
IČ 708 72 767  
Zastoupené PhDr. Zuzanou Wienerovou*

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

## Zhotovitel, se sídlem/bytem

*ROMAN HAIS  
Křejského 1511/23, 149 00, Praha 4 Chodov  
IČO:153 54 512  
Tel. 604 -206-346  
Č.ú. 1259399 /0800*

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

## takto:

### I. Předmět plnění a doba

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede malířské práce dle cenové nabídky ze dne 29.5.2017 ( malby učeben dle cenové nabídky) na objektu domu v GJN Hellichova 457/3,Praha 1  
Termín provedení - zahájení díla je stanoven na **pondělí 3.července 2017 , ukončení do nejpozději 31 srpna.2017 .**

Dílo lze dokončit i před tímto termínem, jak je sjednáno dohodou smluvních stran. Dokončením díla se rozumí jeho realizace a následné řádné předání spolu s případným odstraněním vad.

2. Malířské práce jsou specifikovány v příloženém soupisu prací.

### II. Cena a platební podmínky

1. Celková a konečná cena za provedení prací a služeb dle bodu I. této smlouvy je stanovena ve výši **286.838,- ,- Kč (slovy: dvěstěosmdesátšesttisícsmsetřicetosm Kč)**. Cena uvedená v tomto článku zahrnuje i materiál, dopravné a další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění účelu této smlouvy. Za provedené služby zhotovitel objednateli vystaví doklad o zaplacení v hotovosti nebo bankovním převodem.

2. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli zaplatí zálohy na materiály a výplaty a to takto:

První zálohu ve výši 35% z celkové ceny 100.393,-.....tj.na nákupy materiálů, ( do 30.6.2017 )  
K zakoupení materiálů před zahájení prací (formou úhrady a to převodem na účet č. 1259399/0800

Druhou zálohu ve výši 35% z celkové ceny 100.393,-...tj. na náklady výplat ( do 25.7.2017 )  
(formou úhrady a to převodem na účet č. 1259399/0800

Doplatek ve výši 30% z celkové ceny 86.052,-...bude doplacen do 5 dnů od předání prací a díla

(formou úhrady a to převodem na účet č. 1259399/0800 ( do 6.9.2017 )

Doplatek nebude uhrazen dříve, než bude dílo řádně předáno.

### III. Odpovědnost za vady a záruka

1. Záruka na veškeré dodávky materiálů je poskytována v souladu se zárukou poskytovanou výrobcí. Záruky na práci jsou poskytovány v délce 24 měsíců. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržáním podmínek při provozu díla nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby (zejména krádeží poškozením) popř. vyšší moci. Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatel. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo neodstranili po jejich urgenci objednatel při předání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit na své náklady.

### IV. Dohody objednatele a zhotovitele

**1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli místnost (nejlépe s fungujícím odpadem), která bude po dobu prováděných prací sloužit ke složení materiálu, k převlékání pracovníků, a k samotné práci.**

**Též umožní zhotoviteli přístup k vodnímu zdroji (odběr vody na míchání materiálu, omývání pracovního náradí, úklid).** Zhotovitel se zavazuje předat nazpět tuto místnost v původním stavu, v jakém ji objednatel poskytl. V případě poškození místnosti ze strany zhotovitele se zhotovitel zavazuje toto uvést do původního stavu na vlastní náklady, popř. uhradí objednateli náklady spojené s opravami.

**2. Předání provedených malířských a lakýrnických prací proběhne nejpozději v pátek dne 1.září 2017, je možno skončit a předat práce i dřívějším termínu.**

### V. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje dodržet všechny termíny prací uvedené v této smlouvě. Při nedodržení termínu se zavazuje zaplatit smluvní pokutu, a to ve výši 500,-Kč za každý den z prodlení.
2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit dle termínů, jak je uvedeno v této smlouvě. Při nedodržení se zavazuje zaplatit smluvní pokutu, a to ve výši 500,-Kč za každý den z prodlení.

### VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastníků. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. Platnost této smlouvy je stanovena datem dokončení díla dle bodu I. této smlouvy, přičemž po tomto datu zůstávající v platnosti záruční doby na jednotlivé provedené práce a použité komponenty, uvedené v bodu III. této smlouvy. Tato smlouva je vypracována ve 3 vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu a je ji možno měnit pouze formou číslovaných písemných dodatků. Na důkaz projevu své svobodné vůle smluvní strany připojují své vlastnoruční podpisy.

Datum a místo: V Praze 27.6.2017

.....  
Objednatel

.....  
Zhotovitel