

# RÁMCOVÁ DOHODA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## I.

### Strany dohody

**Objednatel:** Brněnské komunikace a.s.  
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice  
IČO: 60733098  
DIČ: CZ60733098  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č.: [REDAKCE]  
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479  
**zastoupen** Ing. Davidem Grundem, předsedou představenstva  
JUDr. Michalem Markem, místopředsedou představenstva  
ve věcech běžného plnění dohody  
Ing. Ludškem Borovým, generálním ředitelem  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
středisko 3100 - středisko správy komunikací  
číslo dohody objednatele: 3100 - 23000550

a

**Zhotovitel:** H.K.U., spol. s r.o.  
se sídlem Poděbradova 289/113, 612 00 Brno  
IČO: 25515161  
DIČ: CZ25515161  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č.: [REDAKCE]  
zapsán dne 21.1.1998 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 29496  
**zastoupen** Ing. Jiří Uher, Pavel Mokřý, jednatele  
číslo dohody zhotovitele: 2023 -U/29

## II.

### Předmět dohody

- (1) Předmětem této rámcové dohody o dílo (dále jen „dohoda“) je závazek zhotovitele provést pro objednatele lokální opravy poruch v komunikacích s dlážděným povrchem, a to na základě podmínek uvedených v této dohodě a rovněž v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky s názvem „**Lokální opravy dlážděných povrchů – rámcové dohody 2024**“ dílčí část č. 1: „**Opravy dlážděných povrchů**“ (dále také jen „dílo“).
- (2) Bližší specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této dohody. Zhotovitel se zavazuje provést každé jednotlivé dílo v souladu s požadavky uvedenými v Příloze č. 1 této dohody.
- (3) Rozsah plnění dle této dohody je dále specifikován dílčími objednávkami objednatele doručenými zhotoviteli. Maximální celková cena všech prací zhotovitele na základě této dohody je omezena na 6 000 000, - Kč bez DPH, přičemž objednatel není povinen tuto částku vyčerpat.

- (4) Součástí plnění zhotovitele mohou být i práce, o kterých, ač nejsou v této dohodě výslovně uvedeny, je zhotoviteli známo, nebo s ohledem na jeho odbornost mělo být známo, že jejich provedení je pro splnění účelu této dohody nezbytné.
- (5) Tato dohoda stanovuje podmínky na veškeré budoucí provádění shora uvedených děl realizovaných na základě dílčích objednávek objednatele. Smluvní strany se zavazují plnění poskytované dle této dohody realizovat dílčími smlouvami o dílo. Každá taková dílčí smlouva bude uzavřena na základě písemné výzvy objednatele učiněné formou oboustranně závazné objednávky, jež je návrhem na uzavření smlouvy. Zhotovitel tímto souhlasí s poskytováním plnění podle této dohody a podle jemu dodaných objednávek, a tudíž potvrzení dílčích objednávek ze strany zhotovitele není k uzavření dílčí smlouvy o dílo zapotřebí (povinnost zhotovitele vyhotovit potvrzení objednávky a zaslat jej objednateli však trvá). Dodáním objednávky zhotoviteli je objednávka přijata a dílčí smlouva o dílo uzavřena. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli potvrzení dílčí objednávky bez zbytečného odkladu po dodání objednávky. Absence potvrzení objednávky nemá vliv na uzavření dílčí smlouvy o dílo.
- (6) Před provedením objednávky může objednatel požádat zhotovitele o nacenění díla. V takovém případě je zhotovitel na žádost objednatele povinen objednatelem požadované dílo nacenit za využití touto dohodou sjednaných cen a takovou nabídku zaslat objednateli bez zbytečného odkladu po dodání jeho žádosti. Nabídka musí obsahovat minimálně:
- a) popis prací a materiálů nutných k provedení díla;
  - b) cenovou kalkulaci díla s předpokládaným rozsahem prací;
  - c) časový harmonogram realizace díla.
- (7) Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení všech jednotlivých děl.
- (8) Zhotovitel je povinen provést každé jednotlivé dílo řádně a včas. Každé jednotlivé dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této dohodě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Každé jednotlivé dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této dohody jako úplné a bezvadné předány objednateli ve lhůtách touto dohodou sjednaných.
- (9) Zhotovitel výslovně souhlasí a zavazuje se, že provádění každého jednotlivého díla bude dle potřeby objednatele realizovat i o víkendů a dnech pracovního volna.
- (10) Každé jednotlivé dílo bude provedeno tak, aby bylo způsobilé k obvyklému užívání, a v souladu se zadáním každého jednotlivého díla, čímž je v řazení dle závaznosti:
- soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství,
  - akty státní správy,
  - písemné pokyny objednatele,
  - technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této dohody, technické kvalitativní podmínky.

### III.

#### Lhůty plnění a místo plnění

- (1) Tato dohoda se uzavírá na dobu určitou v délce trvání 12 měsíců počítané ode dne nabytí její účinnosti nebo do vyčerpání částky uvedené v čl. II. odst. 3 podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- (2) Zahájení realizace této rámcové dohody o dílo: na základě výzvy objednatele, nejdříve však od 01.01.2024.
- (3) Zahájení každého jednotlivého díla dle této dohody: ode dne nabytí účinnosti každé jednotlivé prováděcí smlouvy na základě dílčí objednávky, není-li v ní stanoven termín pozdější.
- (4) Dokončení a předání každých jednotlivých děl včetně vyklizení staveniště: nejpozději do 7 dnů ode dne zahájení každých jednotlivých stavebních prací, není-li v objednávce stanoven termín pozdější.
- (5) Dokončení a převzetí každé jednotlivé dokladové části: do 14 dnů po předání každé jednotlivé stavební části, není-li v objednávce stanoven termín pozdější.

- (6) Místo plnění: Brno.
- (7) Při provádění každého jednotlivého díla je zhotovitel povinen maximálně účelně zkrátit průběh realizace prací tak, aby od započetí prací do jejich ukončení nedocházelo ke zbytečným neopodstatněným časovým prodlevám.

#### IV. Cena díla

- (1) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení každého jednotlivého díla cenu na základě objednávek dle jednotkových položkových cen uvedených v příloze č. 1 této dohody.
- (2) Práce, jejichž provedení je předmětem této dohody, spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, do režimu přenesené daňové povinnosti. Povinen přiznat a zaplatit daň je objednatel.
- (3) Položkové ceny jsou nejvýše přípustné a nelze je zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů, nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu každého jednotlivého díla odsouhlasených oběma stranami dohody.
- (4) Položkové ceny zahrnují veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení každého jednotlivého díla v místě plnění (mimo vlastní dílo i např. poplatky a nájemné za plochu pro zařízení staveniště, náklady na zřízení, provoz a údržbu a vyklizení staveniště, náklady související s veškerými zkouškami, odvoz vytěženého materiálu apod.) včetně dokladování rozsahu prací v papírové a digitální formě pomocí programu EBU a průběhu a konečného stavu fotodokumentací.
- (5) Přesný položkový rozpočet na dílo tvoří přílohu č. 1 této dohody.

#### V. Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem vždy po řádném provedení každého jednotlivého díla a po jeho úspěšném předání a převzetí, na základě soupisu skutečně provedených prací potvrzeného oběma stranami dohody.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu objednateli na email: [REDAKCE] případně na adresu společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
- (3) Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny každého jednotlivého díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Každá faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- (6) Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo dohody objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).
- (7) Zálohové platby ani úhrada přiměřené části ceny díla se nesjednávají, a to ani v případě, provádí-li se jednotlivá díla po částech nebo se značnými náklady.

## VI. Předání staveniště

- (1) Objednatel předá zhotoviteli každé jednotlivé staveniště do 3 dnů ode dne nabytí účinnosti prováděcí smlouvy ve formě objednávky, a to ve stavu způsobilém pro provedení jednotlivého díla.
- (2) O předání staveniště učiní zhotovitel zápis do stavebního deníku.
- (3) Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění jednotlivých děl odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Zhotovitel se taktéž zavazuje staveniště na svůj náklad řádně označit a zabezpečit. Dojde-li v průběhu provádění jednotlivých děl ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch, je zhotovitel povinen na své náklady znečištění bez zbytečného odkladu odstranit. Rovněž je zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch, vzniklá v přímé souvislosti s jeho činností.
- (4) Zhotovitel je povinen dodržovat po celou dobu provádění prací právní a technické podmínky vyplývající ze závazných právních předpisů, vyhlášek a norem, zvláště v oblasti bezpečnosti práce za mimořádných podmínek při provozu silničních vozidel dle technických podmínek Ministerstva dopravy č. 66 „Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích“, bezpečnostní, požární a hygienické předpisy a dále pak požadavky a podmínky vyplývající z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen dodržovat zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, zejména při uspořádání staveniště dle § 2 shora uvedeného nařízení vlády.
- (5) Dojde-li v průběhu provádění díla k zásahu do pozemní komunikace, je zhotovitel povinen zabezpečit pracovní místa na pozemní komunikaci plně v souladu se vzorovými výkresy dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích. Bude-li předmětem jednotlivých dílčích smluv i pokládka AC, bude-li to z objektivního hlediska možné a zároveň nebude-li stanoveno jinak, je zhotovitel povinen ji provést ve stejný den jako vybourání.
- (6) Bude-li v průběhu provádění každého jednotlivého díla nutné realizovat práce v celém profilu obousměrné pozemní komunikace, je zhotovitel povinen rozdělit průběh prací tak, aby nejdříve provedl a dokončil práce na jedné polovině vozovky a teprve následně realizoval prováděné práce na druhé polovině vozovky.
- (7) Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, a není-li to možné, tak bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti doví, o výskytu osob na staveništi, s výjimkou zaměstnanců objednatele a zhotovitele, projektanta, TDI, osob při výkonu veřejné správy, případně dalších osob, o kterých to objednatel určí.
- (8) Zhotovitel je povinen seznámit se před zahájením provádění díla s rozmístěním podzemních vedení a v průběhu provádění každého jednotlivého díla je vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- (9) Objednatel nezajišťuje vytyčení sítí, energii, zařízení staveniště, zvláštní užívání komunikace, uzavírku ani dopravní značení. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi a s prováděním každého jednotlivého díla bude nutné umístit nebo přemístit dopravní značky dle předpisů o pozemních komunikacích, zajišťuje toto rovněž zhotovitel na svůj náklad.
- (10) Povolení potřebná k užívání pozemních komunikací a ostatních veřejných ploch dotčených prováděním každého jednotlivého díla je zhotovitel povinen opatřit na vlastní náklady.
- (11) Zhotovitel je povinen zajistit organizaci dopravy v průběhu provádění každého jednotlivého díla, k tomuto účelu je zhotovitel zejména povinen zajistit:
  - i. Povolení k uzavírkám.
  - ii. Povolení zvláštního užívání komunikací.
  - iii. Stanovení dočasného dopravního značení.
  - iv. Umístění, údržbu, přemístění a odstranění dočasného dopravního značení.
  - v. Užívání veřejného prostranství.

## VII. Stavební deník

- (1) Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník o jednotlivých opravách, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění dohody, zejména údaje o časovém postupu jednotlivých prací a o jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek od projektových dokumentací, klimatické podmínky apod., a dále údaje potřebné pro posouzení průběhu jednotlivých děl orgány státní správy pro účely státního stavebního dohledu a dalších činností uložených právními předpisy.
- (2) Zápisy do stavebního deníku činí osoba pověřená zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Dále mohou do stavebního deníku činit zápisy oprávnění zaměstnanci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace a oprávněné orgány státní správy. Denní zápisy se vyhotovují ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou stranu dohody.
- (3) Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a je oprávněn dle potřeby připojovat svá stanoviska.
- (4) Jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé strany dohody, musí být do deníku zapsáno do tří dnů.
- (5) Zápisy ve stavebním deníku nelze v žádném případě považovat za změnu této dohody.

## VIII. Technický dozor

- (1) Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektů, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- (2) Technický dozor objednatele je oprávněn nařídít přerušeni prací, jestliže tak nemůže okamžitě učinit oprávněný zástupce zhotovitele a jestliže je ohrožena bezpečnost díla, zdraví nebo životy osob na staveništi nebo hrozí-li jiné vážné nebezpečí. Dále je technický dozor objednatele oprávněn nařídít přerušeni prací v případě jiného závažného důvodu na straně Objednatele. Není-li přerušeni prací zapříčiněno jednáním zhotovitele či porušením jeho povinností, o dobu přerušeni prací se automaticky prodlužují termíny a lhůty k provedení díla. V takovém případě není nutné uzavírat dodatek k této dohodě, postačí zápis ve stavebním deníku.
- (3) V případě, že technický dozor objednatele nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci; toto přerušeni nemá vliv na termíny či lhůty k provedení díla. V případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto dohodou, a ani přes písemné upozornění v zápise z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku nesjedná nápravu, je technický dozor objednatele oprávnění přerušit práce na stavbě nebo její části; toto přerušeni nemá vliv na termíny či lhůty k provedení díla. Ze stejných důvodů jako technický dozor objednatele je oprávněn nařídít přerušeni prací i objednatel.
- (4) Technický dozor objednatele není oprávněn ke kontrole a zásahům do hospodářské činnosti zhotovitele.
- (5) Technickým dozorem objednatele je [REDACTED]
- (6) Ke změně osoby vykonávající technický dozor objednatele postačuje písemné sdělení objednatele adresované zhotoviteli.

## IX. Oprávněné osoby stran dohody

- (1) Oprávněnou osobou objednatele je technický dozor objednatele.

- (2) Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým právním jednáním dle této dohody, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této dohodě.
- (7) Stavbyvedoucím je Ing. Jiří Uher, [REDACTED]

## X.

### Další povinnosti stran dohody

- (1) Zhotovitel je povinen použít materiály v souladu s platnými technickými předpisy.
- (2) Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu plnění dohody bude splňovat veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky.
- (3) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná, nejméně dva pracovní dny předem. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen umožnit objednateli dodatečnou kontrolu na své náklady.
- (4) Ve znění lhůt dle čl. III. je zhotovitel je povinen:
  - zajistit etapizaci jednotlivých staveb a případnou úplnou nebo částečnou uzavírku dotčených částí ulic,
  - zajistit, aby veškeré stavební a montážní práce byly provedeny podle platných norem ČSN, TP a ZTKP,
  - respektovat podmínky uvedené ve vyjádřeních příslušných dotčených orgánů, Územním rozhodnutí a Stavebních povoleních,
  - zajistit spolupráci s BOZP objednatele,
  - průběh prací a konečný stav dokladovat fotodokumentací,
  - označit řádně místa plnění a po vybourání provádět zádlážbu bez časové prodlevy,
  - v místech oprav udržovat pořádek, minimalizovat prašnost a omezení průjezdnosti vozovky.

## XI.

### Předání a převzetí každého jednotlivého díla

- (1) Zhotovitel oznámí objednateli, kdy budou jednotlivá díla bez vad a nedodělků připravena k předání, a to nejméně 4 dny předem.
- (2) Předání a převzetí prostoru staveniště, dokončené stavby, a každého jednotlivého díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště, dokončené stavby či předání a převzetí každého jednotlivého díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí každého jednotlivého díla osoby vykonávající funkci TDI, případně také autorského dozoru projektanta.
- (3) Předání a převzetí každého jednotlivého díla bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou stran dohody. V předávacím protokolu bude rovněž uvedeno, v jaké lhůtě je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést ho do stavu sjednaného v projektové dokumentaci. Není-li taková lhůta uvedena, a to ani v této dohodě, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do pěti dnů ode dne předání každého jednotlivého díla.
- (4) Každé jednotlivé dílo bude předáno bez vad a nedodělků. Smluvní strany se však mohou domluvit na tom, že dílo bude předáno s ojedinělými drobnými vadami, které budou v takovém případě uvedeny v protokolu o předání v převzetí dokončeného díla; zároveň bude stanovena lhůta k jejich odstranění.
- (5) Pro účely této dohody je každé jednotlivé dílo, které je stavbou, dokončeno tehdy, je-li bez vad, nebo vykazuje-li stavba ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Drobné vady budou v takovém případě uvedeny v protokolu o předání v převzetí dokončené stavby; zároveň bude stanovena lhůta k jejich odstranění.
- (6) Do dokončení každého jednotlivého díla je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této dohody, není-li v ní stanoveno jinak.

- (7) U předávacího řízení je zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady, a to zejména:
- zápisy o provedených revizních a provozních zkouškách,
  - zápisy o kontrole prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění jednotlivých děl,
  - originál stavebního deníku,
  - průkazy kvality stavebních materiálů a stavebních dílů,
  - dokladování rozsahu prací v papírové a digitální formě pomocí programu EBU,
  - dokladování průběhu prací a konečného stavu fotodokumentací – fotodokumentace průběhu prací a konečného stavu bude v tištěné podobě přikládána k fakturaci.

## XII.

### Záruka na každé jednotlivé dílo

- (1) Zhotovitel je povinen k náhradě případné újmy na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci každého jednotlivého díla objednateli nebo třetí osobě.
- (2) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti újmám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování každého jednotlivého díla pojištěn do výše odpovídající možné výši újmy. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
- (3) Práva objednatele z vad každého jednotlivého díla:
- 3.1 Vady každého jednotlivého díla jsou odchylky každého jednotlivého díla od výsledku stanoveného touto dohodou a od způsobilosti předmětu každého jednotlivého díla k naplnění účelu této dohody.
- 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má každé jednotlivé dílo v době předání a převzetí.
- 3.3 Strany dohody se dohodly, že délka promlčecí lhůty pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má každé jednotlivé dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
- 3.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.
- 3.5 Smluvní strany sjednávají, že vady díla může objednatel vytknout zhotoviteli kdykoliv ve lhůtě dvou let počítané od převzetí díla objednatelem. Jedná-li se o skrytou vadu, prodlužuje se lhůta k jejímu vytknutí na pět let od převzetí díla objednatelem. Přitom platí, že objednatel není povinen vady vytýkat bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležitě pozornosti zjistit měl, nýbrž kdykoli v průběhu těchto sjednaných lhůt (tedy i vytknutí vady, které nebylo učiněno bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vadu zjistil či zjistit měl, je včasné, bylo-li zároveň učiněno v tímto odstavcem sjednané lhůtě).
- 3.6 Převzetí díla objednatelem bez výhrad nemá vliv na pozdější možnost uplatnění jakýchkoli vad díla objednatelem, ani objednatele nezavazuje práv z vadného plnění ani možnosti domáhat se u soudu uspokojení těchto práv; ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.
- (4) Záruka za jakost:
- 4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení každého jednotlivého díla následující záruku:
- záruční doba na každé jednotlivé dílo činí **48 měsíců** a začíná běžet ode dne předání každého jednotlivého díla
- 4.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání každého jednotlivého díla.
- 4.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady každého jednotlivého díla, tj. odchylky každého jednotlivého díla od výsledku stanoveného touto dohodou a od způsobilosti předmětu každého jednotlivého díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční doby. Zhotovitel není povinen odstranit vady každého jednotlivého díla způsobené po předání a převzetí každého jednotlivého díla, pokud je způsobil objednatel, třetí osoba nebo vyšší moc.
- 4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je vada uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.
- 4.5 Objednatel je oprávněn vady ze záruky vytknout kdykoliv v době trvání záruční doby díla. Vady díla, které vzniknou v době posledních tří měsíců trvání záruční doby, je možné zhotoviteli vytknout

až do tří měsíců od skončení záruční doby díla. Přitom není objednatel povinen vytýkat vady bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležitě pozornosti zjistit měl, nýbrž kdykoliv v průběhu těchto sjednaných lhůt (tedy i vytknutí vady, které nebylo učiněno bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vadu zjistil či zjistit měl, je včasné, bylo-li zároveň učiněno v tímto odstavcem sjednané lhůtě).

### **XIII. Další ujednání**

- (1)** Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této dohody s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu dohodou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:
  - § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů,
  - nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků, ve znění pozdějších předpisů,
  - nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
  - nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků zhotovitele a třetích subjektů a aby nebyla ohrožována bezpečnost silničního provozu a bezpečnost provozu pěších po celou dobu provádění každého jednotlivého díla.
- (2)** Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z technické zprávy, situace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.
- (3)** Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této dohody průběžně, zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.
- (4)** Zhotovitel je povinen zajistit při provádění každého jednotlivého díla trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění každého jednotlivého díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele vyjádřeným v zadávacích podmínkách pro zadání této zakázky.
- (5)** Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být každé jednotlivé dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této dohodě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání každého jednotlivého díla. Do dosažení dohody o změně zadání každého jednotlivého díla je zhotovitel oprávněn provádění každého jednotlivého díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
- (6)** Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této dohody a je účasten pojištění z odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s realizací každého jednotlivého díla.
- (7)** Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při provádění každého jednotlivého díla a není předmětem každého jednotlivého díla.
- (8)** Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b) tohoto zákona, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen zajistit zejména dodržování veškerých



bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.

- (9) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků realizující sjednané plnění dle této dohody, nebo se pouze s vědomím zhotovitele zdržujících na stanovišti, přitom je povinen všechny tyto osoby vybavit ochrannými pracovními pomůckami. Dále je povinen provést u svých pracovníků vstupní školení o BOZP a o požární ochraně, jakož i zajistit, aby byla taková školení provedena i u svých subdodavatelů a jejich pracovníků. Tato školení je povinen průběžně obnovovat a kontrolovat u veškerých pracovníků znalosti o BOZP a o požární ochraně.
- (10) Zhotovitel je povinen provádět vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním všech zásad BOZP a požární ochrany. Přitom je povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
- (11) Dojde-li v rámci plnění této dohody či při činnostech s ní souvisejících k jakémukoliv úrazu, je zhotovitel povinen zabezpečit jeho vyšetření a sepsání příslušného záznamu o takové události. Objednatel je povinen poskytnout za tímto účelem zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- (12) Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- (13) Bude-li v průběhu provádění každého jednotlivého díla zhotovitel zasahovat do inženýrských sítí uložených v silničním pozemku, na němž je každé jednotlivé dílo prováděno, je povinen nutné zásahy s vlastníky těchto sítí samostatně projednat. O takové skutečnosti je povinen předem informovat objednatele a odsouhlasit s ním další postup. K uvedenému následnému jednání s vlastníky sítí včetně uzavření dohody o provedení a hrazení přeložky objednatel zhotovitele tímto výslovně zmocňuje.
- (14) Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (15) Není-li uvedeno jinak, rozumí se výrazem „dny“ či „den“ kalendářní dny či den.

#### XIV.

##### Sankční ujednání

- (1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny každého jednotlivého díla, může po něm zhotovitel požadovat uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky i za každý den prodlení.
- (2) Objednatel může po Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel se v případě takového uplatnění ze strany Objednatele zavazuje Objednateli zaplatit tyto pokuty:
  - 2.1 Ve výši 10.000,- Kč za každé porušení závazků zhotovitele se zahájením prací na zhotovení každého jednotlivého díla, a to za každý i započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky.
  - 2.2 Ve výši 10.000,- Kč za porušení závazku zhotovitele s dokončením každého jednotlivého díla a jeho předání objednateli ve sjednané lhůtě, a to za každý započatý den prodlení.
  - 2.3 Ve výši 10.000,- Kč za každé porušení závazků zhotovitele s odstraněním drobných vad ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení.
  - 2.4 Ve výši 10.000,- Kč za každé porušení závazku zhotovitele s odstraněním reklamovaných záručních vad ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání každého jednotlivého díla, případně hrozí nebezpečí újmy velkého rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, je možné požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
  - 2.5 Ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení v případě nedodržení lhůty sjednané k úplnému vyklizení staveniště.
  - 2.6 Ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele při výkonu činností stavbyvedoucího, a to i opakovaně.

- 2.7 Ve výši 10.000,- Kč v případě, že zhotovitel poruší své povinnosti dle čl. X až XIV. nebo čl. XVII., a to za každé takové porušení.
- 2.8 V případě, že koordinátorem BOZP při jeho návštěvě staveniště bude prokázáno, že více pracovníků zhotovitele porušuje předpisy BOZP či plán BOZP, provede koordinátor BOZP o této skutečnosti zápis do stavebního deníku. Na základě takového zápisu může být zhotoviteli udělena pokuta ve výši 10 000,- Kč. Koordinátor BOZP následně vyhotoví zprávu o udělení pokuty, doloží ji průkaznou fotodokumentací a doručí ji zhotoviteli.
- 2.9 Ve výši 20.000,- Kč v případě nesplnění nápravných opatření ve stanovené lhůtě navržených koordinátorem BOZP a odsouhlasených objednatelem.
- 2.10 Ve výši 20.000,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn či předložit doklad o pojištění podle této dohody, a to za každý případ a každý den trvání porušení uvedené povinnosti Zhotovitele.
- 2.11 Ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti maximálního účelného zkrácení průběhu realizace prací tak, aby od započetí prací do jejich ukončení nedocházelo ke zbytečným neopodstatněným časovým prodlevám.
- 2.12 Ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti zabezpečit v případě zásahu do pozemní komunikace pracovní místa na pozemní komunikaci plně v souladu se vzorovými výkresy dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.
- 2.13 Ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti rozdělit průběh prací tak, aby v případě realizace prací v celém profilu obousměrné pozemní komunikace nejdříve provedl a dokončil práce na jedné polovině vozovky a teprve následně realizoval prováděné práce na druhé polovině vozovky.
- 2.14 V případě, že zhotovitel nedodá objednateli potvrzení objednávky ani do 14 dnů ode dne jejího dodání zhotoviteli, případně nedodá nacenění služeb ani do 14 dnů ode dne, co jej o to objednatel požádal, může po něm objednatel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.
- 2.15 Dojde-li ze strany zhotovitele k porušení smluvní povinnosti, která není výslovně zajištěna smluvní pokutou, může po zhotoviteli objednatel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ takového porušení smluvní povinnosti.
- 2.16 V případě, že závazek provést každé jednotlivé dílo zanikne před řádným dokončením každého jednotlivého díla, nezaniká nárok na pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na pokutu za prodlení s plněním.
- 2.17 Sjednané pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně dohody újma.
- 2.18 Smluvní pokuty budou hrazeny na základě výzvy objednatele. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé újmy. Náhradu újmy lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- (3) Vlastnické právo ke každému jednotlivému dílu nabývá objednatel postupně tak, jak každé jednotlivé dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí každého jednotlivého díla. Objednatel nenese nebezpečí škody na díle po dobu svého prodlení.

## XV.

### Odstoupení od dohody

- (1) Objednatel má právo na odstoupení od dohody v případě jejího podstatného porušení ze strany zhotovitele Pro účely odstoupení od této dohody se za její podstatné porušení považuje zejména:
- vadnost jednotlivého díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvy stanovené,
  - provádění jednotlivého díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé

- c) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením provádění jednotlivého díla o více než 10 dní,
  - d) zastavení prací na více než 15 dní, pokud není v souladu se zněním této dohody stanoveno jinak,
  - e) skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto dohodou,
  - f) porušování předpisů bezpečnosti práce, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření,
  - g) zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje
  - h) zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
  - i) z důvodů uvedených v § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- (2) Strany dohody sjednávají, že zhotovitel od této dohody nemůže odstoupit z důvodů vymezených v ustanovení § 2595 občanského zákoníku a ani v případě nepodstatného porušení této dohody ze strany objednatele dle ustanovení § 1978 občanského zákoníku. Zhotovitel může od této dohody odstoupit pouze v následujících případech, které se považují za její podstatné porušení:
- a) úpadek objednatele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
  - b) prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.
  - c) prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění dohody o více než 90 dnů.
- (3) Odstoupení od dohody musí být učiněno písemnou formou. V takovém případě nastávají účinky odstoupení od dohody dnem, ve kterém smluvní straně dojde oznámení o odstoupení ve smyslu § 570 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Od dohody je možné odstoupit jak bez zbytečného odkladu, tak i v případě, pokud důvod, pro který je odstupováno, stále přetrvává.
- (4) Odstoupením od dohody nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran ani povinnost k náhradě způsobené újmou.

## XVI.

### Důvěrnost informací

- (1) Strany dohody jsou si vědomy toho, že v rámci plnění dohody:
- si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
  - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této dohody, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit dohodu. Obě strany dohody se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany dohody jinak než za účelem plnění dohody nebo uplatnění svých práv z této dohody.
- (3) Nedohodnou-li se strany dohody výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit újmu.
- (4) Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti dohody z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této dohody.

**XVII.**  
**Závěrečná ustanovení**

- (1) Vztahy v této dohodě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Strany dohody berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Strany dohody berou na vědomí, že tato dohoda podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- (4) Žádná ze stran dohody není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této dohody vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé strany dohody. Práva i povinnosti z dohody přecházejí na právní nástupce obou stran dohody. Obě strany dohody jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (5) Strany dohody se dohodly, že na jejich vztah upravený touto dohodou se neužijí § 2606, § 2609, §§ 2620 – 2622 a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.
- (6) Tuto dohodu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami dohody.
- (7) Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
- (8) Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (9) Tato dohoda nabude platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Strany dohody se dohodly, že tuto dohodu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- (10) Tato dohoda je uzavřena pouze elektronicky, přičemž poslední podepisující strana dohody je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál dohody druhé straně dohody.
- (11) Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
- (12) Nedílnou součástí této dohody je Příloha č. 1.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: Položkový rozpočet.


Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů zhotovitele.

Za objednatele:

V Brně dne:

  
Datum: 2024.01.02  
12:47:43 +01'00'


Ing. David Grund  
předseda představenstva

  
Datum: 2024.01.02  
19:32:41 +01'00'

JUDr. Michal Marek  
místopředseda představenstva

Za zhotovitele:

V Brně dne:

  
Datum: 2023.12.08  
07:14:44 +01'00'

## RS 2024 - Opravy dlážděných povrchů

Všechny kumulované ceny položek jsou uvedeny včetně ceny materiálu, nakládání, skládání, dovozu, odvozu na skládku a poplatku za skládku, min tř. betonu C12/15-X0

	Druh práce	mj	množ.	cena bez DPH	cena celkem
<b>Předlažby - bez dodání dlažebního materiálu; cena obsahuje vybourání, očištění, rozřídění</b>					
1	betonová dlažba 30/30	m <sup>2</sup>	238	429,00 Kč	102 102,00 Kč
2	betonová dlažba zámková (včetně 10/20 a 20/20)	m <sup>2</sup>	1405	513,00 Kč	720 765,00 Kč
3	kamenná dlažba KK 10/10 - 12/12	m <sup>2</sup>	151	654,00 Kč	98 754,00 Kč
4	kamenná dlažba KK 16/20	m <sup>2</sup>	10	868,00 Kč	8 680,00 Kč
<b>Pokládka nových dlažeb vč. lože (2/4, 4/8 tl. 40 mm)</b>					
5	betonová dlažba 30/30	m <sup>2</sup>	210	597,00 Kč	125 370,00 Kč
6	betonová dlažba zámková (včetně 10/20 a 20/20)	m <sup>2</sup>	1087	678,00 Kč	736 986,00 Kč
7	kamenná dlažba KK 10/10 - 12/12	m <sup>2</sup>	9	1 230,00 Kč	11 070,00 Kč
8	kamenná dlažba KK 16/20	m <sup>2</sup>	5	1 330,00 Kč	6 650,00 Kč
9	zatravnovací tvárnice betonové (včetně ohumusování a zatravnění)	m <sup>2</sup>	5	789,00 Kč	3 945,00 Kč
10	zatravnovací tvárnice plastové (včetně ohumusování a zatravnění)	m <sup>2</sup>	5	654,00 Kč	3 270,00 Kč
11	betonové příkopové tvárnice TBZ š.do 60 cm do bet. lože	m <sup>2</sup>	5	856,00 Kč	4 280,00 Kč
12	Dodávka slepecké dlažby červené 20/10	m <sup>2</sup>	12	528,00 Kč	6 336,00 Kč
<b>Podkladní vrstvy odstranění</b>					
13	Vybourání stáv. dlažby vč. odvozu a uložení na skládku	m <sup>2</sup>	60	178,00 Kč	10 680,00 Kč
14	Vybourání stáv.povrchů z LA vč. odvozu a uložení na skládku	m <sup>2</sup>	108	156,00 Kč	16 848,00 Kč
15	Vybourání podkladních vrstev (ŠD, Recyklát) do 10 cm	m <sup>2</sup>	2714	105,00 Kč	284 970,00 Kč
16	Vybourání podklad.vrstev (ŠD, Recyklát) za každých další 1 cm	m <sup>2</sup>	12383	10,50 Kč	130 021,50 Kč
17	Vybourání betonu v tl. 10 cm	m <sup>2</sup>	502	115,00 Kč	57 730,00 Kč
18	Vybourání betonu za každých další 1 cm	m <sup>2</sup>	2125	11,50 Kč	24 437,50 Kč
19	Vybourání stmelených vrstev SC 8/10 v tl. 10 cm	m <sup>2</sup>	367	66,00 Kč	24 222,00 Kč
20	Vybourání stmelených vrstev SC 8/10 za každých další 1 cm	m <sup>2</sup>	2210	6,50 Kč	14 365,00 Kč
21	Odkop rostlé zeminy	m <sup>2</sup>	125	158,00 Kč	19 750,00 Kč
<b>Zřízení podkladních vrstev</b>					
22	Úprava pláně	m <sup>2</sup>	2261	16,00 Kč	36 176,00 Kč
23	Ze štěrkodrti (recyklátu) 0-32 10 cm se zhutněním	m <sup>2</sup>	3136	114,00 Kč	357 504,00 Kč
24	Ze štěrkodrti (recyklátu) 0-32 za každý další 1 cm se zhutněním	m <sup>2</sup>	15468	11,00 Kč	170 148,00 Kč
25	Ze štěrkodrti (recyklátu) 0-63 10 cm se zhutněním	m <sup>2</sup>	54	129,00 Kč	6 966,00 Kč
26	Ze štěrkodrti (recyklátu) 0-63 za každý další 1 cm se zhutněním	m <sup>2</sup>	270	13,00 Kč	3 510,00 Kč
27	Podkladní vrstva z C12/15-X0 tl.10 cm se zhutněním	m <sup>2</sup>	492	338,00 Kč	166 296,00 Kč
28	Příplatek za každý další 1 cm se zhutněním	m <sup>2</sup>	2171	33,50 Kč	72 728,50 Kč
29	Podkladní vrstva SC 8/10 tl.10 cm se zhutněním	m <sup>2</sup>	483	218,00 Kč	105 294,00 Kč
30	Příplatek za každý další 1 cm se zhutněním	m <sup>2</sup>	2554	21,50 Kč	54 911,00 Kč
31	Podkladní vrstva z rychletuhnoucího betonu tl.10 cm se zhutněním	m <sup>2</sup>	60	280,00 Kč	16 800,00 Kč
32	Příplatek za každý další 1 cm se zhutněním	m <sup>2</sup>	600	28,00 Kč	16 800,00 Kč

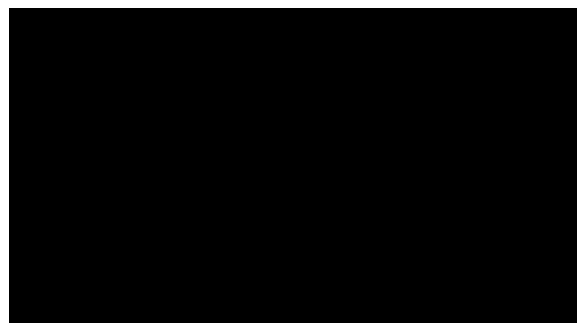
	Druh práce	mj	množ.	cena bez DPH	cena celkem
<b>Osazení linky z kostek do betonu - nové</b>					
33	Osazení linky z kostek 16/20 do betonu s opěrou	bm	1	490,00 Kč	490,00 Kč
34	Osazení linky z kostek 10/10, 12/12 do betonu s opěrou	bm	19	290,00 Kč	5 510,00 Kč
35	Osazení dvojřádku z kostek 10/10, 12/12 do betonu s opěrou	bm	1	580,00 Kč	580,00 Kč
36	Osazení linky z bet. dlažby 20/10 do betonu s opěrou	bm	1	295,00 Kč	295,00 Kč
37	Osazení dvojřádku z bet. dlažby 20/10 do betonu s opěrou	bm	1	590,00 Kč	590,00 Kč
<b>Přesazení linky z kostek do betonu s opěrkou bez dodání materiálu; cena obsahuje vybourání, očištění, rozřídění dlažby a zpětnou pokládku dlažby do betonu</b>					
38	Přesazení linky z kostek 16/20 do betonu s opěrou	bm	1	430,00 Kč	430,00 Kč
39	Přesazení linky z kostek 10/10, 12/12 do bet. s opěrou	bm	197	220,00 Kč	43 340,00 Kč
40	Přesazení 2řádku z kostek 10/10, 12/12 do bet. s opěrou	bm	81	430,00 Kč	34 830,00 Kč
41	Přesazení linky z bet. dlažby 20/10 do betonu s opěrou	bm	1	260,00 Kč	260,00 Kč
42	Přesazení 2řádku z bet. dlažby 20/10 do bet. s opěrou	bm	15	520,00 Kč	7 800,00 Kč
<b>Přesazení obrub - cena včetně vybourání, očištění, zpětné osazení do betonu</b>					
43	Obruby kamenné	bm	27	698,00 Kč	18 846,00 Kč
44	Krajníky kamenné K13	bm	1	468,00 Kč	468,00 Kč
45	ABO 2 - 15 - obruba bet. silniční	bm	6	400,00 Kč	2 400,00 Kč
46	Zastávková obruba bet. silniční (vzor Kassel)	bm	1	1 300,00 Kč	1 300,00 Kč
47	ABO 13 - 10 - obruba bet. chodníková	bm	117	295,00 Kč	34 515,00 Kč
48	Obruba bet. zahradní	bm	1	290,00 Kč	290,00 Kč
<b>Vybourání obrub</b>					
49	Obruby kamenné	bm	1	295,00 Kč	295,00 Kč
50	Krajníky kamenné K13	bm	1	245,00 Kč	245,00 Kč
51	ABO 2 - 15 - obruba bet. silniční	bm	534	145,00 Kč	77 430,00 Kč
52	Zastávková obruba bet. silniční (vzor Kassel)	bm	1	640,00 Kč	640,00 Kč
53	ABO 13 - 10 - obruba bet. chodníková	bm	75	225,00 Kč	16 875,00 Kč
54	Obruba bet. zahradní	bm	312	86,00 Kč	26 832,00 Kč
55	Vybourání obrub z KK 10/10 do betonu	m	60	120,00 Kč	7 200,00 Kč
<b>Pokládka nových obrub do betonu</b>					
56	Obruby kamenné s opěrkou	bm	7	1 640,00 Kč	11 480,00 Kč
57	Krajníky kamenné K13 s opěrkou	bm	1	845,00 Kč	845,00 Kč
58	ABO 2 - 15 - obruba silniční jednovrstvé s opěrkou	bm	611	488,00 Kč	298 168,00 Kč
59	Zastávková obruba sil. (vzor Kassel) jednovrstvé s opěrkou	bm	1	2 790,00 Kč	2 790,00 Kč
60	ABO 13 - 10 - obruba chodníková jednovrstvé s opěrkou	bm	311	310,00 Kč	96 410,00 Kč
61	Obruba zahradní jednovrstvé s opěrkou	bm	90	260,00 Kč	23 400,00 Kč
<b>Doplňkové práce</b>					
62	Přesazení (znovuosazení) vyvráceného kamenného patníku včetně bet.patky a předlažby	ks	1	2 820,00 Kč	2 820,00 Kč
63	Přesazení (znovuosazení) vyvráceného betonového patníku včetně bet.patky a předlažby	ks	1	2 390,00 Kč	2 390,00 Kč
64	Přesazení (znovuosazení) litinového sloupku včetně bet.patky a předlažby	ks	1	1 790,00 Kč	1 790,00 Kč
65	Přesazení dopravní značky včetně základku z betonu	ks	6	610,00 Kč	3 660,00 Kč
66	Přesazení zábradlí vzor Brno včetně základku z betonu	ks	1	385,00 Kč	385,00 Kč

	Druh práce	mj	množ.	cena bez DPH	cena celkem
67	Nátěr zábradlí vzor Brno (2 x RAL 7026) včetně očištění před nátěrem	ks	1	400,00 Kč	400,00 Kč
68	Manipulační pás - výměna ACO 11+ tl. 5 cm	m <sup>2</sup>	27	1 270,00 Kč	34 290,00 Kč
69	Manipulační pás - výměna MA tl. 3 cm vč. podkladní lepenky a posypu	m <sup>2</sup>	69	695,00 Kč	47 955,00 Kč
70	Manipulační pás - výměna podkladních vrstev ACL, ACP 16+ tl. 6 cm	m <sup>2</sup>	42	1 520,00 Kč	63 840,00 Kč
71	Manipulační pás - výměna podkladních vrstev ACL, ACP 16+ každý další 1 cm	m <sup>2</sup>	1	253,00 Kč	253,00 Kč
72	Ošetření spar prořezáním a asfaltovou modifikovanou zálivkou za horka s posypem mletým vápencem	bm	153	119,00 Kč	18 207,00 Kč
73	Výšková úprava šoupěte a hydrantu	ks	6	1 900,00 Kč	11 400,00 Kč
74	Výšková úprava revizní šachty a uliční vpusti (UV)	ks	12	2 800,00 Kč	33 600,00 Kč
75	Dodávka šachtového poklopu	ks	1	4 800,00 Kč	4 800,00 Kč
76	Obnova VDZ - barva	m <sup>2</sup>	1	380,00 Kč	380,00 Kč
77	Obnova VDZ - plast	m <sup>2</sup>	1	640,00 Kč	640,00 Kč
78	Náklady na dopravu materiálu ze skladu BKOM ul. Vinohradská 78 za každý km	t	1	72,00 Kč	72,00 Kč
79	Odstranění pařezů	ks	12	640,00 Kč	7 680,00 Kč
80	Rychle tuhnoucí směs Ergelit	kg	225	120,00 Kč	27 000,00 Kč
81	Hodinová sazba pro práce specifické a výše nezařazené	hod.	64	200,00 Kč	12 800,00 Kč
<b>Oprava schodišťového stupně - cena obsahuje vybourání stávajícího stupně z betonu a</b>					
82	Oprava jednoho schodišťového stupně z bet. obruby chodníkové ABO 13-10 tl. 10 cm a nášlap z BZD 20/20/6 do lože (2/4, 4/8 tl.40 mm) a ŠD podkladu tl. 15cm	bm	96	638,00 Kč	61 248,00 Kč
83	oprava jednoho schodišťového stupně - dobetonování, obložení betonovými prefabrikáty (BEST - CANTO)	bm	1	1 980,00 Kč	1 980,00 Kč
<b>Ostatní</b>					
84	Odkoupení vyfrézovaného asf. materiálu zhotovitelem	t	1	60,00 Kč	60,00 Kč
85	Dopravní opatření - osazení dočasné dopravní značky	1ks/den	3521	28,00 Kč	98 588,00 Kč
86	Dopravní opatření - použití dočasného světelného mobilního dopravního zařízení (např. světelná šipka,...)	1ks/den	25	390,00 Kč	9 750,00 Kč
87	Zaměření a grafické znázornění - EBU	bod	292	50,00 Kč	14 600,00 Kč

Poznámka: v případě nutnosti doplnění atypického materiálu bude účtována cena dle dodacího listu výrobce

**Cena celkem bez DPH**

**4 593 507,50 Kč**





**H. K. U., spol. s r. o. STAVEBNÍ SPOLEČNOST**

Poděbradova 289/113, 612 00 Brno, tel.: 549212932

IČO: 25515161, obchodní rejstřík u KS v Brně, oddíl C, vložka 29496

### Čestné prohlášení

**„Lokální opravy dlážděných povrchů – rámcové dohody 2024 – dílčí část č. 1“**

### Opravy dlážděných povrchů

**Identifikační údaje dodavatele:**

**Obchodní firma:** H.K.U., spol. s r.o.

**Sídlo:** Poděbradova 289/113, 612 00 Brno

**IČ:** 25515161

**Zastoupený:** Ing. Jiří Uher, jednatel společnosti

tímto čestně prohlašuje, že jsme účastníkem, který je schopen stavební práce zabezpečit v plném rozsahu svými zaměstnanci.

V Brně, dne

Datum: 2023.12.08  
07:16:09 +01'00'

Ing. Jiří Uher, jednatel