

## SMLOUVA O ODBORNÉ POMOCI

uzavřená mezi níže uvedenými Smluvními stranami ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 občanského zákoníku v platném znění (dále jen Smlouva)

Název společnosti: **Střední škola dostihového sportu a jezdectví**  
Sídlo: Praha 5 - Velká Chuchle, U Závodiště 325/1, PSČ 159 99  
IČ: 00069621  
Zastoupená: Ing. Soňou Froňkovou, Ph.D., ředitelkou školy

(dále jen objednatel, resp. zadavatel)

a

Název společnosti: **JE Group s.r.o.**  
Sídlo: Praha 10 – Hostivař, Pražská 1279/18, PSČ 102 00  
IČ: 03063313  
DIČ: CZ03063313  
Zastoupená: Jakubem Erbenem, Jednatel společnosti  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., číslo účtu 205401/5500

(dále jen zhotovitel, resp. dodavatel)

### I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zajišťování komplexních služeb v oblasti požární ochrany (dále jen PO), bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP) v provozovně ve Velké Chuchli, U Závodiště 325/1, Praha 5 a dále pak ve stájích a závodišti v pronájmu.

Služby v oblasti PO a BOZP jsou zajištěny odborně způsobilou osobou zhotovitele v rozsahu daném platnými právními předpisy související s problematikou PO, BOZP.

#### **Služby v oblasti PO zahrnují:**

- Provádění preventivních požárních prohlídek 4x1R v provozovně ve Velké Chuchli, U Závodiště 325/1, Praha 5 a 2x1R ve stájích a závodišti v pronájmu dle platné legislativy daného státu v termínech stanovených příslušnými právními předpisy, technickými normami a vnitřními předpisy objednatele včetně vypracování záznamů z těchto prohlídek,
- Pravidelná aktualizace a implementace povinné dokumentace PO v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami,
- Zpracování podkladů a přesných postupů pro konkrétní osoby v případě cvičného požárního poplachu a zpracování závěrečné hodnotící zprávy cvičného požárního poplachu.
- Vytvořit a vést ucelený přehled o umístění výstražného a požárně-bezpečnostního značení, zpracování požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek,
- Spolupráce s příslušnými orgány státního požárního dozoru při jejich působnosti u objednatele,
- Přítomnost a spolupráce u prováděných kontrol státního požárního dozoru,
- Předkládání návrhů opatření v oblasti PO v objektech a při činnostech provozovaných objednatelem,
- Poskytování průběžného odborného poradenství a konzultací při plnění úkolů PO,
- Provádění školení PO vedoucích zaměstnanců a to v pravidelných termínech minimálně 1x za 3 roky,
- Provádění školení PO zaměstnanců a to minimálně 1x za 2 roky,

- Provádění školení PO žáků a to minimálně 1x za 1 rok,
- Provádění odborné přípravy členů preventivní požární hlídky a to minimálně 1x za 1 rok
- Vytvoření podkladu pro školení fyzických osob, které se příležitostně zdržují na pracovišti objednatele a vykonávají požárně nebezpečné práce, nebo přichází do styku s těmito pracemi,
- Vedení a kontrola seznamu provádění pravidelných kontrol a revizí věcných prostředků PO,
- Vedení a kontrola seznamu provádění pravidelných kontrol a revizí požárně bezpečnostních zařízení (EPS, SHZ, požární klapky, požární vodovody, požární uzávěry, náhradní zdroje el. energie, zařízení pro odtah kouře a tepla, nouzové osvětlení apod.)
- Pohotovost 24h/7dní v týdnu - pro poradenské činnosti v oblasti PO. Reakční doba v případě mimořádné události je do 4 hodin od vzniku mimořádné události a předání informace dodavateli.

### **Služby v oblasti BOZP zahrnují:**

- Provádění prověrek BOZP 4x1R v provozovně ve Velké Chuchli, U Závodiště 325/1, Praha 5 a 2x1R ve stájích a závodišti v pronájmu v termínech stanovených příslušnými platnými právními předpisy a vnitřními předpisy zadavatele,
- Aktualizace zpracované dokumentace BOZP v souladu s platnou legislativou,
- Kontrola seznamu předepsaných ochranných pracovních prostředků a jejich používání na jednotlivých pracovištích,
- Spolupráce s příslušnými orgány státního odborného dozoru nad bezpečností práce,
- Přítomnost a spolupráce u prováděných kontrol orgánů inspekce práce, veřejného zdraví a odborových organizací,
- Podílení se s pověřenými pracovníky objednatele na šetření příčin pracovních úrazů a úkonů spojených s jejich registrací,
- Předkládání návrhů opatření v oblasti BOZP v objektech a při činnostech objednatele,
- Pravidelné kontroly a zpracování/aktualizace provozně bezpečnostních předpisů na jednotlivé činnosti,
- Systematické vyhledávání, identifikace a vyhodnocování rizik a navrhování opatření k odstranění či eliminaci vzniku rizik na pracovištích objednatele,
- Kontrola aktuálnosti identifikovaných rizik při zásadních změnách technologických postupů, při změně předpisů, nebo na základě zkušeností získaných při mimořádných stavech, haváriích nebo úrazech,
- Průběžná metodická pomoc při stanovení zásad zabezpečení BOZP, zejména v oblasti zpracování (aktualizace) řídicích aktů v souladu se změnami předpisů BOZP, jednotnosti provádění školení, evidence, registrace, odškodňování pracovních úrazů a provádění technické prevence.
- Poskytování odborného poradenství a konzultací při plnění úkolů BOZP,
- Provádění školení BOZP zaměstnanců a to 1x za 2 roky nebo dle stanovení objednatele
- Provádění školení BOZP vedoucích zaměstnanců a to 1x za 3 roky nebo dle stanovení objednatele,
- Provádění školení BOZP žáků a to minimálně 1x za 1 rok,
- Kontrola vedení knih úrazů, kontrola odborné způsobilosti zaměstnanců obsluhujících technická zařízení,
- Kontrola dodržování předpisů BOZP zaměstnanců objednatele, nájemců a dodavatelů, kteří se pohybují a vykonávají svoji činnost v areálu objednatele,

- Pohotovost 24h/7dní v týdnu - pro poradenské činnosti, řešení pracovních úrazů, mimořádných situací atd.. Reakční doba v případě mimořádné události je do 4 hodin od vzniku mimořádné události a předání informace dodavateli.

## II.

### Doba plnění

Služby, které jsou předmětem Smlouvy, bude zhotovitel zajišťovat **od 12. 6. 2017.**

## III.

### Odměna

Odměna za odbornou pomoc v oblasti PO a BOZP dle článku I. a dle CN, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Služby

|   |                    |
|---|--------------------|
| Vypracování dokumentace BOZP a PO                                       | <b>30.000,- Kč</b> |
| Výkon OZO v prevenci rizik a požární ochraně - 1. rok spolupráce        | <b>53.433,- Kč</b> |
| Výkon OZO v prevenci rizik a požární ochraně - následné roky spolupráce | <b>57.433,- Kč</b> |

Činnosti neobsažené v ceně budou řešeny formou jednotlivých objednávek.

Všechny výše uvedené ceny jsou **bez DPH.**

V případě odstoupení objednatele od této smlouvy se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit celkovou částku za vypracování dokumentace PO a BOZP a to ve výši stanovené v cenové nabídce za tuto položku, která byla na základě předávacího protokolu předána objednateli.

Na základě dohody smluvních stran lze uzavřít další dodatek ke Smlouvě, ve kterém bude stanovena nová částka, případně se ponechá stávající cena.

V případě, že objednatel nabude užívacího či vlastnického práva objednatele k dalšímu/novému objektu neuvedenému v předmětu Smlouvy, a pokud objednatel bude mít zájem, aby zhotovitel prováděl činnost dle Smlouvy i v tomto novém objektu, jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke Smlouvě,  **kterým dojde k úpravě Čl. III odměny za služby zhotovitele, která bude předem odsouhlasena objednatelem.**

## IV.

### Fakturace a placení

1. Úhrada odměny dle Smlouvy bude prováděna objednatelem bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy, a to na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit každý měsíc fakturu s náležitostmi daňového dokladu nejdříve v poslední den příslušného měsíce se splatností 14 dnů od jejího doručení objednateli.
3. V případě, že objednatel ve stanovené lhůtě fakturu zhotovitele neuhradí, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli i úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Opětovné nedodržení termínu splatnosti v případě, že zhotovitel je alespoň se dvěma po sobě jdoucími platbami v prodlení 20 a více dní u každé platby, může být důvodem k přerušení práce a odstoupení zhotovitele od Smlouvy.

## V. Další ujednání

### 1. Kontaktní osoby:

Za objednatele:

- ve věcech smluvních a obchodních:

**Ing. Soňa Froňková, Ph.D., ředitelka školy**

- ve věcech technických:

**Ing. Ivana Málková, vedoucí TEÚ**

další osoby na základě písemného pověření objednatele

Za zhotovitele:

- ve věcech smluvních a obchodních:

**Jakub Erben**, tel.: 602 402 524, [jerben@erbes.cz](mailto:jerben@erbes.cz)

**Ing. Pavel Kyzlink**, tel.: 724 231 756, [kyzlink@erbes.cz](mailto:kyzlink@erbes.cz)

- ve věcech technických:

**Michal Fajfr**, tel.: 739 640 013, [fajfr@erbes.cz](mailto:fajfr@erbes.cz)

2. Zhotovitel předloží objednateli veškeré potřebné doklady, potvrzující odbornou způsobilost k výkonu této činnosti dle Smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli po předchozí písemné nebo ústní dohody vstup do objektu (provozovny, pracoviště) objednatele a poskytnout veškerou součinnost v rozsahu nutném k provádění prací.
4. O každém zamýšleném vstupu do objektu (provozovny, pracoviště) objednatele je zhotovitel povinen informovat objednatele ústně, telefonicky nebo písemně, a to nejlépe tři pracovní dny předem.
5. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli všechny důležité informace a podklady pro plnění předmětu Smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje akceptovat návrhy zhotovitele vedoucí k řádnému plnění legislativních požadavků v oblasti PO a BOZP, neprodleně odstranit závady zjištěné zhotovitelem a to v dohodnutých termínech a dohodnutým způsobem (dále jen opatření). Pokud objednatel nesplní povinnosti uvedené v předchozí větě, ačkoliv na ně byl zhotovitelem upozorněn, v takovém případě se zhotovitel zproští odpovědnosti za škodu vzniklou v důsledku nesplnění takové povinnosti objednatelem. Za škodu dle tohoto ustanovení se rozumí i jakékoli sankce udělené příslušným správním orgánem za předpokladu, že jejich udělení je v přímé souvislosti s neučiněním opatření objednatelem.
7. Dozví-li se zhotovitel při výkonu své činnosti skutečnosti týkající se obchodního nebo technologického tajemství objednatele, zavazuje se takové informace nepředávat třetím osobám pod možností sankce ve výši škody způsobené takovým jednáním.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost i o jakýchkoli jiných skutečnostech, o kterých se dozvěděl při výkonu své činnosti pro objednatele, není oprávněn takové skutečnosti sdělovat nebo jinak zpřístupňovat třetím osobám, ledaže je to nezbytně nutné pro plnění jeho závazků plynoucích z této smlouvy. Povinnost zhotovitele dodržovat obchodní tajemství, popř. ochrana tajemství dle předchozího odstavce tím není dotčena.
9. Smluvní strany se navzájem zavazují neposkytovat třetím osobám informace o ujednáních uvedených v této Smlouvě.
10. Zhotovitel je pro případ způsobení škody objednateli pojištěn do **výše 20.000.000,- Kč u ČSOB pojišťovny a.s.** Pojistná smlouva se vztahuje pouze na činnosti uvedené v předmětu Smlouvy.

## VI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, vypovědět Smlouvu může každá ze smluvních stran písemnou výpovědí a to i bez udání důvodu této výpovědi, přičemž výpověď musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí šest měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.  
Smlouvu lze také ukončit dohodou smluvních stran bez udání důvodu.
2. Smlouvu lze ukončit s okamžitou platností ke dni doručení písemného odstoupení od smlouvy v případě, že jedna ze smluvních stran hrubě či opakovaně zanedbá své povinnosti ze Smlouvy plynoucí.
3. Veškeré změny nebo dodatky ke Smlouvě musí být výhradně provedeny v písemném dodatku opatřeném pořadovým číslem s podpisy osob oprávněných jednat za smluvní strany.
4. Smlouva je vypracována ve dvojím vyhotovení s platností originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
5. Pokud ve Smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se právní vztahy obou smluvních stran občanským zákoníkem v platném znění.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl. II jako den počátku činnosti zhotovitele.
7. Podpisem Smlouvy obě smluvní strany potvrzují, že ji uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si Smlouvu přečetly a jejímu obsahu plně porozuměly.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Objednatel je oprávněn uveřejnit tuto Smlouvu v Registru smluv, v souladu s ustanovením zákona. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Pokud ve Smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se právní vztahy mezi smluvními stranami zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a právními předpisy platnými pro zabezpečování PO a BOZP.

V Praze, dne 12. 6. 2017

V Praze, dne 12. 6. 2017

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....  
Jakub Erben  
jednatel společnosti

.....  
Ing. Soňou Froňková, Ph.D.  
ředitelka školy

### **Přílohy:**

- č. 1 Cenová nabídka
- č. 2 Osvědčení o odborné způsobilosti v požární ochraně
- č. 3 Osvědčení o odborné způsobilosti v prevenci rizik
- č. 4 Certifikát o pojištění