

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00NNXQ3

Č.j. 12377/2023-SŽ-SSV
č.CES: E617-S-4170/2023

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PRÁVA PROVÉST STAVBU

Článek I. Smluvní strany

Budoucí povinný z věcného břemene:

Se sídlem:

IČ, DIČ:

Bankovní spojení:

Zastoupen:

ID datové schránky:

- dále také jen „vlastník“

Statutární město Opava

Horní náměstí 382/69, 746 26 Opava

00300535, CZ00300535

Česká spořitelna, a.s., č. účtu

primátorem

5eabx4t

Budoucí oprávněný z věcného břemene:

Se sídlem:

IČ, DIČ:

Zapsán v obchodním rejstříku:

Zastoupen:

ID datové schránky:

Doručovací adresa:

- dále také jen „investor“

Správa železnic, státní organizace

Praha 1- Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ: 110 00

70994234, CZ70994234

v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,
oddíl A, vložka 48384

uccchjm

Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ,
Nerudova 1, 779 00 Olomouc

Článek II. Úvodní ustanovení

Vlastník prohlašuje, že je vlastníkem pozemků parc.č. :

- 3040, ostatní plocha,

- 3041, ostatní plocha,

ležících v katastrálním území **Jaktař** (dále také jen „předmětné pozemky“).

Článek III. Předmět smlouvy

1. Investor má záměr na částech předmětných pozemků provést stavbu „**Rekonstrukce mostu v km 110,701 trati Krnov – Opava východ**“, v rozsahu dle Přílohy č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále také jen „stavba“).
2. Touto smlouvou se zakládá investorovi a jeho dodavatelům prací právo provést stavbu na částech předmětných pozemků ve smyslu § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a k dočasnému umístění přeložky sdělovacích a zabezpečovacích kabelů a umístění zařízení staveniště po dobu stavby na částech předmětných pozemků.
3. Investor a jeho dodavatelé stavebních prací jsou v nezbytně nutném rozsahu a po nezbytně nutnou dobu oprávněni vstupovat, případně vjíždět na předmětné pozemky za účelem realizace stavby.
4. Investor přijímá práva založená touto smlouvou a vlastník se touto smlouvou zavazuje strpět výkon práva investora a jeho dodavatelů prací za účelem provedení stavby.
5. Vlastník souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení a sloužila jako souhlas účastníka řízení s provedením stavby na příslušných částech předmětných pozemků.
6. Investor se zavazuje, že bude co nejvíce šetřit práv vlastníka při výkonu práv odpovídajících této smlouvě a ihned po dokončení stavby uvede na své náklady stavbou dotčené pozemky s přihlédnutím k provedené stavbě do původního stavu. Stavbou dotčené pozemky, zejména dotčené části předmětných pozemků, předá investor protokolárně zpět vlastníkovi neprodleně poté, co je s přihlédnutím k provedené stavbě uvede do původního stavu.

Článek IV. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na bezúplatném poskytnutí práv založených touto smlouvou.
2. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany shodně konstatují, že stavba na části nemovitosti uvedené v čl. II. bod 1. této smlouvy není součástí pozemku, ale jde ve smyslu § 509 občanského zákoníku o dočasné umístění inženýrské sítě a že uzavírají tuto smlouvu jako smlouvu oblažní a nikoliv věcněprávní.

Článek V. Závěrečná ujednání

1. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Práva a závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Tato smlouva může být měněna jen písemnými, vzestupně číslovanými oboustranně odsouhlasenými dodatky.
5. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba z jakýchkoliv důvodů realizována na částech předmětných pozemků do pěti let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly a je výrazem jejich svobodné a pravé vůle. Smluvní strany souhlasí s podmínkami uvedenými ve smlouvě a prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech souhlasných stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Investor obdrží 2 vyhotovení a vlastník obdrží 2 vyhotovení.
8. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva - ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli - bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
9. Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 29. 11. 2023 usnesením číslo 1556/32/RM/23/1.

Článek VI. Přílohy

Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 - mapová příloha s vyznačením stavby na částech předmětných pozemků.

Compliance doložka a etické zásady

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společnosti).

V Opavě dne 04. 01. 2024

Za vlastníka:



primátor



V Olomouci dne 19-12-2023

Za investora:



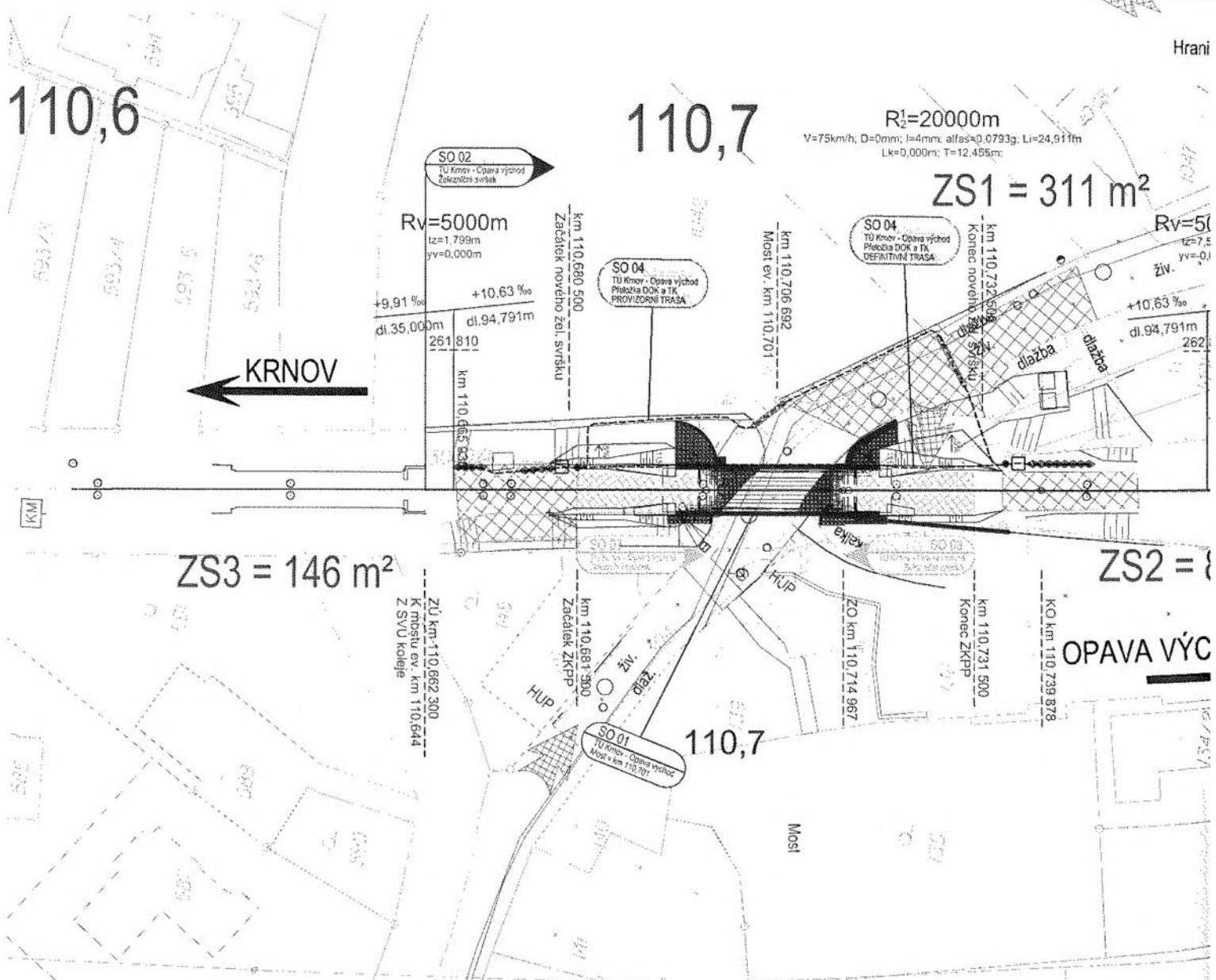
Správa železnic
státní organizace
Stavební správa východ
Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
[14]

Rekonstrukce mostu v km 110,701 trati Krnov – Opava východ

Koordinační situační výkres

M 1:500

- 
 ZS Ploch
- 
 Příst.
- 
 Příst.
- 
 Hrani

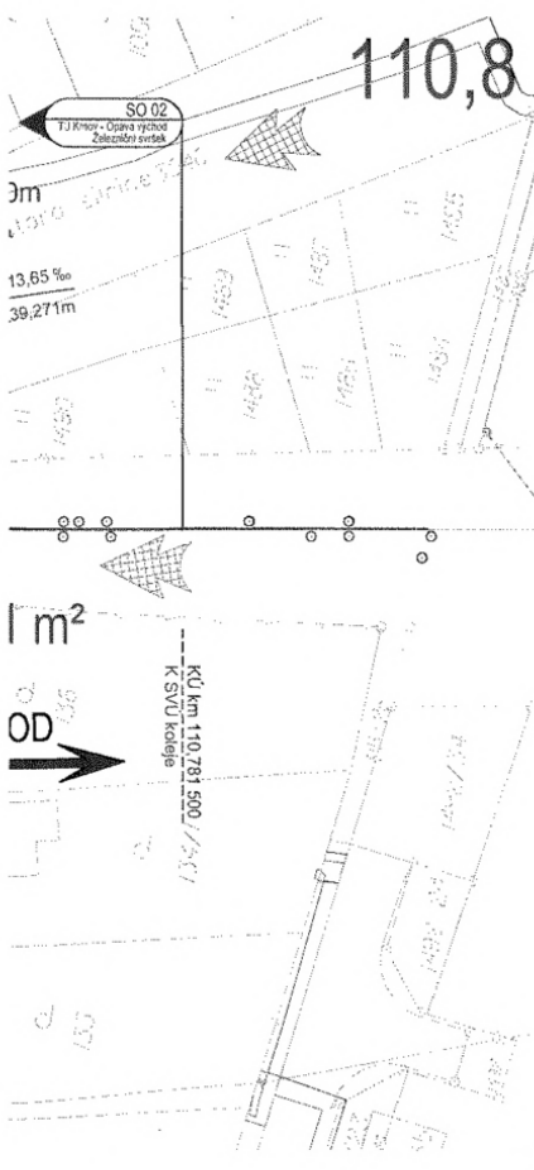


ařízení staveniště

a staveniště ze silnice

a staveniště po koleji

trávního pozemku



			ČÍSLO SOUPRAVY:
REVIZE Č.	DATUM	ZMĚNA	PO PŘIPOMÍNKOVÉM ŘÍZENÍ

		EXPROJEKT s.r.o. tel. : +420 533 312 000 Heršpická 758/13 E-mail: info@exprojekt.cz 619 00 Brno ID: dh84e85	
OBJEDNATEL: Správa železnic, státní organizace Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc			
NÁZEV VÝZNESU PROJEKTU		ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	KONTROLOVAL
KRAJ:	Moravskoslezský	POVĚŘENÝ OÚ:	Opava / k.ú. Jaktář
STUPEŇ: DUSP		ZAK. ČÍSLO	2020-052
Rekonstrukce mostu v km 110,701 trati Krnov – Opava východ		MĚŘÍTKO	POČET FORMÁTŮ
Část C: Situace stavby		1:500	3 x A4
DATUM:		04/2021	
ČÁST DOKUM.		PŘÍLOHA	
C		C.3	