



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: **RNDr. Vladimír ZAVÁZAL, CSc.**, ředitel Diplomatického servisu
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: XXX

ID: ahem9gp

(dále jen „pronajímatel“)

a

amagical.net v.o.s.

zapsanou v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 76438
Se sídlem: Na Baště sv. Jiří 258/7, Hradčany, 160 00 Praha 6
Zastoupená: **pan Jakub ČERNÝ**, společník a **pan Jan BAIER**, společník
IČO: 02561131
DIČ: CZ02561131
ID: mdsdc84

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) tento:

DODATEK č. 2 ke Smlouvě o nájmu nemovité věci č. 66 399/4

ze dne 13.7.2022, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1.11.2022, uzavřené na **prostor v 1. podzemním podlaží (místnost č. 0.09, č. 0.03, č. 0.06 a č. 0.07) objektu Na Baště sv. Jiří 258/7, Praha 6** a spoluužívání pozemku parcelní číslo 620/3, v k. ú. Hradčany, obec Praha.

1.

Smluvní strany shodně konstatují, že Čl. IV odst. 1. smlouvy se ruší a od 1.1.2024 nově zní takto:

Smluvní strany sjednávají nájemné za předmět nájmu ve smyslu § 27 odst. 3 ZMS **pro rok 2024**

v měsíční výši 7 940 Kč, slovy: sedm tisíc devět set čtyřicet korun českých, tj. v **roční výši**

95 280 Kč, slovy: devadesát pět tisíc dvě stě osmdesát korun českých. Nájemné za předmět nájmu je osvobozeno od daně z přidané hodnoty.

2.

Znění Čl. IV odst. 4. první věta smlouvy se ruší a od 1.1.2024 nově zní takto:

Příslušné roční nájemné se nájemce zavazuje platit **v měsíčních splátkách ve výši 7 940 Kč**, slovy: sedm tisíc devět set čtyřicet korun českých.

3.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nemovité věci zůstávají nezměněna.

4.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

5.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží každý jeden výtisk.

V Praze dne:

V Praze dne: 18.12.2023

Za pronajímatele:

Za nájemce:

