



Smlouva o dílo č. 0760/2023

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Kopřivnice

Adresa: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Zastoupeno: Ing. Adam Ondrašík, vedoucí odboru majetku města

IČO: 00298077

DIČ: CZ00298077

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

[REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

BKB Metal, a.s.

Adresa: Hlubinská 917/20, 702 00 Ostrava

Zastoupen: Ing. Alešem Koňáříkem, předsedou představenstva

IČO: 25355643

DIČ: CZ25355643

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

[REDACTED]

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Předmět a rozsah plnění smlouvy

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zpracovat pro objednatele projektovou dokumentaci pro stavební řízení a dokumentaci pro provádění stavby, včetně zajištění dokladových částí (dotčených orgánů státní správy), zajištění příslušných správních rozhodnutí v zastoupení objednatele na základě plné moci, to vše na akci: **Projektová dokumentace - vzduchotechnika městského úřadu v Kopřivnici** (dále jen „dílo“).

2.2 Dílo bude provedeno dle níže uvedených podmínek a rozsahu:

- a) dle příslušných právních předpisů, zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
- b) dle této smlouvy o dílo;

- c) v souladu se zadávacími podmínkami, s nimiž byl zhotovitel seznámen v rámci výběrového řízení vyhlášeného na provedení díla dle odst. 1 tohoto článku (Systémové číslo veřejné zakázky: P23V00000092);
 - d) dle pokynů objednatele.
- 2.3 Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnosti pro provedení stavby včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu oceněného dle platné standardizované cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni platné v době zpracování. Pokud zhotovitel (projektant) uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění.
- 2.4 Zpracovaná dokumentace ve sjednaném rozsahu a členění a v termínu stanoveném touto smlouvou bude dodáno v následné podobě:
- a) ve 4 tištěných paré včetně oceněného soupisu prací a dodávek s výkazem výměr – slepého rozpočtu;
 - b) v 1 kopii v elektronické podobě na CD:
 - o textová část ve formátu: *. doc/*. xls a *.pdf
 - o grafická část ve formátu: *. dgn nebo *. dwg a *. pdf
- 2.5 Součástí plnění díla je rovněž projednání zpracované dokumentace se všemi dotčenými orgány a účastníky správních řízení. Přílohou všech stupňů dokončené dokumentace bude dokladová část se souhlasnými rozhodnutími, závaznými stanovisky, stanovisky a vyjádřeními. Podmínky všech vydaných rozhodnutí, závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření a výsledky projednání budou zapracovány v projektové dokumentaci;
- 2.6 Zhotovitel potvrzuje, že je způsobilý k zajištění předmětu plnění této smlouvy, který se zavazuje provést svým jménem a pod svým osobním vedením.

3. Doba plnění a předání díla

- 3.1 Dílo bude provedeno, tj. dokončeno a předáno objednateli najednou do 2 měsíců od podpisu smlouvy či předání potřebných dokladů od objednatele (podle toho, co nastane později).
- 3.2 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo nebo jeho část řádným ukončením a předáním díla nebo jeho části objednateli bez vad a nedodělků. Dílo bude objednateli předáno v místě jeho sídla, a to ve smluveném počtu vyhotovení dle čl. 2.4 této smlouvy.
- 3.3 Před protokolárním předáním díla je objednatel povinen dílo prohlédnout a případně zjištěné zjevné vady a nedodělky uvést v zápise o předání díla spolu s termínem jejich odstranění. Zhotovitel proto předloží objednateli dokončené dílo ke kontrole nejméně 5 (pět) pracovních dní před předpokládaným termínem jeho předání. Odpovědnost za skryté vady díla se řídí platnými právními předpisy.
- 3.4 O předání díla nebo jeho části bude vyhotoven zápis podepsaný odpovědným zástupcem objednatele a zhotovitele (dále též „předávací protokol“), a to po předchozí kontrole provedené dle odst. 3 tohoto článku.
- 3.5 Převezme-li objednatel dílo nebo jeho část i s drobnými vadami a nedodělky nebránícími jeho řádnému užívání, budou tyto vady a nedodělky uvedeny v předávacím protokolu spolu s termínem pro jejich odstranění.
- 3.6 Zhotovitel je povinen ve lhůtě 2 pracovních dnů ode dne doručení výzvy objednatele odpovědět na dotazy týkající se díla dle této smlouvy položené v rámci zadávacího řízení pro výběr dodavatele stavebních prací, které budou realizovány na základě projektové dokumentace zpracované dle této smlouvy.

4. Cena díla

4.1 Cena díla je stanovena ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran, a to na základě nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení vyhlášeném na provedení díla.

4.2 Cena díla činí:

Cena bez DPH: 217 000 Kč

DPH 21%: 45 570 Kč

Celková cena s DPH: 262 570 Kč

4.3 Cena díla specifikovaná v tomto článku smlouvy je sjednána jako pevná po celou dobu plnění smlouvy, konečná a nejvýše přípustná, zahrnuje všechny práce nutné k řádnému provedení díla dle této smlouvy, včetně ceny za výkon inženýrské činnosti a odměny za poskytnutí licence.

4.4 Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.

5. Platební podmínky

5.1 Objednatel neposkytuje zálohy předem.

5.2 Podkladem pro úhradu smluvní ceny za provedení díla je jedna faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude obsahovat označení díla a číslo smlouvy.

5.3 Zhotovitel vystaví fakturu po ukončení díla.

5.4 Podkladem pro vystavení faktury je předávací protokol o předání a převzetí plnění předmětu smlouvy, který bude mít písemnou podobu a bude podepsaný odpovědnými zástupci objednatele a zhotovitele.

5.5 Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 21 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Stejně podmínky a lhůta splatnosti platí i při placení faktur za jiné platby (smluvní pokuty, úroky z prodlení, náhrada škody apod.). Objednatel je oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit zhotoviteli, pokud obsahuje nesprávné údaje nebo chybí-li ve faktuře některá z uvedených náležitostí. Od data doručení opravené faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.

5.6 Okamžikem úhrady ceny za dílní plnění předmětu smlouvy dochází k přechodu vlastnických práv k předané části díla na objednatele.

6. Licence

6.1 Na základě zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, zůstávají zhotoviteli zachována i po předání díla jeho autorská práva.

6.2 Zhotovitel jako autor může dílo vytvořené dle této smlouvy užít a poskytnout licenci jinému pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

6.3 Touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci) v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití. Licence podle této smlouvy se poskytuje jako licence s územně a množstevně neomezeným rozsahem a na dobu trvání majetkových práv k dílu. Licence se poskytuje jako výhradní, přičemž objednatel, není povinen licenci užít. Objednatel má zejména právo

dílo, resp. jeho části neomezeně množit pro vlastní potřebu a potřebu osob zúčastněných na realizaci stavby v podobě listinné a elektronické a předávat kopie díla nebo jeho částí třetím osobám za účelem zabezpečení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, za účelem zhotovení stavby nebo její části či za účelem zajištění autorského dozoru dle ust. § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a to, byť i osobou odlišnou od zhotovitele. V rámci poskytnuté licence má objednatel právo dílo při realizaci stavby plně a ve všech směrech neomezeně využít a poskytnout neomezenou podlicenci osobám, které se budou na realizaci stavby podílet, k čemuž dává zhotovitel podpisem této smlouvy svůj výslovný a neodvolatelný souhlas. Objednatel má také v rámci nabyté licence právo dílo upravovat a měnit podle potřeby realizace stavby a poskytnout k tomu i podlicence dalším osobám zúčastněným na stavbě za účelem její realizace.

6.4 Cena za poskytnutí licence je součástí ceny díla dle čl. 4.2 této smlouvy.

7. Vady díla a záruka za jakost

- 7.1 Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace bude mít vlastnosti specifikované v čl. 2 této smlouvy a zároveň bude v souladu s právními předpisy a technickými normami platnými v době zhotovení díla. Zhotovitel odpovídá za vady, jež dílo má po celou dobu životnosti stavby, která byla dílem navržena. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a řádnost a úplnost provedených projekčních prací.
- 7.2 Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a příslušnými právními předpisy.
- 7.3 Zhotovitel si je vědom, že dílo, které vypracuje na základě této smlouvy, bude závazným podkladem pro zhotovení stavby. Z tohoto důvodu poskytuje objednateli záruku na jakost díla po celou dobu provádění stavby, nejdéle však po dobu dvou let ode dne odevzdání realizované stavby objednateli. Během záruční doby se zhotovitel zavazuje bezplatně bez zbytečného odkladu odstranit případně zjištěné vady díla.
- 7.4 Objednatel i zhotovitel jsou povinni učinit vše, aby se zabránilo vzniku škody na stavbě realizované dle projektové dokumentace zpracované dle této smlouvy. V případě, že z důvodu chyby v projektové dokumentaci může vzniknout objednateli škoda, uvědomí objednatel neprodleně zhotovitele, aby rozpor nebo chybu v projektové dokumentaci opravil.
- 7.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení písemného upozornění objednatele na zjištěné vady zahájit práce na odstranění zjištěné vady díla, tj. musí zahájit opravu těch částí díla, kde byla vada zjištěna.
- 7.6 Vada musí být zhotovitelem odstraněna nejpozději do 15 dnů, ode dne, kdy zhotovitel obdržel písemné upozornění objednatele na zjištěné vady, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 7.7 Nezahájí-li zhotovitel odstranění vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluveným postupem objednatele nejsou narušena autorská práva zhotovitele.
- 7.8 O odstranění vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

8. Sankce

- 8.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním projektové dokumentace dle čl. 3.1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení objednatele s plněním platebních podmínek uvedených v článku 5.5 této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
- 8.3 Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky díla v termínu dle čl. 7.6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu, kterou neodstraní ve stanoveném termínu.
- 8.4 V případě, že zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 8.5 V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí, že během zadávacího řízení realizovaného na základě zpracované projektové dokumentace stavby (díla dle této smlouvy) došlo k pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované DPS (díla dle této smlouvy), bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správné řízení vedené ÚOHS či jiným příslušným orgánem, včetně sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli.
- 8.6 Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
- 8.7 Smluvní strany prohlašují, že výši smluvní pokuty dle předchozích odstavců tohoto článku považují za přiměřené, vzhledem k povaze plnění této smlouvy.
- 8.8 Nárok na náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním o smluvní pokutě nijak dotčen. Náhrada škody je vymahatelná vedle smluvní pokuty, a to v celém rozsahu.

9. Ukončení smlouvy

- 9.1 Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
- 9.2 Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s předáním díla po dobu delší než 30 dní,
 - b) zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nezjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost upozorněn,
 - c) zhotovitel nesplní pokyn daný mu objednatelem ani poté, co byl na tento důvod pro odstoupení od smlouvy upozorněn,
 - d) neposkytnutí součinnosti objednatelem v přiměřené době, a to ani na základě písemné výzvy zhotovitele.
- 9.3 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, která je předmětem plnění díla.
- 9.4 Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo.

- 9.5 Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla.
- 9.6 Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Smluvní strany se zavazují, že bez písemného souhlasu smluvního partnera neumožní třetím osobám přístup k žádným informacím, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, a že tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy. Toto ustanovení se netýká práva objednatele dílo použít a nakládat s ním jako s vlastním pro jednání s obchodními partnery a pro řízení vedená u orgánů státní správy a územní samosprávy.
- 10.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.3 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 200 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 10.4 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva neupravuje obchodní tajemství.
- 10.5 Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.6 Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu podepsaném elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 10.7 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Adam Ondrašík

vedoucí odboru majetku města

Ing. Aleš Koňářík

předseda představenstva

Digitálně podepsal Adam Ondrašík
Datum: 27.12.2023 09:48:47 +01:00

Digitálně
podepsal Ing.
Aleš Koňářík
Datum:
2023.12.20
13:33:51 +01'00'

**Ing. Aleš
Koňářík**