



DODATEK č. 1
ke smlouvě o nájmu pozemku pro umístění reklamního zařízení
č. OSMM-01-15 ze dne 18.05.2015

Smluvní strany

Město Kolín

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

IČ: 00235440

DIČ: CZ00235440

zastoupené místostarostkou města Mgr. Ivetou Mikšíkovou
(dále jen „vlastník“)

a

Czech Outdoor s.r.o.

Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4

IČ: 24199427

DIČ: CZ24199427

zastoupená jednatelem společnosti [REDACTED]
(dále jen „nájemce“)



Zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187946, dne 02.01.2012 (dále jen „nájemce“),

uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku pro umístění reklamního zařízení č. OSMM-01-15 ze dne 18.05.2015 (dále jen „dodatek“ č. 1).

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 18.05.2015 Smlouvu o nájmu pozemku pro umístění reklamního zařízení č. OSMM-01-15, jejímž předmětem je pronájem části pozemku p.č. 1751/3 v kat. území Kolín na umístění 2 kusů reklamních zařízení v majetku nájemce o rozměrech 900 cm x 360 cm (dále jen "Smlouva").
2. V rámci Smlouvy uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy byla sjednána i cena za umístění reklamního zařízení – nájemné ve výši 65.000,- Kč/rok a aktuální DPH, a to s odkazem na usnesení Rady města Kolína č. 19/585/2015 ze dne 04.05.2015.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že s ohledem k neaktuálnosti výše částky za pronájem části pozemku pro umístění reklamního zařízení, která byla stanovena v roce 2015, došlo Radou města k přehodnocení a úpravě cen.

Cena za umístění reklamního zařízení je stanovena usnesením Rady města Kolína 1931/32/RM/23:

- reklamní plocha o rozměru do 8m²(včetně).....1.500,- Kč + DPH, v zákonné výši za m²/rok,

4

- reklamní plocha o rozměru nad 8m².....2.000,- Kč + DPH
v zákonné výši za m²/rok,
- veřejné reklamní hodiny o rozměru 1,750 m x 1,185 m (jedna plocha)1.000,- Kč + DPH
v zákonné výši za rok

II.

Smluvní strany z důvodu uvedeného v článku I. odst. 3 tohoto dodatku č. 1 mění následující část článku II., resp. jeho první odstavec ve znění:

„Cena za umístění reklamního zařízení je stanovena usnesením Rady města č. 19/585/2015 ze dne 04.05.2015 ve výši 65.000,- Kč + aktuální DPH“,

který se zcela nahrazuje tímto zněním:

„Cena za umístění reklamního zařízení je sjednána mezi smluvními stranami s odkazem na usnesení Rady města Kolína č. 1931/32/RM/23 ze dne 21.08.2023 ve výši 129.600,- Kč/rok a dále DPH v zákonné výši, a to ode dne 1.1.2024.“

Ostatní ustanovení článku II. Smlouvy jsou beze změn.

III.

1. Smluvní strany si sjednaly účinnost tohoto dodatku č. 1 ke dni 1.1.2024.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, resp. její dodatek byl uveden v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném Městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a ceně. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Města Kolína, a to včetně všech případných příloh. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tato smlouva, resp. její dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva, resp. její dodatek nabývá účinnosti nejdříve okamžikem uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona o registru smluv.
4. Je-li některé z ustanovení této smlouvy, resp. jejího dodatku neplatné nebo neúčinné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se platnosti a účinnosti ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní

strany se zavazují jednat tak, aby vadné ustanovení bezodkladně nahradily bezvadným, které bude odpovídat účelu a obsahu vadného ustanovení.

5. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 18.05.2015 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží vlastník a dva nájemce.
6. Všechna ostatní ustanovení Smlouvy ze dne 18.05.2015 zůstávají v platnosti beze změn.
7. Tento dodatek č. 1 tvoří se Smlouvou nedílný celek.
8. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě bylo projednáno a schváleno Radou města Kolína dne 27.11.2023 usnesením č. 2586/44/RM/2023.
9. Tento dodatek č. 1 je jako plně odpovídající vůli účastníků následně podepsán bez výhrad či námitek k jeho formě anebo obsahu, a to každou u účastnických stran.

V Kolíně dne 3. 1. 2024



v PRAZE dne 7. 12. 2023

město Kolín
Mgr. Iveta Mikšíková
místostarostka města

