

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 323105098

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Pikartská 2128/52, Ostrava 710 00
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Comstav s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Veleslavínova
1022/4, Ostrava
PSC 70200
zapsaný v obchodním rejstříku u
C 12069 vedená u Krajského soudu v Ostravě
zastoupený: ---
IČO: 49607294
DIČ: CZ49607294
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	432 999 Kč
DPH:	90 930 Kč
Úplata s DPH:	523 929 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 29.2.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.3.2024

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Comstav s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	323105098											
LS/LZ:	LS Vítkov											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Morava											
LHC:	1510											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1510-723-B-a-13/01e											
GPS souřadnice OM	49.712081N 17.785522E											
Skupina dřevin:	OsL-M, BK, MD, BO, JD											
% zastoupení dřevin:	MD 41%, LP 20%, JD 16%, BK 16%, BO 4%											
Termín prohlídky:	18.12.2023											
Termín zahájení těžby	1.1.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	29.2.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	15.3.2024											
Vyvolávací cena:	300 374	Kč	Vysoutěžená cena:	432 999	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		JD		LP		MD			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
24							1	0.35	1	0.59		
26							1	0.44				
28							1	0.54				
30							1	0.59	3	2.5		
32							1	0.71				
34	1	0.85					1	0.94	1	1		
36							1	0.96	2	2.4		
38			1	1.46			4	4.53	2	2.53		
40	1	1.35			1	1.69	2	2.68	4	5.6		
42	1	1.52	1	1.76			2	3.09	2	3.03		
44							1	1.82	3	5.01		
46	1	2.2			1	2.25			3	5.55		
48			1	2.3	1	2.57	2	4.3	4	7.94		
50							3	7.33	2	4.26		
52					2	5.75			3	6.78		
54	2	6.71			3	9.49	1	3.04	3	7.39		
56					1	3.32			3	7.93		
58			1	3.23	2	7.48			4	11.02		
60							1	3.79				
62									1	3.16		
64	1	4.97					1	4.36				
66	1	5.52										
76									1	4.43		
78	1	8.41										
Celkem	9	31.53	4	8.75	11	32.55	24	39.47	42	81.12	0	0
Objem dle DP		29.68		8.34		30.04		36.91		74.36		0
Celkový počet stromů (ks)	90		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							193.42		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							179.33		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklád klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 15 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení, drčení klestu umožněno pouze se souhlasem revírníka. V roztroušené těžbě stanoví způsob uklídky revírník. Zakaz pálení klestu. Z porostu bude vyvezena veškerá hmota hroubí 7 cm +.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy se svislou čarou zůstávají stát. Dále zůstávají stát stromy označené zelenou vinovkou, nebo modrou barvou, nebo stromy označené velkým V (výstavek). Platí i pro stromy ležící (vývraty) takto označené.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o těžbu MÚ v porostu 723B13, zastoupená dřevina je JD, BO, MD, BK a LP. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny tečkou a číslem (jiné se netěží). Hranice plochy jsou vyznačeny obráceným písmenem "T" a svislými čarami. Technologie těžby a soustředování dříví je požadována JMP, kůň+traktor. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 10 m. Zakaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Je zakázáno vjíždět jakoukoli technikou do porostu mimo stávající linky. LČR, s.p. budou vyžadovat maximální ochranu stávajícího zmlazení. Přibližovací vzdálenost 400 m. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Přibližování a skládání dříví pouze po pozemcích LČR, s.p. vyznačených v zákrese. Stromy poškozené přibližováním budou ošetřeny (natřeny) vhodným asanačním prostředkem. Po ukončení přibližování budou linky upraveny do původní podoby na náklady nabyvatele, stejně tak i skládky a odvozní cesty po odvozu dříví. Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a uklídem do hromad nebo pruhů. Max. výše nákladu na odvozní soupravě je 28 m3. Nabyvatel před zahájením prací předá Poskytovateli seznam odvozních souprav, které budou odvážet dříví (tovární značka, dopravní společnost RZ), revírník dále požaduje v průběhu aukce avizaci každé odvozní soupravy. Aukční blok se nachází na revíru Nové Vrbno, podrobné informace podá [redacted]. Zájemci o prohlídku aukčního bloku se telefonicky nahlásí revírníkovi. Začátek prohlídky je 18.12.2023 v 9:00 na LS Vítkov.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											



Sídlo OŘ/LZ:	Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	12.12.2023
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Comstav s.r.o.