



SMLOUVA O DÍLO Č. 52/16
o zajištění servisních služeb výtahů

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

VERTIK, s. r. o.

se sídlem Žďár nad Sázavou, Studentská 1700, PSČ 591 01,

IČ: 634 69 626, DIČ: CZ63469626,

zastoupena jednatelem společnosti Robertem Vítkem,

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C., vložka 19851,

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Žďár nad Sázavou, číslo účtu: 1622364399/0800,

(dále jen „zhotovitel“)

a

2. Mateřská škola, Žďár nad Sázavou, příspěvková organizace

se sídlem: Okružní 729/73, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČ: 71001565

zastoupena ředitelkou školy Mgr. Ivetou Klusákovou

(dále jen „objednatel“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku, dále je občanský zákoník, tuto

s m l o u v u o d í l o

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele v níže uvedeném rozsahu servisní služby na výtazích umístěných v budovách objednatele, a závazek objednatele zaplatit za prováděné servisní služby sjednanou cenu.
2. Výkon servisní služby podle ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007 se sjednává v následujícím rozsahu:
a) v rámci ročního paušální úhrady
 - ⇒ provádění odborných prohlídek výtahu, v rozsahu daném platnými normami,
 - ⇒ vedení evidence odborných prohlídek, zkoušek, mazání a oprav výtahu,
 - ⇒ provádění zkoušek po opravách výtahu,
 - ⇒ provádění drobných oprav (odstraňování provozních poruch) s nástupem do 24 hodin od nahlášení,

- ⇒ provádění drobných oprav po odborných prohlídkách výtahu,
- ⇒ provádění pravidelné preventivní údržby s uvážením všech předvídatelných poruch
- ⇒ mazání výtahu (pravidelné doplňování oleje do samomazačů vodítek)
- ⇒ vyprošťování osob uvězněných v klecích výtahu nepřetržitě po dobu 24 hodin denně do 1 hodiny od obdržení požadavku na vyproštění, pokud vyproštění neprovede zhotovitelem zaškolená osoba určená objednatelem,

b) mimo rámce roční paušální úhrady

- ⇒ úpravy a zkoušky doporučené výrobcem výtahu, inspektorátem bezpečnosti práce, inspekčním orgánem provádějícím inspekční prohlídky (po 6 letech provozu výtahu) a plynoucí ze změn příslušných technických norem a právních předpisů o vyhrazených zdvihacích zařízeních,
 - ⇒ odborné zkoušky výtahu prováděné každé 3 roky, případně 6 roků u výtahů bez dopravy osob,
 - ⇒ odstranění závad, které nevznikly opotřebením při běžném provozu výtahu,
 - ⇒ odstranění závad vzniklých neodborným zásahem, nedodržením návodu k obsluze výtahu, případně úmyslným poškozením výtahu a jeho součástí,
 - ⇒ odstranění následků havárie,
 - ⇒ výměna a opravy elektromotorů, převodových skříní a práce související,
 - ⇒ výměna nosných orgánů, trakčních kotoučů, omezovače rychlosti včetně lanka,
 - ⇒ modernizace, rekonstrukce, střední a generální opravy a výměny jednotlivých komponentů výtahu (podstatné změny výtahu),
 - ⇒ opravy elektronických systémů řízení výtahu a jiných komponentů dodavatelsky jinou firmou.
3. Objednatel se zavazuje umožnit pracovníkům zhotovitele bezpečný a včasný přístup k výtahovému zařízení, dbát na správné používání výtahu a včas ohlašovat zjevné závady a poruchy výtahového zařízení. Objednatel se dále zavazuje, že zajistí, aby po dobu platnosti této smlouvy do výtahového zařízení nezasahovala jiná fyzická nebo právnická osoba.
4. Objednatel se zavazuje zajistit plnění povinností dozorce výtahu (základní povinnosti dozorce výtahu) včetně vyproštění osob uvězněných v kleci výtahu a pravidelné čištění, případně odvodnění prohlubní výtahových šachet.

II.

Cenové ujednání

1. Cena za výkon servisní služby, uvedené v čl. I odst. 2 pís. a) této smlouvy, se sjednává ve formě roční paušální úhrady ve výši 27 900,- Kč bez DPH.
2. Roční paušální úhrada je splatná ve čtyřech stejných splátkách na základě faktur vystavených zhotovitelem v prvním měsíci každého čtvrtletí se splatností 14 dnů uvedené na faktuře .
3. Materiál potřebný k provádění servisní služby, uvedené v čl. I odst. 2 pís. a) této smlouvy, se zavazuje hradit objednatel. Materiál do celkové částky 1000,- Kč ročně bez DPH je zhotovitel oprávněn používat bez předchozího souhlasu objednatele.
4. Daň z přidané hodnoty bude objednateli účtována k úhradě v zákonné výši dle platných daňových předpisů.

5. Smluvní strany se dohodly, že výši roční paušální úhrady, uvedené v odst. 1 výše, lze změnit vždy k 31. 3. kalendářního roku. Při změně ceny je zhotovitel povinen odeslat objednateli oznámení s návrhem nově stanovené ceny, přičemž při stanovení ceny zhotovitel přihlíží k vývoji inflace v období před stanovením nové ceny a k aktuálním cenám za poskytování obdobných servisních služeb v rámci domácího trhu (ČR). Neoznámí-li objednatel zhotoviteli do 30 dnů ode dne doručení oznámení s návrhem nové ceny, že se změnou ceny nesouhlasí, platí nová cena od počátku 2. čtvrtletí daného kalendářního roku. Tímto ustanovením není dotčeno právo smluvních stran sjednat změnu ceny dohodou ve formě dodatku k této smlouvě.
6. Cena za výkon servisní služby, uvedené v čl. I odst. 2 pís. b) této smlouvy, včetně materiálu se stanoví dohodou stran při objednání každého jednotlivého servisního výkonu.

III. Sankce

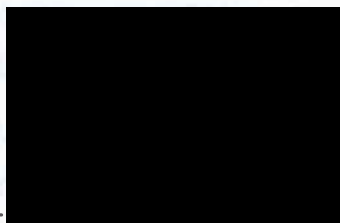
1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení, maximálně však za deset dnů.
2. Je-li zhotovitel v prodlení déle jak deset dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.
3. V případě prodlení objednatele s placení sjednané ceny (faktury) je objednatel povinen platit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
4. Bude-li objednatel v prodlení s placením sjednané ceny (faktury) déle jak dva měsíce, je zhotovitel oprávněn odepřít další plnění, ke kterému je povinen z této smlouvy až do zaplacení dlužných částek nebo přiměřené zálohy, na které se smluvní strany dohodnou.

IV. Přechodná a závěrečná ustanovení

1. Roční paušální úhrada, uvedená v čl. II odst. 1 této smlouvy, v roce 2016 činí 6 975,- Kč bez DPH. Daň z přidané hodnoty bude účtována v zákonné výši.
2. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
3. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami, s výjimkou uvedenou v č. II. odst. 5 této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní stran obdrží jeden.

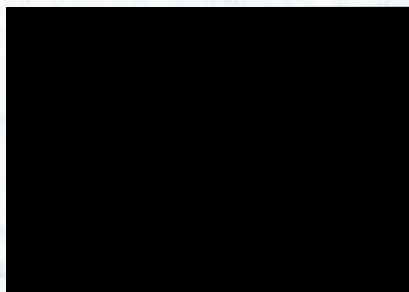
Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem 01.10. 2016.

Ve Žďáře nad Sázavou dne: 05. září 2016.



objednatel

zastoupený Mgr. Ivetou Klusákovou
ředitelkou školy



zastoupený Robertem Vítkem
jednatel společnosti