



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Na straně jedné: **Linde Gas a.s.**
 Sídlo: U Technoplynu 1324, 198 00 Praha 9 – Kyje
 Zastoupená:
 IČO: 00011754
 DIČ: CZ00011754
 Zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 411
 (dále jen „pronajímatel“)

Na straně druhé: **Odborný léčebný ústav Paseka, p.o.**
 Paseka 145
 783 97 Paseka

Číslo zákazníka:
580521990

Zastoupená:
 IČ: 00849081
 DIČ:
 (dále jen zákazník)

tuto
SMLOUVU O DLOUHODOBÉM NÁJMU LAHVÍ
číslo 1/2024/580521990 (dále jen „Smlouva“)

- Nájemce získává jednorázovým zaplacením níže uvedeného nájemného právo užívat typ Lahve či jiného Distribučního prostředku pronajímatele v počtu a po dobu určené níže v článku 14.
- Nájemné uhradí zákazník bezhotovostním převodem v den splatnosti uvedeném na faktuře, a to předem na celou dobu nájmu.
- Pronajaté Distrib. prostředky mohou být použity jen k odběru Plynů od pronajímatele, popřípadě od dodavatele pověřeného pronajímatelem.
- Náklady na obsluhu při plnění Plynem, údržbu, servis, předepsané tlakové zkoušky Distribučních prostředků nese pronajímatel.
- Po skončení Smlouvy (nebude-li uzavřena nová smlouva) bude účtováno nájemné a dodatkové nájemné podle právě platných sazeb pronajímatele, dokud Distribuční prostředky nebudou vráceny příslušnému Prodejnímu místu Linde. Období pro výpočet a vznik nároku a účtování dodatkového nájemného, tj. užívání Lahví bez tzv. obrátky, počíná běžet 3 měsíce před skončením Smlouvy.
- V případě předčasného ukončení Smlouvy, za kterou je uhrzeno nájemné, není pronajímatel povinen uhradit nájemci jakoukoliv částku ze zaplaceného nájemného.
- Pronajímatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud nájemce umožní třetí osobě užívat pronajaté Distribuční prostředky bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele nebo jej plní jinými Plynů než od pronajímatele, nebo nájemce přes upozornění pronajímatele užívá pronajaté Distribuční prostředky v rozporu s touto Smlouvou, nebo je-li nájemce v prodlení s úhradou nájemného delší než 10 dní.
- Pokud je vůči smluvní straně vedeno insolvenční řízení, podala návrh na svou insolvenční, preventivní restrukturalizaci, zrušuje se s likvidací, nebo vůči ní byla zahájena exekuce prodejem podniku, může druhá strana přerušit plnění Smlouvy až do poskytnutí dodatečného zajištění (zálohové platba, platba v hotovosti na Prodejním místě aj.), a/nebo odstoupit od Smlouvy s účinky ex nunc.
- Nájemce se zavazuje, že bude utajovat, nesdělí či nezpřístupní (např. předložením části Smlouvy, faktury, dod.listu,aj.) třetí osobě vyšší nájemného, specifikaci předmětu nájmu a veškeré ostatní konkurenčně určitelné, ocenitelné a běžně nedostupné skutečnosti o pronajímateli („Důvěrné informace“), které získá na základě plnění této Smlouvy. V případě porušení tohoto závazku mlčenlivosti má pronajímatel právo okamžitě odstoupit od Smlouvy. Závazek mlčenlivosti se nájemce zavazuje zachovávat i po dobu 12 měsíců od skončení Smlouvy.
- Součástí této Smlouvy jsou níže uvedené Všeobecné obchodní podmínky Linde pro prodej Plynů a nájem Distribučních prostředků (dále jen „Podmínky“). Pojmy uvozené velkým písmenem, jež nejsou vysvětleny v této Smlouvě, mají význam uvedený v Podmínkách. Aplikace obchodních podmínek a jiných dokumentů nájemce na tuto Smlouvu je vyloučena, ledaže je pronajímatel výslovně akceptuje prostřednictvím písemného a číslovaného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
- Tato Smlouva se řídí českým právem; spory z této Smlouvy bude rozhodovat věcně příslušný soud místně příslušný dle sídla pronajímatele. Tato Smlouva je nezávislá na jiných smlouvách uzavřených mezi stranami, strany vylučují aplikaci § 1727 Občanského zákoníku.
- Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato Smlouva nebo dohoda jí měnící či doplňující v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpозději do data převzetí Distribučních prostředků, na své náklady postupem stanoveným v ZRS nájemce. Před uveřejněním této Smlouvy v registru smluv nájemce znečitelní ta ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1,2 ZRS, a to jmenovitě výše nájemného a osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran.
- Podpisem Smlouvy smluvní strany stvrzují, že Smlouva je výsledkem jejich vzájemného vyjednávání, nájemce prohlašuje, že měl možnost ovlivnit její podmínky, byl seznámen s obsahem Podmínek a dalších dokumentů, na které Podmínky odkazují, a tudíž se neuplatní ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku o smlouvách uzavíraných adhezním způsobem.
- Specifikace typu pronajímaných Distribučních prostředků, délka pronájmu a výška nájemného:

| Typ Distribučních prostředků | Skupina lahví | Kontrakt DLN | Počet Pronajatých kusů | Počátek nájmu | Konec nájmu | Nájemné/kus v Kč + DPH |
|-------------------------------|---------------|--------------|------------------------|---------------|-------------|------------------------|
| Lahve – technické plyny | C 01 | 7450000 | 2 | 1.1.2024 | 31.12.2024 | 3400,- |
| Lahve – acetylen | C 11 | 7450200 | 1 | 1.1.2024 | 31.12.2024 | 3400,- |
| Lahve – speciální plyny | C 12 | 7450300 | 1 | 1.1.2024 | 31.12.2024 | 3400,- |
| Lahve – medicínální plyny | C 16 | 7450103 | 9 | 1.1.2024 | 31.12.2024 | 5100,- |
| Lahve LIV – medicínální plyny | C 17 | 7450104 | 1 | 1.1.2024 | 31.12.2024 | 5700,- |

V Přerově dne 16.11.2023

V _____ dne _____

Digitálně podepsal

Digitálně

Digitálně

Datum: 2023.12.21
08:38:24 +01'00'

Datum:
2023.12.21
08:46:38 +01'00'

Datum:
2023.12.22
10:23:13 +01'00'

Za Linde Gas a.s.

za nájemce

