

**„Stavební úpravy izolací základů
ZŠ Lyčkovo náměstí 6, čp.460, Praha 8, k.ú.Karlín - 1.etapa“**

**Smlouva o dílo
č. VR 18/2017**

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a následujících,
§ 2623 a následujících Občanského zákoníku
(zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

**Čl. I
SMLUVNÍ STRANY**

1.1 Objednatel : Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,
příspěvková organizace
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska
b) ve věcech technických: [redacted]
IČ : 00639524
DIČ : CZ00639524
Bankovní ústav : [redacted]
Číslo účtu : [redacted]
E-mail : [redacted]

(dále jen „objednatel“),

a

1.2 Zhotovitel : Pirext Pro, s.r.o
Sídlo : Šimůnkova 1612, Praha 8 , 182 00
zastoupený/jednající : Vojtěch Piroutek, jednatel společnosti
IČ : :02692333
DIČ : CZ 02923333
zápis v obchodním rejstříku: C 222375 vedená u Městského soudu v Praze
bankovní spojení : [redacted]
číslo účtu : [redacted]
E-mail : [redacted]

(dále jen „zhotovitel“),

uzavírají dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tuto

smlouvu o dílo:
(dále jen „smlouva“)

Čl. II.

PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede za podmínek v této smlouvě stanovených toto dílo:

**„Stavební úpravy izolací základů ZŠ Lyčkovo náměstí 6, čp.460, Praha 8, k.ú.Karlín - 1.etapa“
(dále jen „dílo“).**

Dílo je vymezeno výkazem výměr, který je pro daný předmět díla závazný.

- 2.2 Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že vymezení plnění zakázky (předmětu díla) v Čl. II. odst. 2.1 této smlouvy a zadávací dokumentace obsahují všechny nutné podklady pro zhotovení díla.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně specifikovány v zadávací dokumentaci ani ve výkazu výměr předloženém zhotovitelem, ale které by zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek IV. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 2.4 **Zhotovitel se zavazuje**, že bude respektovat při provádění stavebních prací dbát na co nejmenší rušení práv nájemců okolních bytových domů. Podle možnosti omezí na minimum prašnost a hlučnost prací.
- 2.5 Popis technologie (zařízení, materiál) a způsob provedení uvedený v „Nabídce zhotovitele“ ze dne 3.12.2017 je závazný pro daný předmět díla.

Čl. III.

DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Dílo v rozsahu uvedeném v Čl. II. odst. 2.1 této smlouvy bude provedeno v následujících termínech:
- termín zahájení: **do 10 dnů od vyzvání objednatelem**
 - termín dokončení: nejpozději 31.8.2017
 - lhůta výstavby v kalendářních dnech: max. 60 dní
- 3.2 Při provádění prací je zhotovitel povinen v rámci lhůt uvedených výše v odst. 3.1 tohoto článku respektovat pokyny objednatele týkající se časového průběhu provádění smluvených prací.
- 3.3 Místo plnění: budovy ZŠ ZŠ Lyčkovo nám.6, čp.460, Praha 8 – Karlín

Čl. IV.
CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši: **1.740.512,-Kč s DPH**
(slovy: jedenmilionsedmsetčtyřicettisícpětsetdvanáct korunčeských)

Celková cena bez DPH	1 438 440,-Kč
21% DPH	302 072,-Kč

Celková cena včetně DPH	1 740 512,-Kč
--------------------------------	----------------------

- 4.2 Platby budou provedeny následujícím způsobem:
- provedené práce budou fakturovány měsíčně a budou doloženy objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací,
 - Faktury budou hrazeny do výše 90 % sjednané ceny za dílo. Zbývajících 10 % bude ponecháno jako jistota objednatele, která bude proplacena po převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků. Na základě těchto předpokladů bude vystavena konečná faktura, a to včetně příslušných dokladů,
 - splatnost všech faktur a konečné faktury se stanoví na **21 dnů** po jejich doručení objednateli s tím, že každá z faktur bude objednatelem proplacena do výše 90 % každého příslušného daňového dokladu, přičemž zbývajících 10 % tvoří pozastávku.
- 4.3 Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 4.4 Faktura musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývajících část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 4.5 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel dále není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 4.6 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla, s čímž zhotovitel výslovně souhlasí.

Čl. V. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu díla, specifikovaného v Čl. II. této smlouvy, postupovat s odbornou péčí. Bude se řídit výchozími podklady objednatele a jeho pokyny, jakož i zápisy a dohodami oprávněných zástupců obou smluvních stran. Dále se zavazuje, že veškerá plnění provede tak, aby odpovídaly Čl. II. této smlouvy a technickým podmínkám objednatele. Rovněž se zavazuje, že veškeré použité materiály a výrobky budou plně odpovídat platným hygienickým, ekologickým a protipožárním předpisům.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými zvláštními právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN), svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s podmínkami této smlouvy.
- 5.3 Zhotovitel předloží objednateli atesty materiálů a výrobků použitých na zhotovení díla, specifikovaného v Čl. II. této smlouvy, a to nejpozději ke dni převzetí díla objednatelem.
- 5.4 Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 5.5 Zhotovitel se zavazuje, že prováděním prací nedojde k rušení práv nájemce bytu ani nebytových prostor. Veškeré práce, které by mohly toto narušení výjimečně způsobit, musí být objednatelem předem odsouhlaseny zápisem ve stavebním deníku.
- 5.6 Zhotovitel vybuduje a bude udržovat v pořádku a čistotě zařízení staveniště, včetně přístupových komunikací. Uvedení do původního stavu provede zhotovitel do 15 dnů od předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel bude na staveništi dodržovat a zajišťovat úklid a pořádek, včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 5.7 Zhotovitel objednateli na základě faktury předložené objednatelem uhradí veškeré náklady za energie spotřebované při realizaci díla.
- 5.8 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 5.9 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) a na staveništi, je povinen spolupracovat s koordinátorem BOZP určeným pro danou stavbu objednatelem a plnit jím uložená opatření ve stanovených termínech. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 5.10 Zhotovitel se zavazuje v rámci provádění díla dodržovat všechny platné právní předpisy vyplývající pro něj z povinností zaměstnavatele, zejména dle zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, zejména pak neumožnil výkon nelegální práce ve smyslu ust. § 5 písm. e) zák. 435/2004 Sb. Zhotovitel je povinen zajistit plnění tohoto závazku i svými subdodavateli. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy zhotovitele, resp. jeho zástupce na stavbě vyzvat k doložení dokladů osvědčujících plnění tohoto závazku. Opakované nepředložení průkazné dokumentace k plnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 5.11 Záběr veřejného prostranství zajišťuje zhotovitel na své náklady.
- 5.12 Zhotovitel je oprávněn umístit v prostoru staveniště informační, firemní a reklamní tabule a zařízení pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení tohoto závazku

je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

- 5.13 Pakliže má zhotovitel v souladu s touto smlouvou v úmyslu pověřit provedením některých částí díla třetí osoby jako své subdodavatele, je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů předem k odsouhlasení, a to ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Na vyžádání je dále zhotovitel povinen předložit objednateli ještě před uzavřením smluvních vztahů se subdodavateli návrhy subdodavatelských smluv, přičemž zhotovitel zajistí, aby tyto smlouvy nepodléhaly mezi zhotovitelem a potencionálním subdodavatelem obchodnímu tajemství, a to ani v omezeném rozsahu. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty subdodavatele, se kterými má z předchozích staveb nebo jednání špatné zkušenosti. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného subdodavatele. Jakékoliv změny v seznamu subdodavatelů je Zhotovitel povinen Objednateli neprodleně předložit k odsouhlasení. Za provedení díla, za všechny vztahy ze smlouvy o dílo a za vady díla odpovídá zhotovitel vždy stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jako by prováděl dílo sám. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.

Čl. VI. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nabídkové ceny zhotovitele za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinnosti stanovené v Čl. XI. této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nabídkové ceny zhotovitele za každý jednotlivý případ porušení.
- 6.3 V případě porušení předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a na staveništi a nesplnění nápravných opatření uložených koordinátorem BOZP v jím stanoveném termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% nabídkové ceny zhotovitele za každý jednotlivý případ porušení a za každý den.
- 6.4 V případě bezdůvodného prodlení s platbou faktury může zhotovitel objednateli účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.5 Nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla, dle Čl. XIII. a XV. této smlouvy, je penalizováno smluvní sankcí ve výši 0,01% nabídkové ceny zhotovitele za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 6.6 Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% nabídkové ceny zhotovitele za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 6.7 V případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. II. odst. 2.5 se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nabídkové ceny zhotovitele
- 6.8 Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 6.9 Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

Čl. VII. ZÁNİK SMLOUVY

7.1 Smlouva zaniká pouze v těchto případech:

- a) zánikem veškerých práv a povinností stran vyplývajících ze Smlouvy, popřípadě relevantních právních předpisů za předpokladu, že veškeré nároky smluvních stran byly uspokojeny, nebo
- b) odstoupením od smlouvy v souladu s články 7.2 až 7.4 této smlouvy.

7.2 Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že nastala jakákoliv změna či skutečnost, týkající se zhotovitele, která by mohla mít dle názoru objednatele za následek nesplnění díla včas nebo řádně, a to písemným oznámením doručeným zhotoviteli. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména jestliže:

- a) zhotovitel je v prodlení se započítáním prací o více než 15 dnů,
- b) zhotovitel je v prodlení s pokračováním prací, které přerušil jednostranně nebo na základě dohody s objednatelem, o více než 15 dnů ode dne, kdy objednatel zhotovitele vyzval ke znovuzahájení prací,
- c) zhotovitel poruší některou z povinností stanovenou v Čl. X. této smlouvy,
- d) zhotovitel poruší některou z podstatných povinností uvedených v této smlouvě
- e) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 15 dní,
- f) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
- g) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,
- h) zhotovitel pověří třetí osobu k provádění díla nebo jeho části bez předchozího písemného souhlasu objednatele,
- i) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
- j) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností.
- k) U příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku), insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit. Jestliže je v době před splatností pozastávky podán insolvenční návrh, který se týká zhotovitele, zaniká právo zhotovitele na úhradu pozastávky. Sjednává se, že částka odpovídající výši pozastávky ke dni podání insolvenčního návrhu představuje slevu z ceny díla, kterou zhotovitel poskytuje objednatel.

Ustanovení předchozího odstavce neplatí, jestliže soud insolvenční návrh pravomocně zamítne z jiného důvodu než pro nedostatek majetku nebo řízení o návrhu skončí, aniž by o něm soud věcně rozhodl, anebo jestliže soud rozhodne o jiném způsobu řešení úpadku než prohlášení konkursu. Ustanovení předchozího odstavce dále neplatí ani v případě, že před prohlášením konkursu právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniklo započtením se vzájemnými peněžitými pohledávkami objednatele.

- l) Zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit,
- m) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit,
- n) zhotovitel poruší povinnost stanovenou v čl. 5.13 této smlouvy,

- o) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 60 dní.

- 7.3 Odstoupení od smlouvy musí být uskutečněno písemnou formou a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto dokumentu druhé smluvní straně, nestanoví-li smluvní strana, jejímž projevem vůle se Smlouva zrušuje, v listině o odstoupení den pozdější.
- 7.4 Odstoupí-li objednatel od smlouvy, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 7.5 Odstoupí-li kterákoli strana od smlouvy, je objednatel oprávněn zadržet všechny splatné pohledávky zhotovitele k zajištění náhrady škody způsobené zhotovitelem ze Smlouvy nebo v její souvislosti.
- 7.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.
- 7.7 Zanikne-li smlouva jedním ze způsobů uvedených v člancích 7.1 a 7.2 určí se cena části díla dokončeného do dne zániku smlouvy, v souladu s touto smlouvou na základě dohody stran. Nedojde-li k dohodě smluvních stran, určí cenu části díla dokončeného do dne zániku smlouvy znalec jmenovaný na základě dohody smluvních stran.
- 7.8 Bude-li zhotovitel zánik smlouvy rozporovat, je povinen staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací vyklidit do sedmi dnů poté, co nastala skutečnost, se kterou je spojen zánik smlouvy, a vyčkat do pravomocného rozhodnutí příslušného orgánů mimo tyto prostory.
- 7.9 V případě ukončení smlouvy odstoupením ze strany objednatele dle bodu 7.2. písm. k) a není-li dohodnuto jinak, smluvní strany ujednávají, že k datu ukončení této smlouvy zanikají povinnosti zhotovitele sjednané v článku XV. této smlouvy s tím, že platí dohoda stran, že dohodnutá cena díla se snižuje o výši všech dohodnutých realizovaných i budoucích pozastávek (maximálně však 10% z ceny díla) a to ke dni zahájení insolvenčního řízení nebo dne, kdy nastanou účinky odstoupení od smlouvy a to bez ohledu na to, zda se zda se tohoto účinku objednatel vůči zhotoviteli výslovně dovolal. Snižování ceny díla dle tohoto ustanovení nevylučuje současně uplatnění sjednaných smluvních pokut (např. za prodlení s odstraňováním záručních vad nebo nároku na náhradu škody).

Čl. VIII. STAVBYVEDOUČÍ

- 8.1 Stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenoval p. Vojtěcha Piroutka, telefonní číslo 777 043 899, e-mail: vojtapiroutek@seznam.cz, který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj., s výjimkou změny této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího.

Čl. IX. TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA, KOORDINÁTOR BOZP

- 9.1 Objednatel určí nejpozději ke dni předání staveniště subjekt pověřený funkcí technického dozoru investora a funkcí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Čl. X. STAVEBNÍ DENÍK

- 10.1 V den předání a převzetí staveniště zhotovitelem zahájí vedení stavebního deníku (dále též jen "SD"), který musí být kdykoli přístupný na stavbě. Do tohoto SD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh stavby tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí staveniště. Stavební deník bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do SD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 3 pracovních dnů po

prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla. Archivační lhůta SD činí 10 let.

- 10.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

Čl. XI. PROVĚRKA ZAKRÝVANÝCH PRACÍ

- 11.1 Práce a konstrukce, které budou při další realizaci díla zakryty, budou prověřeny oprávněným zástupcem objednatele na prokazatelnou výzvu zhotovitele, učiněnou zápisem do stavebního deníku nejméně čtyři dny předem. Nedostaví-li se zástupce objednatele k tomuto prověření, může zhotovitel provést zakrytí. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit. V případě, že dodatečnou kontrolou nebyly zjištěny nedostatky, nese náklady s tím spojené objednatel. V opačném případě nese tyto náklady zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkryt a znovu zakryt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly provedeny řádně. O prověření zakrývaných prací či konstrukcí bude sepsán zápis, který nenahrazuje zápis o předání a převzetí díla.

Čl. XII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 12.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

Čl. XIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 13.1 Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přejímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol, který bude mj. obsahovat:
- datum předání a převzetí díla,
 - jméno a příjmení předávajícího a přejímajícího,
 - popis předávaného díla,
 - soupis dokladů, předložených při přejímce nebo před ní, a předávaných objednateli,
 - případné nedodělky akceptované objednatelem, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění,
 - případné vícepráce, termín jejich provedení a způsob úhrady,
 - prohlášení o předání a převzetí díla,
 - záruční dobu za jakost díla,
 - vlastnoruční podpisy předávajícího a přejímajícího.
- Smluvní strany si mohou dohodnout „předpřejímku“.
- 13.2 Přejímací řízení bude svoláno objednatelem na základě písemného sdělení zhotovitele, že dílo je dokončeno, a to nejméně 15 dnů po doručení tohoto sdělení objednateli.
- 13.3 Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek a atestů předepsaných zejména objednatelem, příslušnými předpisy, platnými normami a projektovou dokumentací. Tyto zkoušky a měření provede zhotovitel na své náklady.
- 13.4 Alespoň dva dny před přejímacím řízením zhotovitel objednateli předloží následující doklady:
- a) dokumentaci skutečného provedení stavby se zřetelným zakreslením všech změn, k nimž došlo v průběhu provádění díla ve dvou vyhotoveních, z toho jedenkrát v elektronické formě. Projekt skutečného provedení bude na každém výkresu opatřen razítkem a podpisem odpovědné osoby

zhotovitele. V případech, kdy pro velké množství změn by dokumentace byla nepřehledná, zpracuje zhotovitel na své náklady dokumentaci novou.

- b) všechny předepsané doklady osvědčující řádné a kvalitní provedení díla, včetně prohlášení zhotovitele o jakosti a úplnosti díla a protokolů o provedených zkouškách a měřeních,
 - c) prohlášení o shodě (ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů v aktuálním znění) všech použitých materiálů, polotovarů, výrobků a zařízení, u kterých je prohlášení o shodě požadováno,
 - d) kopie denních zápisů ve stavebním deníku zhotovitele od počátku jeho vedení do dne, předcházejícího převzetí díla. Vlastní stavební deník bude objednateli předán nejpozději následující den po jeho uzavření.
- 13.5 Pokud se při převjímacím řízení stavby zadavatelem či při kolaudačním řízení zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatel.
- 13.6 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro převjímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné. Smluvní strany prohlašují, že vylučují použití ustanovení § 2628 NOZ.
- 13.7 Objednatel může na základě vlastního uvážení převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 13.8 V případě zjištění jakýchkoliv vad v průběhu předávání díla je objednatel oprávněn převjímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v převjímacím řízení pokračovat.
- 13.9 Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny. V opačném případě je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě, nebude-li k jejich úhradě postačovat zádržné. Tyto náklady se budou považovat za zaplacené dnem, kdy bude jim odpovídající finanční částka připsána na účet objednatel. Odstranění vady třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla poskytnutou zhotovitelem.
- 13.10 Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit do 15 dnů po předání a převzetí díla.

Čl. XIV. ZÁRUČNÍ DOBA

- 14.1 Zhotovitel poskytuje za jakost díla, resp. veškerých provedených prací záruku po dobu **60 měsíců** od data písemného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel tímto garantuje, že jím provedené dílo bude bezvadné, tj. bude mít po uvedené dobu vlastnosti a jakost stanovenou touto smlouvou, projektovou dokumentací, technickými podmínkami, platnými ČSN/ČS EN/EN a dalšími obecně závaznými právními předpisy a že bude způsobilé pro použití k obvyklému účelu.

Čl. XV. VADY DÍLA

- 15.1 V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je: [REDAKCE]

[REDAKCE], telefonní číslo: 777 643 899, e-mail: [REDAKCE]

- 15.2 Pokud objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od jejího uplatnění nebo do 24 hodin, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s občanským zákoníkem od smlouvy.
- 15.3 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtách dle předchozí věty, je objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě.
- 15.4 Doba od uplatnění záruky za jakost a do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění záruční vady třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla poskytnutou zhotovitelem.
- 15.5 Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z Občanského zákoníku nejsou dotčeny.
- 15.6 Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních 12 měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců (nebude-li dohodnuta delší doba). Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí odstraněné reklamované vady objednatelem.

Čl. XVI.

DORUČOVÁNÍ

- 16.1 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 16.2 Písemnost bude doručena jejím doručením nebo odmítnutím převzetí.
- 16.3 V případě neexistence důkazu o dřívějším doručení se bude mít za to, že písemnost zasílaná doporučeným dopisem s dodejkou byla doručena na konci sedmého dne po jejím odeslání.

Čl. XVII.

ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 17.1 Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí v souvislosti s prováděním díla (popř. jím pověřené osoby).

Čl. XVIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ A ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 18.1 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým provést objednané dílo řádně a kvalitně. Jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu či nemoci z povolání.
- 18.2 Zhotovitel je povinen vydat objednateli k datu podpisu této smlouvy a poté na jeho žádost kdykoliv během plnění závazků dle této smlouvy, včetně doby poskytnutých záruk, čestné prohlášení obsahující informaci o aktuální vlastnické struktuře zhotovitele a poskytnout mu seznam subdodavatelů, kterými plní či plnil závazky vyplývající z této smlouvy. Tento závazek se zavazuje přenést i na své subdodavatele. Čestné prohlášení dle tohoto ustanovení je zhotovitel povinen objednateli doručit nejdéle do 15ti dnů od doručení jeho žádosti. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 18.3 Pro potřeby této smlouvy a odstranění všech pochybností strany potvrzují, že dílo se považuje za zcela dokončené okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem a vyklizením staveniště, ne však dříve, než splněním závazků zhotovitele k odstranění všech vad a nedodělků z přejímky a to i když s nimi bylo dílo tímto protokolem převzato.

- 18.4 Smluvní strany potvrzují, že cena díla sjednaná v článku IV. této smlouvy představuje hodnotu veškerých plnění zhotovitele včetně závazků zhotovitele vyplývajících ze zhotovitelem poskytnutých záruk za jakost díla. Pro případ, že ohledně zhotovitele bude zahájeno insolvenční řízení nebo dojde k ukončení této smlouvy odstoupením ze strany objednatele nebo v případě, kdy zhotovitel nebude z jakýchkoliv důvodů moci dostát svým závazkům vyplývajícím z poskytnuté záruky za jakost, nebo pro případ, že by závazky z odpovědnosti za vady zanikly, oceňují smluvní strany hodnotu záruky za jakost díla částkou odpovídající 10% z ceny díla. Nastane-li kterákoliv z událostí či skutečností zakládající nárok objednatele na slevu z ceny díla dle této smlouvy a smluvní strany se nedohodnou jinak, má zhotovitel nárok na zaplacení ceny díla ve výši stanovené dle přísl. ustanovení této smlouvy snížené o sjednanou hodnotu záruk.
- 18.5 Obsah této smlouvy lze měnit výhradně písemnými smluvními dodatky podepsanými statutárními zástupci nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran, dodatky budou vždy uzavřeny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně vylučují možnost změny podmínek této smlouvy ústní nebo jakoukoliv jinou formou, než tak, jak je uvedeno v tomto ustanovení.
- 18.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 18.7 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana dvě identická vyhotovení.
- 18.8 Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.
- 18.9 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy na internetových stránkách MČ Prahy 8.
- 18.10 Závazkový vztah podle této smlouvy se řídí Občanským zákoníkem. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními cit. Občanského zákoníku.
- 18.11 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - cenová nabídka (oceněný položkový rozpočet)

V Praze dne

21. 03. 2017

Za objednatele:

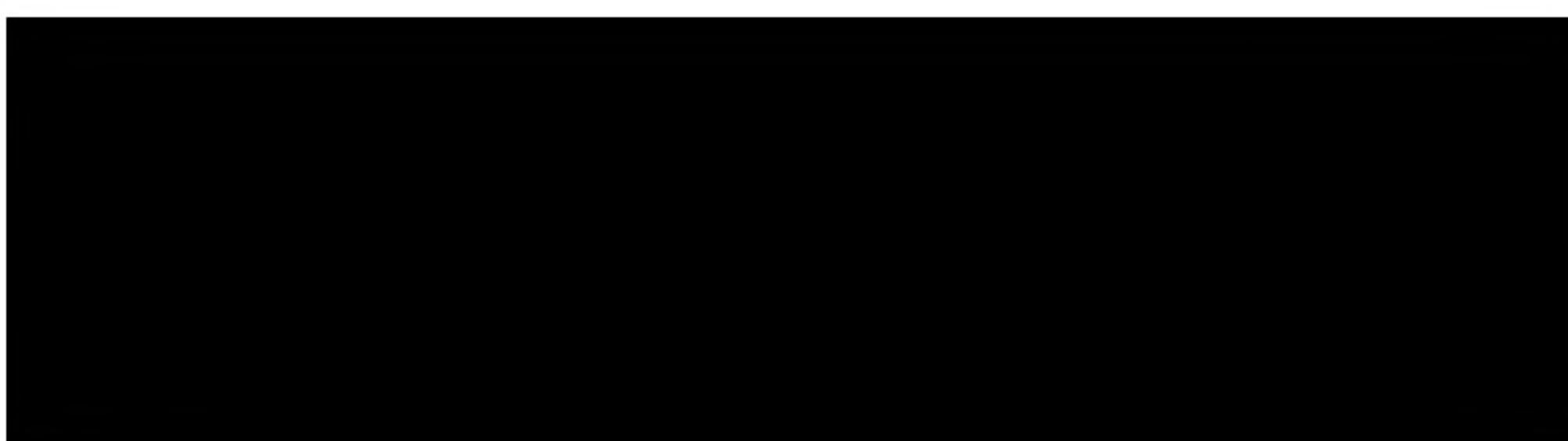


Ing. Stanislav Hladiš
ředitel Servisního střediska

Za zhotovitele:

PIREXT PRO s.r.o.
Šimůnkova 1612/26
Praha 8 - Kobylisy
IČO: 02692333 DIČ: CZ02692333

Vojtěch Piroutek



Slepý rozpočet stavby

Datum: 03.02.2017

Stavba : 01

ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izolace stěn,úpravy ploch

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : bude určen výběrovým řízením

IČO :

DIČ :

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	
DPH	15 %	
Základ pro DPH	21 %	
DPH	21 %	
Cena celkem za stavbu		

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Dvorní část-Sovova ul.					
02 Dvorní část-Pernerova ul.					
Celkem za stavbu					

Rekapitulace stavebních rozpočtů


Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	1014 ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izol.stěn,úpravy ploch-f					
02	1014 ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izol.stěn,úpravy ploch-f					
Celkem za stavbu						

Rekapitulace stavebních dílů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce						
11 Přípravné a přidružené práce						
46 Zpevněné plochy						
62 Úpravy povrchů vnější						
711 Izolace proti vodě						
722 Vodovod						
8 Trubní vedení						
96 Bourání konstrukcí						
99 Staveništní přesun hmot						
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						
M21 Elektromontáže						
Celkem za stavbu						

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

14

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	
Oborová přírážka	
Přesun stavebních kapacit	
Mimostaveništní doprava	
Zařízení staveniště	
Provoz investora	
Kompletační činnost (IČD)	
Rezerva rozpočtu	
Celkem za stavbu	

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1014	ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izol.stěn,úpravy ploch	JKSO	
Objekt			SKP	
01	Dvorní část-Sovova ul.		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
01	ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izolace stěn,úpravy ploch		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem		Ztížené výrobní podmínky	
Z PSV celkem		Oborová přírážka	
R M práce celkem		Přesun stavebních kapacit	
N M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava	
ZRN celkem		Zařízení staveniště	
		Provoz investora	
HZS		Kompletační činnost (IČD)	
ZRN+HZS		Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS		Ostatní náklady celkem	

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :

Základ pro
DPH
Základ pro
DPH

CENA Z

Poznámka :

Stavba :	01 ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izolace stěn,úpravy ploch	Rozpočet : 1014
Objekt :	01 Dvorní část-Sovova ul.	ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izol.stěn,úpravy ploch-f

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
11 Přípravné a přidružené práce					
1 Zemní práce					
96 Bourání konstrukcí					
46 Zpevněné plochy					
62 Úpravy povrchů vnější					
8 Trubní vedení					
99 Staveništní přesun hmot					
711 Izolace proti vodě					
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					
722 Vodovod					
M21 Elektromontáže					
CELKEM OBJEKT					

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztlžené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				

17

Slepý rozpočet

Stavba :	01 ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izolace stěn, úpravy ploch	Rozpočet: 1014
Objekt :	01 Dvorní část-Sovova ul.	ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izol.stěn.úpravy ploch-f

P.č.	Číslo položky	Název položky	M.J.	množství	cena / M.J.	celkem (Kč)
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				
1	110000010v	Vystěhování, vyklizení prostor				
2	110000012v	Vypískání podzemních sítí jejich označení				
3	000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (el.) před zahájením bouracích prací				
4	110000014v	Provedení ochranných opatření ochrana stáv.konstr., zařízení a zeleně				
5	110000020v	Provedení sondážních prací a vyhodnocení				
	Celkem za	11 Přípravné a přidružené práce				
Díl: 1		Zemní práce				
6	112201112R00	Odstranění pařezů o průměru do 30 cm				
7	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových				
8	113106221R00	Rozebrání dlažeb z drobných kostek v kam. těženém 50% pro další použití				
9	979071131R00	Očištění vybouraných kostek mozaikových, kam. těž.				
10	113107520R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2, kam.drcené tl.20 cm				
11	121101100R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m				
12	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3				
13	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3				
14	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl.do 2 m				
15	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 2 m				
16	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny				
17	58333664	Kamenivo těžené frakce 8-16 -drenáž				
18	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním				
19	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m				
20	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4				
21	162301421R00	Vodorovné přemístění pařezů D 30 cm do 5000 m				
22	162301921R00	Příplatek za dalších 5000m - pařezy D 30cm 15 km				
23	112203299R01	Likvidace pařezů, D do 30 cm - skládka				
24	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3				
25	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m				
26	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km				
27	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m				
28	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4				
29	181201111R00	Úprava pláně na násypch se zhutněním - ručně				
30	181301103R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 15-20 cm,do 500m2				
31	180404111R00	Založení hřišřového trávníku výsevem na ornici				
32	00572440	Směs travní hřišřni III. - vysoká zátěž PROF1				
	Celkem za	1 Zemní práce				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
33	978036191R0v	Otlučení omítek vnějších v rozsahu 100 % pod terénem				
34	216904391R01	Ruční dočištění zdiva pod izolaci , omítky				
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				
Díl: 46		Zpevněné plochy				
35	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině				
36	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS vibrační deskou				
37	451571212R00	Podklad z kam. těženého hrubého tl. do 15 cm fr.16/32				
38	596111111R00	Kladení dlažby mozaika 1barva, lože z kam.do 4 cm kolem objektu - původní materiál				
39	564752111R00	Podklad z kam.drceného 32-63 s výplň.kamen. 15 cm				
40	451571212R01	Podklad z kam. těženého hrubého tl. 12 cm fr.16/32				
41	596111111R01	Kladení dlažby mozaika 1barva, lože z kam.do 4 cm				
42	58380058	Mozaika dlažební 6/8 štípaná 1t = 6,5 m2				

18

Slepý rozpočet

Stavba :	01 ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izolace stěn,úpravy ploch	Rozpočet: 1014
Objekt :	01 Dvorní část-Sovova ul.	ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izol.stěn,úpravy ploch-f

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
43	916561111RT7	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 100/5/20 cm				
44	917762111RT5	Osazení ležat. obrub. bet. s opěrou,lože z C 12/15 včetně obrubníku ABO 10 100/10/25				
Celkem za		46 Zpevněné plochy				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
45	602011102RY1	Postřik cementový Cemix ručně				
46	319201315R00	Vyrovnání zdiva maltou ze SMS tl. 10 mm pod izolaci				
47	622472112R00	Oμίtka stěn vnější ze SMS štuková slož. II. ručně oprava a doplnění nad izolaci-š.0,2 m				
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				
Díl: 8		Trubní vedení				
48	212572121R00	Lože trativodu z kameniva drobného těžného				
49	871251121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 110 mm				
50	28611223.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm				
Celkem za		8 Trubní vedení				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
51	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m				
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				
Díl: 711		Izolace proti vodě				
52	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku				
53	711823121RT6	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie DEKDREN T20				
54	711823129RT5	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty DEKDREN T20				
55	711491272RT1	Izolace tlaková, ochranná textilie svislá materiál ve specifikaci				
56	69366198	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP				
57	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m				
Celkem za		711 Izolace proti vodě				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
58	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m				
59	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m				
60	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m				
61	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m				
62	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky				
63	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění				
64	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí				
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				
Díl: 722		Vodovod				
65	72200001	Vodovod úpravy rozvodů pro pumpu-hydrant				
Celkem za		722 Vodovod				
Díl: M21		Elektromontáže				
66	2100001	Elektroinstalace - úprava rozvodů osvětlení vč.stav.připomocí				
Celkem za		M21 Elektromontáže				

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1014	ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izol.stěn,úpravy plo	JKSO	
Objekt			SKP	
02	Dvorní část-Pernerova ul.		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
01	ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izolace stěn,úpravy ploch		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem		Ztižené výrobní podmínky
R	PSV celkem		Oborová přírážka
N	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit
	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava
	ZRN celkem		Zařízení staveniště
			Provoz investora
	HZS		Kompletační činnost (IČD)
	ZRN+HZS		Ostatní náklady neuvedené
	ZRN+ost.náklady+HZS		Ostatní náklady celkem
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :			
Základ pro DPH	21,0		
DPH	21,0		
Základ pro DPH	0,0		
DPH	0,0		
CENA ZA OBJEKT CELKEM			

Poznámka :

20

Stavba :	01 ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izolace stěn,úpravy ploch	Rozpočet :	1014
Objekt :	02 Dvorní část-Pernerova ul.		ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izol.stěn,úpravy ploch-f

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
11 Přípravné a přidružené práce			0	0	0
1 Zemní práce			0	0	0
96 Bourání konstrukcí			0	0	0
46 Zpevněné plochy			0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější			0	0	0
8 Trubní vedení			0	0	0
99 Staveništní přesun hmot			0	0	0
711 Izolace proti vodě			0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot			0	0	0
CELKEM OBJEKT			0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				

24

Slepý rozpočet

Stavba :	01 ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izolace stěn, úpravy ploch	Rozpočet: 1014
Objekt :	02 Dvorní část-Pernerova ul.	ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izol.stěn, úpravy ploch-f

P.č.	Číslo položky	Název položky
Díl: 11 Přípravné a přidružené práce		
1	110000010v	Vystěhování, vyklizení prostor
2	110000012v	Vypískání podzemních sítí jejich označení
3	000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (el.) před zahájením bouracích prací
4	110000014v	Provedení ochranných opatření ochrana stáv.konstr., zařízení a zeleně
5	110000020v	Provedení sondážních prací a vyhodnocení
Celkem za		11 Přípravné a přidružené práce
Díl: 1 Zemní práce		
6	113106221R00	Rozebrání dlažeb z drobných kostek v kam. těženém 50% pro další použití
7	979071131R00	Očištění vybouraných kostek mozaikových, kam. těž.
8	113107520R00	Odstranění podkladu pl. 50 m ² , kam.drcené tl.20 cm
9	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3
10	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 2 m
11	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m
12	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny
13	58333664	Kamenivo těžené frakce 8-16 -drenáž
14	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním
15	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m
16	162201210R00	Příplatek za dalš. 10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4
17	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m ³
18	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m
19	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km
20	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m
21	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4
Celkem za		1 Zemní práce
Díl: 96 Bourání konstrukcí		
22	978036191R0v	Otlučení omítek vnějších v rozsahu 100 % pod terénem
23	216904391R01	Ruční dočištění zdiva pod izolaci , omítky
Celkem za		96 Bourání konstrukcí
Díl: 46 Zpevněné plochy		
24	451571212R00	Podklad z kam. těženého hrubého tl. do 15 cm fr.16/32
25	596111111R00	Kladení dlažby mozaika 1barva, lože z kam.do 4 cm kolem objektu - původní materiál-50%
26	58380058	Mozaika dlažební 6/8 štípaná 1t = 6,5 m ²
Celkem za		46 Zpevněné plochy
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější		
27	602011102RY1	Postřík cementový Cemix ručně
28	319201315R00	Vyrovnání zdiva maltou ze SMS tl. 10 mm pod izolaci
29	622472112R00	Omítka stěn vnější ze SMS štuková slož. II. ručně oprava a doplnění nad izolací-š.0,2 m
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější
Díl: 8 Trubní vedení		
30	212572121R00	Lože trativodu z kameniva drobného těženého
31	871251121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 110 mm
32	28611223.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm
Celkem za		8 Trubní vedení
Díl: 99 Staveništní přesun hmot		
33	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot

22

Slepý rozpočet

Stavba :	01 ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izolace stěn, úpravy ploch	Rozpočet: 1014
Objekt :	02 Dvorní část-Pernerova ul.	ZŠ Lyčkovo nám., Praha 8-izol.stěn, úpravy ploch-f

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 711		Izolace proti vodě				
34	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku				
35	711823121RT6	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie DEKDREN T20				
36	711823129RT5	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty DEKDREN T20				
37	711491272RT1	Izolace tlaková, ochranná textilie svislá materiál ve specifikaci				
38	69366198	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP				
39	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m				
		Celkem za 711 Izolace proti vodě				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
40	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m				
41	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m				
42	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m				
43	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m				
44	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky				
45	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění				
46	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí				
		Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				