

**Dohoda o vypořádání závazků**  
(dále jen „Dohoda“)

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném  
znění,  
níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi těmito smluvními stranami

Městská část Praha 10  
Vinohradská 3218/169, Praha 10  
IČ: 000639471  
zastoupená: PRAHA 10 – Majetková, a.s.  
Vršovická 1429/68  
101 00 Praha 10  
IČ: 27205703

(dále jen „**objednatel**“)

a

**Kominictví Šalounová s.r.o.**

Sídlo: Na břehu 699/31, 190 00 Praha 9

IČ: 27579026

(dále jen „**dodavatel**“)

**I.**

Smluvní strany uzavírají tuto dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení vzhledem k tomu, že:

1. uzavřely dne 30.03.2023 smlouvu – objednávku č. 2023/138, jejímž předmětem byla kontrola spalinových cest v bytových domech: Záběhlická 1779/22, 1933/37, 1892/83, Přípotoční 883/21, 830/3, 869/19, Elektrárenská 982/3, 985/9, 983/5, 984/7, Na Louži 770/31, 980/27, 767/29. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s výsledkem zadávacího řízení na výběr dodavatele díla,
2. měly podle § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 340/2015, o registru smluv, povinnost uveřejnit smlouvu uvedenou v části I bodě 1 této dohody postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“) a
3. ze smlouvy uvedené v části I bodě 1 této dohody bylo poskytnuto plnění, přestože v době poskytnutí plnění nebyla tato smlouva uveřejněna dle § 5 ZRS a nenabyla tak účinnosti, a tudíž má poskytnuté plnění povahu bezdůvodného obohacení strany přijímající takové plnění, neboť bylo plněno bez právního důvodu.

## II.

1. Obě smluvní strany prohlašují, že se bezdůvodně neobohatily na úkor druhé smluvní strany a jednaly v dobré víře.

## III.

1. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této Dohody v registru smluv podle ZRS a rovněž na profilu zadavatele, případně i na dalších místech, kde tak stanoví právní předpis. Uveřejnění Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel.
2. Práva a povinnosti touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato Dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany potvrzují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Praze d



V Praze dne 30. 11. 2023

KOMINICTVÍ SALOUNOVA s.r.o.  
Na Břehu 699/31, Praha 9  
Tel./fax: 283 891 053, 602 200 326  
IČO: 271 22 22 22

dodavatel

Příloha č. 1 – Objednávka č. 2023/138 ze dne 30.03.2023

Objednávka č.: 2023/138	Vystavena dne: 30.03.2023
-------------------------	---------------------------

Dodavatel		Odběratel	
Název	Kominiectví Šalounová s.r.o.	Název	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
Adresa	Na břehu 699/31 19000 Praha	Adresa	Vršovická 1429/68 101 38 PRAHA 10
IČO	27579026	IČ	00063941
DIČ	CZ27579026	DIČ	CZ00063941
		v zastoupení:	PRAHA 10 - Majetková, a.s
		se sídlem:	Vršovická 1429/68, 10100 Praha
		IČ:	27205703
		DIČ:	CZ27205703
		Hrazeno z účtu:	259020-2000733369/0800

Místo plnění	Druh	Text	Termín realizace do	Kč
8 ZÁBĚHLICKÁ 1779/22	kontrola spalinových cest	Objednávám u Vás kontrolu spalinových cest.	31.07.2023	4 356,00
	Email			
9 ZÁBĚHLICKÁ 1933/37	kontrola spalinových cest	Objednávám u Vás kontrolu spalinových cest.	31.07.2023	6 897,00
	Email			
10 ZÁBĚHLICKÁ 1892/83	kontrola spalinových cest	Objednávám u Vás kontrolu spalinových cest.	31.07.2023	2 662,00
	Email			
11 PŘÍPOTOČNÍ 883/21	kontrola spalinových cest	Objednávám u Vás kontrolu spalinových cest.	31.07.2023	5 203,00
	Email			
2 PŘÍPOTOČNÍ 830/3	kontrola spalinových cest	Objednávám u Vás kontrolu spalinových cest.	31.07.2023	7 744,00
	Email			
12 PŘÍPOTOČNÍ 869/19	kontrola spalinových cest	Objednávám u Vás kontrolu spalinových cest.	31.07.2023	8 591,00
	Email			
1 ELEKTRÁRENSKÁ 982/3	kontrola spalinových cest	Objednávám u Vás kontrolu spalinových cest.	31.07.2023	2 662,00
	Email			
3 ELEKTRÁRENSKÁ 985/9	kontrola spalinových cest	Objednávám u Vás kontrolu spalinových cest.	31.07.2023	4 356,00
	Email			
13 ELEKTRÁRENSKÁ 983/5	kontrola spalinových cest	Objednávám u Vás kontrolu spalinových cest.	31.07.2023	4 356,00
	Email			
4 ELEKTRÁRENSKÁ 984/7	kontrola spalinových cest	Objednávám u Vás kontrolu spalinových cest.	31.07.2023	2 178,00
	Email			
5 NA LOUŽI 770/31	kontrola spalinových cest	Objednávám u Vás kontrolu spalinových cest.	31.07.2023	7 744,00
	Email			
6 NA LOUŽI 980/27	kontrola spalinových cest	Objednávám u Vás kontrolu spalinových cest.	31.07.2023	2 178,00
	Email			
7 NA LOUŽI 767/29	kontrola spalinových cest	Objednávám u Vás kontrolu spalinových cest.	31.07.2023	5 203,00
	Email			
<b>Celkové náklady (včetně DPH):</b>				<b>64 130,00</b>

MČ PRAHA 10

Vystavil:

Email

- Majetková a.s.

na 10, 101 00

941

-T4-

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru 2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, zajistí odběratel, tj. MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10.

Akceptuji tuto nabídku včetně termínu realizace a ceny zakázky.

Datum:



Razítko a podpis dodavatele:

**Upozornění pro dodavatele:**

Kopii objednávky přiložte k faktuře. Je-li fakturováno na základě smlouvy, uveďte její číslo. Faktura musí kromě obvyklých náležitostí, jako jsou IČO, DIČ, bankovní spojení, datum zdanitelného plnění a datum splatnosti, dále obsahovat:

Popis prací nebo rozsah provedeného díla s přesným rozpisem nákladů na materiál, specifikaci použitých materiálů, včetně údajů o dodaném množství, druhu a jednotkové ceně, rozpis provedených prací včetně množství a ceny, hodinové sazby jednotlivých druhů prací, počtu odpracovaných hodin a podobně, přesně specifikované náklady za dopravu, tzn. Cena dopravy – sazby za km, počet km a popis odkud kam byla doprava provedena.

V případě, že Vaše faktury nebudou mít veškeré náležitosti dané zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. a zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebo budou některé z výše uvedených údajů chybět, případně budou uvedeny nesprávně, nemohou být proplaceny a budou navraceny pro doplnění. Termín splatnosti faktury si vyhrazujeme 30 dní od jejího doručení.

**POZOR – při opravách v bytech platí pro nájemní byty ustanovení § 2257 odst. 2 NOZ a nařízení vlády č. 308/2016 Sb.**

Převzetím objednávky ručíte za škody, které vzniknou tím, že byste Vám zadané práce neprovedli v požadovaném termínu a za dodržování vyhlášek a předpisů BOZP a PO. Začátek a konec práce hlase za účelem kontroly.

Pokud zhotovitel zjistí, že cena dodávky bude vyšší než cena uvedená na objednávce, musí o této skutečnosti informovat objednatele a ten musí tuto vyšší cenu písemně odsouhlasit. Práce dle této objednávky jsou provedeny řádně, pokud jejich provedení odpovídá podmínkám stanoveným touto objednávkou, dohodou smluvních stran či příslušnými právními, technickými, hygienickými a jinými



a, a.s.



PRAHA 10 - Majetková, a.s.

