

D O D A T E K Č . 2
K E S M L O U V Ě O D Í L O
u z a v ř e n é d n e 2 2 . 6 . 2 0 2 3

podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
 Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze
 oddíl Pr, vložka 1342
 Zastoupená: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem
 IČO: 60460580
 DIČ: CZ60460580
 ID datové schránky: dugmkm6
 Bankovní spojení: [REDACTED]
 Číslo účtu: [REDACTED]
 Oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, fax: 973 204 092
 - ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

3COMP s.r.o.

Sídlo: Dlouhá 730/35, Staré Město, 110 00 Praha 1
 Zapsaná/á: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze
 pod sp. zn. C 316227
 Zastoupený/á: [REDACTED], jednatelkou
 IČO: 27695557
 DIČ: CZ27695557
 ID datové schránky: 526dpmr
 Bankovní spojení: [REDACTED]
 Číslo účtu: [REDACTED]
 Oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: [REDACTED]
 - ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“ a společně též „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

Smluvní strany se dohodly, v souladu s ustanovením čl. XIII. Závěrečná ustanovení odst. 4, na uzavření tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo (dále jen „smlouva“) na realizaci akce „Brno, tř. Gen. Píky 4 - oprava kinosálu vč. zázemí“ uzavřené mezi výše uvedenými smluvními stranami dne 22. 6. 2023 ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 11. 2023. Tímto dodatkem č. 2 se ruší stávající znění čl. III. a IV. smlouvy a nahrazuje se novým zněním:

1) Článek IV. Cena díla:

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a sestává z těchto částí:

Cena dle SoD:	7 359 639,07 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 2:	- 27 507,88 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 2:	479 359,06 Kč
Cena dle SoD a dodatku č. 1 a č. 2:	7 811 490,25 Kč

slovy: „sedmmilionũosmsetjedenácttisícčtyřistadevadesát korun českých, dvacetpět haléřů.“

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V ceně jsou zahrnuty veškeré nezbytné náklady k řádné a úplné realizaci díla dle čl. II. této smlouvy, tj. dopracování výrobní dokumentace; vytyčení všech podzemních sítí a rozvodů, které se nacházejí na území staveniště a jejich ochrana při realizaci díla; náklady na vybudování zařízení staveniště a jeho provozování; náklady na odběr všech médií nutných pro provedení díla; doprava materiálu a techniky do místa plnění; odvoz a likvidace odpadů; poplatky za zábor veřejného prostranství, případně jiných pozemků; poplatky za zvláštní užívání komunikace, za dočasné i trvalé skládky, instalaci a udržování dopravního značení po dobu výstavby; uvedení komunikací dotčených stavbou do původního stavu; náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení; provedení všech nezbytných zkoušek a revizí dle ČSN a případných jiných norem a předpisů vztahujících se k prováděnému dílu, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla. V cenách je započítán vývoj cen stavebních prací, energií a změny kursů měn po dobu výstavby.

2) Článek III. Termín a místo plnění

Termín zahájení plnění: zhotovitel zahájí realizaci předmětu díla po nabytí účinnosti smlouvy dle čl. XIII. odst. 2. této smlouvy v den převzetí staveniště. Objednatel se zavazuje, že předá staveniště zhotoviteli na základě jím uskutečněné písemné výzvy dle čl. VI. odst. 3. této smlouvy.

Termín realizace díla: zhotovitel se zavazuje dílo ukončit a předat včetně kolaudačního souhlasu ve lhůtě nejpozději do 29. 3. 2024

Místem plnění je Vojenské ubytovací zařízení, tř. Generála Píky 2036/4, Černá Pole, 613 00; GPS: 49.2141872N, 16.6167461E.

3) Smlouva o dílo se doplňuje o:

Přílohu č. 4: Oznámení změny a změnový list č. 7 až č. 17 vč. rozpočtu změn a fotodokumentace

Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany si dodatek č. 2 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru v plném znění zajistí objednatel.

V Praze

V Praze

Za objednatele:

Za zhotovitele:


[Redacted signature area]

Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký
ředitel

3COMP s.r.o.

[Redacted signature area]

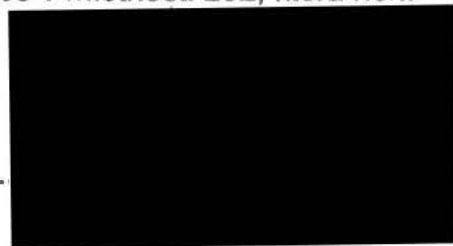
jednatelka

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 07	
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1		
Investor:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 29.11.2023	
Název akce: „Brno, tř. Generála Píky 4 – oprava kinosálu včetně zázemí“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
	osobně <input checked="" type="checkbox"/>		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Změnový list č. 7	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Oprava střešní vpusti			
Popis a zdůvodnění změny: V rohu místnosti 2.02 objektu SO02 protékal dešťový svod. Investor požádal o opravu tohoto svodu. Cena vychází z položek SOD. Viz. KD č. 3 a 4.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>
			jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
			

Stanovisko technického dozoru stavby:

Za TDS souhlasím s opravou stupačky dešťové kanalizace v místnosti 202, která není těsná a při dešti protéká.

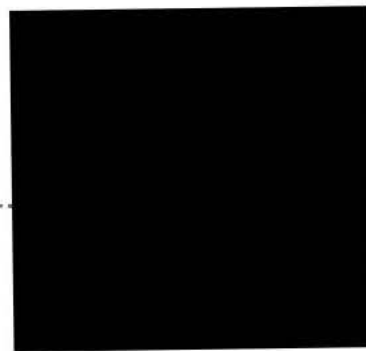
Jméno: 



Stanovisko projektanta stavby:

AD souhlasí s opravou netěsné dešťové kanalizace v místě kolene/prostupu střechou, oprava je nutná.

Jméno: 



Příloha:

1. Rozpočet_V1_Oprava vpusti, objekt SO01
2. Fotodokumentace

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.7
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	
Změnový list vystavil:	[REDACTED]	
Datum:	29.11.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Oprava střešní vpusti</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: V rohu místnosti 2.02 objektu SO02 protékal dešťový svod. Investor požádal o opravu tohoto svodu. Cena vychází z položek SOD. Viz. KD č. 3 a 4.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH : Kč	Cena víceprací bez DPH : č	
-0,00,- Kč	+5 110,64,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+5 110,64,- Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
[REDACTED]	[REDACTED]	
	Datum:	[REDACTED]

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	IMAG/N037	Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)
Objekt:	03	Změnové listy
Rozpočet:	07	ZL7 - Oprava vpusti, objekt SO01
Objednatel:	Armádní servisní, příspěvková organizace Podbabská 1589/1 160 00 Praha 6 - Dejvice	IČO: 60460580 DIČ: CZ60460580
Zhotovitel:	3COMP s.r.o. Dlouhá 730/35, Staré město 11000 Praha 1	IČO: 27695557 DIČ: CZ27695557

Vypracoval:

Rozpis ceny		Celkem	
HSV		0,00	
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		
Snížená DPH	15 %		
Základ pro základní DPH	21 %		
Základní DPH	21 %		
Zaokrouhlení			
Cena celkem s DPH			

v

Brno

dne

20. 12. 2023

Rekapitulace dílů

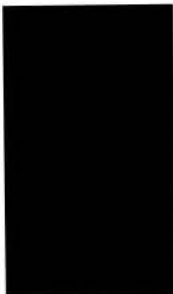
Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
721	Vnitřní kanalizace	PSV				
Cena celkem						

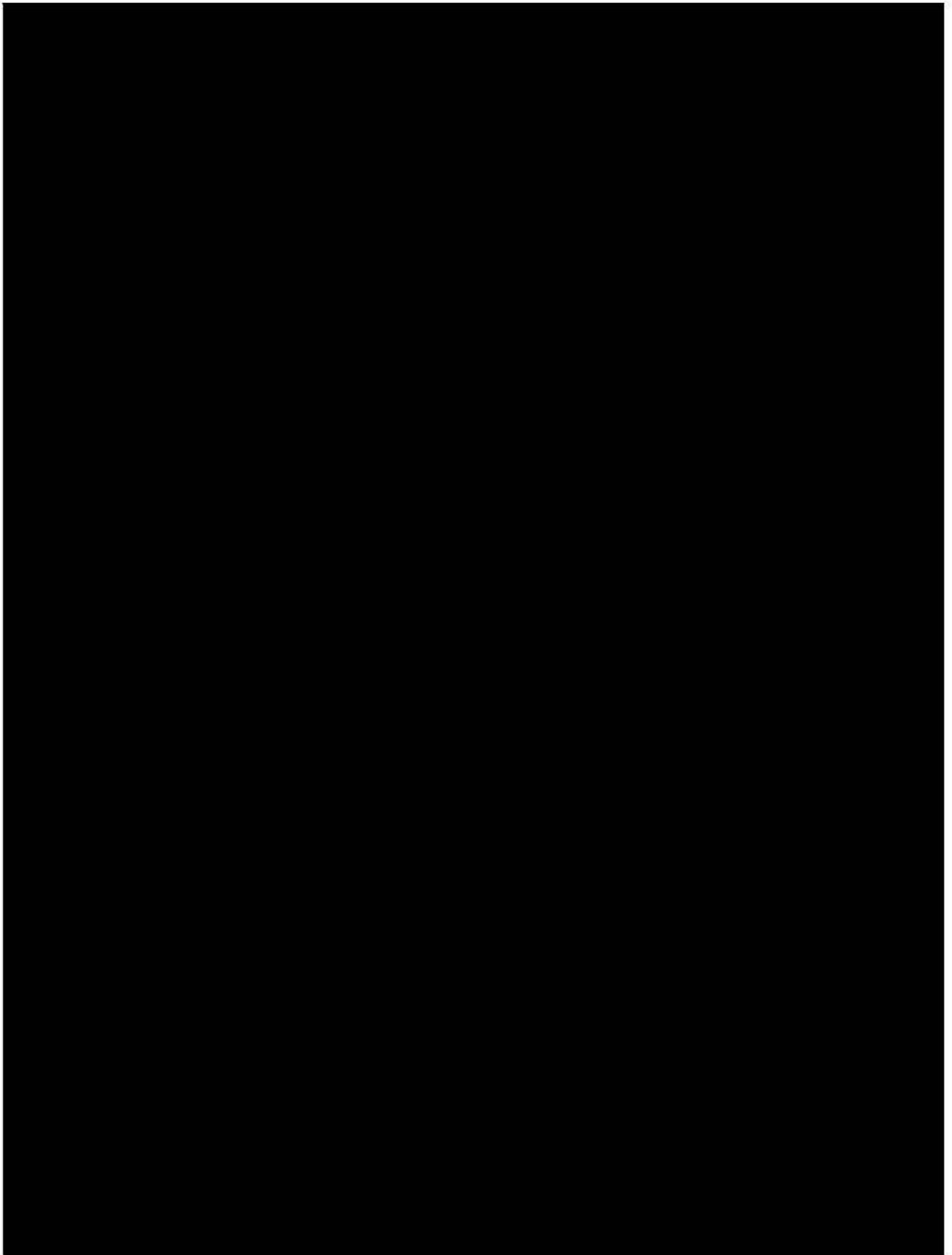



Položkový rozpočet

S:	IMAG/N037	Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)
O:	03	Změnové listy
R:	07	ZL7 - Oprava vpusti,objekt SO01

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Stav položky
Díl: 721		Vnitřní kanalizace											
1	R01	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 125-150	kus				0,00209	0,00209	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
2	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	Indiv	SOD



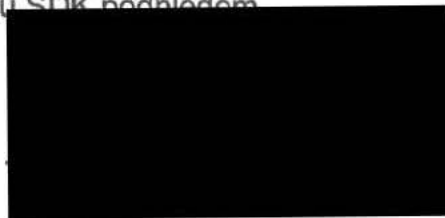


OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 08	
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1		
Investor:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 29.11.2023	
Název akce: „Brno, tř. Generála Píky 4 – oprava kinosálu včetně zázemí“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
			osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Změnový list č. 8	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Nátěry			
Popis a zdůvodnění změny: Trapézové plechy jsou, nad místnostmi č. 101 a 202, lokálně zkorodovány, je nutné jejich ošetření. Povrchu bude opatřen antikorozním nátěrem před zaklopením stropu sádkartonovým podhledem. Viz. KD č. 12.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>
			jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
			

Stanovisko technického dozoru stavby:

Strop nad sálem m.č. 101 a odpočivárnou m.č. 202 je lokálně zkorodovaný. Za TDS souhlasím s opravou těchto míst před zaklopením stropu SDK podhledem.

Jméno: 

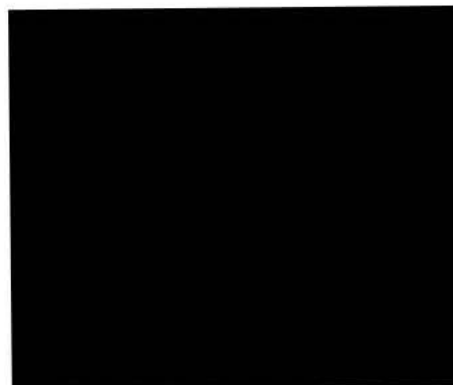


.....

Stanovisko projektanta stavby:

AD souhlasí s lokální opravou nátěru trapézových plechů střešní konstrukce před zaklopením podhledu. Nátěr je vhodný a nutný z hlediska zajištění životnosti střešní konstrukce.

Jméno: 



.....

Příloha:

1. Rozpočet_Nátěry
2. Fotodokumentace

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.8
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	
Změnový list vystavil:	[REDACTED]	
Datum:	29.11.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Nátěry</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Trapézové plechy jsou, nad místnostmi č. 101 a 202, lokálně zkorodovány, je nutné jejich ošetření. Povrchu bude opatřen antikorozním nátěrem před zaklopením stropu sádkartonovým podhledem. Viz. KD č. 12.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH : Kč	Cena víceprací bez DPH : č	
-0,00,- Kč	+3 875,41,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+3 875,41,- Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podp[is]	[REDACTED]	Podpis zmocněnce zhotovitele:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Datum	[REDACTED]	Datum

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **IMAG/N037** **Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)**

Objekt: **03** **Změnové listy**

Rozpočet: **08** **ZL08_Nátěry**

Objednatel: **Armádní servisní, příspěvková organizace**
Podbabská 1589/1
160 00 Praha 6 - Dejvice

IČO: **60460580**
 DIČ: **CZ60460580**

Zhotovitel: **3COMP s.r.o.**
Dlouhá 730/35, Staré město
11000 Praha 1

IČO: **27695557**
 DIČ: **CZ27695557**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Celkem

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

15 %

Snížená DPH

15 %

Základ pro základní DPH

21 %

Základní DPH

21 %

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

20. 12. 2023

v

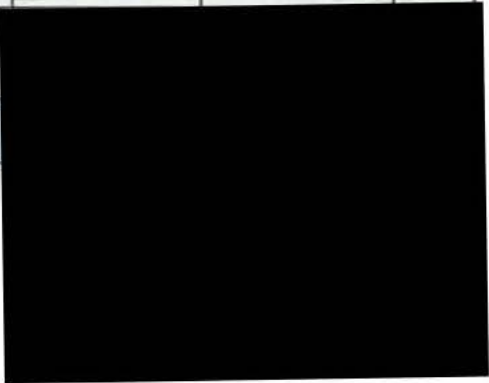
Brno

dne



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
783	Nátěry	PSV				
Cena celkem						



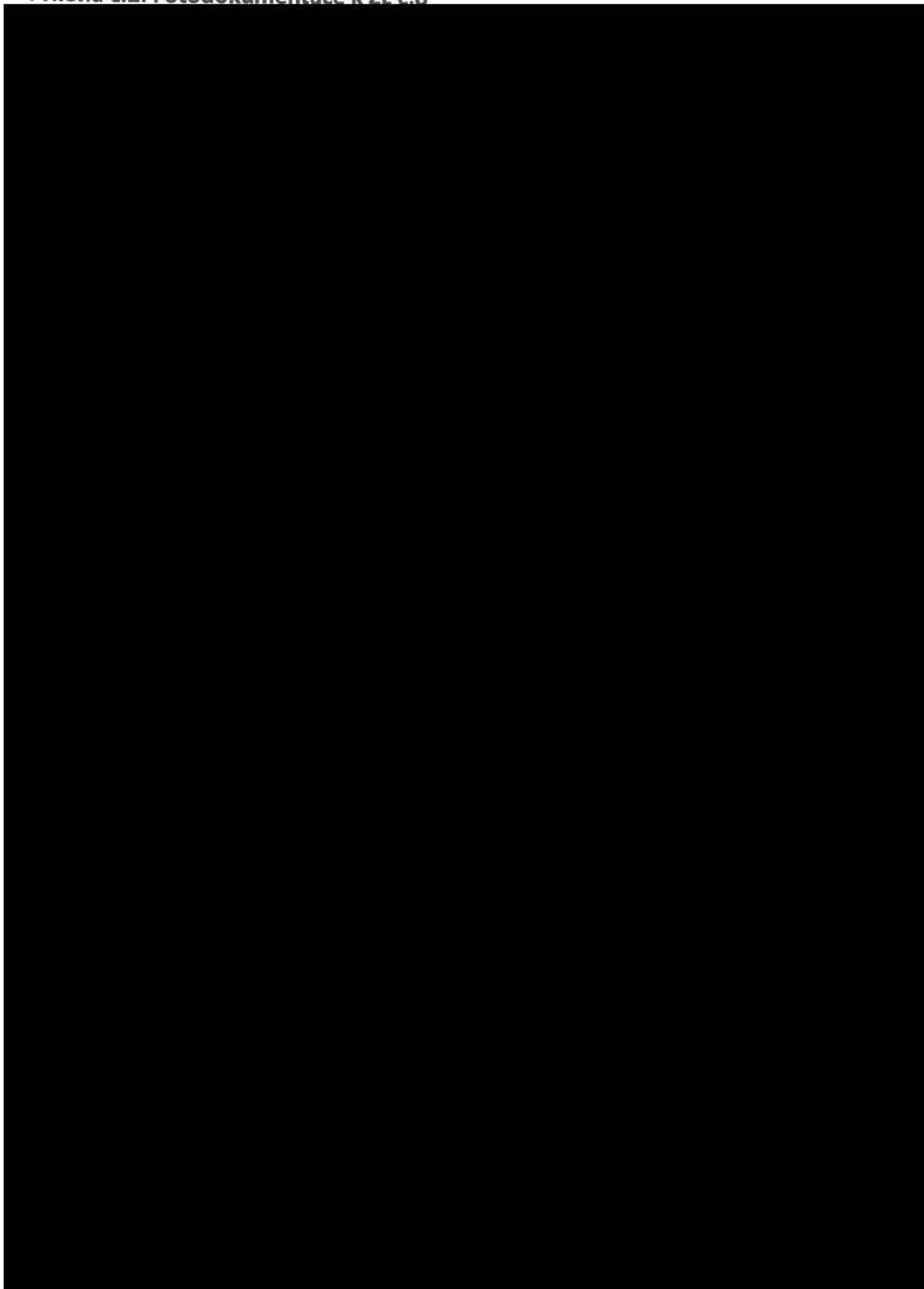
Položkový rozpočet

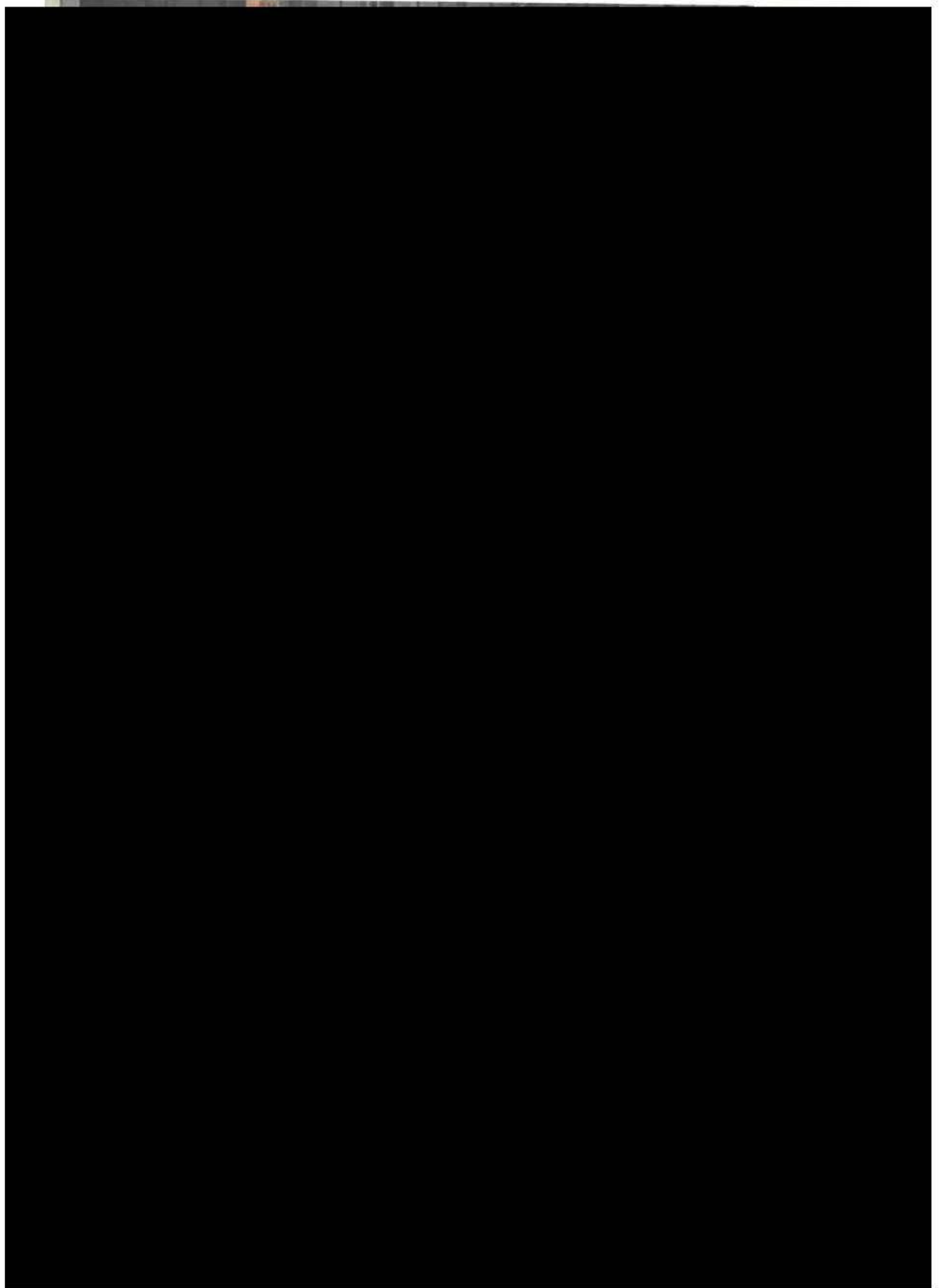
S:	IMAG/N037	Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)
O:	03	Změnové listy
R:	08	ZL8_Nátěry

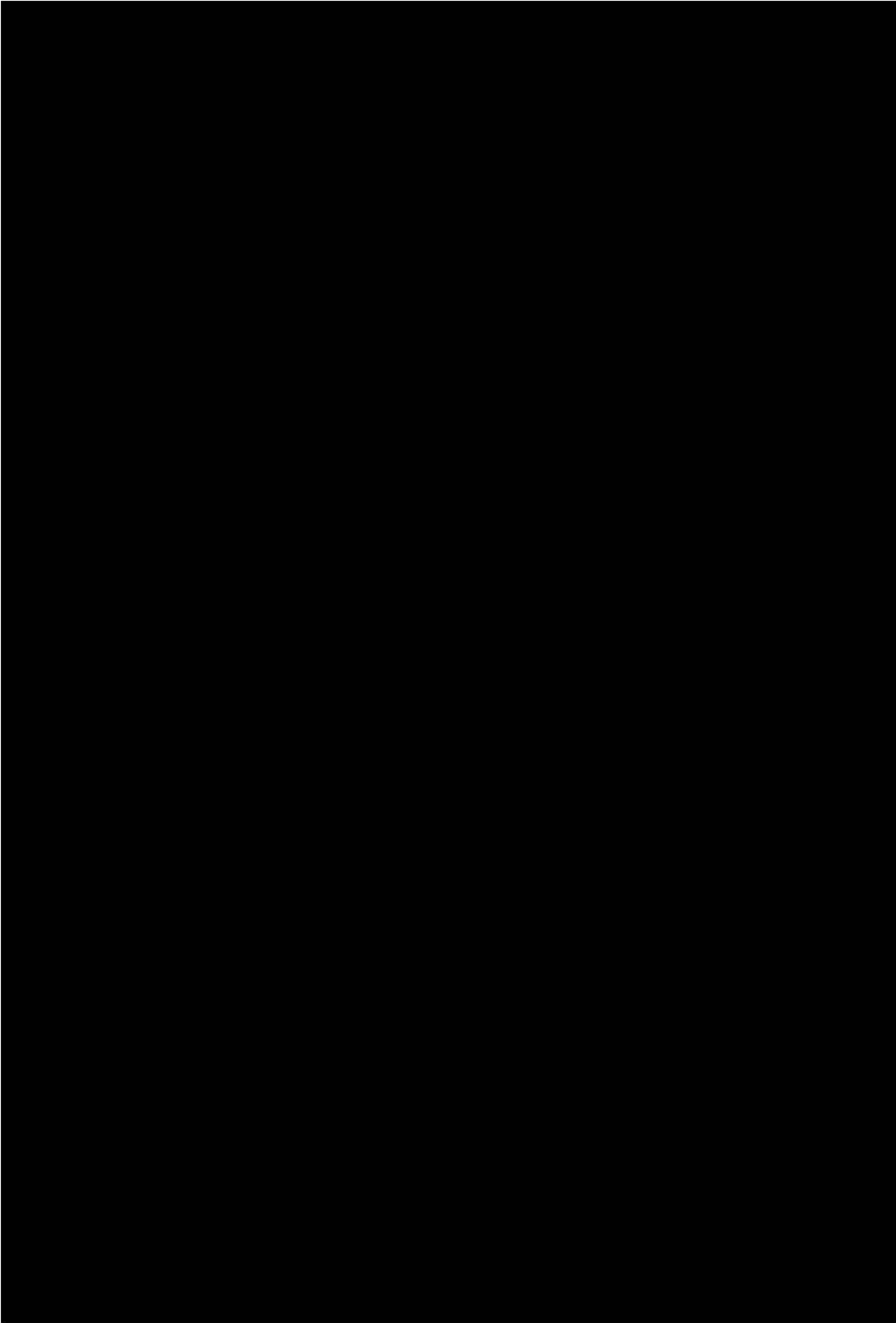
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Stav položky
Díl: 783		Nátěry											
1	783522000R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x	m2				0,00037	0,00812	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II

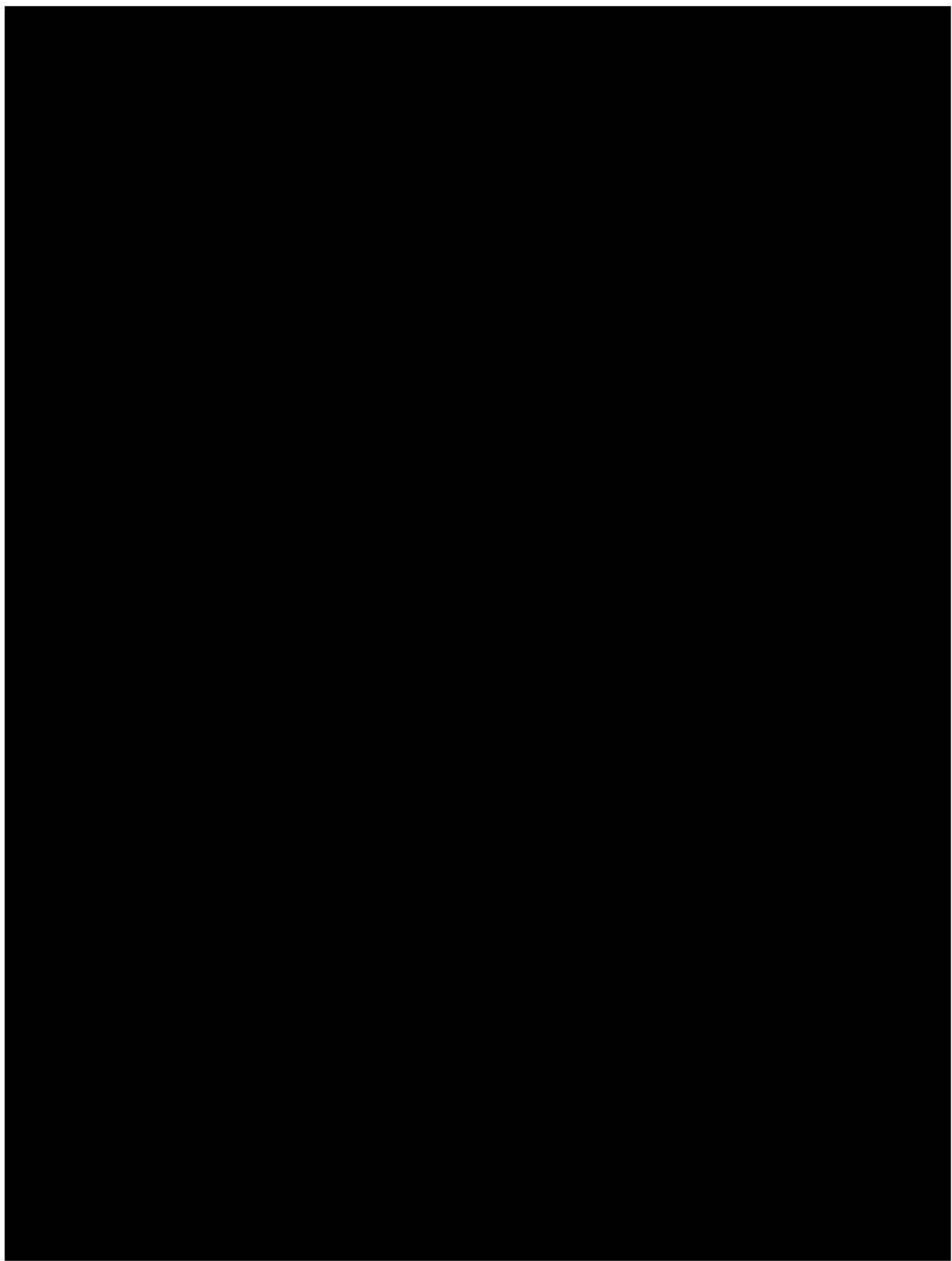
101 (10% z plochy) : 179,05*0,1
 202(10% z plochy) : 40,52*0,1

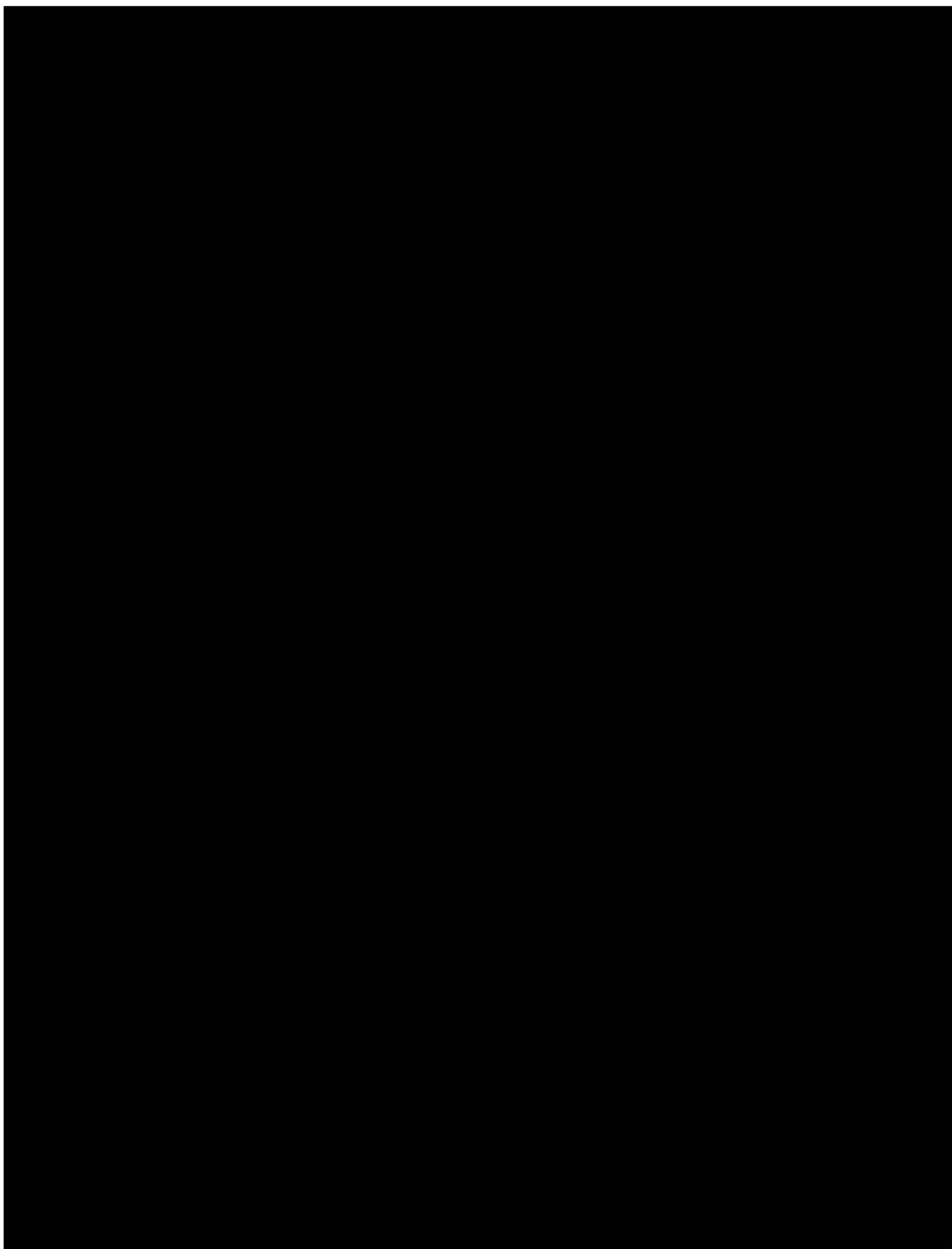
Příloha č.2: Fotodokumentace k ZL č.8

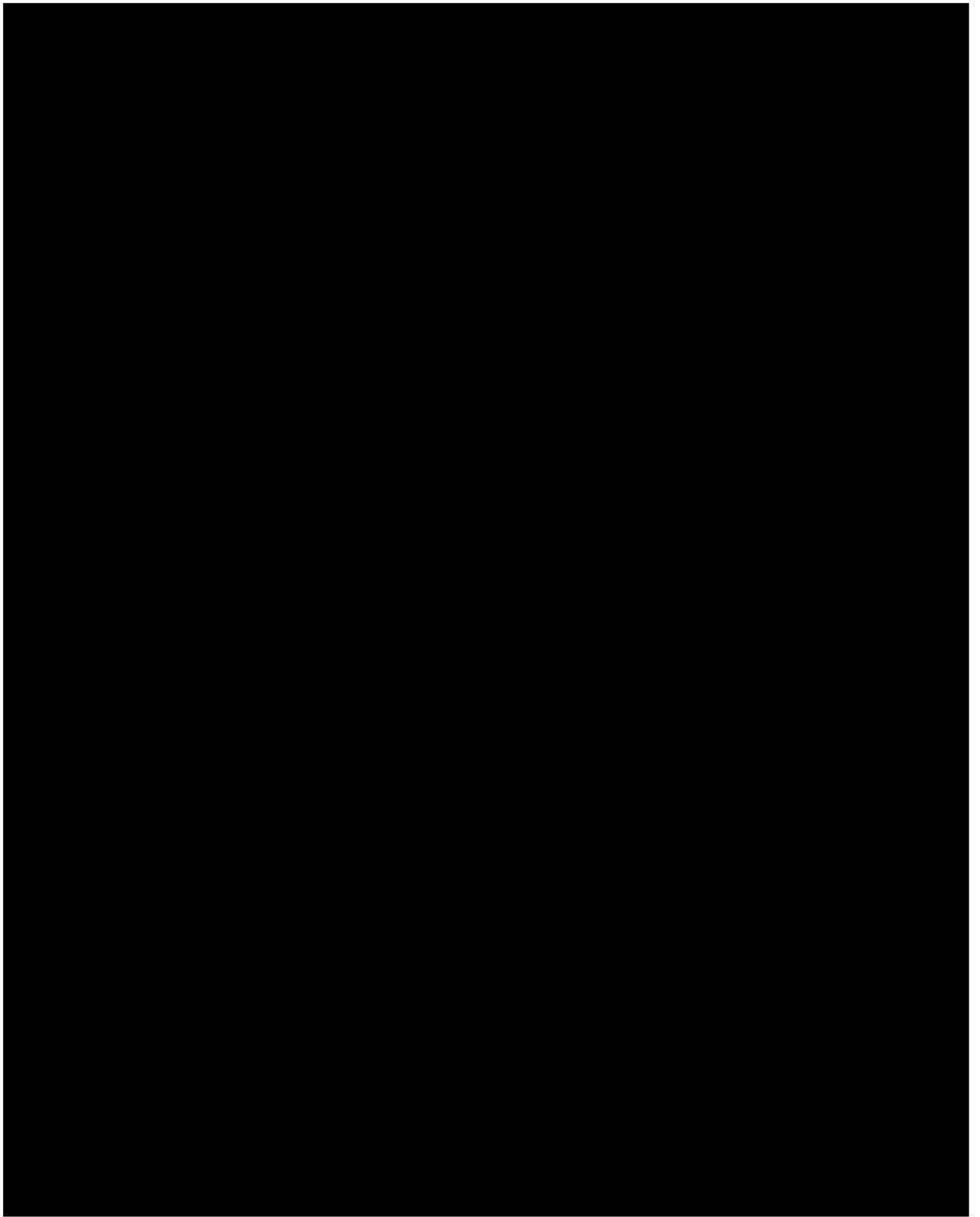


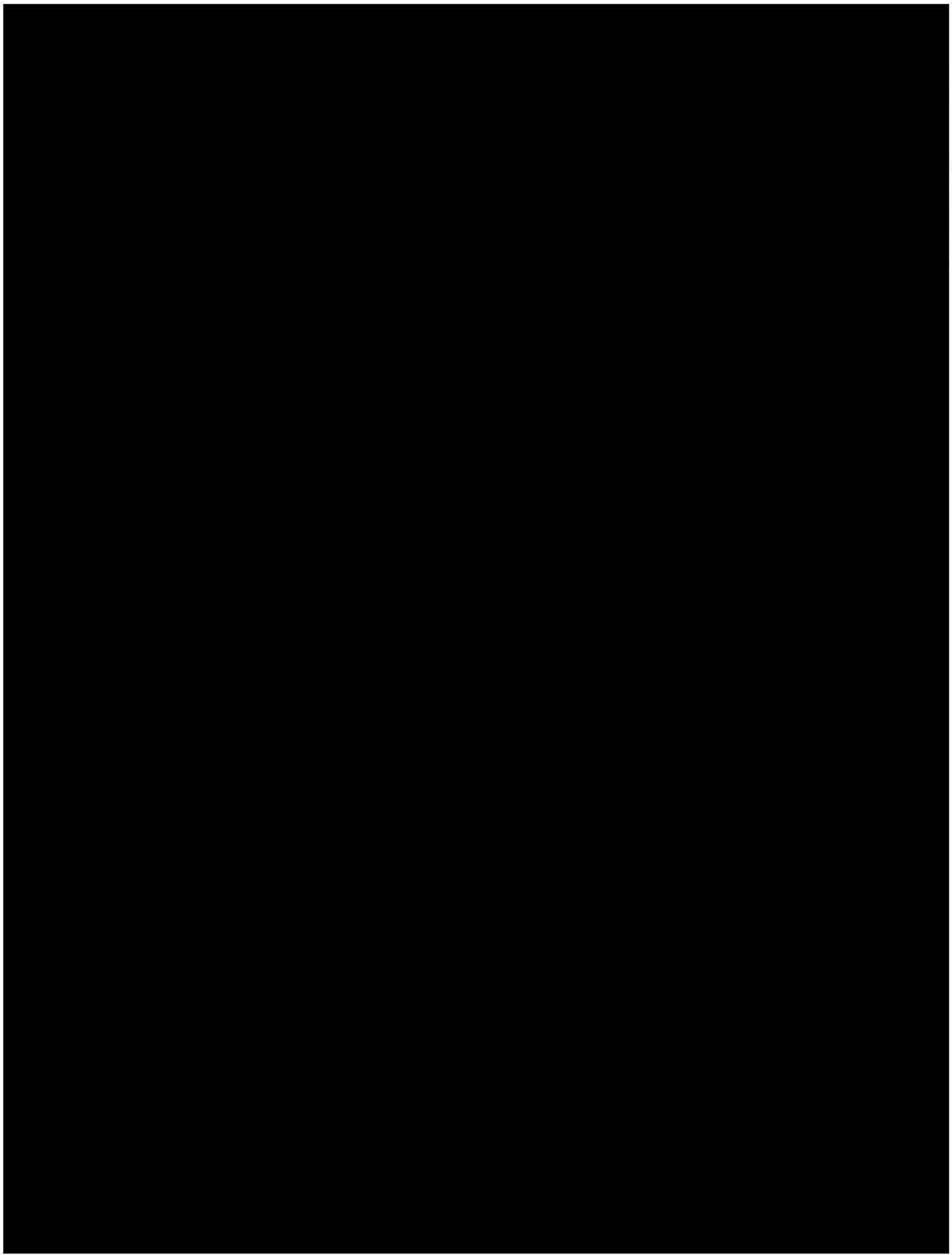













OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 9	
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1		
Investor:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 29.11.2023	
Název akce: „Brno, tř. Generála Píky 4 – oprava kinosálu včetně zázemí“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
			osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Změnový list č. 9	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Vzduchotechnika			
Popis a zdůvodnění změny: Dle PD vzduchotechniky je uvedeno, že venkovní část potrubí bude obaleno tepelnou izolací + pozink. plech. Tato položka chyběla ve VV.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>	chyba v PD <input checked="" type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>
			jiné okolnosti <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
			

Stanovisko technického dozoru stavby:

V projektu VZT je zakresleno oplechování venkovního VZT potrubí, toto je ale zapomenuto vy výkazu výměr. Za TDS souhlasím s doplněním ochrany potrubí

Jméno: 

Stanovisko projektanta stavby:

AD souhlasí s doplněním oplechování. Oplechování zajišťuje ochranu tepelné izolace potrubí před povětrnostními vlivy. Oplechování venkovní části VZT je v PD správně navrženo, ale nebylo uvedeno ve výkazu výměr.

Jméno: 

Příloha:

1. Rozpočet Vzduchotechnika

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.9
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	
Změnový list vystavil:	[REDACTED]	
Datum:	29.11.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Vzduchotechnika</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Dle PD vzduchotechniky je uvedeno, že venkovní část potrubí bude obaleno tepelnou izolací + pozink. plech. Tato položka chyběla ve VV.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH : Kč	Cena víceprací bez DPH : č	
-0,00,- Kč	+79 079,00,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+79 079,00,- Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podp[is]	[REDACTED]	Podpis zmocněnce zhotovitele:
	[REDACTED]	[REDACTED]
Datum	[REDACTED]	Datum
	[REDACTED]	[REDACTED]

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **IMAG/N037** Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)

Objekt: **03** Změnové listy

Rozpočet: **09** ZL9_VZT izolace

Objednatel: **Armádní servisní, příspěvková organizace**
Podbabská 1589/1
160 00 Praha 6 - Dejvice

IČO: **60460580**
 DIČ: **CZ60460580**

Zhotovitel: **3COMP s.r.o.**
Dlouhá 730/35, Staré město
11000 Praha 1

IČO: **27695557**
 DIČ: **CZ27695557**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			

Rekapitulace daní

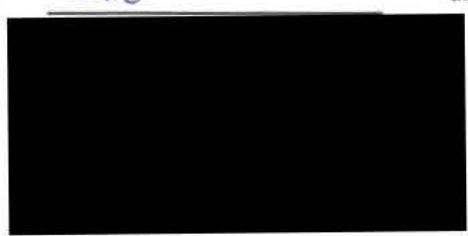
Základ pro sníženou DPH	15 %		
Snížená DPH	15 %		
Základ pro základní DPH	21 %		
Základní DPH	21 %		

Zaokrouhlení

Cena celkem bez DPH

Cena celkem s DPH


v Brně dne 29.11.2023



Položkový rozpočet

S:	IMAG/N037	Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)
O:	03	Změnové listy
R:	09	ZL9_VZT izolace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 728_02		VZT - Zařízení č. 2 - Větrání a chlazení tanečního sálu					
	764311291R00	Pz plech - obalení tepelné izolace	m2				
			m2				
		Celkem					

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 10	
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1		
Investor:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 29.11.2023	
Název akce: „Brno, tř. Generála Píky 4 – oprava kinosálu včetně zázemí“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
			osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Změnový list č. 10	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Zdravotechnika SO02			
Popis a zdůvodnění změny: Jedná se o tzv. nahodilý stav vzniklý při rozkrytí kanalizace a vodovodu v průběhu stavby po vybourání podlah. Bylo zjištěno, že napojení stávajícího páteřního rozvodu vody není v dostatečné dimenzi. Dále se provede úprava kanalizace, která se napojí na stávající kanalizaci v objektu. Viz. KD č. 7 – 16.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>
			jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
			

Stanovisko technického dozoru stavby:

S ohledem na zjištěné skutečnosti se provedla úprava připojení kanalizace v objektu SO02. Kdy se kanalizace připojila na stávající vedení v objektu a nevedla se před objekt do kanálu dle PD. Dále se provedla úprava vedení vody v části SO02. Viz zápis z KD č. 7 a 8 bod 7.6.1. Za TDS souhlasím

Jméno: 

Stanovisko projektanta stavby:

AD souhlasí se změnou týkající se úpravy trasy ZTI v objektu SO02. V části kanalizace jde o úpravu trasy kanalizace dle skutečnosti zjištěné po vybourání podlah.

V části vodovodu se jedná o úpravu stávajících rozvodů na základě zjištění po rozkrytí. Po rozkrytí bylo zjištěno, že stávající rozvody vody nejsou na páteřní vodovod objektu napojeny v dostatečné dimenzi. Vodovod byl tedy v dotčené části rekonstruovaných prostor vyměněn za kapacitní.

Jméno: 

Příloha:

1. Rozpočet_Zdravotechnika, objekt SO02
2. Výkres ZTI

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.10
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]	
Datum:	29.11.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Zdravotechnika</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Jedná se o tzv. nahodilý stav vzniklý při rozkrytí kanalizace a vodovodu v průběhu stavby po vybourání podlah. Bylo zjištěno, že napojení stávajícího páteřního rozvodu vody není v dostatečné dimenzi. Dále se provede úprava kanalizace, která se napojí na stávající kanalizaci v objektu. Viz. KD č. 7 – 16.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH : Kč	Cena víceprací bez DPH : č	
-7 300,00,- Kč	+28 687,93,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+21 387,93,- Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatel:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
[REDAKCE]	[REDAKCE]	
Datum:	Datum:	
[REDAKCE]	[REDAKCE]	

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	IMAG/N037	Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)
	10	ZL10_Zdravotechnika, objekt SO02

Objednatel:	Armádní servisní, příspěvková organizace Podbabská 1589/1 160 00 Praha 6 - Dejvice	IČO: 60460580 DIČ: CZ60460580
--------------------	---	--

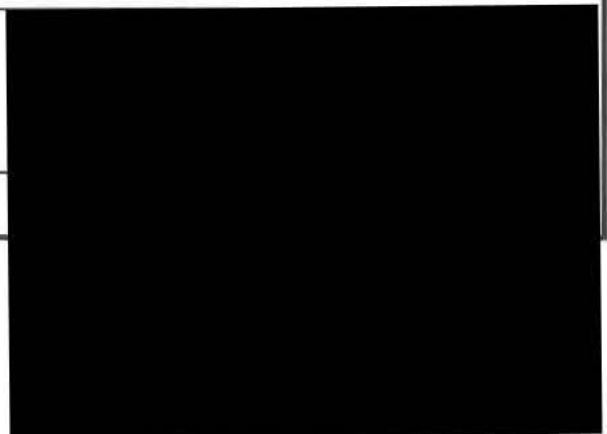
Zhotovitel:	3COMP s.r.o. Dlouhá 730/35, Staré město 11000 Praha 1	IČO: 27695557 DIČ: CZ27695557
--------------------	--	--

Vypracoval:

Rozpis ceny		Celkem
HSV		
PSV		
MON		
Vedlejší náklady		
Ostatní náklady		
Celkem		
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	
Snížená DPH	15 %	
Základ pro základní DPH	21 %	
Základní DPH	21 %	
Zaokrouhlení		
Cena celkem s DPH		

20. 12. 2023

v Brno dne

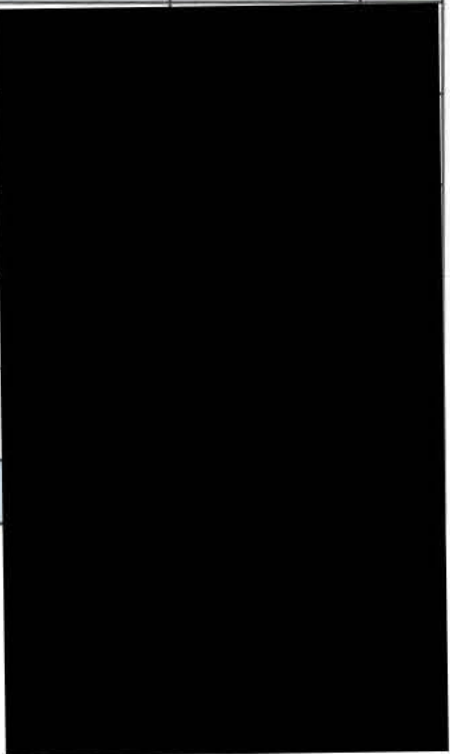


Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
03	Změnové listy					
12	ZL12_Zdravotechnika SO02 Méněpráce					
12a	ZL12 Zdravotechnika SO02 Vícepráce					
Celkem za stavbu						

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV				
721	Vnitřní kanalizace	PSV				
722	Vnitřní vodovod	PSV				
734	Armatury	PSV				
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU				
Cena celkem						



Položkový rozpočet

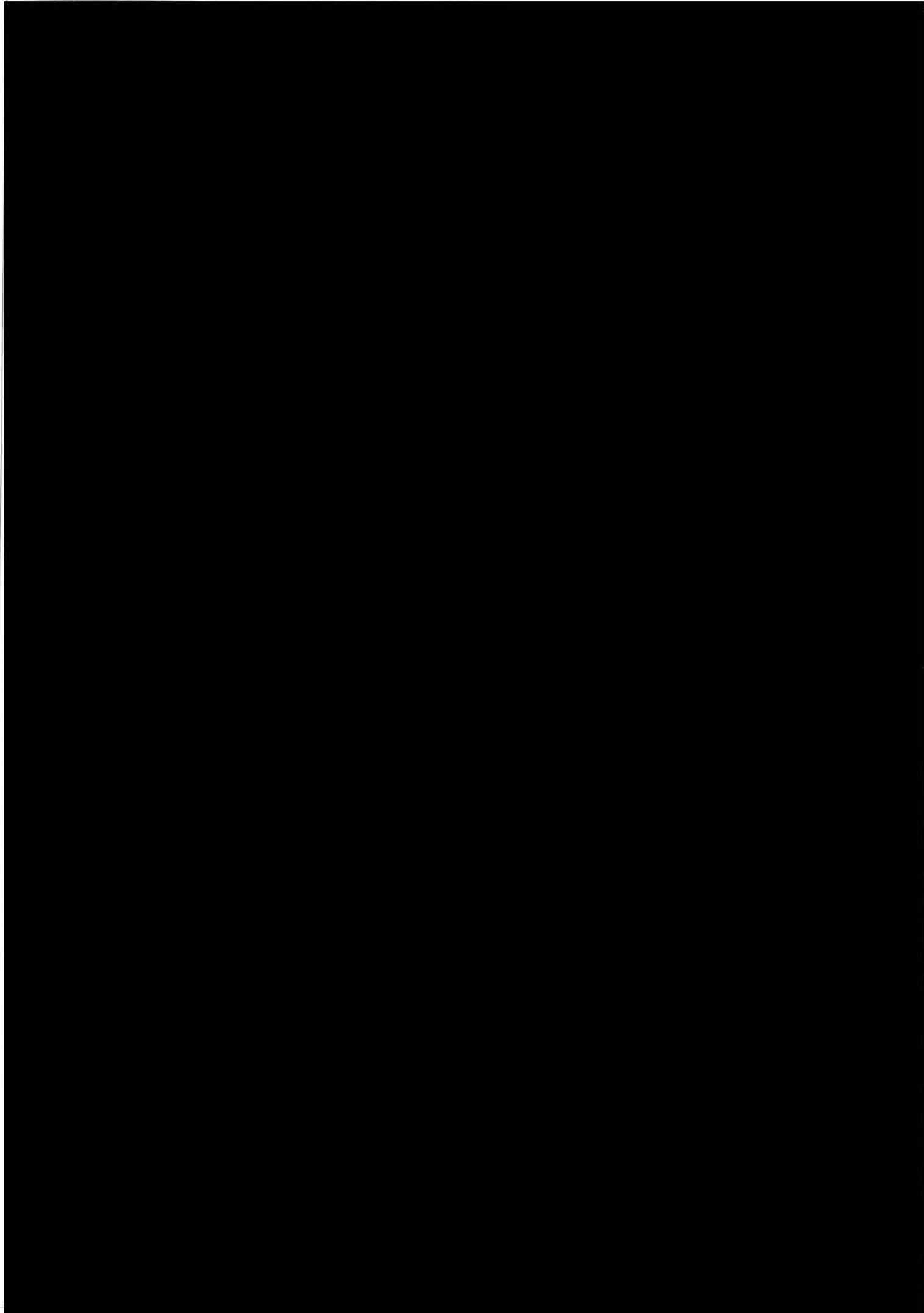
S:	IMAG/N037	Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)
O:	03	Změnové listy
R:	10	ZL10_Zdravotechnika, objekt SO02_Méněpráce


P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Stav položky
Díl: 721		Vnitřní kanalizace											
1	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 3,2 mm, DN 100	m				0,00210	-0,01470	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
2	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi vnější průměr D 125 mm, tloušťka stěny 3,2 mm, DN 125	m				0,00252	-0,03024	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD

Položkový rozpočet

S:	IMAG/N037	Bmo, lf. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Bmo)
O:	03	Změnové listy
R:	10	Zl.10_Zdravotechnika, objekt SO02_Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Stav položky
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání											
1	460680022R00	Průřez zděvem v chlové zdi šoufky 30 cm	kus				0,00565	0,02260	0,00565	0,02260	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
Díl: 721		Vnitřní kanalizace											
2	721110915R00	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí keramické, spojení dosavadního, potrubí DN100 mm. Připojení vnitřní kanalizace DN 100 na stávající lišnové potrubí	kus				0,00121	0,00242	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
Díl: 722		Vnitřní vodovod											
3	722172433R00	Potrubí plastové PP-R Ekoplastik, včetně zednických výpomocí: Ø 32 x 6,4 mm, PN 20. Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1800 mm a pro zatížení	m				0,00080	0,91200	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
4	722181213RU1	Izolace vodovodního potrubí nálevkové z trubice z pěnového polystyrenu tl. stěny 13 mm, vnější průměr 32 mm. V poloze je kalkulována dodávka izolační trubice, spán a lepicí pás	m				0,00006	0,00090	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
5	722330811R00	Zavěšení konstrukcí. Zavěšení TV a SV na strop	kus				0,00000	0,00000	0,00800	0,12800	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
6	722172412R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, e 3,5 mm, PN 16, polyčláně svařované, včetně zednických výpomocí	m				0,00056	0,00696	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
7	722181212RTB	Izolace vodovodního potrubí nálevkové z trubice z pěnového polystyrenu, tloušťka stěny 6 mm, Ø 25 mm	m				0,00006	0,00072	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
8	722290226R00	Dílní tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50	m				0,00016	0,00380	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
9	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m				0,00001	0,00020	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
10	R02	Oprava- propojení dosavadního potrubí DN15-DN25. Zřízení rezervních přípojek v místnosti na trezoru	kus				0,00241	0,00482	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
11	999722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	Indiv	SOD
Díl: 734		Armatury											
12	734209113R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitky, G 1/2", bez dodávky materiálu	kus				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
13	55113811R	Šroubení R16TG 1/2" Mossné šroubení 1/2" k uzávěru vody	kus				0,00024	0,00048	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
14	999734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	Indiv	SOD
Díl: D95		Přesuny suší a vybouraných hmot											
15	979391121R00	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku příplatek za každé stáží 1 km	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
16	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suší a vybouraných hmot příplatek ceně za každých dalších 5 m	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
17	979086112R00	Vodorovná doprava suší a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suší a vybouraných hmot na dopravní příplatek za každých 5 m	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
18	979990107R00	Příplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a sřevy skupina 17.08.04 z Katalogu odpadů	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
19	979081111R00	Odvoz suší a vybour. hmot na skládku do 1 km	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	Indiv	SOD
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suší do 10 m	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	Indiv	SOD

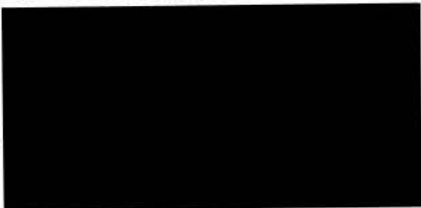


OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 11	
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1		
Investor:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 29.11.2023	
Název akce: „Brno, tř. Generála Píky 4 – oprava kinosálu včetně zázemí“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
			osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Změnový list č. 11	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Revizní dvířka			
Popis a zdůvodnění změny: V rámci úprav, dle ZL č. 10, bude potřeba doplnit 3 kusy revizních dvířek do podhledu, pro budoucí připojení ještě nezrekonstruovaných místností. Dále bude doplněn jeden kus revizních dvířek ke sprše, tak aby se dalo dostat k původnímu čistícímu kusu dešťové kanalizace. Viz. KD č. 7 – 16.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>
			jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
			

Stanovisko technického dozoru stavby:

V rámci úprav ZTI bylo potřeba doplnit 3ks revizních dvířek 400x400 do podhledu tak aby se dalo dostat k odbočkám připraveným na rekonstrukci zbývajících místností. Dále bylo potřeba doplnit do stěny 1ks revizních dvířek 600x600 do stěny sprchy tak aby se dalo dostat k původnímu čistícímu kusu dešťové kanalizace. Za TDS souhlasím

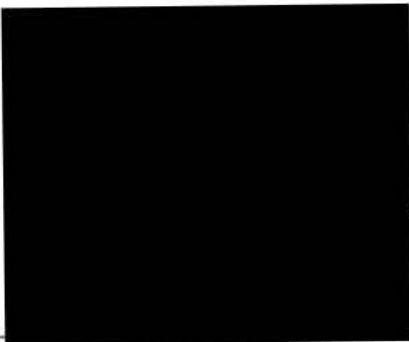
Jméno: 

..... 

Stanovisko projektanta stavby:

AD souhlasí s doplněním revizních dvířek do podhledů. Revizní dvířka souvisejí s úpravou vodovodu ze ZL.10, ve kterém byla provedena výměna stávajících nekapacitních přívodních potrubí. Doplněním dvířek budou zpřístupněny nové uzávěry na vyměněném potrubí.

Jméno: 

..... 

Příloha:

1. Rozpočet_Vícepráce, revizní dvířka SO02
2. Fotodokumentace

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.11
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	
Změnový list vystavil:	[REDACTED]	
Datum:	29.11.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Revizní dvířka</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: V rámci úprav, dle ZL č. 12, bude potřeba doplnit 3 kusy revizních dvířek do podhledu, pro budoucí připojení ještě nezrekonstruovaných místností. Dále bude doplněn jeden kus revizních dvířek ke sprše, tak aby se dalo dostat k původnímu čistícímu kusu dešťové kanalizace. Viz. KD č. 7 – 16.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH : Kč	Cena víceprací bez DPH : č	
-0,00,- Kč	+8 050,70,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+8 050,70,- Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis [REDACTED]	Podpis zmocněnce zhotovitele [REDACTED]	
Datum: [REDACTED]	Datum: [REDACTED]	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: IMAG/N037 **Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)**

Objekt: 03 **Změnové listy**

Rozpočet: 11 **ZL11_Vícepráce SO02 - revizní dvířka**

Objednatel: Armádní servisní, příspěvková organizace
Podbabská 1589/1
160 00 Praha 6 - Dejvice

IČO: 60460580
DIČ: CZ60460580

Zhotovitel: 3COMP s.r.o.
Dlouhá 730/35, Staré město
11000 Praha 1

IČO: 27695557
DIČ: CZ27695557

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Celkem

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

15 %

Snížená DPH

15 %

Základ pro základní DPH

21 %

Základní DPH

21 %

Zaokrouhlení

Cena celkem bez DPH

Cena celkem s DPH

v

Brno

dne

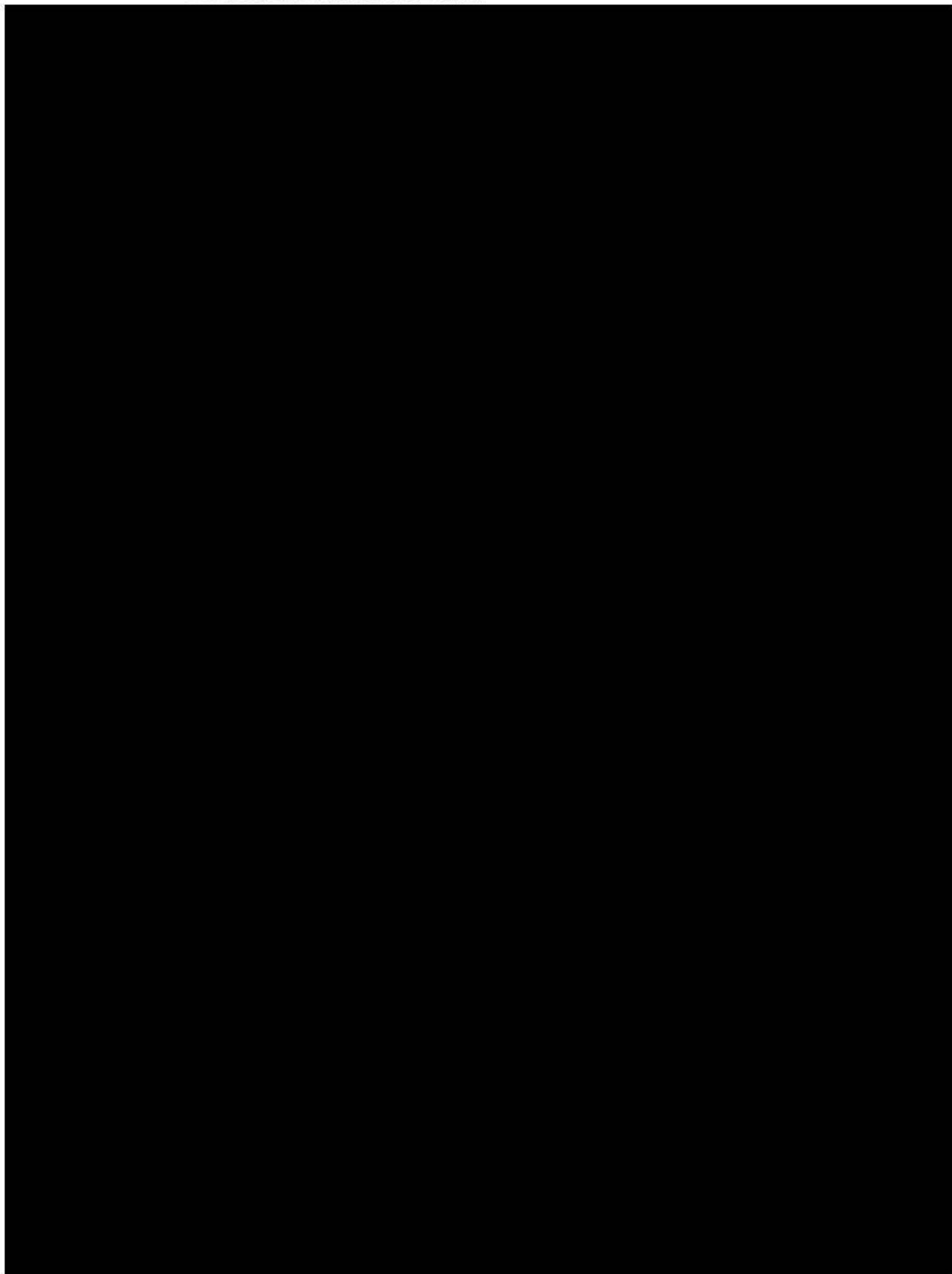
20. 12. 2023

Položkový rozpočet

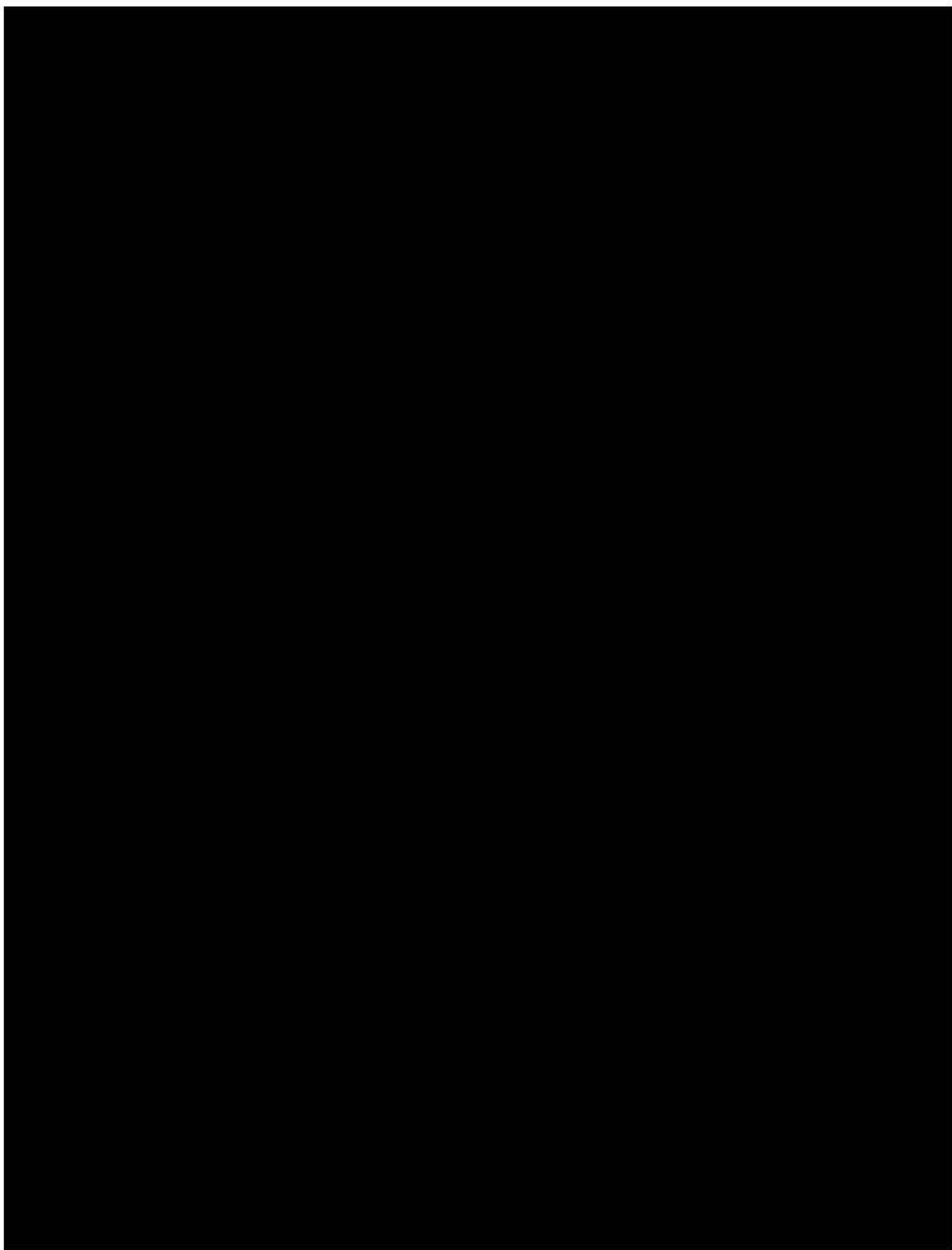
S:	IMAG/N037	Bmo, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO BTR)
O:	03	Změnové listy
R:	11	ZL11_Vícepráce SO02 - revizní dvířka

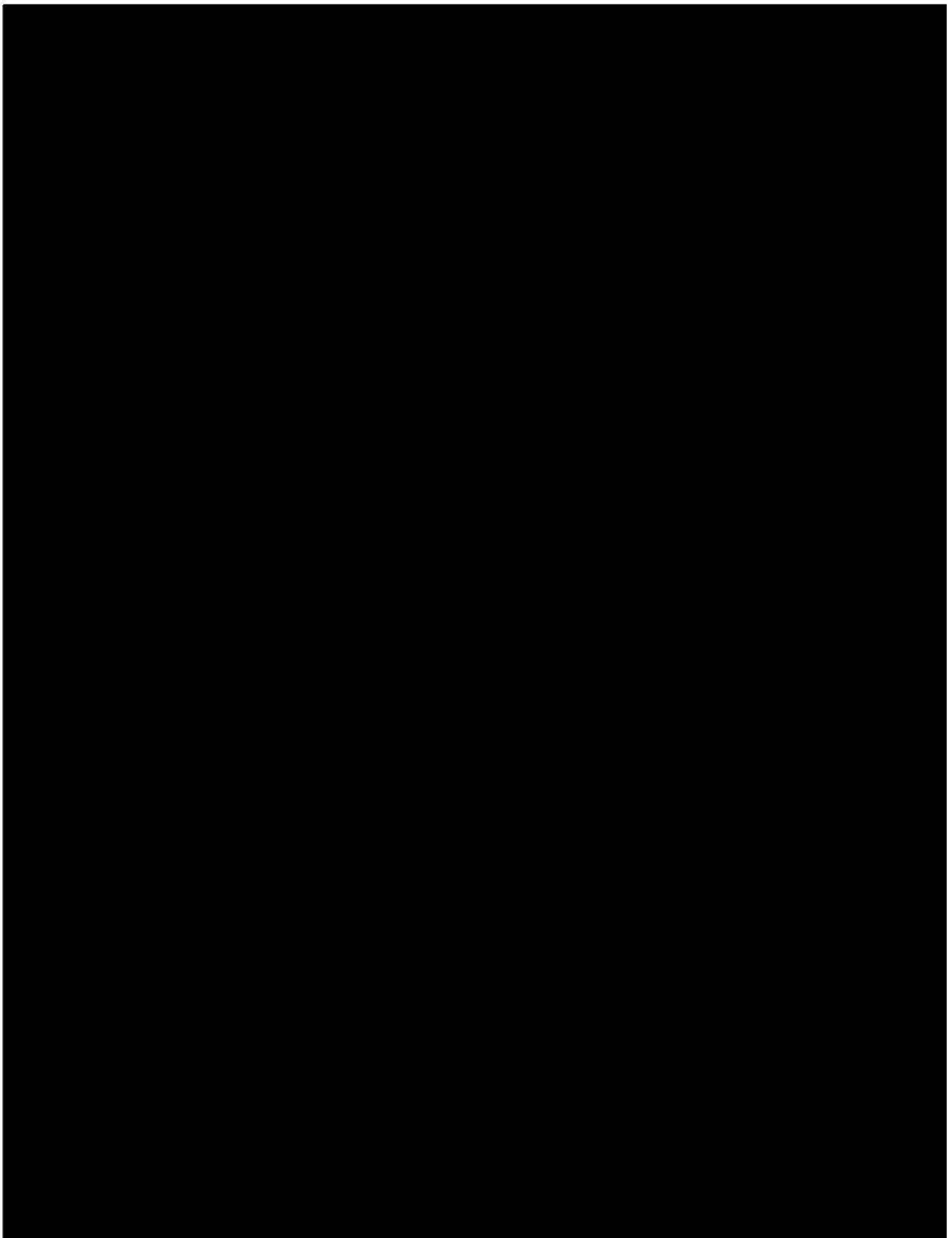
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cenová úroveň
Díl: 96											
	971033541R00	Bourání konstrukcí Vypourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv metlu výpenou nebo výpenocementovou, plochy do 1 m2, tloušťky do 300 mm	m3				0,00182	0,00000	1,80000	0,10000	SoD
		základovém nebo nadzákladovém, 0,8*0,8*0,15									
763											
Konstrukce sádkartonové											
	783781201R00	Montáž obvodových výplní - dřevěk, polizpů	ks				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II
	553478602R	Dřívka revizní do SDK 400 x 400 mm, tl. 15 mm	ks				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II
	998783201R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II
767											
Konstrukce zámečnické											
	1 725669101R00	Montáž dřevěk kovových iz PH	ks				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II
	2 553478564R	Dřívka revizní do zdíva 600 x 600 mm, tl. 12,5 mm - suché rozřezá	ks				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II
	3 998787201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II
Díl: 096											
Přesuny suti a vybouraných hmot											
	979090112R00	Vodoravná doprava suti a vybouraných hmot vzdálená nebo překládní suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek zvl. určené dopravě bez naložení, s vytvořením a hrubým urovněním Včetně: - při vodoravné dopravě po suchu - přepravy za střížených provozních - při vodoravné dopravě po vodě - vytvoření na hranolky na suti na 15 m vodorovně a současně do 4 m výše,	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	SoD
		- při sestřelání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně									
	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a stážení na skládku, bez poplatku za skládku	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	SoD
	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km Součet : 25km	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	SoD
	979082111R00	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m Včetně případného stážení na staveništní depozit.	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	SoD
	979082121R00	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m Součet : 2x	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	SoD
	979090107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, součetna 17.03.04 z Kataloou odvozen	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	SoD
Celkem											


Příloha č.2: Fotodokumentace k ZL č.11









OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 12	
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1		
Investor:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 29.11.2023	
Název akce: „Brno, tř. Generála Píky 4 – oprava kinosálu včetně zázemí“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
			osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Změnový list č. 12	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Ocelová konstrukce			
Popis a zdůvodnění změny: V rámci původní projektové dokumentace se uvažovaly ŽB stropní panely a kotvení divadelních tahů přímo do těchto panelů. Po demontáži podhledu se zjistilo že strop tvoří ocelová příhradová konstrukce, na které je usazen trapézový plech. Proto je nutné provést ocelovou výměnu mezi ocelovými vazníky pro uchycení divadelních tahů, viz. výkres od projektanta.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>
			jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
			

Stanovisko technického dozoru stavby:

V rámci původní projektové dokumentace se uvažovaly ŽB stropní panely a kotvení divadelních tahů přímo do těchto panelů. Po demontáži podhledu se zjistilo že strop tvoří ocelová příhradová konstrukce, na které je trapézový plech. Z tohoto důvodu se musela doplnit ocelová roznášecí konstrukce, která zajistí vynesení divadelních tahů přes příhradové konstrukce.

Za TDS souhlasím

Jméno: 

**Stanovisko projektanta stavby:**

Výměny mezi střešními vazníky byly navrženy s ohledem na zjištěnou skutečnost, kdy po demontáži původního podhledu bylo zjištěno, že střešní konstrukce není tvořena původně předpokládanými střešními panely.

AD souhlasí, výměny mezi střešními vazníky jsou nutné z hlediska vyvěšení tahů do střešní konstrukce v požadovaných polohách a respektují požadavky na nosnost divadelních tahů.

Jméno: 



Příloha:

1. Rozpočet_ZL12 Ocelová konstrukce
2. Výkres ocelových výměn
3. Fotodokumentace

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.12
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]	
Datum:	29.11.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Ocelová konstrukce</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Z důvodů, kdy se předpokládala železobetonová konstrukce střechy a po odkrytí byla zjištěna jiná skutečnost, je nutné provést ocelovou výměnu pro uchycení divadelních tahů, viz. výkres od projektanta.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH : Kč	Cena víceprací bez DPH : č	
-0,00,- Kč	+106 176,09,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+106 176,09,- Kč	do 29.3.2024	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatel:	Podpis zmocněnce zhotovitel:	
[REDAKCE]	[REDAKCE]	
Datum:	Datum:	
[REDAKCE]	[REDAKCE]	

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	IMAG/N037	Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)
Objekt:	03	Změnové listy
Rozpočet:	12	ZL12_ocelová konstrukce

Objednatel:	Armádní servisní, příspěvková organizace Podbabská 1589/1 160 00 Praha 6 - Dejvice	IČO: 60460580 DIČ: CZ60460580
-------------	--	----------------------------------

Zhotovitel:	3COMP s.r.o. Dlouhá 730/35, Staré město 11000 Praha 1	IČO: 27695557 DIČ: CZ27695557
-------------	---	----------------------------------

Vypracoval:

Rozpis ceny		Celkem
HSV		
PSV		
MON		
Vedlejší náklady		
Ostatní náklady		
Celkem		
Rekapitulace dani		
Základ pro sníženou DPH	15 %	
Snížená DPH	15 %	
Základ pro základní DPH	21 %	
Základní DPH	21 %	
Zaokrouhlení		
Cena celkem s DPH		

v

Brno

dne

20. 12. 2023



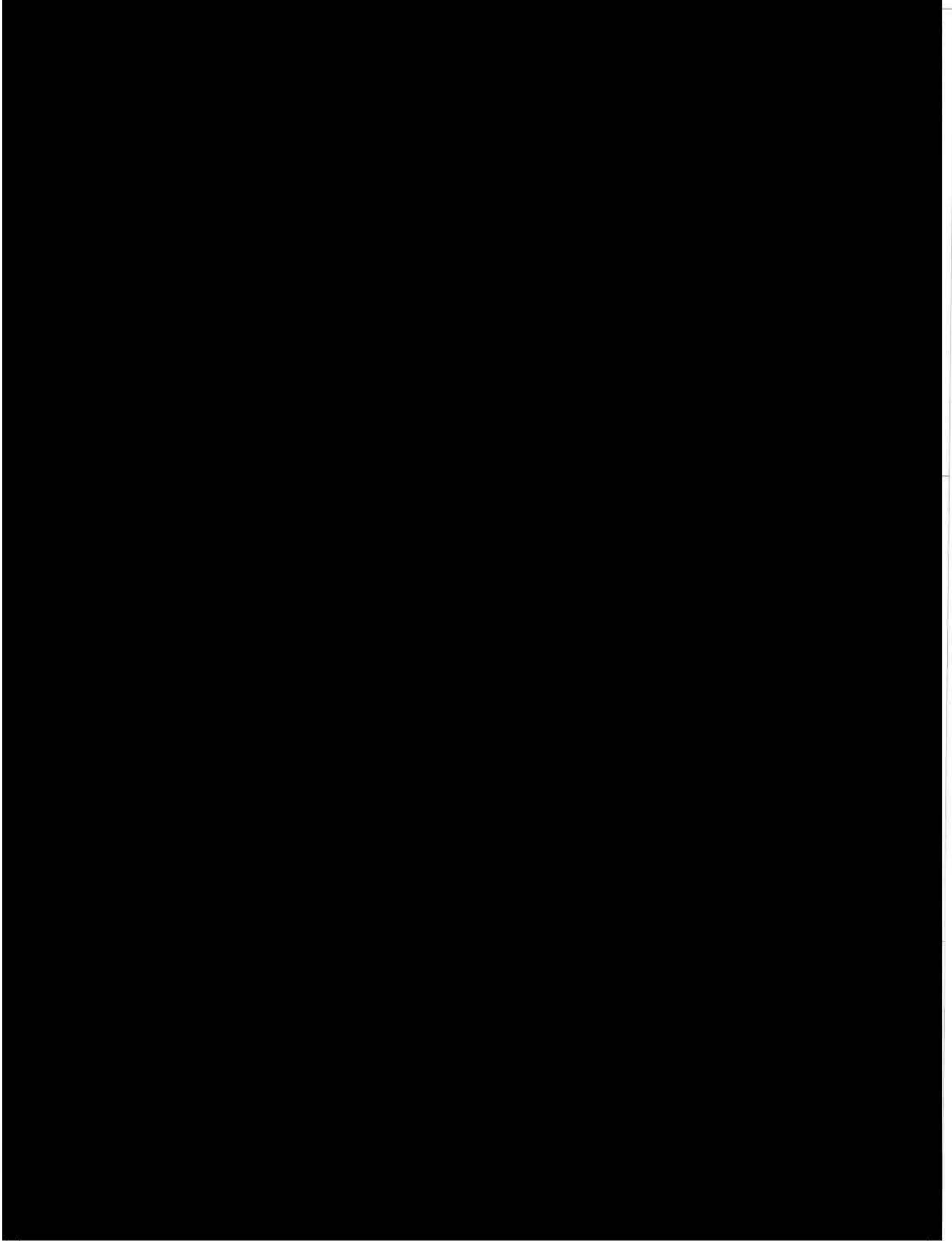
Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
767	Konstrukce zámečnické	PSV				
783	Nátěry	PSV				
VN	Vedlejší náklady	VN				
ON	Ostatní náklady	ON				
Cena celkem						

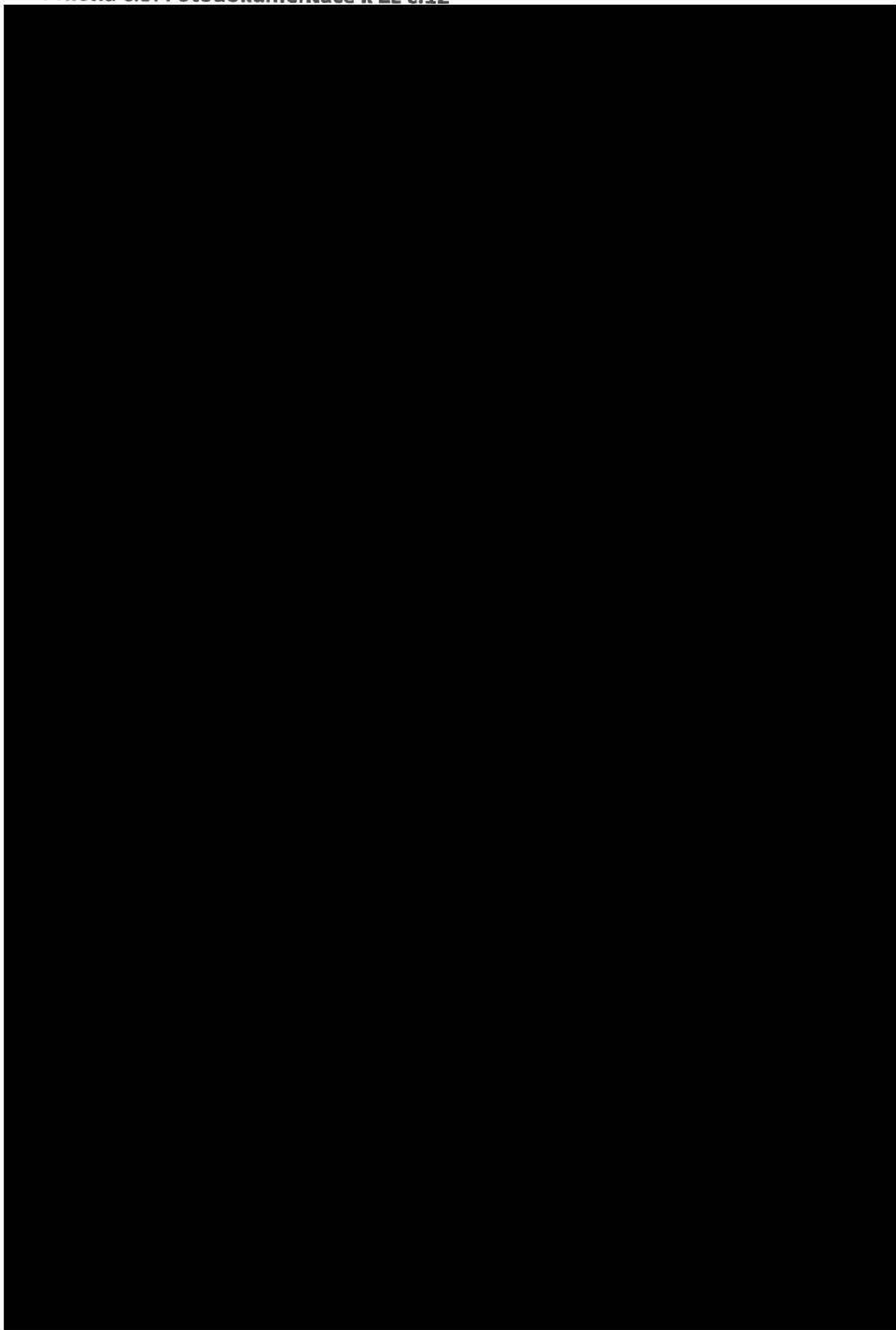
Položkový rozpočet


S:	IMAG/N037	Bmo, f. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Bmo)
O:	03	Změnové listy
R:	12	ZL12_ocelová konstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Stav položky
Díl: 94													
Lešení a stavební výťahy													
1	941956003R00	Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešení/úřadny přes 1,9 do 2,5 m 101 : 179,05	m2				0,00592	1,05998	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
Díl: 99													
Staveništní přesun hmot													
2	992281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších ploch výšky do 12 m	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	Indiv	SOD
Díl: 767													
Konstrukce zámečnické													
3	767906102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg 1 ks výměny : PL 60/8 : 2,83*0,8*4 celkem 8 ks : 6,762*7	kg				0,00006	0,00326	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
4	767906103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg 1 ks výměny : L 60/80/6 : 5,42*0,8*4 celkem 8 ks : 13,008*7	kg				0,00006	0,00624	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
5	767906104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg 1 ks výměny : TRH 100/100/4 : 12,06*3*1 celkem 8 ks : 36,27*7	kg				0,00006	0,01451	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
6	13320693R	Tyč ocelová plochá S235JR, rozměr 60 x 6 mm PL 60/8 : (8,80*8)/1000	t				1,00000	0,05440	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
7	14587208R	Profil dutý železocový svařovaný S235JRH 100 x 4,0 mm TRH 100/100/4 : (36,27*8)/1000	t				1,00000	0,28016	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
8	15411746R	Profil L rovnoramenný S235JR 60/60 x 3 mm L 60/80/6 : (13,01*8)/1000	t				1,00000	0,10408	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
9	990707202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doprky, konstrukce v objektech výšky do 12 m	%				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	Indiv	SOD
Díl: 783													
Nátěry													
10	783222110RT1	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x, Paulin antikoroz. emal Ferraprot 2 x, ředidlo Plinapolyv včetně pomocného lešení. TRH 100/100/4 : 1,2*8 L 60/80/6 : 0,578*0 PL 60/8 : 0,268*0	m2				0,00042	0,00894	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
Díl: VN													
Vedlejší náklady													
11	005124010R	Koordinační činnost	Soubor				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
12	005121020R	Provoz zařízení staveniště Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na provozní zařízení staveniště, náklady na potřeby (nář. v prost. objektu a úprava na objektech zařízení staveniště a na údržbových m)	Soubor				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
Díl: ON													
Ostatní náklady													
13	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, vč. staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz řád z oolachovné směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provoz	Soubor				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II



Příloha č.3: Fotodokumentace k ZL č.12



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 13	
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1		
Investor:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 29.11.2023	
Název akce: „Brno, tř. Generála Píky 4 – oprava kinosálu včetně zázemí“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Změnový list č. 13	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: SDK římsy			
Popis a zdůvodnění změny: Při rozkrytí obkladu nad okny v místnosti m. č. 101 bylo zjištěno, že římsa není provedena z ŽB konstrukce, ale je to ocelová konstrukce obalená heraklitem. Při instalaci sádrokartonových příček se obklad oddělil od podkladní konstrukce a bylo jej nutné odstranit. Původní obklad bude nahrazen sádrokartonem. Viz. KD č.17.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
			

Stanovisko technického dozoru stavby:

V rámci realizace díla se zjistilo že římsa nad okny není provedená z ŽB konstrukce jak počítal projekt, ale je to ocelové kce opláštěná heraklitem. Ten nebyl rovný a musel se demontovat a nahradit novou SDK římsou. Za TDS souhlasím

Jméno:  **Stanovisko projektanta stavby:**

Při provádění SDK příčky s akustickým obkladem nad západními okny bylo zjištěno, že předpokládaná ŽB konstrukce sníženého průvlastku/překlada není rovná a místy je tvořena namísto prefa ŽB konstrukce U profily a omítnutým heraklitovým obkladem - falešná římsa. Heraklitový obklad se při instalaci SDK příčky a akustického obkladu oddělil od podkladní konstrukce a bylo nutno jej odstranit. Původní omítnutý obklad bude nahrazen SDK konstrukcí. Zbylé části ŽB průvlastků budou kvůli návaznosti říms také obloženy SDK konstrukcí. SDK bude kopírovat lokální naklonění podkladních konstrukcí. AD souhlasí s tímto řešením.

Jméno:  

Příloha:

1. Rozpočet_SDK římsy
2. Fotodokumentace

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.13
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]	
Datum:	29.11.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: SDK římsy</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Při rozkrytí obkladu nad okny v místnosti m. č. 101 bylo zjištěno, že římsa není provedena z ŽB konstrukce, ale je to ocelová konstrukce obalená heraklitem. Při instalaci sádkartonových příček se obklad oddělil od podkladní konstrukce a bylo jej nutné odstranit. Původní obklad bude nahrazen sádkartonem. Viz. KD č.17.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH : Kč	Cena víceprací bez DPH : č	
-3 527,88,- Kč	+47 839,21,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+44 311,33,- Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
[REDAKCE]	[REDAKCE]	
Datum:	Datum:	
[REDAKCE]	[REDAKCE]	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **IMAG/N037** **Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)**
13 **ZL13_SDK Obklad SO01**

Objednatel: **Armádní servisní, příspěvková organizace** IČO: **60460580**
Podbabská 1589/1 DIČ: **CZ60460580**
160 00 Praha 6 - Dejvice

Zhotovitel: **3COMP s.r.o.** IČO: **27695557**
Dlouhá 730/35, Staré město DIČ: **CZ27695557**
11000 Praha 1

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		
Snížená DPH	15 %		
Základ pro základní DPH	21 %		
Základní DPH	21 %		
Zaokrouhlení			
Cena celkem s DPH			

v Brno dne 29.11.2023



Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
03	Změnové listy					100
14	SDK Obklad SO01_Méněpráce					-8
14a	SDK Obklad SO01_Vícepráce					108
Celkem za stavbu						100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
399	Konstrukce truhlářské	PSV				
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				
Cena celkem						

Položkový rozpočet

S:	IMAG/N037	Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)
O:	03	Změnové listy
R:	13	ZL13_SDK Obklad SO01_Měněpráce

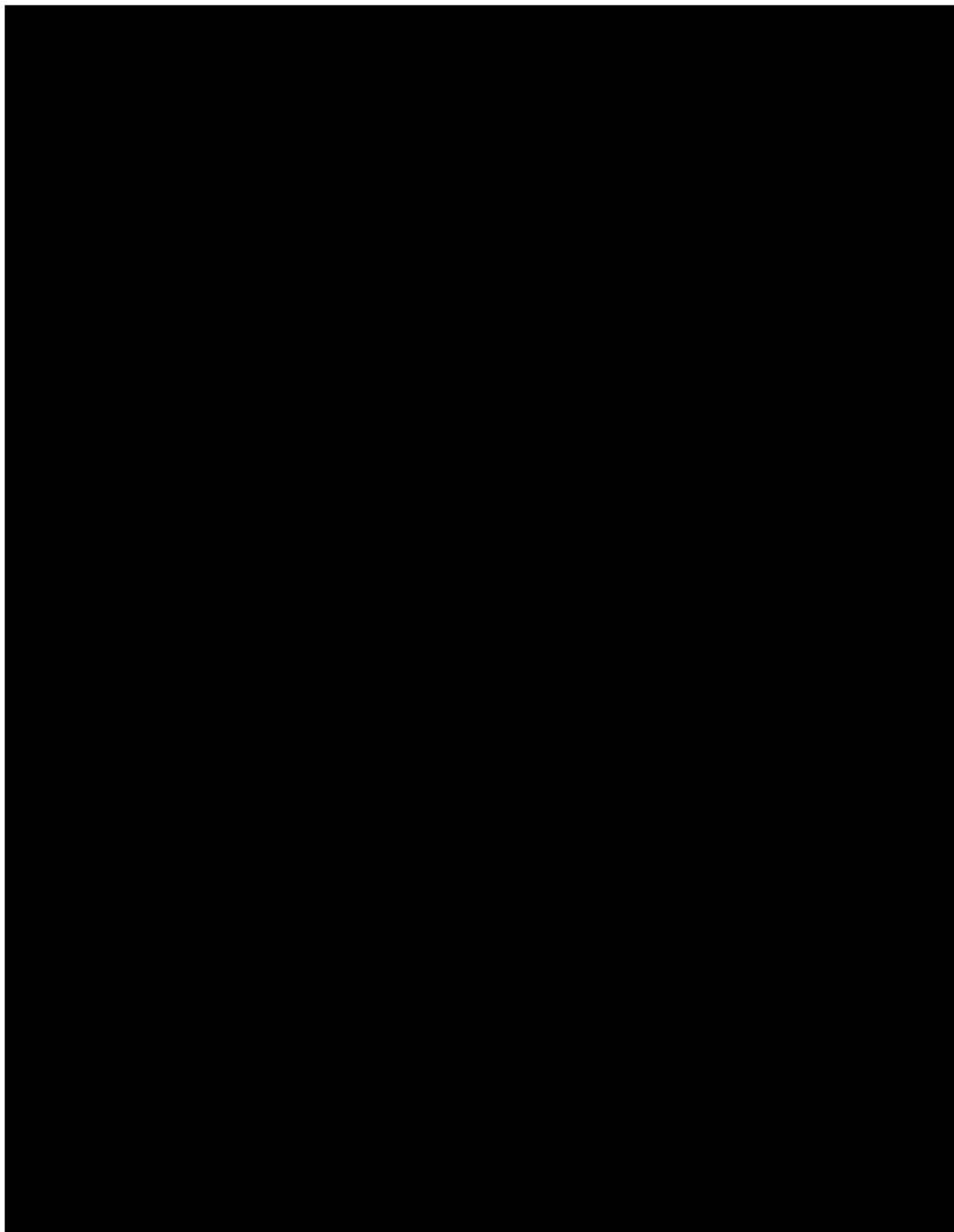
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Stav položky
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké											
1	342266211RT1	Předstěny opláštěné sádkartonovými deskami suchá omítka - předstěna lepená tloušťka desky 12,5 mm, standard	m2				0,01439	-0,10251	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	Indiv	SOD

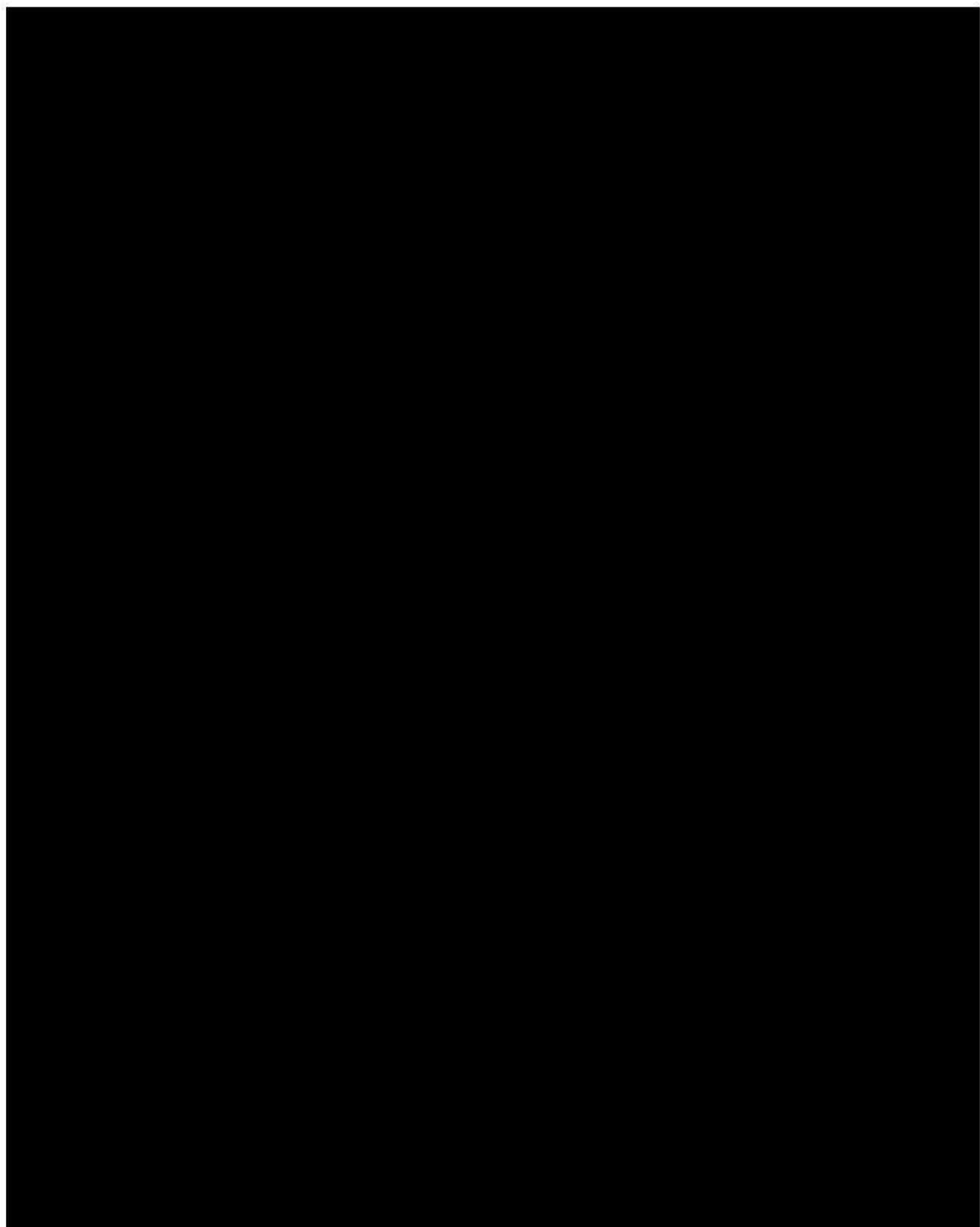
Položkový rozpočet

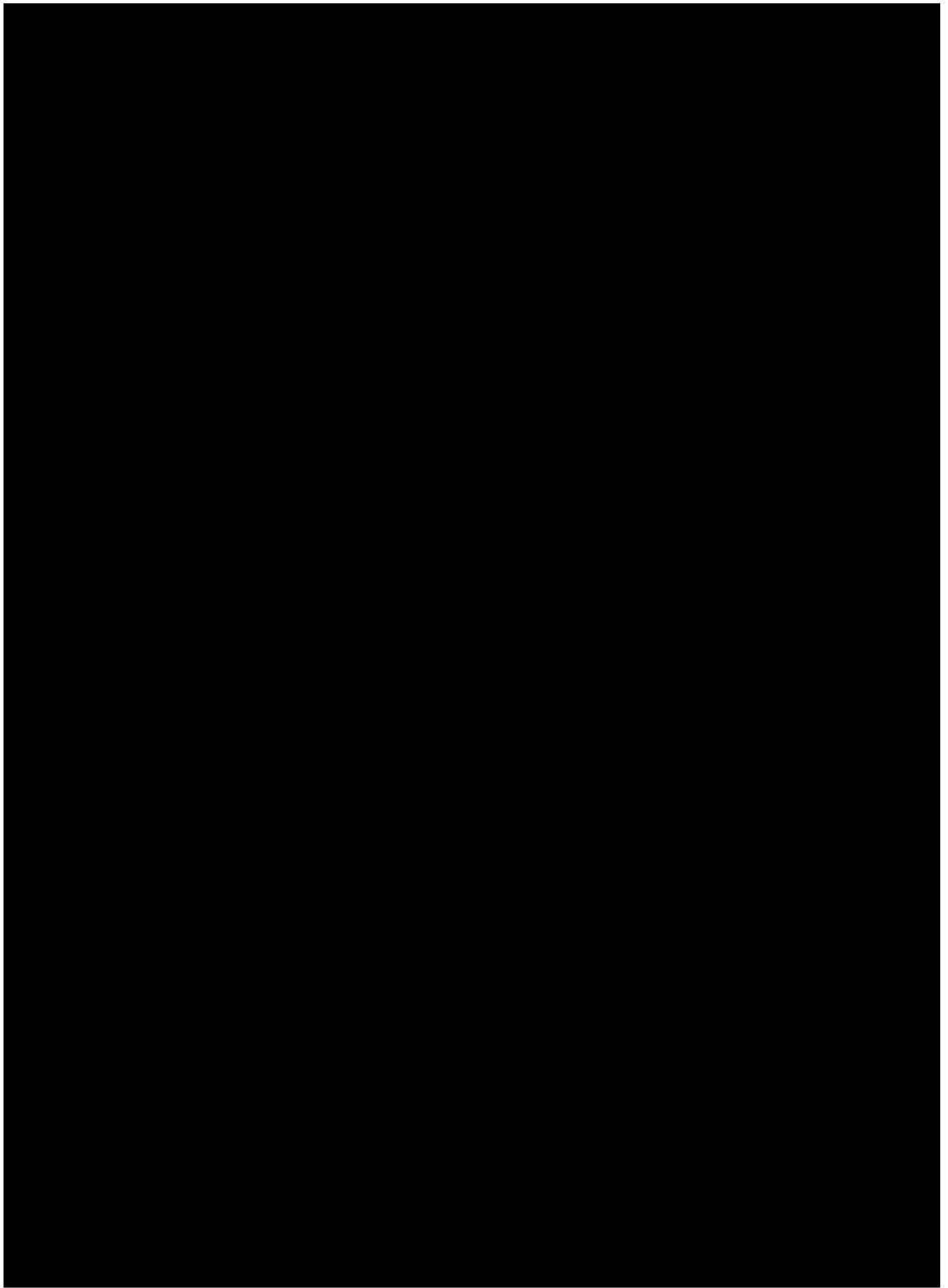
S:	IMAG/N037	Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)
O:	03	Změnové listy
R:	13a	ZL13_SDK Obklad SO01_Vícepráce

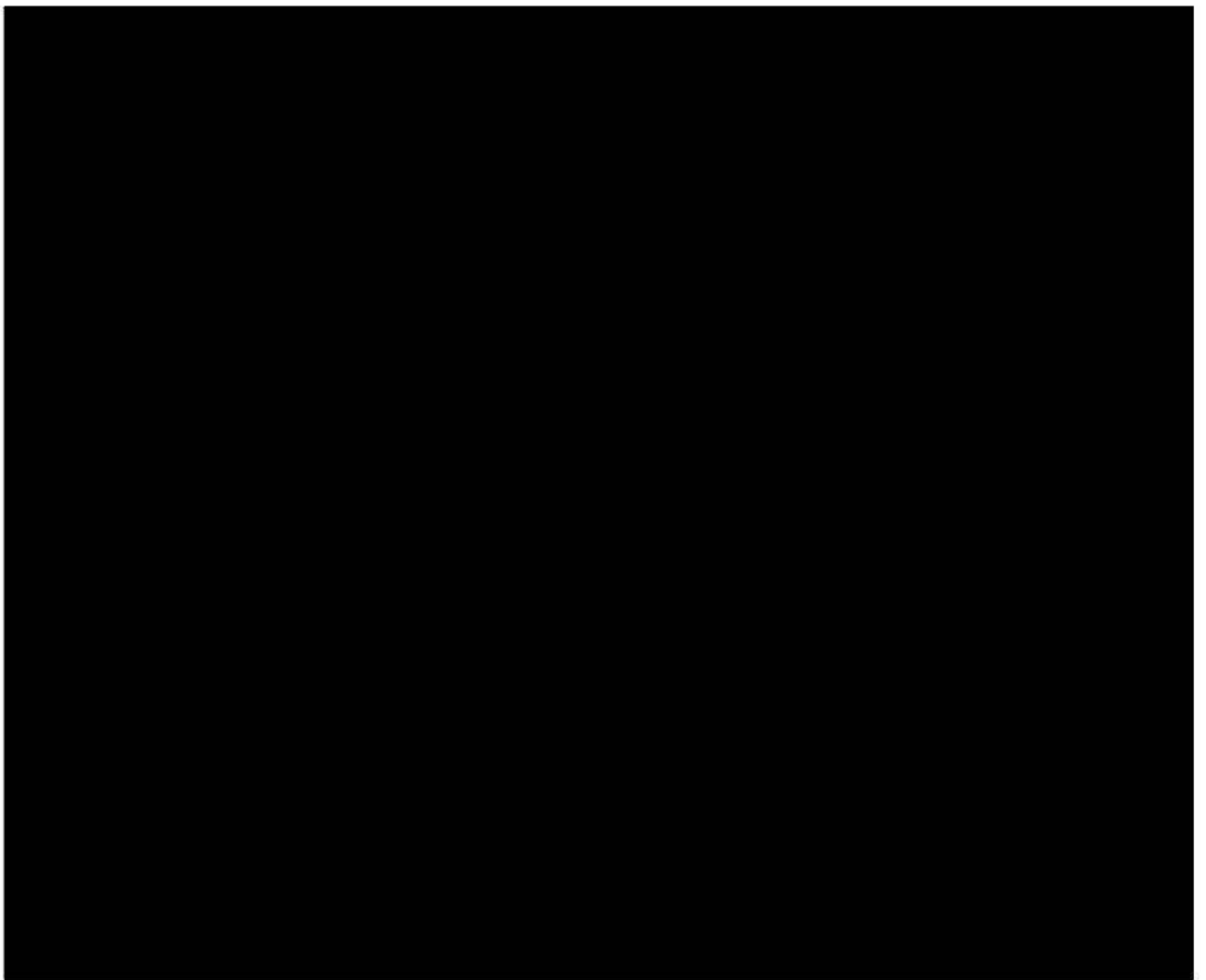
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Stav položky
Díl: 99		Staveništní přesun hmot											
1	990281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
Díl: 399		Konstrukce truhlářské											
2	954312201R00	Opláštění z SDK,2.str.,do 500x500 mm,RB II,12,5 mm	m				0,01261	0,17967	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
3	954312301R00	Opláštění z SDK,2.str.,do 800x800 mm,RB II,12,5 mm	m				0,01913	0,27256	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
4	982036412R00	Demontáž Cebris, opl	m2				0,00033	0,00944	0,01223	0,34973	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
5	766411821R00	Demontáž obložení stěn	m2				0,00000	0,00000	0,01098	0,07822	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
6	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2				0,00000	0,00000	0,00800	0,05689	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
7	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg				0,00005	0,00190	0,00180	0,03800	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
		Demontáž OC konstrukce z železa 2x5											
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot											
8	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez p											
9	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
10	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
		Včetně případného složení na staveništní deponi.											
11	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každý dalších 5 m	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
12	979086112R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
		Včetně: - při vodorovné dopravě po suchu : přípravy za ztížených provozních - při vodorovné dopravě po vodě : vytvoření na hromady na suchu net do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle, - při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a souč											
13	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva ... skupina 17.09.04 z Katalogu odpadů	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD

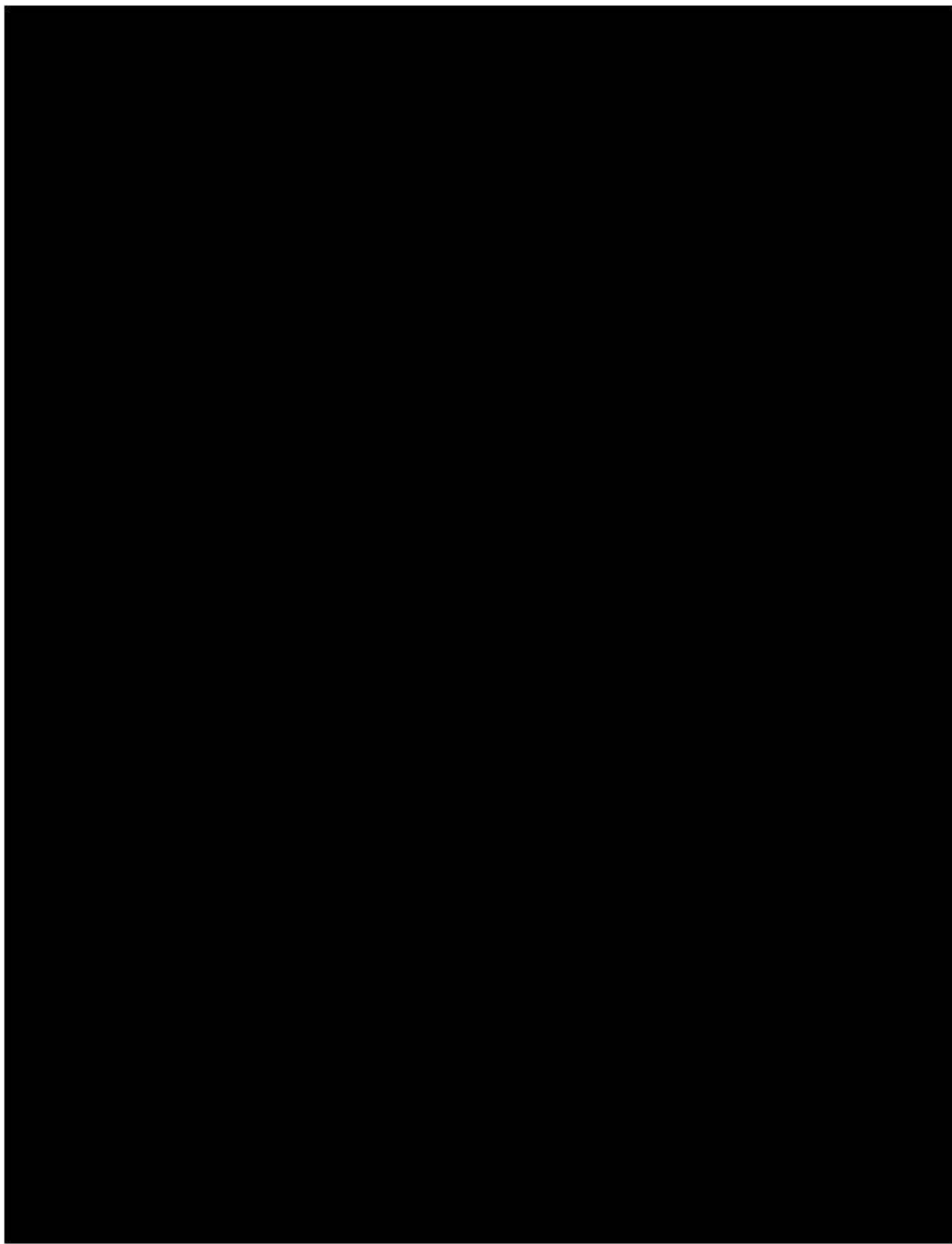
Příloha č.2: Fotodokumentace k ZL č.13

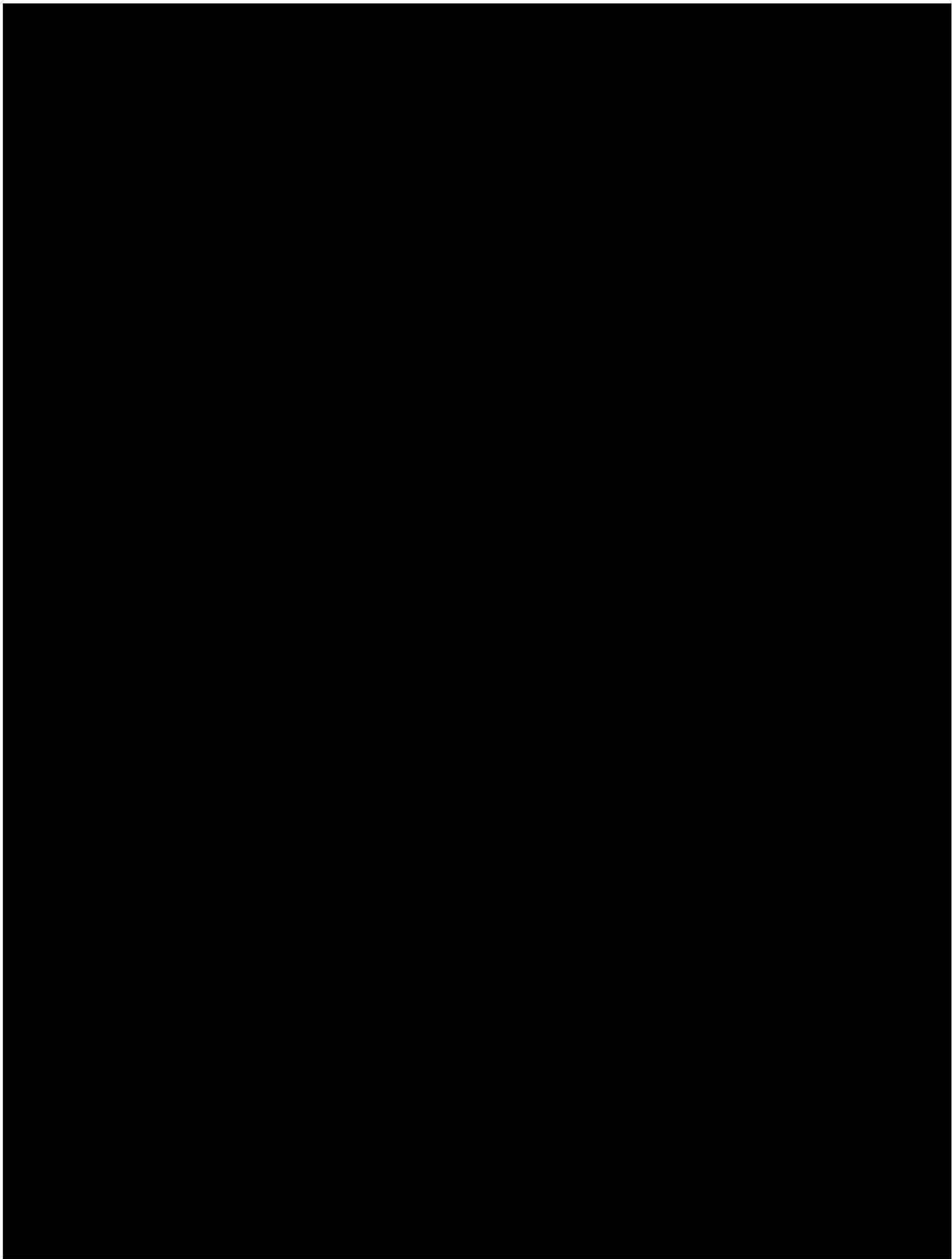


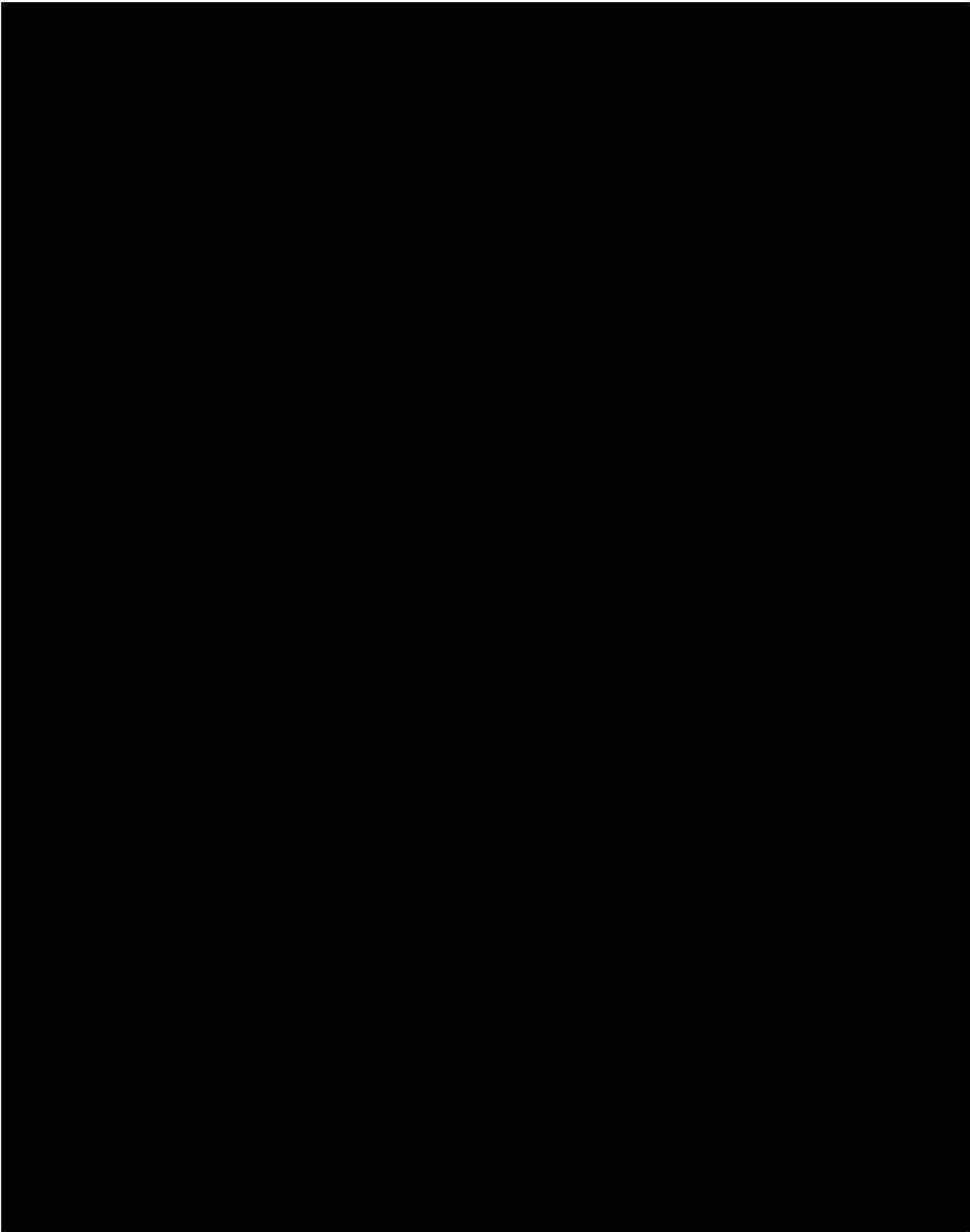


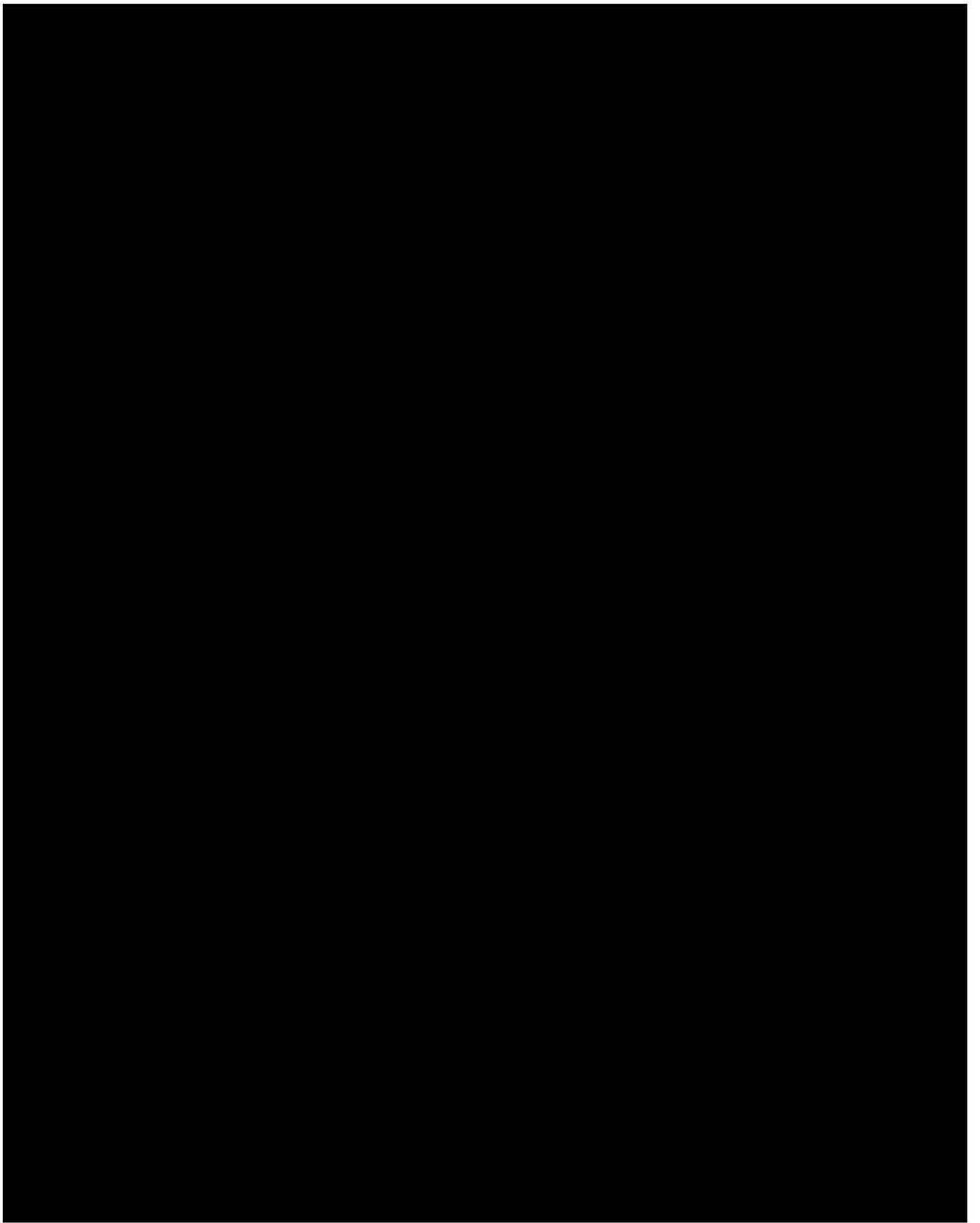













OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 14	
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1		
Investor:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 29.11.2023	
Název akce: „Brno, tř. Generála Píky 4 – oprava kinosálu včetně zázemí“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Změnový list č. 14	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Kryt radiátorů			
Popis a zdůvodnění změny: Ze strany uživatele vnikl požadavek na záměně krytu radiátoru. Požadují, aby kryt byl únosnější pro případné sezení.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input checked="" type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
			

Stanovisko technického dozoru stavby:

Uživatel (taneční soubor [redacted]) vnesl dodatečný požadavek na únosnost krytu radiátoru tak aby mohl sloužit jako místo na sednutí. Za TDS souhlasím s technickým řešením změny.

Jedná se o atypický výrobek, který není možné nacenit dle RTS.

Jméno: [redacted]

Stanovisko projektanta stavby:

Objednatel (nájemce) v průběhu stavby vnesl nové požadavky na zvýšenou únosnost, krytů na radiátory. Požadavek se týká zvýšení únosnosti a odolnosti krytů radiátorů pro případ, kdy bude zatížen sedícími osobami. Tyto požadavky jsou v upraveném návrhu a změnovém listu zohledněny.

AD souhlasí, únosnost krytu je nyní dostačující a odpovídá požadavku nájemce.

Jméno: [redacted]

Příloha:

1. Rozpočet Kryt radiátorů

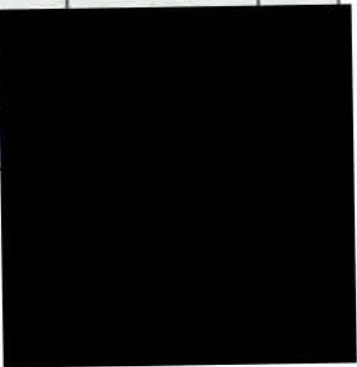
ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.14
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	
Změnový list vystavil:	[REDACTED]	
Datum:	29.11.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Kryt radiátorů</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Ze strany uživatele vnikl požadavek na záměně krytu radiátoru. Požadují, aby kryt byl únosnější pro případné sezení.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH : Kč	Cena víceprací bez DPH : č	
-16 680,00,- Kč	+114 212,74,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+97 532,74,- Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
[REDACTED]	[REDACTED]	
Datum:	Datum:	
[REDACTED]	[REDACTED]	

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
03	Změnové listy					
21	Kryt radiátorů					
21a	Kryt radiátorů					
Celkem za stavbu						

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
766	Konstrukce truhlářské	PSV				
Cena celkem						



Položkový rozpočet

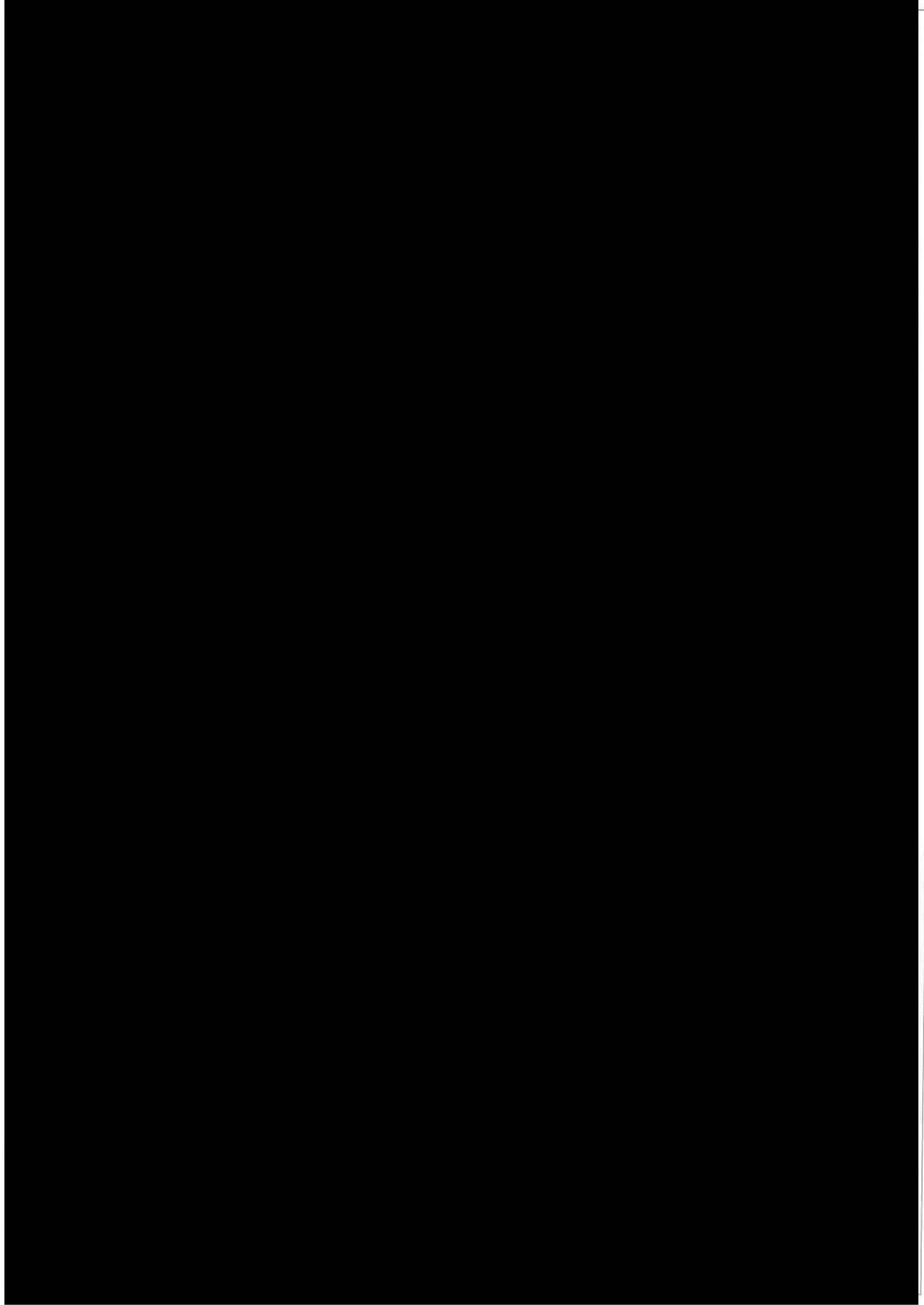
S:	IMAG/N037	Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)
O:	03	Změnové listy
R:	14	ZL14_Kryt radiátorů_Měněpráce


P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Stav položky
Díl: 766		Konstrukce truhlářské											
1	T/01	D + M Dřevěný kryt radiátorů na kovové kci 700/500, kompletně dle výkresu D.1.1.11	m				0,00028	-0,00389	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD

Položkový rozpočet

S:	IMAG/N037	Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)
O:	03	Změnové listy
R:	14	ZL14_Kryt radiátorů_Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Stav položky
Díl: 766		Konstrukce truhlářské											
1	553.R1	OC kce	kpl				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	Běžná
		Nosná ocelová konstrukce z jáků dle výkresu č. D1.1.19a											
2	611.R1	Spar buk A/B 2250/1250/24, lak, krycí mřížka, Al lišta	kpl				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	Běžná
		Výkres č. D1.1.19a											
3	766-R1	MTZ příčky nad radiátorem	kpl				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	Běžná
4	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
5	900 RT1	HZS Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	h				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 15	
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1		
Investor:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 29.11.2023	
Název akce: „Brno, tř. Generála Píky 4 – oprava kinosálu včetně zázemí“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
			osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Změnový list č. 15	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Zrcadlová stěna			
Popis a zdůvodnění změny: Uživatel (taneční skupina Ondráš) požaduje prostor za zrcadlem obložit laminem v bílé barvě a rozšířit zrcadlo T/3 o 1,5 bm.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input checked="" type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>
			jiné okolnosti <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
			

Stanovisko technického dozoru stavby:

Uživatel (taneční skupina [redacted]) vznesl dodatečný požadavek na rozšíření zrcadlové plochy a změnu barevnosti dřevěného obložení, které bude kolem zrcadel viditelné. Za TDS souhlasím s požadovanými změnami.

Jméno: [redacted]

Stanovisko projektanta stavby:

Uživatel ([redacted]) v průběhu stavby vznesl nové požadavky na vzhled a barvu zrcadlové stěny. Obložení nekrytých částí původní dřevěné stěny bílými laminovanými deskami je vyhovující řešení.

AD souhlasí, vzhled bude odpovídat požadavku nájemce.

Jméno: [redacted]

Příloha:

1. Rozpočet_Obklad + zrcadlová stěna
2. Fotodokumentace

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.15
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	
Změnový list vystavil:	[REDACTED]	
Datum:	29.11.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Zrcadlová stěna</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: VUS požaduje prostor za zrcadlem obložit laminem v bílé barvě a rozšířit zrcadlo T/3 o 1,5 bm.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH : Kč	Cena víceprací bez DPH : č	
-0,00,- Kč	+15 776,79,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+15 776,79,- Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
[REDACTED]	[REDACTED]	
Datum:	Datum:	
[REDACTED]	[REDACTED]	

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	IMAG/N037	Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)
Objekt:	03	Změnové listy
Rozpočet:	15	ZL15_Obklad + zrcadlová stěna navýšení_ objekt SO01
Objednatel:	Armádní servisní, příspěvková organizace Podbabská 1589/1 160 00 Praha 6 - Dejvice	IČO: 60460580 DIČ: CZ60460580
Zhotovitel:	3COMP s.r.o. Dlouhá 730/35, Staré město 11000 Praha 1	IČO: 27695557 DIČ: CZ27695557

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

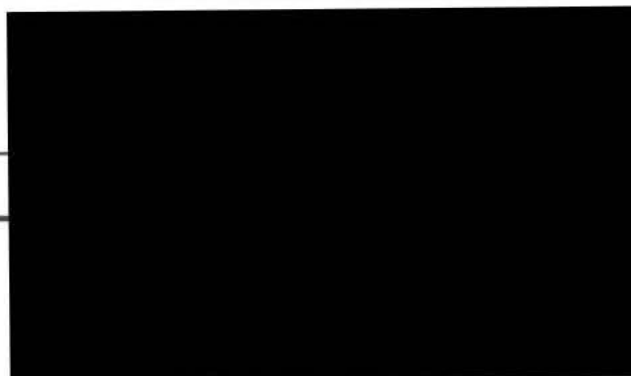
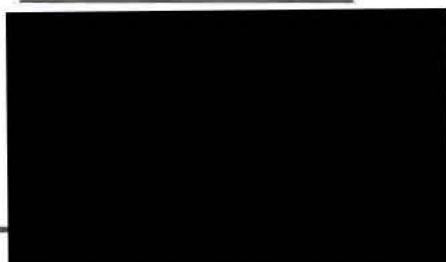
HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		
Snížená DPH	15 %		
Základ pro základní DPH	21 %		
Základní DPH	21 %		
Zaokrouhlení			
Cena celkem s DPH			

v

Brno

dne

20. 12. 2023



Rekapitulace dílů

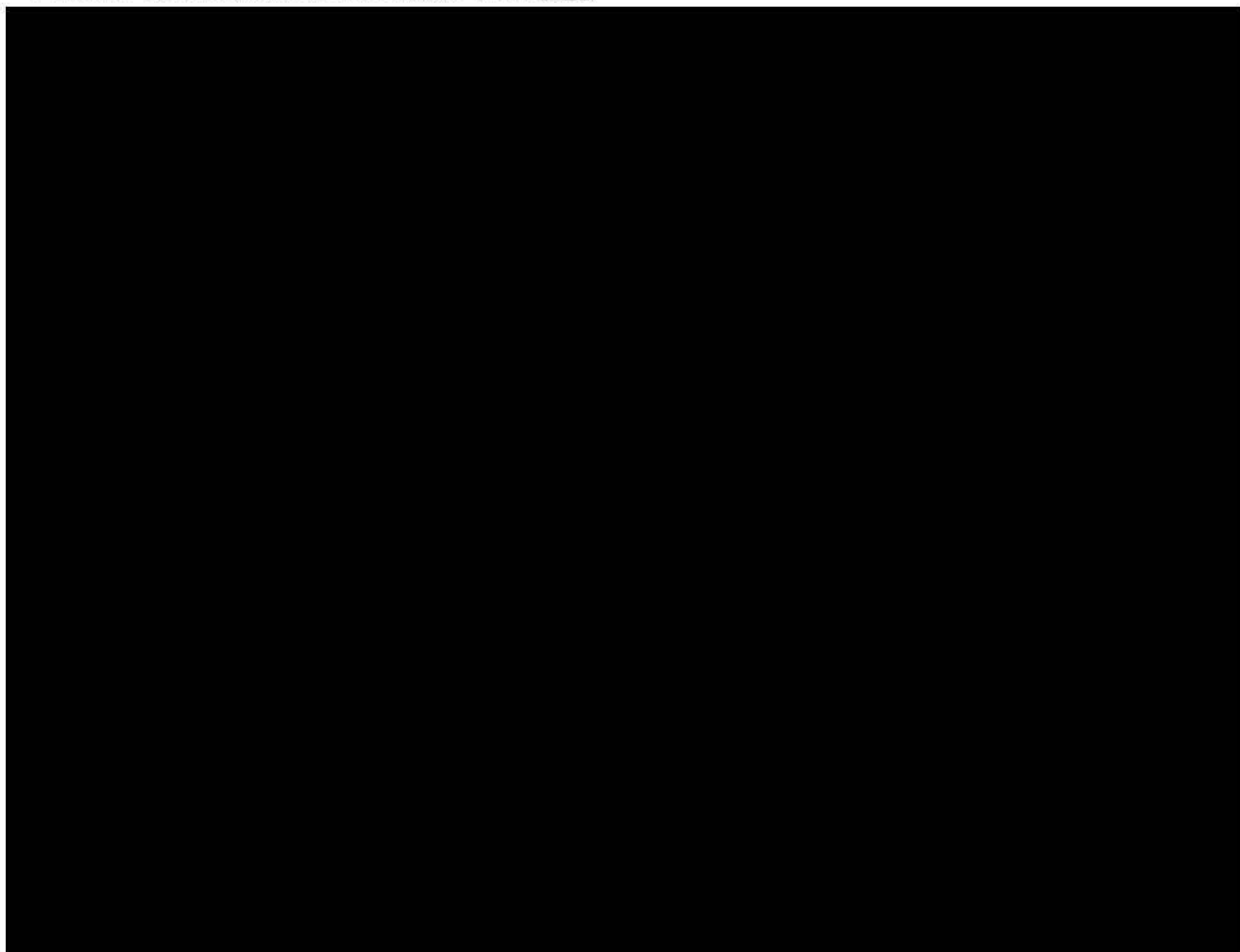
Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
763	Dřevostavby	PSV				
766	Konstrukce truhlářské	PSV				
Cena celkem						

Položkový rozpočet

S:	IMAG/N037	Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)
O:	03	Změnové listy
R:	15	ZL15_Obklad + zrcadlová stěna navýšení_ objekt SO01

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Stav položky
Díl: 763		Dřevostavby											
1	763612131RU5	Montáž obložení stěn z dřevoštěpkových desek tl. do 18 mm, na sraz, šroubováním vč. dodávky desky dřevotřískové tl. 15 mm	m2				0,01159	0,18779	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
		Rámeček bílá DTDL W962 ST2											
2	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
Díl: 766		Konstrukce truhlářské											
3	T/03	D + M Zrcadlová stěna s tanečním (baletním) dřevěným madlem 10800/2420, kompletně dle výkresu D.1.1.11	m				0,00028	0,00042	0,00000	0,00000	Vlastní	SOD	SOD

Příloha č.2: Fotodokumentace k ZL č.15



Stanovisko technického dozoru stavby:

Za TDS souhlasím s doplněním modulu na stmívání světel, který požaduje uživatel.

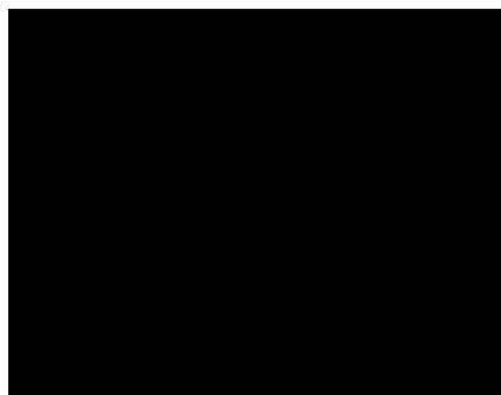
Jméno:



Stanovisko projektanta stavby:

Za AD souhlasíme s uživatelskou úpravou a doplněním osvětlení o funkci stmívání.

Jméno:



Příloha:

1. Rozpočet V1 Elektroinstalace

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.16
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	
Změnový list vystavil:	[REDACTED]	
Datum:	29.11.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Stmívání osvětlení</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Investor vznesl požadavek na stmívatelné osvětlení. V tomto změnovém listu jsou doplněny bezdrátové vypínače, moduly pro napájení a řízení svítidel včetně nastavení řízení pro systém svítidel.18.10. 2023 bylo odsouhlaseno uživatelem ([REDACTED])</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH : Kč	Cena víceprací bez DPH : č	
-0,00,- Kč	+56 530,50,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+56 530,50,- Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
[REDACTED]	[REDACTED]	
Datum:	Datum:	
[REDACTED]	[REDACTED]	

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	IMAG/N037	Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)
Objekt:	03	Změnové listy
Rozpočet:	16	ZL16_Elektroinstalace - stmívání svítidel
Objednatel:	Armádní servisní, příspěvková organizace Podbabská 1589/1 160 00 Praha 6 - Dejvice	IČO: 60460580 DIČ: CZ60460580
Zhotovitel:	3COMP s.r.o. Dlouhá 730/35, Staré město 11000 Praha 1	IČO: 27695557 DIČ: CZ27695557

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem	
HSV				
PSV				
MON				
Vedlejší náklady				
Ostatní náklady				
Celkem				
Rekapitulace daní				
Základ pro sníženou DPH	15 %			
Snížená DPH	15 %			
Základ pro základní DPH	21 %			
Základní DPH	21 %			
Zaokrouhlení				
Cena celkem s DPH				

v Brno

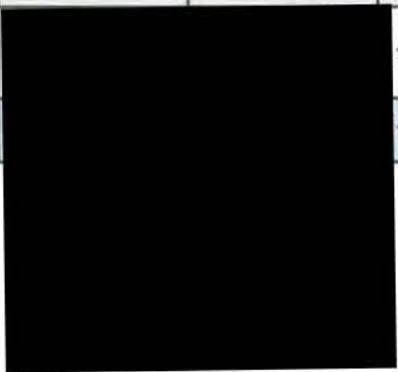
dne

20. 12. 2023



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21	Elektromontáže	MON				100,0
Cena celkem						100,0



Položkový rozpočet

S:	IMAG/N037	Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)
O:	03	Změnové listy
R:	18	ZL16_Elektroinstalace-stmívání svítidel

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Stav položky
Díl: M21		Elektromontáže											
1	900 RT9	HZS programátor	h				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
		Uvedení do provozu modulů pro napájení stmívání (nastavení řízení)											
2	405613201R	Bezdrátový vypínač SUNTENSE IoT SENSE, IP20	kus				0,00100	0,00200	0,00000	0,00000	Vlastní	RTS 23/ II	RTS 23/ II
3	55146001R	Zdroj napájecí 24 Vss SLZ 01Z	kus				0,00130	0,02990	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
		Modul pro napájení světel (stmívání), 36W											

LED PANEL direct

SUNTENSE ILLY + IoT

QBM IoT - bluetooth low energy

Čtverec 595x595x45/55 mm

Obdelnik 1295x295x45/55mm



						T_c CCT	R_a CRI	$\pm a$ (mm)	
ILLY 3G 36W NW	GXPS230	8592660142906	36	3600	neutrální bílá	4000K	≥80	55	2,80
ILLY 3G 42W NW	GXPS231	8592660142913	42	4400	neutrální bílá	4000K	≥80	45	2,70
ILLY 3G 46W NW	GXPS232	8592660142920	46	4900	neutrální bílá	4000K	≥80	45	2,70
ILLY II 3G 36W NW	GXPS235	8592660142937	36	3600	neutrální bílá	4000K	≥80	55	2,80
ILLY II 3G 46W NW	GXPS236	8592660142944	46	4500	neutrální bílá	4000K	≥80	45	3,00

Stmívatelný LED na bázi bezdrátového řízení IoT QBM.

Nastavení pomocí mobilní aplikace SUNSENSE, nebo NFC

Panel určený primárně k přisazení ke stropu.

Rám svítidla z bílé lakovaného ocelového plechu, difuzor z polypropylenu.

Díky odolné konstrukci svítidla nedochází při zavěšení ke zkroucení rámu.

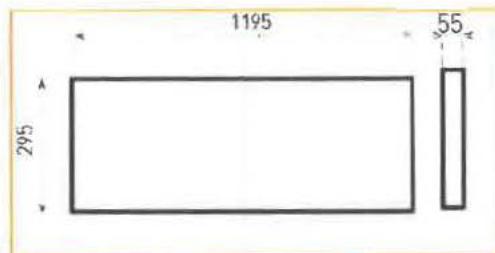
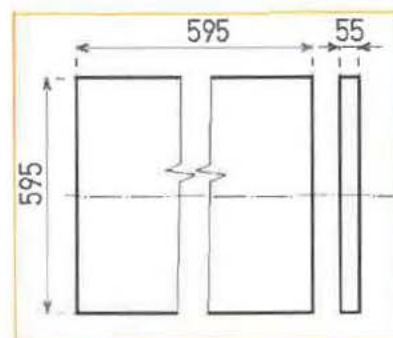
Technologie přímého vyzařování snižuje účinek žloutnutí difuzoru a tím i zajišťuje nižší ztráty světelného výkonu.

Energeticky efektivní náhrada za zářivková svítidla. Vysoká průměrná životnost svítidla (50 000h).

Typy montáže:

- přisazená ke stropu (bez nutnosti dokoupení montážních rámu jako u klasických LED panelů)
- umístěním do kazetových stropů (kompatibilita závisí na typu a provedení stropu)

Při dokoupení příslušenství je možné svítidlo zavěsit na lanka nebo více odsadit od stropu a tím vytvořit prostor pro kabelové vedení.



220-240V-
50/60Hz



IP₂₀



-20+40°C



110°



50 000

Pf (λ)
≥0,9



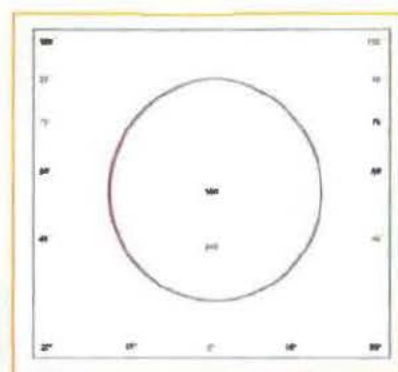
ESYST
ELIŠKA BARTOLEROVÁ

Parametry

Konektivita: IoT BLE, QBM, SUNTENSE
Jmenovité napětí [V]: 220-240
Jmenovitý kmitočet [Hz]: 50/60
Jmenovitý výkon [W]: 36, 42, 46
Driver: kvalitní OSRAM QBM SELV
Světelný tok svítidla [lm]: 3600, 4400, 4900
Třída EEI (2019/2015): D
Barva světla: neutrální bílá
Teplota chromatičnosti Tc [K]: 4000
Index barevného podání [Ra]: 80
Stupeň krytí IP: IP20
Třída izolace: I
Úspora energie*: 62%
* vzhledem ke: rastrové svítidlo 4xT8/18W/VVG
Pracovní teplota: -20+40°C
Průměrná životnost [h]: 50 000
Barva: bílá
Účinník Pf: 0,9
Stmívatelnost: ANO, IoT
Montáž na normálně zápalné podklady: Ano
ETIM EG - Skupina: EG000027
ETIM EC - Třída: EC002892
Přizpůsobeno k zavěšení: pomocí lanek
Pro montáž na strop: ano
Pro přisazenou montáž: ano
Vyzařovací úhel [°]: 110
Šířka dxšxv [mm]: 595x595x55, 1295x295x55
Váha [kg]: 2,8 - 3
Certifikační znaky: CE, RoHS
Záruka: 3 roky

Použití:

- domácnosti
- kanceláře
- prodejní prostory
- lehká výroba
- záruka 3 roky



Jsme ESYST a žijeme moderním osvětlením.

Více než 15 let zkušeností a tisíce realizovaných projektů z nás dělají jednoho z nejvýznamnějších dodavatelů osvětlení v České republice.

Věříme v moderní řešení, které podporuje spokojený a zdravý život, šetří výdaje i životní prostředí.

ESYST, s.r.o.
Heršpická 1035/11f, H-Park,
63900 Brno, Czech Republic
www.esyst.cz
+420 606 734 572

ESYST
ČIŽEMŮ OSVĚTLUJEME

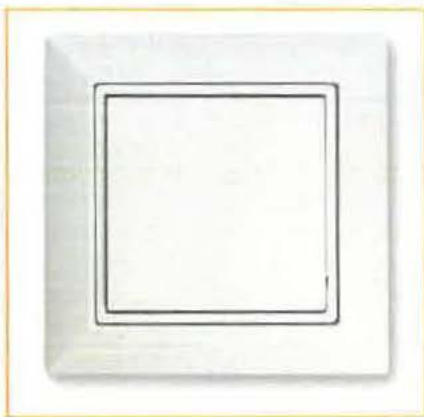
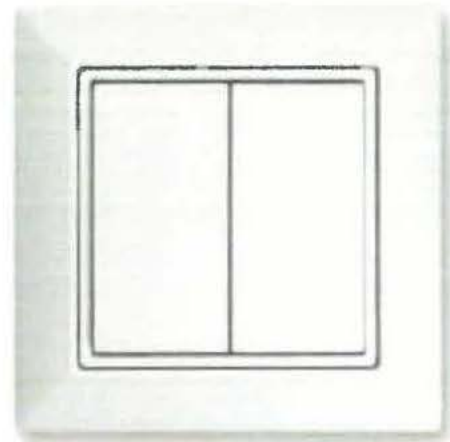
Bezdrátový bezbateriový vypínač

SUNTENSE switch IoT

Jednotlačítková a dvoutlačítková verze

Nová dimenze v ovládaní osvětlení

Multifunkční spínač/vypínač nabízí neomezené možnosti pro řízení osvětlení.



Funkce: zapínání a vypínání svítidel a skupin svítidel, stmívání, ovládaní světlených scén ve spojení s bezdrátovou technologií SUNTENSE a HUBSENSE.

Zařízení funguje na bázi internetu věcí IoT, energii pro zařízení zajišťuje piezoelektrický modul. Komunikační protokol je BLE Bluetooth low energy.

Tělo svítidla je kompatibilní s jinými výrobci krytů vypínačů, tzn kytka přístroje může být i výměnná.

Funkce:

- zapnutí a vypnutí
- stmívání
- světlené scény

Použití:

Rezidenční projekty
Kancelářské budovy
Obchody a showroomy

Vlastnosti, výbava:

- možnost vyměnitelných rámečků
- velký rozsah funkcionality
- bezbateriová funkce
- životnost 10 a více let
- záruka 2 roky
- možnost přilepit na jakýkoliv povrch
- oboustranná samolepka v balení
- popsané funkce musí podporovat i napojená svítidla a použitý řídicí systém

Technické parametry:

- Dostupné verze: 1 tlačítko - 2 spínače / 2 tlačítka - 4 spínače
- Krytí IP20
- Rozměry (D/Š/V) 81 x 81 x 12 mm
- Váha 57g
- Provozní teplota -25 ... +65 °C
- **Záruka [roky]: 2**
- CE certifikace: 9.6.2023
- Made in EU

....




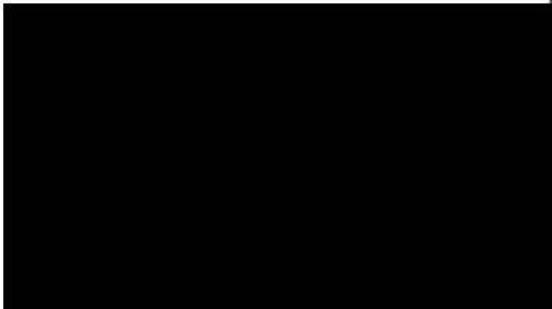
Jsme ESYST a žijeme moderním osvětlením.

Více než 15 let zkušenosti a tisíce realizovaných projektů z nás dělají jednoho z nejvýznamnějších dodavatelů osvětlení v České republice.

Věříme v moderní řešení, které podporuje spokojený a zdravý život, šetří výdaje i životní prostředí.

ESYST, s.r.o.
Heršpická 1035/11f, H-Park,
63900 Brno, Czech Republic
www.esyst.cz
+420 606 734 572

ESYST
ŽIJEME OSVĚTLENÍM

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 17	
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1		
Investor:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 29.11.2023	
Název akce: „Brno, tř. Generála Píky 4 – oprava kinosálu včetně zázemí“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
			osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Změnový list č. 17	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Vícepráce 			
Popis a zdůvodnění změny: Uživatel vnesl požadavek na doplnění držáku na TV, zásuvek HDMI včetně kabeláže. Dodávka a montáž. Viz. KD č. 20.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input checked="" type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>
			jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
			

Stanovisko technického dozoru stavby:

Za TDS souhlasím s dodatečným požadavkem uživatele (taneční soubor [redacted] na doplnění držáku na televizi, doplnění zásuvek a HDMI propojení.

Jméno: [redacted]

Stanovisko projektanta stavby:

Za AD souhlasím s uživatelskou změnou.

Jméno: [redacted]

Příloha:

1. Rozpočet V1_Vícepráce [redacted]

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č.17
Zhotovitel:	3COMP s.r.o., Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	
Změnový list vystavil:	[REDACTED]	
Datum:	29.11.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Vícepráce Ondráš</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Uživatel vznesl požadavek na doplnění držáku na TV, zásuvek HDMI včetně kabeláže. Dodávka a montáž. Viz. KD č. 20.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH : Kč	Cena víceprací bez DPH : č	
-0,00,- Kč	+14 020,05,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+14 020,05,- Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
[REDACTED]	[REDACTED]	
Datum	Datum	
[REDACTED]	[REDACTED]	

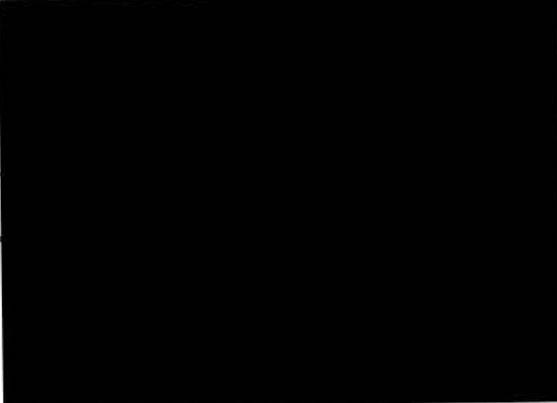
Položkový rozpočet stavby

Stavba:	IMAG/N037	Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)
Objekt:	03	Změnové listy
Rozpočet:	19	ZL19_Vícepráce Ondráš - držák na TV, HDMI
Objednatel:	Armádní servisní, příspěvková organizace Podbabská 1589/1 160 00 Praha 6 - Dejvice	IČO: 60460580 DIČ: CZ60460580
Zhotovitel:	3COMP s.r.o. Dlouhá 730/35, Staré město 11000 Praha 1	IČO: 27695557 DIČ: CZ27695557

Vypracoval:

Rozpis ceny		Celkem
HSV		0,00
PSV		
MON		
Vedlejší náklady		
Ostatní náklady		
Celkem		
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	
Snížená DPH	15 %	
Základ pro základní DPH	21 %	
Základní DPH	21 %	
Zaokrouhlení		
Cena celkem s DPH		

v Brno dne 20. 12. 2023





Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV				
M21	Elektromontáže	MON				
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON				
Cena celkem:						

Položkový rozpočet

S:	IMAG/N037	Brno, tř. Gen. Píky 4, oprava kinosálu vč. zázemí - (nájemní smlouvy VUS ONDRÁŠ, UO Brno)
O:	03	Změnové listy
R:	19	ZL19_Vícepráce Ondráš - držák na TV, HDMI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Stav položky
Díl: 767		Konstrukce zámečnické											
1	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. Držák na televizi	kg				0,00006	0,00180	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
2	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II
Díl: M21		Elektromontáže											
3	222 61-1411.R00	Montáž komunikačních zařízení LTE/Switch/HDMI apod. Včetně kabeláže	ks				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	RTS 23/ II	RTS 23/ II
4	23.	CYKY-J 3x2,5mm2	m				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
5	34.	Zásuvka 230V/16A zapuštěná - specifikace dle investora	ks				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
6	39.	Krabice přístrojová KP68	ks				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
7	41.	Montážní a kompletační materiál pro přístroje a osvětlení	kpl				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
8	44.	Kabelové prostupy, ráhy, drážky vč. zapravení	kpl				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv	SOD
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky											
9	222290402RT2	Zásuvkový modul QUADRO s koncovkou HDMI včetně dodávky OD 45x22,5 HDMI Zásuvkový modul pro lišty, kanály a sestavy krabic	kus				0,00001	0,00002	0,00000	0,00000	RTS 23/ II	RTS 23/ II	RTS 23/ II