

SMLOUVA O DÍLO č. 2/TS/2024

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Město Rychnov nad Kněžnou

Havlíčková 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
zastoupené starostou města Ing. Janem Skořepou
IČO 275336, č.účtu 27-1240286399/0800
jako „objednatel“
(dále jen „Město“)

a

TS RK, s.r.o.

Soukenická 1124, Rychnov nad Kněžnou
zastoupené jednatelem Mgr. Tomášem Novákem
IČO 62060996, č.účtu 101156119/0300
jako „zhotovitel“
(dále jen „Společnost“)

I.

Předmět plnění

- 1.1. Společnost byla Usnesením Rady města Rychnov nad Kněžnou č. 669/2023, ze dne 13. prosince 2023, pověřena zajišťováním služeb obecného hospodářského zájmu na území města Rychnov nad Kněžnou, a to provozem přírodního koupaliště ve Včelném.
- 1.2. Společnost se na základě této smlouvy zavazuje zajišťovat služby obecného hospodářského zájmu na území města Rychnov nad Kněžnou ve smyslu Rozhodnutí Komise 2012/21/EU, ze dne 20. prosince 2011, o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu, jimiž byla pověřena výše uvedeným Usnesením Rady města, a to provozem přírodního koupaliště ve Včelném.
- 1.3. Město Rychnov nad Kněžnou se na základě a za podmínek sjednaných touto smlouvou zavazuje poskytnout Společnosti vyrovnávací platbu za činnost uvedenou v bodě 1.1., resp. 1.2.
- 1.4. Společnost se zavazuje vyrovnávací platbu využívat v souladu s kompenzačním mechanismem, který je součástí této smlouvy.

II.

Výše vyrovnávací platby a platební podmínky

- 2.1. Cena za provedené dílo je vyrovnávací platbou ve smyslu čl. 5 a 6 Rozhodnutí komise 2012/21/EU na pokrytí nákladů, vynaložených na službu obecného hospodářského zájmu.
- 2.2. Kompenzační mechanismus na pokrytí nákladů, vynaložených na provoz přírodního koupaliště ve Včelném: rozpočet Města kryje 100% prokázaných nákladů.
- 2.3. Výši vyrovnávací platby tvoří oprávněné náklady na činnost uvedenou v bodě 1.1., resp. 1.2. Úhrada vyrovnávací platby bude prováděna měsíčně na základě zálohové faktury vystavené do 15. dne následujícího měsíce. Zálohová faktura pro zakázku č. 11007 bude obsahovat tyto položky:
 - oprávněné náklady za příslušný měsíc (bez režie) snížené o výnosy ze vstupného
 - podíl správní a výrobní režie v celkové výši 16% z oprávněných nákladů

Prílohou zálohové faktury bude Městem předem odsouhlasený obrat nákladů dle “výsledovky za období“, tj. za příslušný předchozí měsíc. Součástí zálohové faktury za měsíc červen bude dílčí vyúčtování správní a výrobní režie. Konečná fakturace bude zahrnovat vyúčtování oprávněných nákladů a správní a výrobní režie za celé období. Konečná fakturace za měsíc prosinec včetně vyčíslení přiměřeného zisku bude upravena samostatným dodatkem k této smlouvě.
- 2.4. Smluvní strany se dohodly, že vyúčtování za období 1.1.2024 – 30.11.2024 bude provedeno do 15.12.2024. Vyúčtování za období 1.12.2024 – 31.12.2024 bude provedeno do 20.1.2025. Před každým vyúčtováním Město rozhodne, zda bude přidělen přiměřený zisk a o jeho výši.
- 2.5. Zálohové faktury budou obsahovat číslo, název a popis zakázky v tomto tvaru:
 - číslo zakázky – 11007
 - název zakázky – koupaliště
 - popis zakázky – náklady na údržbu koupaliště
- 2.6. Město může přiznat Společnosti na základě posouzení kvality odvedené práce zisk. Zisk, který překračuje limit příslušné šestiměsíční swapové sazby navýšené o maximálně 100 bazických bodů je považován jako nepřiměřený.
- 2.7. Společnost se zavazuje vyúčtovat do 5.2.2025 celkové oprávněné náklady za činnost uvedenou v bodě 1.1., resp. 1.2., za uplynulý rok. Na základě odsouhlasení těchto nákladů bude podepsán protokol o předání a převzetí díla. Část zálohově poskytnuté vyrovnávací platby, která přesáhne výši oprávněné kompenzace včetně přiměřeného zisku, se Společnost zavazuje vrátit na účet města č. 19-1240286399/0800 do 28.2.2025.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit provoz přírodního koupaliště ve Včelném podle požadavků Města, podle platných předpisů a norem pro provoz koupaliště a k zacházení s pronajatým majetkem dle nájemní smlouvy ze dne 31.12.2007 jako řádný hospodář.
- 3.2. Zhotovitel bude provádět běžnou údržbu a opravy zařízení koupaliště, úklid, nátěry stávajícího zařízení a zajistí nutné revize.
- 3.3. Případnou úpravu ceny vstupného schvaluje Objednatel.
- 3.4. Společnost se zavazuje zajišťovat činnost podle článku 1.1., resp. 1.2. této smlouvy řádně a včas.
- 3.5. Společnost je povinna dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy, zejména předpisy požární, hygienické a jiné související předpisy, které se vztahují k zajišťování předmětu této smlouvy.
- 3.6. Město je oprávněno prostřednictvím pověřených pracovníků provádět kontroly plnění této smlouvy.

IV.

Doba plnění

- 4.1. Společnost se zavazuje řádně provést dílo v následujících termínech:

termín zahájení prací:	1.1.2024
termín dokončení prací:	31.12.2024
termín předání díla:	5.2.2025

V.

Pojištění a odpovědnost za škody

- 5.1. Společnost prohlašuje, že je pojištěna pojištěním odpovědnosti za škody způsobené podnikatelskou činností třetím osobám v běžném rozsahu.
- 5.2. Společnost je povinna dbát, aby při zajišťování předmětu této smlouvy nevznikaly městu škody a využívat platby, poskytnuté na základě této smlouvy, s péčí řádného hospodáře.

VI.

Závěrečná ujednání

- 6.1. Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku a ostatních souvisejících obecně závazných právních předpisů.

- 6.2. Všechna předchozí ujednání pokud jsou v rozporu s touto smlouvou, pozbývají platnosti.
- 6.3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jedno obdrží Město a jedno zástupce Společnosti.
- 6.4. Tato smlouva bude v souladu se z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Město.
- 6.5. Rada města Rychnov nad Kněžnou schválila znění této smlouvy dne 13. 12. 2023, číslo usnesení 669/2023.

V Rychnově n. Kn., dne 14.12.2023

V Rychnově n. Kn., dne 15.12.2023

.....
Ing. Jan Skořepa
starosta města

.....
Mgr. Tomáš Novák
jednatel společnosti