

## Smlouva o dílo č. 161-A/23

Podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném, v platném znění

### **Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.**

se sídlem: Národní 1009/3, 110 00 Praha 1

zastoupená Ing. Tomášem Wenclem, MBA

IČO: 60457856

DIČ: CZ60457856

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 123-246450247/0100

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR

**(dále jen „objednatel“)**

a

### **Hraspo spol. s r.o.**

se sídlem: Tuřanka 1148/107, 627 00 Brno

IČO: 25323610

DIČ: CZ25323610

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č. účtu: 280444238/0300

plátce DPH

**(dále jen „zhotovitel“)**

## Úvodní ustanovení

**Vzhledem k tomu, že Středisko společných činností AV ČR, v. v. i. je veřejný zadavatel ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), a vlastníkem budovy č. p. 1, která je součástí pozemku st. č. 44 zapsaného na LV č. 83 pro k. ú. Praha 6 - Bubeneč, na adrese vila Lanna, V Sadech 1/1, Praha 6 - Bubeneč, zahájilo zadávací řízení na zadání veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Lanna – Úpravy provozních prostor v suterénu“, č. j. 23/VZ134.**

a

Hraspo spol. s r.o. podal nabídku ze dne 6.12.2023, která splnila požadavky objednatele, dohodly se smluvní strany na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) takto:

## Čl. 1

### Účel a předmět smlouvy

1.1 Účelem této smlouvy je realizace výměny zařízovacího a provozního vybavení kuchyně v suterénu vily Lanna, nová vzduchotechnika, včetně nutných stavebních úprav tak, aby byla zajištěna plná funkčnost těchto prostor.

1.2 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dodání nového kuchyňského vybavení a zařízení včetně montáže, a s tím související rekonstrukci stávajícího prostoru kuchyně v 1. PP vily Lanna, kdy budou provedeny nezbytné stavební práce spočívající v úpravách povrchů, podlah, obkladů, elektroinstalace,

bude vyměněna vzduchotechnika, nacházející se v suterénním podlaží vily **Lanna**, na **adrese: V Sadech 1/1, Praha 6** (dále jen „dílo“).

1.3 Dílo je specifikováno projektovou dokumentací zpracovanou spol. ProKitchen s.r.o., Minská 3104/34, 616 00 Brno, s výkazy výměr, které vymezují materiálové, stavebně technické a provozní vlastnosti díla. Výkazy výměr oceněné zhotovitelem tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

1.4 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.

1.5 Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu dle čl. 4.1 této smlouvy.

## **Čl. 2 Místo plnění**

Místem plnění díla je objekt vily Lanna, V Sadech 1/1, Praha 6 – Bubeneč.

## **Čl. 3 Doba plnění**

3.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel předá zhotoviteli prostory pro zhotovení díla dle čl. 1 této smlouvy v místě plnění do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti uzavřené smlouvy o dílo, nejdříve však od 2.1.2024. O předání a převzetí prostor, kde bude dílo prováděno, bude sepsán protokol.

3.2 Dílo specifikované v článku 1 této smlouvy se zhotovitel zavazuje dokončit a objednateli předat do 31.3.2024. Časový harmonogram bude dohodnut s vedením vily Lanna a bude předložen před započítáním díla.

3.3 Pokud zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k předání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.

## **Čl. 4 Cena díla a platební podmínky**

4.1 Celková cena díla činí:

<b>Cena bez DPH</b>		<b>8.637.434,49 Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>21 %</b>	<b>1.813.861,24 Kč</b>
<b>Cena včetně DPH</b>		<b>10.451.295,70 Kč</b>

4.2 Cena je stanovena na základě podané cenové nabídky s uvedeným rozpočtem ve výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1. Předmětem ceny jsou i práce a dodávky neuvedené ve výkazu výměr, bez kterých ale ze své povahy není možné dílo provést a o kterých zhotovitel na základě svých odborných a technických znalostí měl vědět a v nabídce je uvést. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, a to včetně nákladů na zajištění všech nezbytných zkoušek, odvozu nebo odstranění odpadu a odstranění případných vad a nedostatků díla.

4.3 Výše sjednaná cena je shodná s nabídkovou cenou zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou, konečnou pro předmět plnění specifikovaný v čl. 1 této smlouvy. Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli. Případné změny cen stavebních prací, materiálů a energií v průběhu realizace díla nemají na dohodnutou cenu žádný vliv.

4.4 Realizované práce a dodávky budou objednatelem hrazeny zhotoviteli na základě faktur, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, který písemně odsouhlasí zástupce objednatele. Objednatel připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a vrátí jej zpět zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení.

4.5 Faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle právních předpisů účinných v době jejího vystavení a dále musí obsahovat číslo smlouvy, číslo faktury, den splatnosti faktury a označení díla v souladu s ustanovením čl. 1 této smlouvy.

4.6 Splatnost faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli do sídla objednatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Přílohou faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem a předávací protokol.

4.7 Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 4.6 tohoto článku. Rovněž tak, zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit.

4.8 Dle § 92e), v návaznosti na § 92a) zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude uplatněno přenesení daňové povinnosti, kde je povinnost přiznat daň na výstupu přenesena na příjemce plnění. V rámci tohoto režimu má povinnost přiznat a zaplatit plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění v tuzemsku uskutečněno. Zhotovitel vystaví daňový doklad, kde neuvede DPH ani cenu s DPH, jen sazbu DPH v % a sdělení v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) „Daň odvede zákazník“. Daňový doklad bude mít náležitosti § 29 odst. 1 písm. a) až l) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4.9 Změna ceny z důvodů víceprací se stanoví podle ocenění zhotovitele dle soupisu prací uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, s odpočtem těch prací, které nebudou provedeny. Pokud práce nebudou v položkovém rozpočtu uvedeny, provede zhotovitel individuální ocenění za předpokladu, že vícepráce nepřekročí limit stanovený § 222 ZZVZ.

## **Čl. 5**

### **Provádění díla a přerušení prací**

5.1 Dílo bude provedeno v bezvadné jakosti, z nových materiálů a dle technologických a pracovních postupů. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení příslušných ČSN a EN platných předpisů týkajících se předmětu díla, včetně požadavků na zajištění bezpečnosti práce dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel pro zhotovení stavby použije pouze materiál a výrobky, které jsou certifikovány.

5.2 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit, případně i za pomoci třetích osob (dále jen „poddodavatelé“). Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli.

5.3 Pokud objednatel zjistí závažné nedostatky v realizaci díla na straně zhotovitele, může práce zastavit nebo přerušit do doby provedení nápravy. Doba přerušení jde na vrub zhotovitele.

## **Čl. 6 Povinnosti objednatele**

6.1 Objednatel předá zhotoviteli prostory v místě plnění díla nejpozději v termínu uvedeném v odst. 3.1 této smlouvy, současně vyčlení uzamykatelné prostory pro uskladnění náradí a materiálu, šatnu a sociální zařízení pro zhotovitele. O předání staveniště bude sepsán předávací protokol a současně budou určeny napojovací body pro odběr el. energie, vody, popř. plynu.

6.2 Objednatel je oprávněn prostřednictvím oprávněné osoby kontrolovat dílo v průběhu jeho provádění.

6.3 Objednatel se zavazuje po dobu provádění díla umožnit zhotoviteli stavební odběr el. energie a vody.

## **Čl. 7 Povinnosti zhotovitele**

7.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy včas a předat jej objednateli bez vad a nedodělků v termínu uvedeném v čl. 3 této smlouvy.

7.2 Zhotovitel se zavazuje udržovat v místě plnění díla pořádek, odstraňovat odpady v souladu se zákonem a dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy. Odpovídá objednateli jakož i třetím osobám za škody vzniklé při provádění díla.

7.3 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracoviště ke zhotovení díla stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání díla. Následně je zhotovitel povinen předat stavební deník objednateli. Do deníku může provádět zápisy pouze zhotovitel, objednatel, nebo objednatelem zmocnění zástupci.

7.4 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, a je povinen toto zajistit i u svých poddodavatelů.

7.5 Zhotovitel je povinen odškodnit objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob činnostmi zhotovitele nebo v souvislosti s ní.

7.6 V případě jakéhokoliv narušení či poškození objektu, ve kterém je dílo prováděno, v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené části objektu nejpozději ke dni předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

7.7 Zhotovitel ponese na svůj náklad případné poškození nepředaného a nepřevzatého díla. Ode dne započetí prací nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání objednateli.

7.8 Zhotovitel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností nenarušoval provoz vily Lanna a areálu.

7.9 Zhotovitel se zavazuje provést veškeré příslušné zkoušky a revize, které jsou nezbytné ke zhotovení díla a dodat objednateli veškeré atesty a prohlášení o shodě u použitých materiálů.

7.10 Zhotovitel bude dbát podmínek pro odběr el. energie a vody, které stanoví objednatel v protokolu o předání prostor/pracoviště, kde bude dílo prováděno.

7.11 Zhotovitel nejpozději při podpisu této smlouvy předloží doklad o pojištění odpovědnosti za škody. Do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, je zhotovitel povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle, a to do výše

1 000 000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy až do uplynutí sjednané záruky za jakost díla bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení.

## **Čl. 8 Předání a převzetí díla**

8.1 Zhotovitel oznámí objednateli nejpozději 2 pracovní dny předem, kdy bude řádně provedené dílo dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na průběhu předání díla.

8.2 Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu, platnými normami a objednatelem, které provede zhotovitel na své náklady. Všechny doklady, jimiž je zhotovitel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží zhotovitel objednateli nejpozději ke dni předání díla.

8.3 Zhotovitel je povinen připravit a u předání díla předložit:

- stavební deník,
- atesty a zápisy či osvědčení použitých materiálů,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech,
- soupis skutečně provedených prací,
- a jiné další doklady či požadavky, pokud vyplývají z této smlouvy.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

O průběhu předání díla pořídí smluvní strany protokol, který bude obsahovat:

- označení díla,
- označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
- zahájení a ukončení prací na díle,
- prohlášení objednatele o převzetí díla nebo převzetí díla s výhradou
- datum a místo sepsání protokolu,
- jména a podpisy zástupců zhotovitele a objednatele oprávněných dílo předat a převzít,
- seznam předané dokumentace,
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- termín vyklizení prostor pro uskladnění materiálu a náradí,
- soupis vad a nedodělků s termínem a způsobem jejich odstranění.

8.4 Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro drobné vady, které samy o sobě nebrání užívání díla ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Objednatel převezme dílo s výhradou.

8.5 Pokud dokončené dílo neodpovídá smlouvě a vykazuje při předání zjevné vady, objednatel dílo nepřevzme. Po odstranění vad, pro které objednatel odmítl dílo převzít bude provedeno nové přijímací řízení.

8.6 Pokud objednatel převzal dílo s výhradou dle odst. 8.4 tohoto článku, bude protokol sepsán o každé zjištěné a odstraněné vadě.

8.7 Do odstranění vad díla zjištěných při přijímce, není zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat dohodnutou cenu díla dle čl. 4 této smlouvy.

8.8 Skryté vady díla je třeba oznámit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu poté, co je možné je při dostatečné péči zjistit, nejpozději však **do pěti let od převzetí díla**.

8.9 Vlastníkem díla je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na věci na objednatele přechází okamžikem převzetí díla bez výhrad.

## **Čl. 9**

### **Záruka za jakost díla**

9.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo dle této smlouvy po dobu 60 měsíců od předání a převzetí celého díla dle této smlouvy bez vad. Záruční doba na zařizovací předměty je dána záručními dobami jednotlivých zařizovacích předmětů dle výrobce. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastnosti stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejícím se zhotovením díla, dále vlastnosti stanovené touto smlouvou, a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání a převzetí celého díla.

9.2 Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou, bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést jak se projevují. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodné je datum odeslání. V případě vad díla zjištěných v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady bezplatně, a to v termínech stanovených objednatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

9.3 Zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit případné vady díla v těchto lhůtách a termínech:

- pokud objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii nebo vady bránící provozu, musí zhotovitel zahájit odstranění vad neprodleně, nejpozději do 24 hod. od doručení reklamace zhotoviteli reklamace,
- pokud objednatel reklamuje vady nebránící provozu, zhotovitel odstraní takové reklamované vady díla v záruční době ve lhůtě do 15 dnů od doručení reklamace zhotoviteli nebo ve lhůtě smluvními stranami písemně dohodnuté, a to bezplatně.

Neuznaná reklamace nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za odstranění vady.

9.4 Jestliže zhotovitel neodstraní uznanou reklamovanou vadu díla ani do 15 dnů po uplynutí lhůty (viz odst. 9.3), je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiného dodavatele, zhotoviteli to písemně oznámí a bude na něm uplatňovat finanční plnění.

## **Čl. 10**

### **Smluvní pokuta, úrok z prodlení**

10.1 Zhotovitel je povinen v případě prodlení s dokončením a předáním díla dle čl. 3 této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25. 000,- Kč za každý den prodlení, a to až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla dle čl. 8 této smlouvy.

10.2 Zhotovitel je povinen v případě prodlení s odstraněním vad zjištěných při převzetí nebo reklamovaných vad po dobu záruky zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním reklamovaných vad, a to až do dne podpisu zápisu o odstranění vad.

10.3 Splatnost smluvní pokuty je do 21 dnů od doručení vyúčtování povinné smluvní straně.

10.4 Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti splnit závazek smluvní pokutou utvrzený. Právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností vyplývajících z této smlouvy není úhradou smluvních pokut dotčeno.

## **Čl. 11 Ochrana osobních údajů**

11.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva obsahuje osobní údaje fyzických osob typu: jméno a příjmení, e-mail, telefon, IČO a souhlasí s tím, že správcem osobních údajů je nadále pro účely této smlouvy objednatel.

11.2 Smluvní strany jsou si dále vědomy, že právním titulem pro zpracování zde uvedených osobních údajů je splnění smlouvy dle článku 6 odst. 1. písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

11.3 Správce osobních údajů se zavazuje tyto osobní údaje zpracovávat výlučně pro účely této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy.

## **Čl. 12 Ukončení smluvního vztahu**

12.1 Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou.

12.2 Smluvní strany mají právo od této smlouvy odstoupit v případě porušení této smlouvy podstatným způsobem, a to buď ohledně celého plnění, nebo jen ohledně nesplněného zbytku plnění.

12.3 Podstatným porušením smlouvy je porušení takových povinností, o nichž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala. Za podstatné porušení smluvních povinností se pro účely této smlouvy považuje:

- zhotovitel je v prodlení s řádným protokolárním předáním díla o dobu delší než 15 dnů,
- zhotovitel neoprávněně zastavil či přerušil práce na díle na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto smlouvou,
- na majetek zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení,
- zhotovitel vstoupil do likvidace,
- na majetek zhotovitele byla nařízena exekuce nebo výkon rozhodnutí,
- bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele,
- nastanou okolnosti vyšší moci, která na dobu delší než 60 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy,
- v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce do zadávacího řízení, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
- v případě, že zhotovitel k výzvě objednatele neprokáže trvání smlouvy o pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s jeho činností, a to ani v dodatečně stanovené lhůtě.

Kromě výše uvedeného jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od této smlouvy také v případech uvedených v zákoně.

12.4 Objednatel je oprávněn, v případě odstoupení, použít za úhradu všechny zhotovitelem provedené části díla, materiály a práce určené pro dílo; výše úhrady za tyto části díla, materiály a práce bude stanovena podle jednotkových cen uvedených v rozpočtu s výkazem výměr.

12.5 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení dopustila.

12.6 Pro případ ukončení smlouvy z jakéhokoliv důvodu se smluvní strany dohodly, že nejpozději do 14 dnů od ukončení provedou vzájemné vypořádání a tuto skutečnost stvrdí oboustranně podepsaným protokolem.

12.7 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, práva na náhradu škody, ani dalších ujednání smlouvy, která mají zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy/ukončení platnosti smlouvy.

### **Čl. 13 Odpovědné zadávání**

13.1 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek.

13.2 Zhotovitel prohlašuje, že ve vztahu k zaměstnancům bude důsledně dodržovat pracovní práva a povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a smluv, zejména vytvářet slušné a důstojné pracovní podmínky, dbát na bezpečnost a o ochranu zdraví zaměstnanců při práci, dodržovat pravidla pro stanovování pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy.

13.3 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod. či jiným obdobným orgánem v zahraničí) zahájeno řízení pro porušení pracovních předpisů a/nebo antidiskriminačního zákona, a k němuž došlo během trvání tohoto smluvního vztahu, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.

13.4 Porušení povinnosti uvedené odst. 13.3 tohoto článku je podstatným porušením smlouvy se všemi z toho plynoucími důsledky.

### **Čl. 14 Závěrečná ustanovení**

14.1 Odpovědná osoba za objednatele ve věcech technických:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Odpovědná osoba za zhotovitele: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

14.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

14.3 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv), se tímto zavazuje Středisko společných činností AV ČR, v. v. i., a to do 15 dnů od podpisu této smlouvy. Objednatel bude neprodleně zhotovitele o této skutečnosti písemně informovat.

14.4 Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

14.5 Právní vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou a v ní zvlášť neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.

14.6 Smluvní strany sjednávají, že tuto smlouvu uzavřou v elektronické podobě, přičemž zástupce každé ze smluvních stran ji, v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách



vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, potvrdí svým uznávaným elektronickým podpisem.

14.7 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a s jejím obsahem souhlasí, což potvrzují připojením podpisů.

14.8 Před započítím prací dodavatel předloží doklad o pojištění odpovědnosti zhotovitele a časový harmonogram provádění díla.

14.9 Nedílnou součástí této smlouvy je:  
Příloha č. 1 - Nabídkový rozpočet – soupis prací oceněný zhotovitelem

V Praze dne 03.01.2024

V Brně dne 19.12.2023

Objednatel:  
Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Zhotovitel:  
Hraspo spol. s r.o.

.....  
Ing. Tomáš Wencel, MBA

.....  
[redacted], jednatel

Položka č.:	Název a popis:	Typ:	Rozměr v mm:	MJ:	Počet ks:	Napětí: (V)	Příkon: [kW]	Připojení plyn :		Připojení ZTI:				Cena za	Cena celkem bez DPH:
								Příkon: [kW]	Upravená voda	Studená voda	Teplá voda	Odpad	MJ bez DPH:		
<b>ČISTÁ PŘÍPRAVA ZELENINY</b>															
001	Umyvadlo s kolenovým ovládáním oplaštěný, nerezový výlisek, páka kolenové spouštění, kolínko výtokové	UM-43 + KOB 3	400x300	ks	1						•	•	•		
002	Manipulační vozík na GN s pracovní deskou Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr	UJ 2712	700x500x900	ks	1										
003	Chladicí stůl s dřezem GN1/1, 3 sekce DIGITÁLNÍ THERMOSTAT, HEŘET S TYPICKOU IZOLACÍ, SK. TABULKA NA GN1/1 20cm, nohy jekl 40x40 mm, vpravo dřez 338x540x200mm, výšková stavitelnost noh + 30 mm, zemnicí šrouby na zadních nohách, bližší specifikace viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr	UJ 1420	1850x700x900	ks	1	230	0,4				•	•	•		
003.1	Vodovodní baterie Páková, povrchová úprava chrom	903253		ks	1										
004	Police nástěnná jednopatrová Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr	UJ 2410	1850x300	ks	1										
005	Krouhač na zeleninu asynchronní motor, magnetický bezpečnostní systém pro zastavení zařízení při otevření víka, celokovové provedení. Kovová mísa a víko. Jedna regulace rychlosti. Odnímatelné víko se 2 násypnými otvory: 1 velký o ploše 139 cm <sup>2</sup> a 1 malý pro křehkou zeleninu o průměru 58 mm.	CL 50	450x350x450	ks	1	230	0,35								
<b>MYTÍ PROVOZNÍHO NÁDOBÍ</b>															
020	Regál čtyřpolcový Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr	UJ 2214	650x700x1800	ks	1										
021	Mycí stůl s dřezem 600x500x300 Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr	UJ 0410	1300x700x900	ks	1						•	•	•		
021.1	Sprcha pro předmytí nádobí keramické ventily, držák na stěnu průměr montážního otvoru 32 mm	903104		ks	1										
022	Nástěnný odsavač par	dodávka VZT		ks											
023	Mycí stroj na černé nádobí viz samostatný technický standard - příloha výkazu výměr	FV 130.2	1150x900x1800	ks	1	400	14,7				•		•		
023.1	Úpravna vody 5l změkčovací náplně, automatická objemová řídicí jednotka	AND-650.-5-SLIM		ks	1	230	0,05								
<b>PŘÍPRAVA MASA, RYB A VAJEC</b>															
101	Umyvadlo s kolenovým ovládáním	UM-43 + KOB 3	400x300	ks	1						•	•	•		



205	Mrazicí skříň podstolová	UF 200 S	600x600x850	ks	1	230	0,2						
	Nerezové provedení, digitální termostat, ventilované chlazení, vestavěný zámek, nastavitelné police, klimatická třída 4, nosnost polic 25kg. Teplotní rozsah -24°C až -10°C.												
206	Chladicí skříň podstolová	UR 200 S	600x600x850	ks	1	230	0,15						
	Nerezové provedení, digitální termostat, ventilované chlazení, vestavěný zámek, nastavitelné police, klimatická třída 4, nosnost polic 25kg.												
207	Pracovní stůl s částečnou polici	UJ 0120	2350x700x900	ks	1								
	Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr												
208	Police nástěnná dvoupatrová	UJ 2411	1600x300	ks	1								
	Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr												
209	Pracovní stůl s kamennou deskou	UJ 0110	1500x700x900	ks	1								
	Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr												
210	Skříňka nástěnná s posuvnými dvířky	UJ 2520	1500x300x600	ks	1								
	Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr												
211	Univerzální kuchyňský robot, kotlík 8l	00003711	500x500x600	ks	1	230	0,2						
	Digitální časovač, 3 rychlosti, planetové uložení nástavců, odnímatelná nerezová nádoba, total stop tlačítko, příslušenství - metla, hák, míchač.												
211.1	Podstavec pro robot, pojízdný	UJ 2641	500x500x250	ks	1								
	Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr												
212	Univerzální kuchyňský robot, kotlík 60l	00003709	700x700x1150	ks	1	400	2,25						
	objem nádoby 60l, 3 rychlosti, planetové uložení nástavců, total stop tlačítko, časovač, příslušenství - metla, hák, míchač a manipulační vozík kotlíku.												
212.1	Redukční sada 30l	00003876		ks	1								
	Redukční sada na kotlík o objemu 30l. Kompatibilní s pol. 212												
213	Konvektomat elektrický 10xGN1/1	ICP101	850x800x1000	ks	1	400	18,6						
	viz.samostatný technický standard - příloha výkazu výměr												
213.1	Podstavec pro konvektomat se zásuvy na GN, pojízdný	22.482	850x800x800	ks	1								
	Kompatibilní s pol. 213. Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr												
214	Nastěnný odsavač par	dotávka VZT		ks	1								
215	Šokový zchlazovač a zmrazovač 16xGN1/1	RBS-161-RA	800x800x1600	ks	1	400	2,7						
	viz.samostatný technický standard - příloha výkazu výměr												
216	Vozík se dvěma sadama zásuvů na GN a pracovní deskou	UJ 0113	1000x700x900	ks	1								
	Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr												
<b>STUDENÁ KUCHYŇ</b>													
301	Chladicí stůl s dřezem GN1/1, 3 sekce	UJ 1420	1850x700x900	ks	1	230	0,4						



VARNA												
401	Pracovní stůl se zásuvkovým blokem a policí Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr	UJ 0122	2300x700x900	ks	1							
402	Skříňka nástěnná s dvířky, držák na GN1/4 Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr	UJ 2520	1150x300x600	ks	2							
403	Nástěnný odsavač par	dodávka VZT		ks								
404	Sporák plynový 6 hořáků Všetně nerezové podestavby. 3 hořáky o průměru 110 mm a tři o průměru 130 mm.	2N0FAA + 1SITB	1200x900x900	ks	1			51				
404.1	Napouštěcí raménko výška 600mm, studená voda	NCEA	v = 600 mm	ks	1					•		
405	Multifunkční pánev 2x25l viz.samostatný technický standard - příloha výkazu výměr	iVario 2-S + 87.00.742	1100x950x500	ks	1	400	21			•		•
405.1	Podstavec pro pánev, pojízdný, zásuvy na GN celonerezové provedení, 2x výsuvná police	60.31.319	1100x950x600	ks	1							
406	Konvektomat elektrický 6xGN1/1 viz.samostatný technický standard - příloha výkazu výměr	ICP61E	850x800x780	ks	1	400	10,8			•		•
406.1	Konvektomat elektrický 10xGN1/1 viz.samostatný technický standard - příloha výkazu výměr	ICP101	850x800x1000	ks	1	400	18,9			•		•
406.2	Spojovací sada Ke spojení dvojice konvektomatů dohromady	60.73.991	850x800x100	ks	1							
406.3	Podstavec pro konvektomat pojízdný Kompatibilní s pol. 406. Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr	60.31.201	850x800x200	ks	1							
407	Pracovní stůl se zásuvy na GN Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr	UJ 0113	700x700x900	ks	1							
408	Police nástěnná jednopatrová Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr	UJ 2410	700x300	ks	1							
SKLAD SUROVIN												
501	Regálová sestava Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr	UJ 2214	6250x600x1800	ks	6							
502	Regál skladový Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr	UJ 2214	1250x600x1800	ks	1							
503	Mrazicí skříň Celonerezové provedení - vnitřní prostor i oláštění. Ventilované chlazení, nastavitelné police, digitální termostat, zabudovaný zámek, automatické odtávání, klimatická třída 4, nosnost polic 25kg. Teplotní rozsah -25°C až -10°C.	EF7B	750x700x1900	ks	2	230	2,25					
HRUBÁ PŘÍPRAVA ZELENINY												

504	Škrabka kořenové zeleniny hmotnost náplně 6 kg, výkonost stroje je až 100 kg/hod, celá škrabka v lakovaném provedení.	ŠKBZ-6 L	670x550x750	ks	1	400	0,35					•		•
505	Pracovní stůl s dřezem Provedení viz samostatný technický standard nerezového nábytku - příloha výkazu výměr	UJ 0410	1200x700x900	ks	1							•	•	•
506	Multifunkční stolní kutr Možnost osazení krouhacím nastřavcem nebo nádobou kútru. Indukční motor, nerezová hřídel, magnetický bezpečnostní systém, automatický restart, kovový kryt motorového bloku, časovač, dvě regulace rychlosti.	24620	400x400x500	ks	1	400	0,9							
507	Nerezový rošt	UJ ATYP	1000x600x150	ks	1									
508	Lapač škrobu a slupek	LS-2/N	320x270	ks	1									
<b>DOPRAVA A MONTÁŽ ZAŘÍZENÍ</b>														
XXX	Doprava zařízení na místo určení			ks	1									
XXX	Rozmístění technologie dle projektové dokumentace			ks	1									
XXX	Montáž zařízení dle pokynů stanovených výrobcem			ks	1									
XXX	Zaškolení obsluhy			ks	1									

**Předpokládaný investiční náklad z veřejně dostupných zdrojů (bez DPH):**  
V celkovém součtu nákladů není zahrnuta doprava a montáž zařízení.

4 689 950,00 Kč

Všechny ve výpisech, ve zprávách a ve výkresech uvedené názvy výrobků slouží jako referenční typ. To znamená, že mohou být nahrazeny jiným výrobkem stejného vzhledu, stejných nebo lepších technických parametrů se stejnou nebo delší životností. Každý z těchto výrobků bude na stavbě vyzkorkován a písemně odsouhlasen zástupcem investora, případně projektanta.

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Villa Lanna rekonstrukce kuchyně v suterénu**

Objekt: **002 Rekonstrukce 1PP**

Rozpočet: **001 Rekonstrukce 1PP**

Objednatel: **IČO: 60457856**  
**Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.** **DIČ: CZ60457856**  
**Národní 1009/3, 110 00 Praha 1**

Zhotovitel: **Hraspo spol. s r.o.** **IČO: 25323610**  
**Tuřanka 1148/107** **DIČ: CZ25323610**  
**62700 Brno - Slatina**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
<b>Celkem</b>			
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>		
Snížená DPH	<b>15 %</b>		
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>		
Základní DPH	<b>21 %</b>		
Zaokrouhlení			

**Cena celkem s DPH**

**3 055 812,09 CZK**

v

Brně

dne

6.12.2023

Za objednatele



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
721	Vnitřní kanalizace	PSV				
722	Vnitřní vodovod	PSV				
723	Vnitřní plynovod	PSV				
725	Zařizovací předměty	PSV				
728	Vzduchotechnika	PSV				
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV				
781	Obklady keramické	PSV				
783	Nátěry	PSV				
784	Malby	PSV				
791	Montáž zařízení velkokuchyní	PSV				
M21	Elektromontáže	MON				
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				
VN	Vedlejší náklady	VN				
ON	Ostatní náklady	ON				
Cena celkem						

### Výkaz výměr

S:	20230810	Villa Lanna rekonstrukce 1PP
O:	002	Rekonstrukce 1PP
R:	001	Rekonstrukce 1PP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>								
1	610411122R00	Cementování mlékem z šedého cementu 2 x	m2	93,56901						
2	611421431RT2	Oprava váp.omítek stropů do 50% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	41,17000						
3	611474611R00	Omítka stropů vnitřní, VPC jádro,vápen.štuk, ručně	m2	75,15801						
4	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x5 cm maltou z SMS	m	128,73500						
5	612421431RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	134,75000						
6	612474611R00	Omítka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen.štuk, ručně	m2	18,41100						
7	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	12,00000						
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>								
8	631361921RT2	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 5,0, oka 100/100 mm KD35	t	0,44352						
9	919732111R00	Úprava cementobetonového krytu broušením tl. 2 mm	m2	116,40451						
10	631313411RM1	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 8/10 z betonu prostého	m3	11,63270						
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>								
11	952902110R00	Zametání v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdách	m2	349,21500						
12	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	116,40500						
13	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	200,00000						
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>								
14	965042241RT2	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm	m3	11,63270						
15	965049111RT1	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm jednostranná výztuž svařovanou sítí	m3	11,63270						

### Výkaz výměr

S:	20230810	Villa Lanna rekonstrukce 1PP
O:	002	Rekonstrukce 1PP
R:	001	Rekonstrukce 1PP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
16	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	116,40451						
17	971024581R00	Vybourání otvor. zeď kam. pl. 1 m2, tl. 90 cm, MVC	m3	5,00000						
18	971028461R00	Vybourání otvorů zeď smíš. pl. 0,25 m2, tl. 60 cm	kus	5,00000						
19	973046161R00	Vysekání kapes zeď bet. špalík, krabice 10x10x5 cm	kus	35,00000						
20	974031122R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 7 cm	m	128,73500						
21	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	75,15801						
22	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	18,41100						
23	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	350,67770						
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>								
24	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	37,25662						
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>								
25	721-1	vnitřní kanalizace- nové odpady, doplnění stávajících tras	kpl	1,00000						
26	721-2	ležatá kanalizace	kpl	1,00000						
27	721-3	stavební přípojení pro vnitřní kanalizaci	kpl	1,00000						
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>								
28	722-1	vnitřní vodovod	kpl	1,00000						
29	722-2	stavební přípojení - vnitřní vodovod	kpl	1,00000						
<b>Díl: 723</b>		<b>Vnitřní plynovod</b>								
30	723-1	vnitřní plynovod	kpl	1,00000						
31	723-2	stavební přípojení - vnitřní plynovod	kpl	1,00000						
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>								
32	725-1	zařizovací předměty	kpl	1,00000						
33	725-2	zařizovací předměty- kompletace	kpl	1,00000						
<b>Díl: 728</b>		<b>Vzduchotechnika</b>								
34	728-1	VZT kompletace	kpl	1,00000						
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>								

### Výkaz výměr

S:	20230810	Villa Lanna rekonstrukce 1PP
O:	002	Rekonstrukce 1PP
R:	001	Rekonstrukce 1PP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
35	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	116,40500						
36	771101210RT2	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr	m2	116,40500						
37	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	116,40500						
38	597642031R	Dlažba Taurut protiskluz. SB 300x300x9 mm Rio Negro	m2	128,04550						
39	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	3,15108						
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>								
40	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm	m2	350,67770						
41	781497111RS2	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 8 mm	m	248,50000						
42	781101210RT2	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr ASO-Unigrund K	m2	350,67770						
43	781479705RT3	Přípl.za spárovací hmotu - hydrofobní,,protipliš. cem.hmota s disper.přísadou na bázi latexu ze syntet.hmoty	m2	116,40500						
44	597813700R	Obkládačka 25x33 bílá mat Color One	m2	385,74470						
45	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	7,20112						
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>								
46	783224900R00	Udržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email	m2	2,00000						
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>								
47	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 1 x	m2	228,31901						
48	784142113R00	Malba vápenná, Tecnocalce, bílá, bez penetrace 3 x	m2	228,31901						
<b>Díl: 791</b>		<b>Montáž zařízení velkokuchyní</b>								
49	791-1	D+M gastro	kpl	0,00000						
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>								
50	M-21-1	elektroinstalace - úprava zásuvkových rozvodů	kpl	1,00000						
51	M21-2	elektroinstalace - úprava stávajících světelných rozvodů	kpl	1,00000						

### Výkaz výměr

S:	20230810	Villa Lanna rekonstrukce 1PP
O:	002	Rekonstrukce 1PP
R:	001	Rekonstrukce 1PP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
52	M21-3	D+M nových svítidel - zářivkové těleso 120cmP65+2x IED trubice 18W	kpl	1,00000						
53	M21-4	D+M kompletace nových zásuvek a vypínačůl	kpl	1,00000						
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>								
54	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	70,94086						
55	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	70,94086						
56	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 418,81721						
57	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	70,94086						
58	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	283,76344						
59	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	70,94086						
60	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot nošením	t	70,94086						
61	979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	70,94086						
62	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	70,94086						
63	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	70,94086						
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>								
64	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000						
65	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000						
66	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000						
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>								
67	012	Přesun kapacit	Kč	1,00000						
68	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000						
69	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000						
70	004111010R	Průzkumné práce	Soubor	1,00000						
71	004111020R	Vypracování dílenské dokumentace	Soubor	1,00000						
72	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000						
73	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000						

**Celkem**

**2 525 464,54**

### Výkaz výměr

S:	20230810	Villa Lanna rekonstrukce 1PP
O:	002	Rekonstrukce 1PP
R:	001	Rekonstrukce 1PP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

Poznámky uchazeče k zadání

## Modernizace stravovacího provozu v objektu Vila Lanna

Pozice	Název	Měrná jednotka	Počet jednotek	jednotková cena	j-montáž	cena celkem
--------	-------	----------------	----------------	-----------------	----------	-------------

## zařízení 1 - Větrání kuchyně a přilehlých prostor

1.01	dodávka a montáž	kpl	1
	<p>podstropní vzt jednotka s maximálními rozměry 2300x1600x670 mm, hmotnost do 450 kg; skříň vzt jednotky bude sedvinčové konstrukce a 30 mm PIR výplně s koeficientem tepelné vodivosti alespoň 0,025 W/mK; Vpř=Vod=4.000m3/h při 300 Pa; jednotka ve složení na přívodu: pružná manžeta, uzavírací klapka (vč. servopohonu), kazetový filtr G4, vířivý protiproudý rekuperační výměník se zimní účinností alespoň 70% a automaticky řízenou klapkou by-passu (vč. servopohonu), přívodní ventilátor s s EC technologií, vodní ohříváč ohříváč (13,5 kW/70/50°C), pružná manžeta; na odtahu: pružná manžeta, kazetový filtr G4, vířivý protiproudý rekuperační výměník se zimní účinností alespoň 70% a automaticky řízenou klapkou by-passu, odtahový ventilátor s EC technologií, uzavírací klapka (vč. servopohonu), pružná manžeta; součástí jednotky je vestavěná regulace s možností řízení vodního ohříváče (protimrazová ochrana, třícestný ventil,...); včetně funkční MaR a nástěnného ovladače jednotky, vč. příslušenství sifon; DUPLEX 5400 Basic dle nabídky Z74284/2</p>		
1.02	dodávka a montáž	ks	15
	<p>deskový tlumič hluku 100x500 mm, délka 1500 mm, izolace minerální vata, plášť s galvanizovaného plechu vč. náběhových plechů, min. útlumy: 32 Hz (1 dB), 63 Hz (6 dB), 125 Hz (13 dB), 250 Hz (26 dB), 500 Hz (30 dB), 1000 Hz (40 dB), 2000 Hz (42 dB), 4000 Hz (34 dB), 8000 Hz (29 dB) hmotnost do 12 kg; GDE 100/500/1500</p>		
1.03	dodávka a montáž	ks	5
	<p>deskový tlumič hluku 100x500 mm, délka 1000 mm, izolace minerální vata, plášť s galvanizovaného plechu vč. náběhových plechů, min. útlumy: 32 Hz (2 dB), 63 Hz (5 dB), 125 Hz (10 dB), 250 Hz (18 dB), 500 Hz (21 dB), 1000 Hz (30 dB), 2000 Hz (33 dB), 4000 Hz (27 dB), 8000 Hz (22 dB) hmotnost do 10 kg; GDE 100/500/1000</p>		
1.04-1.09	NEOBSAZENO		
1.10	dodávka a montáž	ks	1
	<p>regulační klapka do čtyřhranného potrubí 500x280 mm, ruční, provedení pozink</p>		
1.11	dodávka a montáž	ks	2
	<p>regulační klapka do čtyřhranného potrubí 450x160 mm, ruční, provedení pozink</p>		
1.12	dodávka a montáž	ks	1
	<p>regulační klapka do čtyřhranného potrubí 280x200 mm, ruční, provedení pozink</p>		
1.13	dodávka a montáž	ks	1
	<p>regulační klapka do čtyřhranného potrubí 200x280 mm, ruční, provedení pozink</p>		
1.14	dodávka a montáž	ks	4
	<p>regulační klapka do kruhového potrubí Ø125 mm, ruční, provedení pozink</p>		
1.15	dodávka a montáž	ks	4
	<p>regulační klapka do kruhového potrubí Ø100 mm, ruční, provedení pozink</p>		
1.16-1.19	NEOBSAZENO		
1.20	dodávka a montáž	ks	2
	<p>neruzová digestoř 1800x1200x435 mm pro Vodt=1.425 m3/h, vybavená tukovými filtry a osvětlením (LED 230 V/50 W); Grande 1R, dle nabídky Na52873</p>		
1.21	dodávka a montáž	ks	1
	<p>přívodní textilní vyústka s rozměry půlkruh Ø500, l=3500 mm; Příhoda dle nabídky NA231818/3</p>		



1.22	dodávka a montáž přívodní talířový ventil plastový Ø200 mm; IT 200	ks	1
1.23	dodávka a montáž přívodní talířový ventil plastový Ø125 mm; VST 12-1	ks	1
1.24	dodávka a montáž přívodní talířový ventil plastový Ø100 mm; VST 10-1	ks	2
1.25	dodávka a montáž odtahový talířový ventil plastový Ø125 mm; VEF 125	ks	3
1.26	dodávka a montáž odtahový talířový ventil plastový Ø100 mm; VEF 100	ks	2
1.27	dodávka a montáž rámeček s tahokovem 100x500 mm, provedení pozink	ks	1
1.28	dodávka a montáž klempířský výrobek - výfukový "domeček" v rozměru 600x300 mm s výškou 500 mm osazený na čtyřech bočních stranách protidešťovou žaluzií se sítí s oky 15x15 mm se stříškou, RAL9005	ks	1
1.29	dodávka a montáž nerezová digestoř 1000x1100x435 mm pro Vodt=100 m3/h, vybavená tukovými filtry a přerušovačem tahu pro konvektomaty; Grande 1R, dle nabídky Na52873 kruhové potrubí spirálně vinuté z pozinkovaného plechu skupiny I. ve třídě těsnosti C včetně: spojovacího a těsnícího materiálu, závěsů s pružným uložením min. po 3 m, konzol a montážního materiálu, revizních a servisních otvorů	ks	1
1.30	Ø280 vč. 100% tvarovek	bm	1
1.30	Ø250 vč. 100% tvarovek	bm	1
1.30	Ø200 vč. 40% tvarovek	bm	1
1.30	Ø125 vč. 25% tvarovek	bm	7
1.31	Ø100 vč. 13% tvarovek	bm	8
1.32-1.39	NEOBSAZENO čtyřhranné předizolované potrubí z polyuretanové pěny (tloušťky 30 mm) potažená hliníkem ve třídě těsnosti C včetně: spojovacího a těsnícího materiálu, závěsů s pružným uložením min. po 3 m, konzol a montážního materiálu, revizních a servisních otvorů		
1.42	potrubí do obvodu 3500 mm - tvarovky	m <sup>2</sup>	2
1.43	potrubí do obvodu 3500 mm - rovné	m <sup>2</sup>	13
1.44	potrubí do obvodu 2630 mm - tvarovky	m <sup>2</sup>	27
1.45	potrubí do obvodu 2630 mm - rovné	m <sup>2</sup>	15
1.46	potrubí do obvodu 1890 mm - tvarovky	m <sup>2</sup>	3
1.47-1.49	NEOBSAZENO čtyřhranné předizolované potrubí z polyuretanové pěny (tloušťky 20 mm) potažená hliníkem ve třídě těsnosti C včetně: spojovacího a těsnícího materiálu, závěsů s pružným uložením min. po 3 m, konzol a montážního materiálu, revizních a servisních otvorů		
1.50	potrubí do obvodu 3500 mm - tvarovky	m <sup>2</sup>	6
1.51	potrubí do obvodu 3500 mm - rovné	m <sup>2</sup>	0
1.52	potrubí do obvodu 2630 mm - tvarovky	m <sup>2</sup>	10

1.53	potrubí do obvodu 2630 mm - rovné	m <sup>2</sup>	24
1.54	potrubí do obvodu 1890 mm - tvarovky	m <sup>2</sup>	4
1.55	potrubí do obvodu 1890 mm - rovné	m <sup>2</sup>	9
1.56	potrubí do obvodu 1500 mm - tvarovky	m <sup>2</sup>	9
1.57	potrubí do obvodu 1500 mm - rovné	m <sup>2</sup>	12
1.58	potrubí do obvodu 1050 mm - tvarovky	m <sup>2</sup>	9
1.59	potrubí do obvodu 1050 mm - rovné	m <sup>2</sup>	7
	dodávka a montáž	kpl	1
	montážní, těsnící, závěsný a spotřební materiál		
	dodávka a montáž	kpl	1
	Ocelová konstrukce pro závěs VZT jednotky a VZT potrubí		
	dodávka a montáž	kpl	1
	Elektroinstalační práce vč. zapojení MaR		
	dodávka a montáž	kpl	1
	dopojení na stávající topný systém		
	demontáž, odvoz, likvidace	kg	145
	přívodní sestava (ventilátor, vodní ohříváč, klapka, pr. mažety, tlumič hluku)		
	demontáž, odvoz, likvidace	kg	105
	odvodní sestava (ventilátor, klapka, pr. mažety, tlumič hluku)		
	demontáž, odvoz, likvidace	ks	1
	odtahový nerezový zákryt cca 3500x1200x400 mm		
	demontáž, odvoz, likvidace	m <sup>2</sup>	60
	potrubí do obvodu 1890 mm vč. tvarovek, klapek, koncových elementů, izolace		
	demontáž, odvoz, likvidace	bm	15
	potrubí do obvodu Ø400 mm vč. tvarovek, klapek, koncových elementů, izolace		
	demontáž, odvoz, likvidace	bm	3
	potrubí do obvodu Ø355 mm vč. tvarovek, klapek, koncových elementů, izolace		
	demontáž, odvoz, likvidace	bm	9
	potrubí do obvodu Ø200 mm vč. tvarovek, klapek, koncových elementů, izolace		
	demontáž, odvoz, likvidace	bm	13
	potrubí do obvodu Ø160 mm vč. tvarovek, klapek, koncových elementů, izolace		
	spuštění a zaregulování systému	hod	8
	Doprava	kpl	1