

DODATEK č. 2/2023

ke Smlouvě o poskytování služeb

č. smlouvy Objednatele 03PT-004051, č. smlouvy Poskytovatele 2019 221

uzavřený ve smyslu ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále též „občanský zákoník“),

1. Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle

IČ: 659 93 390

DIČ: CZ65993390

zastoupené

oprávněněn jednat

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. PK OSSENDORF s.r.o.

se sídlem: Tomešova 503/1, 602 00 Brno

IČ: 25564901

DIČ: CZ25564901

zápis v obchodním rejstříku: KS v Brně, oddíl C, vložka 33954

zastoupena:

oprávněněn jednat

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý samostatně jen „**Smluvní strana**“)

Článek 1

Úvodní ustanovení dodatku

- 1.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 7.2.2020 mezi sebou uzavřely Smlouvu o poskytování služeb č. smlouvy Objednatele 03PT-004051, č. smlouvy Poskytovatele 2019 221 a dne 25. 01. 2022 dodatek č. 1/2022 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zajišťování vyvlastňování pozemků pro inženýrské sítě a trvalého záboru v rámci staveb na území Jihomoravského kraje, a to v rozsahu Přílohy č. 1 a č. 2 Smlouvy (dále jen „Služby“).

- 1.2. Smluvní strany shodně berou na vědomí a respektují skutečnost, že v rámci administrace uzavírání této smlouvy, zahrnující veřejnou zakázku evidenční číslo na Profilu zadavatele VZ0085807 s názvem „Řešení vyvlastnění pozemků pro inženýrské sítě a trvalého záboru v rámci v rámci staveb v JMK“ pro potřeby stanovení srovnatelné nabídkové ceny byl zvolen předpokládaný počet řešených vyvlastňovacích řízení, tedy nikoli jejich reálně potřebný skutečný počet.
- 1.3. Smluvní strany, při respektování objektivní potřeby Objednatele, akceptují nezbytnost úpravy počtu reálně potřebných vyvlastňovacích řízení, zajišťovaných Poskytovatelem v rámci plnění Služby, vyvolanou naléhavostí zajištění majetkových práv k pozemkům nezbytných pro naplňování cílů a posláních Objednatele v rámci vybraných připravovaných staveb.
- 1.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že v souvislosti s bodem 1.3. k termínu uvedený v bodu 1 v odstavci III. Doba plnění nebudou ukončeny nově zadaná vyvlastňovacích řízení.
- 1.5. Smluvní strany prohlašují, že případy k vyvlastnění pozemků budou i nadále zadávány dle aktuální situace a potřeby a proto se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu plnění.
- 1.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že změny počtu řešených vyvlastňovacích řízení, jež jsou věcným plněním Smlouvy, jakož i související finanční změna, vycházející ze stanovených jednotkových cen, a změna doby plnění jsou změnami nepodstatnými ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Článek 2 Předmět dodatku

- 2.1. Smluvní strany se ve vazbě na skutečnosti uvedené v článku 1 tohoto dodatku dohodly na změně Přílohy č. 2, jejíž nové znění je přílohou tohoto dodatku.
- 2.2. Smluvní strany se ve vazbě na skutečnosti uvedené v článku 1 tohoto dodatku dohodly na změně bodu 1 v odstavci III. Doba plnění, jež nově zní:
 1. *Poskytovatel je povinen poskytnout Služby Objednateli průběžně po dobu 60 měsíců ode dne účinnosti Smlouvy, a to vždy na základě předání dílčích podkladů, kdy lhůty každého dílčího plnění jsou specifikovány v příloze č. 1 Smlouvy.*
- 2.3. Smluvní strany se ve vazbě na skutečnosti uvedené v článku 1 tohoto dodatku dohodly na změně odst. 1 článku IV Cena, jež nově zní:
 3. *Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za poskytnutí Služeb Cenu postupně na základě několika faktur vystavených Poskytovatelem vždy po řádném poskytnutí jednotlivých částí Služeb (včetně předání všech dokumentů a výstupů příslušných pro danou část Služeb) Objednateli, a to ve výši uvedené u těchto částí Služeb v příloze č. 2 Smlouvy (dále jen „Cena“). Celková uhrazená Cena, tj. součet částek jednotlivých uhrazených faktur, nepřesáhne částku 1 359 750 v Kč bez DPH.*

Článek 3 Závěrečná ustanovení dodatku

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
- 3.2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 2 Smlouvy – Rozpis ceny Služeb.

- 3.3. Dodatek č. 2/2023 je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
- 3.4. Dodatek č. 2/2023 je platný dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, oběma smluvními stranami do tohoto dodatku č. 2/2023.
- 3.5. Dodatek č. 2/2023 je účinný dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- 3.6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek ke Smlouvě uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto dodatku ke Smlouvě za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto dodatku ke Smlouvě rozhodující. Na uzavření tohoto dodatku se smluvní strany shodly a byly s ním srozuměny.


Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Brně dne

V Brně dne

 Digitálně podepsal

 Datum: 2023.12.19
15:23:49 +01'00'

.....

.....

PK OSSENDORF s.r.o.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TOHOTO DODATKU Č. 2/2023 K NĚMU SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

Řešení vyvlastnění pozemků pro inženýrské sítě a trvalého záboru v rámci staveb v JMK

Předmět kalkulace	Cena bez DPH (Kč)
Cena za zajištění Vyvlastnění pozemků pro uložení IS předpokladného počtu případů - jednodušší případy	
Cena za zajištění Vyvlastnění pozemků pro uložení IS předpokladného počtu případů - složitější případy	
Cena za zajištění Vyvlastnění pozemků TZ předpokladného počtu případů - jednodušší případ	
Cena za zajištění Vyvlastnění pozemků TZ předpokladného počtu případů - složitější případ	
Cena celkem za zajištění Vyvlastnění pozemků předpokládaného počtu případů*	1 359 750,00 Kč

*

stanovená cena bude uvedena do odst. 1 článku IV Smlouvy o poskytování služeb č. objednatele 03PT-004051

Řešení vyvlastnění pozemků pro inženýrské sítě a trvalého záboru v rámci staveb v JMK

VYVLASTNĚNÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

Předmět kalkulace	Počet podin (h) jednodušší případ	Počet podin (h) složitější případ	Cena za hodinu (Kč/h)	Cena bez DPH (Kč) jednodušší případ	Cena bez DPH (Kč) složitější případ
<ul style="list-style-type: none"> rešerše podkladů předaných objednatelem (kopie doručenek, dopisů, znaleckých posudků, apod. - pokud nebyly již poskytovateli postoupeny v rámci dříve zajišťovaných plnění) a stanovení dalšího postupu zajištění plné moci od Oprávněného pro jednání s vlastníkem pozemku a vyvlastňovacím úřadem vyhotovení návrhu smluv o zřízení služebnosti projednání smlouvy o zřízení služebnosti s Oprávněným a Investorem zaslání smlouvy a informačního dopisu vlastníkovi s AL, urgencye AL příprava a zajištění podání žádosti o vyvlastnění na příslušný Stavební úřad k omezení vlastnických práv vedení jednání s dotčeným Stavebním úřadem, vedoucím příslušné řízení zajištění chybějících archivních podkladů v případě jejich vyžádání Stavebním úřadem v případě zamítnutí vyvlastňovacího řízení, zpracování návrhu na podání odvolání vůči zamítnutí vyvlastňovacího řízení a jeho předání na ŘSD ČR zajištění konzultací, výrobních výborů, osobní průběžné informování vkład do KN - zpracování návrhu, podání, komunikace s KN, zajištění vkladu 					
Cena za zajištění Vyvlastnění pozemku pro uložení IS 1 případu bez DPH					
Předpokládaný počet případů					
Cena za zajištění Vyvlastnění pozemků pro uložení IS předpokládaného počtu případů bez DPH					
DPH 21 %					
Cena celkem za zajištění Vyvlastnění pozemků pro uložení IS předpokládaného počtu případů s DPH					

Jednodušším případem je případ, který je řešen dle metodiky / smlouvy o spolupráci apod. sjednané mezi Oprávněným a Investorem

Složitějším případem je případ, který je řešen bez metodiky / smlouvy o spolupráci apod. sjednané mezi Oprávněným a Investorem

Předmětem plnění není:

- správní poplatky
- geometrické plány
- znalecké posudky

Řešení vyvlastnění pozemků pro inženýrské sítě a trvalého záboru v rámci staveb v JMK

Digitálně podepsáno: 20.12.2023 15:56:34 +01:00

Vyvlastnění pozemků potřebných pro realizaci stavby

Předmět kalkulace	Počet podin (h) jednodušší případ	Počet podin (h) složitější případ	Cena za hodinu (Kč/h)	Cena bez DPH (Kč) jednodušší případ	Cena bez DPH (Kč) složitější případ
přerše podkladů předaných objednatelem (kopie doručenek, dopisů, znaleckých posudků, apod. - pokud nebyly již poskytovateli postoupeny v rámci dříve zajišťovaných plnění) a stanovení dalšího					
pu					
otovení návrhu kupní smlouvy					
ání smlouvy a informačního dopisu vlastníkovi s AL, urgencye AL					
idření k dělení pozemků dle §96b zákona č. 183/2006 Sb.					
ost o vydání sdělení k dělení pozemků na základě VPS					
rava a zajištění podání žádosti o vyvlastnění na příslušný Stavební úřad k odnětí vlastnických					
ení jednání s dotčeným Stavebním úřadem, vedoucím příslušné řízení					
ťštění chybějících archivních podkladů v případě jejich vyžádání Stavebním úřadem					
<ul style="list-style-type: none"> v případě zamítnutí vyvlastňovacího řízení, zpracování návrhu na podání odvolání vůči zamítnutí vyvlastňovacího řízení a jeho předání na ŘSD ČR zajištění konzultací, výrobních výborů, osobní průběžné informování vkład do KN - zpracování návrhu, podání, komunikace s KN, zajištění vkladu 					
Cena za zajištění Vyvlastnění pozemku TZ 1 případu bez DPH					
Předpokládaný počet případů					
Cena za zajištění Vyvlastnění pozemků TZ předpokládaného počtu případů bez DPH					
DPH 21 %					
Cena celkem za zajištění Vyvlastnění pozemků TZ předpokládaného počtu případů s DPH					

Jednodušším případem je případ, kde budou ze strany Investora postoupení relevantní poklady pro zahájení vyvlastňovacího řízení
 Složitějším případem je případ, kde nebudou ze strany Investora postoupení relevantní poklady pro zahájení vyvlastňovacího řízení

Předmětem plnění není:

- správní poplatky
- geometrické plány
- znalecké posudky