

**Dodatek č. 2024/31592/01**  
ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 2005/31592/00

uzavřený mezi smluvními stranami

1. Obchodní firma : **Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.**  
se sídlem: **Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1**  
jednatel: **Ing. Zdeněk Havelka**  
  
zastoupená: **Ing. Janem Raušem – provozním ředitelem**  
**Zuzanou Pojerovou – referentkou obchodního odboru**  
**na základě plné moci**

registrovaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 271985, držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, skupiny: **32 a 31**

IČ: **058 54 431**  
DIČ: **CZ05854431**  
bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.** č. účtu: **123-765540287/0100**  
telefonní spojení: **476 111 450, 476 111 191**  
zaměstnanci pověřeni činností:  
ve věcech obchodních: **Zuzana Pojerová**  
E-mail:   
ve věcech technických: **Ing. Jan Rauš**  
E-mail: 

(dále jen „dodavatel“)

2. Jméno: **MĚSTO LITVÍNOV**  
se sídlem: **Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, Litvínov, 436 01**  
zastoupené: **Bc. Hanou Hoffmanovou**

IČ: **00266027**  
DIČ: **CZ00266027**  
bankovní spojení: **KB Litvínov** č. účtu: **921-491/0100**  
telefonní spojení: **+420/476 111 689**

(dále jen „odběratel“)

1. Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku č. 2024/31592/01 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 2005/31592/00 ze dne 1.6.2005 (dále jen „Smlouva o dodávce tepelné energie“), kterým se v roce 2024 mění následující součástí Smlouvy o dodávce tepelné energie:
- „Cenové ujednání“,
  - „Odběrový diagram na dodávku a odběr tepelné energie“,
  - „Dohoda o zálohových platbách“,
  - „V Kupní smlouvě Článek 3 bod 3.6 se mění takto: Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele a musí udržovat odběrné zařízení ve stavu odpovídajícím bezpečnostním a technickým předpisům a nepoužívat ho jako bivalentní zdroj pro další roky“
  - „Smluvní strany souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl veden v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
- Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- Tento Dodatek bude v plném rozsahu uveřejněn v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.

Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní Dodatek v informačním systému registru smluv.

Jednotlivé součásti Smlouvy o dodávce tepelné energie tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

2. Tento dodatek o celkovém počtu 2 stran, na jehož celém obsahu se smluvní strany dohodly, je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží jedno vyhotovení s platností originálu. Tento dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy o dodávce tepelné energie.
3. Ostatní ustanovení platné Smlouvy o dodávce tepelné energie, která nejsou tímto dodatkem rušena nebo měněna, zůstávají v platnosti.
4. Osobní údaje zpracováváme v souladu s Obecným nařízením o ochraně osobních údajů EU (GDPR). Zásady pro nakládání s osobními údaji v rámci skupiny CPI naleznete v naší Politice ochrany osobních údajů skupiny CPI - <https://cpipg.com/data-protection-policy>

V Litvínově dne: 23 -12- 2023

V Litvínově dne: 23 -12- 2023

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Vladislavova 1390/17

Nové Město, 110 00 Praha 1

IČ: 058 54 431, DIČ: CZ05854431

Tel.: 476 111 450, 7





Provoz: Litvínov

Dodavatel: Ing. Jan Rauš  
Provozní ředitel  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Odběratel:

Zuzana Pojerová  
Referentka obchodního oddělení  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Město Litvínov  
Radnice  
Radniční náměstí 1  
476 01 Litvínov  
Městský úřad  
Odbor nakládání s majetkem

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	20.12.23		energetik ONM	
Schválil:	20.12.23		vedoucí ONM	
Správce rozpočtu:	20.12.23		ekonom ONM	
Schváleno RM:	-----	Číslo usnesení:	-----	
ZM:	-----	Číslo usnesení: ----- -----	----- -----	
Zveřejněno:	-----	-----	-----	
Vedení města:	20.12.23	Karel Rosenbaum	1.místostarosta	

## Odběrový diagram na dodávku a odběr tepelné energie

Ke smlouvě o dodávce tepelné energie číslo: 2005/31592/00

Rok: 2024

### 1. Odběrový diagram

1.1 sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

ÚT 3100401302 Vodní 871, Litvínov

Leden	116	Únor	90	Březen	78
Duben	50	Květen	11	Červen	0
Červenec	0	Srpen	0	Září	6
Říjen	45	Listopad	78	Prosinec	96
					Celkem: 550GJ

TUV 3100401302 Vodní 871, Litvínov

Leden	10	Únor	10	Březen	10
Duben	10	Květen	10	Červen	10
Červenec	10	Srpen	10	Září	10
Říjen	10	Listopad	10	Prosinec	10
					Celkem: 100GJ

ÚT 31004023 Vodní 2042, Litvínov

Leden	57	Únor	48	Březen	42
Duben	17	Květen	6	Červen	0
Červenec	0	Srpen	0	Září	3
Říjen	14	Listopad	42	Prosinec	51
					Celkem: 210GJ

ÚT 62001019 Nízkoprahové centrum

Leden	6	Únor	5	Březen	4
Duben	3	Květen	0	Červen	0
Červenec	0	Srpen	0	Září	0
Říjen	3	Listopad	4	Prosinec	5
					Celkem: 20GJ

TUV 62001019 Nízkoprahové centrum

Leden	0	Únor	0	Březen	0
Duben	0	Květen	0	Červen	0
Červenec	0	Srpen	0	Září	0
Říjen	0	Listopad	0	Prosinec	5
					Celkem TUV: 5GJ

1.2 Účtování tepla a teplotnosné látky je prováděno podle „Ujednání o ceně“, platného v době uskutečnění dodávky.

## 2. Zvláštní ujednání:

2.1 Odběratel je povinen aktualizovat „Odběrový diagram“ na další kalendářní rok vždy nejpozději do 1. 12.

2.2 Odběratel je dále povinen aktualizovat u dodavatele odběrový diagram v průběhu kalendářního roku dojde-li ke změně plánovaného odebíraného množství tepelné energie a to nejpozději k datu uskutečnění této změny.

2.3 Při zahájení topného období je odběratel o tomto povinen informovat dodavatele.

Litvínově dne: 23 -12- 2023

v Litvínově dne: 23 -12- 2023



Dodavatel: Ing. Jan Rauš  
Provozní ředitel  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Odběratel:



Zuzana Pojerová  
Referentka obchodního odboru  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Město Litvínov  
Obor nakládání s majetkem

# Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Vladislavova 1390/17  
110 00 Nové Město, Praha 1

## Dohoda o zálohových platbách

k odběrateli číslo: 30095

Na rok: 2024

Interní číslo smlouvy: 0592

Pro kupujícího  
MĚSTO LITVÍNŮV

náměstí Míru 11  
436 01 Litvínov

1. Obě smluvní strany se dohodly na základě platných právních předpisů, že odběratel bude hradit dodavateli zálohy na pravidelné dodávky tepelné energie za těchto podmínek:
  - 1.1 zúčtovací období je vždy jeden kalendářní rok;
  - 1.2 případně-li termín splatnosti zálohy na den pracovního volna nebo pracovního klidu, je záloha splatná nejpozději následující pracovní den;
  - 1.3 Záloha bude při fakturaci proúčtována.
2. Hodnota předpokládaných záloh v Kč:

	I. čtvrtletí		II. čtvrtletí		III. čtvrtletí		IV. čtvrtletí	
	k 05. dni	k 0. dni	k 05. dni	k 0. dni	k 05. dni	k 0. dni	k 05. dni	k 0. dni
1.měsíc	2 000	0	2 000	0	2 000	0	2 000	0
2.měsíc	2 000	0	2 000	0	2 000	0	2 000	0
3.měsíc	2 000	0	2 000	0	2 000	0	2 000	0
celkem	6 000	0	6 000	0	6 000	0	6 000	0

Celkem předpis záloh 24 000

Při úhradě záloh uvádějte variabilní symbol: 059230095

3. Výše záloh je stanovena:
  - 3.1 v jednotlivých měsících podle předpokládaného odběru tepelné energie v technických jednotkách a ceny tepelné energie
4. Obě strany jsou povinny si vzájemně a neprodleně písemnou formou oznámit veškeré změny, týkající se platebního styku a této dohody.
5. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku je příslušná smluvní strana povinna uhradit poškozené straně úrok z prodlení ve výši stanovené v článku 3.1 "Cenového ujednání".
6. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem uzavření smlouvy o dodávce tepelné energie.

V Litvínově dne:

23 -12- 2023



Dodavatel: Ing. Jan Rauš  
Provozní ředitel  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.



Zuzana Pojerová  
Referentka obchodního odboru  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.  
Vladislavova 1390/17  
Nové Město, 110 00 Praha 1  
IČ: 058 54 431, DIČ: CZ05854431  
Tel.: 476 111 450, 777 783 733  
Provoz: Litvínov

V LITVÍNŮVĚ

dne: 23 -12- 2023



Odběratel:

Město Litvínov  
zřítkládkání s majetkem

# Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Vladislavova 1390/17  
110 00 Nové Město, Praha 1

## Dohoda o zálohových platbách

k odběrateli číslo: 30095

Na rok: 2024

Interní číslo smlouvy: 0592

Pro kupujícího  
MĚSTO LITVÍNŮV

náměstí Míru 11  
436 01 Litvínov

- Obě smluvní strany se dohodly na základě platných právních předpisů, že odběratel bude hradit dodavateli zálohy na pravidelné dodávky tepelné energie za těchto podmínek:
  - zúčtovací období je vždy jeden kalendářní rok;
  - případně-li termín splatnosti zálohy na den pracovního volna nebo pracovního klidu, je záloha splatná nejpozději následující pracovní den;
  - Záloha bude při fakturaci proúčtována.
- Hodnota předpokládaných záloh v Kč:

	I. čtvrtletí		II. čtvrtletí		III. čtvrtletí		IV. čtvrtletí	
	k 05. dni	k 0. dni	k 05. dni	k 0. dni	k 05. dni	k 0. dni	k 05. dni	k 0. dni
1.měsíc	146 000	0	72 000	0	6 000	0	55 000	0
2.měsíc	121 000	0	55 000	0	6 000	0	80 000	0
3.měsíc	113 000	0	6 000	0	14 000	0	121 000	0
celkem	380 000	0	133 000	0	26 000	0	256 000	0

Celkem předpis záloh 795 000

Při úhradě záloh uvádějte variabilní symbol: 059230095

- Výše záloh je stanovena:
  - v jednotlivých měsících podle předpokládaného odběru tepelné energie v technických jednotkách a ceny tepelné energie
- Obě strany jsou povinny si vzájemně a neprodleně písemnou formou oznámit veškeré změny, týkající se platebního styku a této dohody.
- V případě prodlení s plněním peněžitého závazku je příslušná smluvní strana povinna uhradit poškozené straně úrok z prodlení ve výši stanovené v článku 3.1 "Cenového ujednání".
- Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem uzavření smlouvy o dodávce tepelné energie.

V Litvínově dne:

23 -12- 2023

V LITVÍNŮVĚ

dne:

23 -12- 2023

Dodavatel: Ing. Jan Rauš  
Provozní ředitel  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Odběratel:

Zuzana Pojerová  
Referentka obchodního odboru  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Město Litvínov  
odbor nakládání s majetkem

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.  
Vladislavova 1390/17  
Nové Město, 110 00 Praha 1  
IČ: 058 54 431, DIČ: CZ05854431  
Tel.: 476 111 450, 777 783 733  
Provoz: Litvínov

## Cenové ujednání

Ke smlouvě o dodávce tepelné energie číslo: 2005/31592/00  
 Lokalita: Litvínov  
 Rok: 2024

1. V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, a smlouvou o dodávce tepelné energie uzavírají smluvní strany následující cenové ujednání.

2. **Ceny tepelné energie:**

Sazba	Popis	Jednotková cena	12% DPH	Celkem
31H9	ÚT+TV	792,32Kč/GJ	95,07Kč/GJ	887,39/GJ

3. **Úrok z prodlení:**

3.1 Smluvní strany se dohodly na úroku z prodlení úhrady peněžitého závazku ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

4. **Poplatky za služby:**

4.1 Úhrada za veškeré práce, které bude dodavatel nucen provést na požadavek nebo pro důvody ležící na straně odběratele, případné zásahy pohotovostní služby dodavatele vynucené stavem zařízení odběratele, budou dodavatelem účtovány a od odběratele vymáhány.

5. **Cenová pravidla:**

5.1 Ceny tepelné energie byly stanoveny kalkulací a zahrnují náklady na výrobu, rozvod, transformaci a vlastní realizaci dodávek v místě plnění včetně zisku.

5.2 Ceny platí za odběr tepelné energie v místě plnění a pro každé odběrné místo samostatně.

5.3 Kalkulaci ceny předloží dodavatel k nahlédnutí na žádost odběratele.

Litvínově dne: 23 -12- 2023

v Litvínově dne: 23 -12- 2023

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Vladislavova 1  
 Nové Město, 110 C  
 IČ: 058 54 431, DIČ:  
 Tel.: 476 111 450 7  
 Provoz: litv

Dodavatel: Ing. Jan Rauš  
 Provozní ředitel  
 Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Odběratel:



Město Litvínov  
 odbor nakládání s majetkem

Zuzana Pojerová  
 Referentka obchodního odboru  
 Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.



# ROZPIS ZÁLOH č. 0592/2024/01

## Prodávající :

### Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Se sídlem: Vladislavova 1390/17, 11000 Nové Město, Praha  
Zastoupen:

Společnost je zapsána v OR vedeném MS v Praze,  
oddíl C, vložka 271985

Bank.spojení:

IČO: 05854431 DIČ: CZ05854431

Plátce DPH: Ano

Licence:

MĚSTO LITVÍN OV

náměstí Míru 11  
436 01 Litvínov

## Kupující :

MĚSTO LITVÍN OV

náměstí Míru 11  
436 01 Litvínov

IČO 00266027 DIČ CZ00266027

Při úhradě záloh uvádějte variabilní symbol: 059230095

Datum vystavení: 14.12.2023

## PŘEDPIS ZÁLOHOVÝCH PLATEB ZA DODÁVKU TEPLA:

Datum splatnosti	Záloha, předmět plnění	Základ DPH Kč	Sazba DPH	DPH Kč	Celkem s DPH Kč
05.01.2024	teplo a teplá voda	132 142,86	12,00%	15 857,14	148 000,00
05.02.2024	teplo a teplá voda	109 821,43	12,00%	13 178,57	123 000,00
05.03.2024	teplo a teplá voda	102 678,57	12,00%	12 321,43	115 000,00
05.04.2024	teplo a teplá voda	66 071,43	12,00%	7 928,57	74 000,00
05.05.2024	teplo a teplá voda	50 892,86	12,00%	6 107,14	57 000,00
05.06.2024	teplo a teplá voda	7 142,86	12,00%	857,14	8 000,00
05.07.2024	teplo a teplá voda	7 142,86	12,00%	857,14	8 000,00
05.08.2024	teplo a teplá voda	7 142,86	12,00%	857,14	8 000,00
05.09.2024	teplo a teplá voda	14 285,71	12,00%	1 714,29	16 000,00
05.10.2024	teplo a teplá voda	50 892,86	12,00%	6 107,14	57 000,00
05.11.2024	teplo a teplá voda	73 214,29	12,00%	8 785,71	82 000,00
05.12.2024	teplo a teplá voda	109 821,43	12,00%	13 178,57	123 000,00

Zálohové platby poukažte na účet 123-765540287/0100

## Informace:

- Odpočet daně z přidané hodnoty na základě tohoto dokladu lze uplatnit pouze v případě zaplacení částky uvedené v rozpisu plateb (§28 odst. 9 a §73 odst. 1 ZDPH)

-Dojde-li v průběhu období, na které jsou předepsány zálohy, ke změně cen tepla nebo vyšší spotřebě tepla ze strany kupujícího, má prodávající právo na změnu stanovených záloh. Stejně tak, ukáží-li se splátky záloh na základě dosavadního odběru jako nepřiměřené, má kupující právo na změnu stanovených záloh. Pokud dojde ke změně stanovených záloh, bude vystaven nový platební kalendář.