

**Dodatek č. 2024/40015/01**  
ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 2010/40015/00

uzavřený mezi smluvními stranami

1. Obchodní firma : **Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.**  
se sídlem: **Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1**  
jednatel: **Ing. Zdeněk Havelka**

zastoupená: **Ing. Janem Raušem – provozním ředitelem**  
**Zuzanou Pojerovou – referentkou obchodního odboru**  
**na základě plné moci**

registrovaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 271985, držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, skupiny: **32 a 31**

IČ: **058 54 431**  
DIČ: **CZ05854431**  
bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.** č. účtu: **123-765540287/0100**  
telefonní spojení: **476 111 450, 476 111 191**  
zaměstnanci pověřeni činností:  
ve věcech obchodních: **Zuzana Pojerová**  
E-mail: **info@thlitvinov.cz, z.pojerova@thlitvinov.cz**  
ve věcech technických: **Ing. Jan Rauš**  
E-mail: **j.raus@thlitvinov.cz**

(dále jen „dodavatel“)

2. Jméno: **MĚSTO LITVÍNOV**  
se sídlem: **Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, Litvínov, 436 01**  
zastoupené: **Bc. Hanou Hofmannovou**

IČ: **00266027**  
DIČ: **CZ00266027**  
bankovní spojení: **KB Litvínov** č. účtu: **921-491/0100**  
telefonní spojení: **+420/476 111 689**

(dále jen „odběratel“)

1. Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku č. 2024/40015/01 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 2010/40015/00 ze dne 30.04.2010 (dále jen „Smlouva o dodávce tepelné energie“), kterým se v roce 2024 mění následující součásti Smlouvy o dodávce tepelné energie:
  - a) „Cenové ujednání“,
  - b) „Odběrový diagram na dodávku a odběr tepelné energie“,
  - c) „Dohoda o zálohových platbách“,
  - d) „V Článku 13 se mění bod 13,1,1 udržovat odběrné zařízení ve stavu odpovídajícím bezpečnostním a technickým předpisům a nepoužívat ho jako bivalentní zdroj pro další roky“
  - e) „Smluvní strany souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl veden v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.  
Tento Dodatek bude v plném rozsahu uveřejněn v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.  
Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní Dodatek v informačním systému registru smluv.  
Jednotlivé součásti Smlouvy o dodávce tepelné energie tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.
2. Tento dodatek o celkovém počtu 2 stran, na jehož celém obsahu se smluvní strany dohodly, je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží jedno vyhotovení s platností originálu. Tento dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy o dodávce tepelné energie.
3. Ostatní ustanovení platné Smlouvy o dodávce tepelné energie, která nejsou tímto dodatkem rušena nebo měněna, zůstávají v platnosti.
4. Osobní údaje zpracováváme v souladu s Obecným nařízením o ochraně osobních údajů EU (GDPR). Zásady pro nakládání s osobními údaji v rámci skupiny CPI naleznete v naší Politice ochrany osobních údajů skupiny CPI - <https://cpipg.com/data-protection-policy>

V Litvínově dne:

23-12-2023

V LITVÍNOVĚ dne: 28. 12. 2023

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Vladislavova 1390/17

Nové Město, 110 001 77

IČ: 058 54 431, DIČ:

Tel.: 476 111 450, 7

Provoz: Litvínov

Dodavatel: Ing. Jan Rau,

Provozní ředitel

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.





Odběratel:

Zuzana Pojerová

Referentka obchodního odboru

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Město Litvínov  
odbor nakládání s majetkem

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	20.12.23		energetik ONM	
Schválil:	20.12.23		vedoucí ONM	
Správce rozpočtu:	20.12.23		ekonom ONM	
Schváleno RM:	-----	Číslo usnesení:	-----	
ZM:	-----	Číslo usnesení: -----	-----	
Zveřejněno:	-----	-----		
Vedení města:	18.12.23	Karel Rosenbaum	1.místostarosta	



**Odběrový diagram na dodávku a odběr tepelné energie**

Ke smlouvě o dodávce tepelné energie číslo: 2010/40015/00

Rok: 2024

**1. Odběrový diagram**

## 1.1 sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

## 32001012 ÚT Objekt, Smetanova 40

Leden	48	Únor	40	Březen	35
Duben	23	Květen	4	Červen	0
Červenec	0	Srpen	0	Září	2
Říjen	20	Listopad	35	Prosinec	43
					Celkem: 250GJ

## 32001012 TUV Objekt, Smetanova 40

Leden	8	Únor	8	Březen	8
Duben	8	Květen	8	Červen	8
Červenec	8	Srpen	8	Září	8
Říjen	8	Listopad	8	Prosinec	8
					Celkem TUV: 100GJ

## 18003007 ÚT PKH 1593

Leden	48	Únor	40	Březen	35
Duben	23	Květen	5	Červen	0
Červenec	0	Srpen	0	Září	2
Říjen	20	Listopad	35	Prosinec	42
					Celkem: 250GJ

## 18003007 TUV B.j. PKH 1593

Leden	13	Únor	13	Březen	13
Duben	13	Květen	13	Červen	13
Červenec	10	Srpen	10	Září	13
Říjen	13	Listopad	13	Prosinec	13
					Celkem TUV: 150GJ

## 18003008 ÚT PKH 1594

Leden	48	Únor	40	Březen	35
Duben	23	Květen	5	Červen	0
Červenec	0	Srpen	0	Září	2
Říjen	20	Listopad	35	Prosinec	42
					Celkem: 250GJ

## 18003008 TUV B.j. PKH 1594

Leden	14	Únor	14	Březen	14
Duben	14	Květen	14	Červen	14
Červenec	14	Srpen	14	Září	14
Říjen	14	Listopad	14	Prosinec	16
					Celkem TUV: 170GJ

1.2 Účtování tepla a teponosné látky je prováděno podle „Ujednání o ceně“, platného v době uskutečnění dodávky.

**2. Zvláštní ujednání:**

- 2.1 Odběratel je povinen aktualizovat „Odběrový diagram“ na další kalendářní rok vždy nejpozději do 1. 12.
- 2.2 Odběratel je dále povinen aktualizovat u dodavatele odběrový diagram v průběhu kalendářního roku dojde-li ke změně plánovaného odebíraného množství tepelné energie a to nejpozději k datu uskutečnění této změny.
- 2.3 Při zahájení topného období je odběratel o tomto povinen informovat dodavatele.

Litvínově dne: 23 12 2023

23 -12- 2023

v LITVÍNOVĚ dne: 19. 12. 2023

Dodavatel: Ing. Jan Rauš  
Provozní ředitel  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.



Zuzana Pojerová  
Referentka obchodního odboru  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.



Odběratel:



Město Litvínov  
odbor nakládání s majetkem

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.  
Vladislavova 1390/17  
Nové Město, 110 00 Praha 1  
IČ: 058 54 431, DIČ: CZ05854431  
Tel.: 476 111 450, 777 783 733  
Provoz: Litvínov



## Cenové ujednání

Ke smlouvě o dodávce tepelné energie číslo: 2010/40015/00  
 Lokalita: Litvínov  
 Rok: 2024

1. V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, a smlouvou o dodávce tepelné energie uzavírají smluvní strany následující cenové ujednání.

2. **Ceny tepelné energie:**

Sazba	Popis	Jednotková cena	12% DPH	Celkem
31H8	ÚT+TV	792,32Kč/GJ	95,07Kč/GJ	887,39Kč/GJ

3. **Úrok z prodlení:**

3.1 Smluvní strany se dohodly na úroku z prodlení úhrady peněžitého závazku ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

4. **Poplatky za služby:**

4.1 Úhrada za veškeré práce, které bude dodavatel nucen provést na požadavek nebo pro důvody ležící na straně odběratele, případné zásahy pohotovostní služby dodavatele vynucené stavem zařízení odběratele, budou dodavatelem účtovány a od odběratele vymáhány.

5. **Cenová pravidla:**

5.1 Ceny tepelné energie byly stanoveny kalkulací a zahrnují náklady na výrobu, rozvod, transformaci a vlastní realizaci dodávek v místě plnění včetně zisku.

5.2 Ceny platí za odběr tepelné energie v místě plnění a pro každé odběrné místo samostatně.

5.3 Kalkulaci ceny předloží dodavatel k nahlédnutí na žádost odběratele.

Litvínově dne: 23-12-2023

V LITVÍNŮVĚ dne: 23.12.2023

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Vladislavova 1390/17  
 Nové Město, 110 00 Praha 1  
 IČ: 058 54 431, DIČ: CZ0585443  
 Tel.: 476 111 450, 777 783 733  
 Provoz: Litvínov

Dodavatel: Ing. Jan Rauš  
 Provozní ředitel  
 Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Odběratel:

Město Litvínov  
 odbor nakládání s majetkem

Zuzana Pojerová  
 Referentka obchodního odboru  
 Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.



# Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Vladislavova 1390/17  
110 00 Nové Město, Praha I

## Dohoda o zálohových platbách k odběrateli číslo: 40015

Na rok: 2024

Interní číslo smlouvy: 0015

Pro kupujícího  
MĚSTO LITVÍNOV

nám. Míru 11  
436 01 Litvínov

- Obě smluvní strany se dohodly na základě platných právních předpisů, že odběratel bude hradit dodavateli zálohy na pravidelné dodávky tepelné energie za těchto podmínek:
  - zúčtovací období je vždy jeden kalendářní rok;
  - případně-li termín splatnosti zálohy na den pracovního volna nebo pracovního klidu, je záloha splatná nejpozději následující pracovní den;
  - Záloha bude při fakturaci proúčtována.
- Hodnota předpokládaných záloh v Kč:

	I. čtvrtletí		II. čtvrtletí		III. čtvrtletí		IV. čtvrtletí	
	k 05. dni	k 0. dni	k 05. dni	k 0. dni	k 05. dni	k 0. dni	k 05. dni	k 0. dni
1.měsíc	33 900	0	33 900	0	33 900	0	33 900	0
2.měsíc	33 900	0	33 900	0	33 900	0	33 900	0
3.měsíc	33 900	0	33 900	0	33 900	0	33 900	0
celkem	101 700	0	101 700	0	101 700	0	101 700	0

Celkem předpis záloh 406 800

Při úhradě záloh uvádějte variabilní symbol: 001540015

- Výše záloh je stanovena:
  - v jednotlivých měsících podle předpokládaného odběru tepelné energie v technických jednotkách a ceny tepelné energie
- Obě strany jsou povinny si vzájemně a neprodleně písemnou formou oznámit veškeré změny, týkající se platebního styku a této dohody.
- V případě prodlení s plněním peněžitého závazku je příslušná smluvní strana povinna uhradit poškozené straně úrok z prodlení ve výši stanovené v článku 3.1 "Cenového ujednání".
- Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem uzavření smlouvy o dodávce tepelné energie.

V Litvínově dne: 23.12.2023

V LITVÍNOVĚ dne: 29.12.23

Dodavatel: Ing. Jan Raus  
Provozní ředitel  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Odběratel:

Zuzana Pojerová  
Referentka obchodního odboru  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.  
Vladislavova 1390/17  
Nové Město, 110 00 Praha 1  
IČ: 058 54 431, DIČ: CZ05854431  
Tel.: 476 111 450, 777 783 733  
Provoz: Litvínov

Město Litvínov  
pro jednání s majetkem

# ROZPIS ZÁLOH č. 0015/2024/01

## Prodávající :

### Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Se sídlem: Vladislavova 1390/17, 11000 Nové Město, Prah

Zastoupen:

Společnost je zapsána v OR vedeném MS v Praze,  
oddíl C, vložka 271985

Bank.spojení:

IČO: 05854431

DIČ: CZ05854431

Plátce DPH: Ano

Licence:

MĚSTO LITVÍN OV

nám. Míru 11

436 01 Litvínov

## Kupující :

MĚSTO LITVÍN OV

nám. Míru 11

436 01 Litvínov

IČO 00266027

DIČ CZ00266027

Při úhradě záloh uvádějte variabilní symbol: 001540015

Datum vystavení:

14.12.2023

## PŘEDPIS ZÁLOHOVÝCH PLATEB ZA DODÁVKU TEPLA:

Datum splatnosti	Záloha, předmět plnění	Základ DPH Kč	Sazba DPH	DPH Kč	Celkem s DPH Kč
05.01.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.02.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.03.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.04.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.05.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.06.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.07.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.08.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.09.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.10.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.11.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.12.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00

Zálohové platby poukažte na účet 123-765540287/0100

### Informace:

- Odpočet daně z přidané hodnoty na základě tohoto dokladu lze uplatnit pouze v případě zaplacení částky uvedené v rozpisu plateb (§28 odst. 9 a §73 odst. 1 ZDPH)

-Dojde-li v průběhu období, na které jsou předepsány zálohy, ke změně cen tepla nebo vyšší spotřebě tepla ze strany kupujícího, má prodávající právo na změnu stanovených záloh. Stejně tak, ukáží-li se splátky záloh na základě dosavadního odběru jako nepřiměřené, má kupující právo na změnu stanovených záloh. Pokud dojde ke změně stanovených záloh, bude vystaven nový platební kalendář.



# ROZPIS ZÁLOH č. 0015/2024/01

**Prodávající :****Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.**

Se sídlem: Vladislavova 1390/17, 11000 Nové Město, Prah

Zastoupen:

Společnost je zapsána v OR vedeném MS v Praze,  
oddíl C, vložka 271985

Bank.spojení:

IČO: 05854431

DIČ: CZ05854431

Plátce DPH: Ano

Licence:

MĚSTO LITVÍNŮV

nám. Míru 11

436 01 Litvínov

**Kupující :**

MĚSTO LITVÍNŮV

nám. Míru 11

436 01 Litvínov

IČO 00266027

DIČ CZ00266027

Při úhradě záloh uvádějte variabilní symbol: 001540015

Datum vystavení:

14.12.2023

**PŘEDPIS ZÁLOHOVÝCH PLATEB ZA DODÁVKU TEPLA:**

Datum splatnosti	Záloha, předmět plnění	Základ DPH Kč	Sazba DPH	DPH Kč	Celkem s DPH Kč
05.01.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.02.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.03.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.04.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.05.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.06.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.07.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.08.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.09.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.10.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.11.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00
05.12.2024	teplo a teplá voda	30 267,86	12,00%	3 632,14	33 900,00

Zálohové platby poukažte na účet 123-765540287/0100

**Informace:**

- Odpočet daně z přidané hodnoty na základě tohoto dokladu lze uplatnit pouze v případě zaplacení částky uvedené v rozpisu plateb (§28 odst. 9 a §73 odst. 1 ZDPH)

-Dojde-li v průběhu období, na které jsou předepsány zálohy, ke změně cen tepla nebo vyšší spotřebě tepla ze strany kupujícího, má prodávající právo na změnu stanovených záloh. Stejně tak, ukáží-li se splátky záloh na základě dosavadního odběru jako nepřiměřené, má kupující právo na změnu stanovených záloh. Pokud dojde ke změně stanovených záloh, bude vystaven nový platební kalendář.