

S M L O U V A

O POSKYTOVÁNÍ SLUŽBY STŘEŽENÍ OBJEKTU V SYSTÉMU PCO

Objednatel:	Mateřská škola Mozaika Jihlava, Březinova 114, příspěvková organizace se sídlem: Březinova 4042/114, 586 01 Jihlava zastupuje: Mgr. Jarmila Bučková, ředitelka IČ: 70993165, DIČ: neplátce
Dodavatel:	PATROL group s.r.o. se sídlem: Romana Havelky 4957 / 5b, 586 01 Jihlava zapsána v OR vedeném KS Brno, oddílu C, vložce 8188, sp.zn. Firm 21048/97 zastupuje: Ing. Pavel Volenec, ředitel společnosti IČ: 46981233, DIČ: CZ46981233
Místo určení:	objekty MŠ Mozaika dle jednotlivých míst určení, viz. příloha č. 1
Předmět plnění:	napojení elektronické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany objektů a střežení objektů

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je stanovení podmínek a úprava vztahů vznikajících mezi objednatelem a dodavatelem napojením elektronické zabezpečovací signalizace (EZS) vybudované v objektu uvedeném v záhlaví této smlouvy jako - místo určení - na Pult centralizované ochrany objektů (dále jen PCO), který provozuje dodavatel. Na základě této smlouvy bude dodavatel systémem PCO střežit zabezpečený objekt objednatele.

II. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. V objektu provozovat funkční EZS odpovídající platným předpisům a normám. Mít zajištěný pravidelný servis a revize k tomu oprávněnou firmou.
2. V objektu připravit pro napojení hlavní stanici telekomunikační sítě. Oznámit telekomunikačnímu operátorovi připojení zařízení EZS do telekomunikační sítě. Náklady spojené s přenosem dat po telefonní lince na PCO si hradí objednatel sám. Objednatel se zavazuje v případě, kdy zjistí na telefonní lince, na které je systém EZS připojen neadekvátní intenzitu provozu, neprodleně a bez zbytečného odkladu informovat dodavatele.
3. V případě, že přenos signálu z EZS je zabezpečen pomocí radiotelefonního vysílače, musí ho objednatel používat v souladu s platnými právními normami. To platí i po ukončení platnosti této smlouvy. Umožnit dodavateli 1 x ročně provést kontrolu zařízení.
4. V případě, že přenos signálu z EZS na PCO je zabezpečen na bázi vytáčeného spojení v rámci sítě GSM, nebo GPRS, bere objednatel na vědomí možnost narušení přenosové trasy ze střeženého objektu na PCO dodavatele.
5. Stanovit práva a povinnosti osobám provádějícím obsluhu EZS, včetně povinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech souvisejících s provozem EZS a přenosem informací na PCO.
6. Udržovat systém EZS v bezvadném a funkčním stavu a všechny změny a úpravy na zařízení, které mění charakter činnosti systému, stejně jako změny odpovědných osob ihned oznámit dodavateli. Dále je povinen ohlašovat plané poplachy, které ohlašuje heslem uvedeným v příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy, na telefonní číslo 567 555 555, 567 555 556, 602 565 656.
7. Poskytnout dodavateli bezplatně příslušné podklady a informace potřebné ke zpracování zákrokové dokumentace. Pro případ, že bude umožněno provádět kontrolu neporušenosti vstupů do objektu bez přítomnosti odpovědných pracovníků, a tyto vstupy budou v nepřístupných místech, předat dodavateli klíče od těchto míst. Zápis o předání klíčů bude přílohou této smlouvy.
8. Poskytnout dodavateli nezbytnou součinnost při kontrole objektu. Kontrola vnitřních prostor může být provedena pouze za přítomnosti odpovědného pracovníka, který zpřístupní objekt ke kontrole a který je povinen, po vyrozumění pracovištěm PCO, se v co nejkratší době dostavit do objektu. Odpovědní pracovníci jsou uvedeni na seznamu, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Objednatel je povinen tento seznam udržovat v aktuálním stavu.
9. Reagovat na připomínky a odstraňovat objektivní nedostatky v zabezpečení objektu zjištěné dodavatelem. Objednatel má sjednané pojištění svého objektu, zařízení a zásob pro případ škody způsobené vloupáním do objektu.

III. POVINNOSTI DODAVATELE

1. Dodavatel provede připojení ústředny EZS v objektu objednavatele na svůj PCO. Dodavatel se dále zavazuje zahájit opravy zařízení pro přenos signálu z EZS do 24 hodin po nahlášení závady objednatel na servisní telefon **567 555 540** nebo **602 565 656**. Dodavatel neodpovídá za případné závady v telekomunikační síti.
2. Dodavatel bude prostřednictvím Pultu centralizované ochrany objektů provádět monitorování a vyhodnocovat signály z ústředny EZS v objektu objednavatele. Střežení spočívá v přenosu poplachových, poruchových a informativních zpráv na PCO dodavatele a dále v tom, že po příjmu poplachové zprávy z připojeného objektu zajistí dodavatel neprodleně vyslání speciálního pohotovostního vozidla k tomuto objektu s cílem zjištění příčin poplachové zprávy, zajištění případného pachatele a zabránění vzniku případných hrozících hmotných škod na majetku objednavatele.
3. Po příjezdu provést řádnou kontrolu objektu a všech vstupů. V případě, že kontrolou objektu bude zjištěno prokazatelné narušení objektu, provést zákrok k zadržení narušitele. Při každé poplachové zprávě informovat odpovědnou osobu objednavatele a v případě, že EZS signalizuje pohyb uvnitř objektu, požádat tuto osobu o nezbytnou součinnost při kontrole objektu.
4. Zajistit na požádání dopravu odpovědných osob z jejich bydliště do místa objektu na náklady objednavatele. Pokud se odpovědný pracovník odmítne dostavit do objektu a poskytnout nezbytnou součinnost k provedení řádné kontroly objektu nebo se nedostaví včas, bude kontrola objektu ukončena a dodavatel nenese žádnou odpovědnost za případné vzniklé škody na majetku objednavatele.
5. V případě zjištění skutečného a prokazatelného napadení objektu pachatelem, použijí členové zásahové skupiny všech zákonných prostředků k jeho zadržení. Na svoji obranu mají střelné zbraně a další prostředky osobní obrany, které mohou být použity pouze za dodržení platné právní úpravy.
6. Dodavatel na sebe nebere žádnou odpovědnost za škody způsobené pachatelem narušení objektu a to ani v souvislosti s dle čl.II, odst.4.

IV. CENA ZA SLUŽBY

1. Objednatel uhradí **měsíčně** poplatek za střežení objektů v místech určení, který je vzájemnou dohodou stanoven na **10.250,- Kč** bez DPH. V dohodnuté částce je zahrnuto nepřetržité monitorování systému EZS objednavatele na PCO. Poplatek bude placen měsíčně na základě vystavené faktury. Fakturu - daňový doklad vystaví dodavatel vždy k poslednímu dni v měsíci. Jako variabilní symbol platby bude objednatel uvádět číslo příslušné faktury.
2. Vzájemně bylo dohodnuto a objednatel svým podpisem stvrzuje svůj souhlas s možným navýšením poplatku podle odst. 2. tohoto článku, na počátku každého kalendářního roku, o oficiální průměrnou roční míru inflace za uplynulý kalendářní rok.
3. Pokud fakturovaná částka za služby nebude připsána na účet dodavatele nejpozději 15 dnů po datu splatnosti faktury má dodavatel právo od této smlouvy jednostranně odstoupit, nebo dočasně přerušit plnění povinností vyplývajících z této smlouvy do zaplacení dlužné částky. Účinky odstoupení od smlouvy nebo dočasného přerušení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení nebo dočasném přerušení objednateli. V případě, že bude nutné pohledávku vymáhat třetí stranou, se objednatel zavazuje uhradit dodavateli náklady s tím spojené v plné výši.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně. Objednatel bere na vědomí, že v případě kdy svévolně sám odpojí EZS připojenou na PCO dodavatele, aniž by řešil ukončení smluvního vztahu v souladu s touto smlouvou, uhradí dodavateli veškeré smluvní poplatky až do doby, kdy řádně ukončí smluvní vztah.
2. Tato smlouva ruší a zároveň nahrazuje smlouvy ze dne 01. 01. 2010, smlouvu č. 20820661 ze dne 01. 04. 2008 a smlouvu č. 21720987 ze dne 01. 01. 2017.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
4. Platnost smlouvy od: 01. 07. 2017

Za dodavatele:

Za objednavatele:

Vyřizuje: Petr HONSA, tel. 567 555 560

Věc:

Seznam konkrétních míst určených jednotlivých objektů a přidělení komunikačních hesel pro telefonický styk s dispečerem PCO, PATROL group s.r.o.

S cílem zkvalitnění služeb a pro zvýšení úrovně zabezpečení telefonické výměny informací souvisejících s provozem elektronické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS) instalované ve vašich objektech:

Mateřská škola „ Duběnka“, Březinova 113, Jihlava /
Mateřská škola „ Sedmikráska“ a ředitelství, Březinova 114, Jihlava /
Mateřská škola „ Zvoněnka“, Dvořákova 11, Jihlava /
Mateřská škola „ Juliánka“, Erbenova 37, Jihlava /
Mateřská škola „ Berušky“, Fibichova 20, Jihlava / I
Mateřská škola Jarní 22, Jihlava /
Mateřská škola „ U čtyř barviček“, Mahenova 3, Jihlava / Kuchyň, I
Mateřská škola „ U Burbínka“, Resslerova 44, Jihlava /
Mateřská škola „ U Skřítků“, Seifertova 6, Jihlava / I Kuchyň, R – 627
Mateřská škola „ Sluníčko“, Tylova 6, Jihlava /
Mateřská škola, U Dlouhé stěny 50, Jihlava /

Mateřská škola „Pastelka“, Riegerova 21, Jihlava /
Mateřská škola „Studánka“, Antonínův Důl 243, /
Mateřská škola „Pramínek“, Romana Havelky 25, Jihlava /
Mateřská škola „Jeslenka“, Seifertova 4a, Jihlava/

a připojené na pult centralizované ochrany (PCO) společnosti PATROL group s.r.o., Vám přiděluji hesla pro zabezpečení telefonického styku mezi odpovědnými osobami a dispečerem PCO PATROL group s.r.o. Hesla slouží pro zabezpečení telefonické výměny informací a **mohou ho znát pouze vybrané osoby. Tyto osoby jsou vedeny v příloze č.2 Smlouvy o střežení objektu v systému PCO na seznamu jako „Odpovědné osoby“ za obsluhu systému EZS ve střeženém objektu.**

Pokud dojde ke změnám odpovědných osob, je nezbytně nutné, aby každá změna byla písemně nahlášena na naši adresu. Pokud aktualizace z vaší strany nebude provedena řádně a včas a v důsledku toho bude uskutečněn zbytečný výjezd ke kontrole objektu, budou Vám náklady spojené s tímto výjezdem vyfakturovány (smluvní pokuta vyplývající ze smlouvy o střežení objektu v systému PCO).

V Jihlavě dne: 26. 06. 2017

Petr Honsa
vedoucí střediska
PATROL group s.r.o.