

**SMLOUVA  
o provádění úklidových prací**

- 1) Fakultní nemocnice v Motole  
se sídlem V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 - Motol  
IČ 00064203  
zastoupená

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

- 2) MYVAL – Miloš Kaplánek  
se sídlem v Mánesova 54, 120 00 Praha 2  
IČ 15303080  
Podnikající na základě živnostenského oprávnění OU v Praze 2, 8.10.1992 č.j.ŽO/8686/92/JV

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

tuto smlouvu o provádění úklidových prací

**Čl. 1  
Předmět smlouvy**

- 1) Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provádět pro objednatele denní, týdenní, měsíční a mimořádné úklidové práce ve vybraných zdravotnických a provozních prostorách areálu Fakultní nemocnice v Motole. Specifikace jednotlivých úklidových činností je obsažena v příloze č. 1 - seznam úklidových prací a sazebník úkonů, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2) Smluvené úklidové práce budou prováděny vlastním vybavením uchazeče včetně dodávky mycích a čistících prostředků, které budou v souladu s desinfekčním programem objednatele, který je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 2, jakož i dodávky pytlů na odpad o síle 180 mikronů a sáčků do odpadkových košů.
- 3) Objednatel si vyhrazuje právo změnit rozsah smluvených úklidových prací nad rámec činností uvedených v příloze č. 1. Změna rozsahu smluvených úklidových prací bude řešena formou písemné objednávky objednatele nebo dodatkem k této smlouvě.
- 4) Předmětem této smlouvy je dodávka desinfekčních prostředků a doplňování hygienického a spotřebního materiálu ve vybraných prostorách, které jsou předmětem úklidových prací.
- 5) Smluvené úklidové práce budou prováděny v souladu se směrnicí objednatele o odpadovém hospodářství, která je přílohou č. 3 této smlouvy.

**Čl. 2  
Doba provádění úklidových prací**

- 1) Zhotovitel se zavazuje zahájit veškeré smluvené úklidové práce v termínu od 1.9.2001.

- 2) Zhotovitel se zavazuje provádět smluvené úklidové práce v časech požadovaných vedoucím pracovníkem jednotlivých úseků.

### Čl. 3

#### Práva a povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel je povinen provádět úklidové práce s potřebnou odbornou péčí řádně a včas, a to tak, aby výsledek úklidových prací odpovídal příslušným právním předpisům a smluvně ujednaným nebo obvyklým standardům kvality úklidových prací pro zdravotnické provozy.
- 2) Zhotovitel je povinen při provádění úklidových prací respektovat nutnost zajištění nerušeného užívání všech prostor objednatele.
- 3) Zhotovitel odpovídá za to, že smluvené úklidové práce budou prováděny výhradně pomocí ručních elektrických úklidových strojů a spotřebičů, ke kterým byly vystaveny protokoly o kontrole a revizi.
- 4) Zhotovitel je povinen používat do mycích a čistících strojů pouze gelové nabíjecí baterie.
- 5) Zhotovitel je povinen zajistit vybavení svých zaměstnanců, příp. zaměstnanců subdodavatele, kteří budou vykonávat smluvené úklidové práce, jednotným pracovním oděvem vhodným pro dané prostředí zřetelně označeným logem zhotovitele a jménem příslušného pracovníka. Logem zhotovitele bude rovněž označeno vybavení používané k úklidovým pracem, kromě věcí, na kterých se smluvní strany dohodnou.
- 6) Zhotovitel je povinen zajistit, že všichni zaměstnanci zhotovitele, příp. zaměstnanci subdodavatele, kteří budou vykonávat smluvené úklidové práce, budou proškoleni bezpečnostními, požárními a hygienickými předpisy a budou vybaveni pracovními a ochrannými pomůckami.
- 7) Zhotovitel odpovídá po celou dobu plnění této smlouvy za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci jak svých zaměstnanců, tak i případných subdodavatelů. Stejně tak odpovídá za dodržování požární ochrany při plnění této smlouvy a při užívání prostor poskytnutých mu dle čl. 4 odst. 6 smlouvy. Objednatel nenesе žádnou odpovědnost za porušení výše uvedených předpisů zhotovitelem ani za škody, které by tím vznikly.
- 8) Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci, kteří budou vykonávat smluvené úklidové práce, jakož i zaměstnanci případného subdodavatele, nebyli odsouzeni pro žádný úmyslný trestný čin.
- 9) Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit vstupní lékařské prohlídky všech svých zaměstnanců kteří budou vykonávat smluvené úklidové práce, jakož i zaměstnanců případného subdodavatele a očkování příslušných pracovníků dle jejich zařazení na riziková pracoviště. Zhotovitel je rovněž povinen proškolit tyto osoby o úklidu ve zdravotnických provozech.
- 10) Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění úklidových prací interní předpisy a požadavky objednatele upravující provozní řád budovy, bezpečnost práce a protipožární opatření.
- 11) Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodnost požadavků a pokynů daných mu objednatelem k provedení prací a na rizika vyplývající z objednatelových požadavků, které neodpovídají obvyklým postupům úklidových služeb či podmínkám bezpečnosti práce.
- 12) V případě, že zhotovitel splní povinnost dle čl. 3 odst. 11 smlouvy, neodpovídá za vady způsobené nevhodnými požadavky nebo pokyny objednatele, jestliže objednatel na jejich použití při provádění smluvených úklidových prací písemně trval.
- 13) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody na majetku či zdraví způsobené jím nebo jeho subdodavatelem či zaměstnanci.
- 14) Zhotovitel je povinen všechny ztracené věci nalezené v místě provádění smluvních prací zaměstnanci zhotovitele či zaměstnanci subdodavatele bezodkladně odevzdat objednateli a

uvést tuto skutečnost do úklidového deníku včetně jména osoby objednatele, která věc převzala a data předání.

- 15) Zhotovitel je povinen všechny zjištěné závady, nedostatky a škody na nábytku, zařízení, elektrických a vodovodních instalacích neprodleně nahlásit objednateli.
- 16) Zhotovitel je povinen vést úklidový deník, který bude uložen u vrchní sestry příslušného oddělení nebo kliniky na místě přístupném pro obě smluvní strany. Úklidový deník bude sloužit jako reklamační kniha a objednatel do něj bude zaznamenávat veškeré zjištěné nedostatky na provedených úklidových pracích.
- 17) Zhotovitel je povinen zajistit, že denně od 6:00 do 14:30 hodin bude v objektu přítomen jeho odpovědný zástupce, jehož jméno bude zapsáno v úklidovém deníku včetně telefonického spojení. V případě, kdy odpovědný zástupce bude nucen z nutných důvodů objekt opustit, upozorní na tuto skutečnost předem odpovědného zástupce objednatele a uvede jméno zastupující osoby.
- 18) Zhotovitel je povinen zajistit možnost řešení případných požadavků objednatele mimo dobu dle čl. 3 odst. 17 smlouvy na mobilním telefonním čísle, které bude uvedeno v úklidovém deníku.
- 19) Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním úklidových prací jinou osobu, přičemž odpovídá objednateli tak, jako by úklidové práce prováděl sám.
- 20) Zhotovitel je povinen v den podpisu této smlouvy předat objednateli jmenný seznam všech svých zaměstnanců, příp. zaměstnanců subdodavatele, kteří budou vykonávat pro objednatele smlouvené úklidové práce s uvedením místa jejich činnosti. Zhotovitel je povinen aktualizovat tento seznam vždy 1x měsíčně a předložit jej na vyžádání objednateli.

#### Čl. 4

#### Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli přístup do prostor, v nichž budou prováděny úklidové práce a poskytne mu další součinnost nutnou k provádění úklidových prací.
- 2) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli interní pokyny a směrnice, upravující režim, provoz, bezpečnost práce a protipožární opatření v objektu.
- 3) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli bezúplatně uzamykatelné skladovací prostory pro uložení prostředků na úklid, úklidové komory pro technologické vybavení (úklid. vozíky, vysavače apod.), prostor pro převlékání a osobní hygienu pracovníků zhotovitele, kteří zajišťují smlouvené úklidové práce a vhodný prostor pro odpovědného zástupce zhotovitele.
- 4) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli na vlastní náklady elektrickou energii, teplotu a studenou užitkovou vodu nezbytně nutnou pro provádění úklidových prací.
- 5) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli jednu telefonní linku v objektu, umožňující spojení pracovníků provádějících úklid s odpovědným zástupcem zhotovitele; provoz této telefonní linky hradí zhotovitel na základě faktur vystavených objednatel.
- 6) Objednatel je povinen před započatím sjednaných prací zhotovitelem seznámit zaměstnance zhotovitele, příp. zaměstnance jeho subdodavatelů, se zvláštními bezpečnostními opatřeními a zvláštními předpisy platnými pro pracoviště objednatele, kde budou prováděny úklidové práce. O seznámení bude pořízen zápis podepsaný odpovědnými zástupci smluvních stran.
- 7) Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat provádění úklidových prací a zaznamenávat do úklidového deníku zjištěné nedostatky a požadovat odstranění vady.
- 8) Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu účinnosti této smlouvy pozastavit z provozních důvodů úklidové práce, a to na dobu nezbytně nutnou. Pozastavení prací je objednatel povinen oznámit odpovědné osobě zhotovitele a uvést do úklidového deníku nejméně 5 kalendářních dní před pozastavením prací.

## Čl.5 Smluvní cena a platební podmínky

- 1) Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provádění úklidových prací smluvní cenu. Výše měsíční smluvní ceny bude vycházet ze sazebníku úkonů, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Uhrada bude prováděna měsíčně zpětně v české měně, vždy na základě příslušného účetního dokladu vystaveného zhotovitelem.
- 2) Zhotovitel je oprávněn vystavit příslušný účetní doklad na základě protokolu provedených prací odsouhlaseného odpovědným zástupcem objednatele, jehož kopie bude nedílnou součástí daňového dokladu.
- 3) K cenám za provedené úklidové práce bude ve fakturách vždy připočtena příslušná daň z přidané hodnoty.
- 4) Smluvní cenu lze navýšit pouze z důvodu inflace v případě, že celková inflace v příslušném kalendářním roce přesáhne 5 %. Nárok na zvýšení ceny za plnění zakázky vznikne zhotoviteli dnem doručení jeho písemné žádosti o navýšení ceny. Cenové navýšení bude vypočteno na základě údajů zveřejněných Českým statistickým úřadem a písemně odsouhlaseno oběma smluvními stranami formou dodatku ke smlouvě.
- 5) Práce neprovedené z důvodu omezení provozu, dočasného vyloučení prostor z provozu nebo oprav a rekonstrukčních prací nebudou objednateli fakturovány.
- 6) Z důvodu plánovaných stavebních a bouracích prací a stěhování jednotlivých provozů budou vystavovány vždy objednávky upravující prostory a další požadavky na úklid.
- 7) Mimořádné úklidové práce budou prováděny za žádanky, které vystavují určení pracovníci jednotlivých úseků
- 8) Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 12 zákona č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 9) Lhůta splatnosti účetních dokladů činí 90 dnů od jejich doručení objednateli .

## Čl.6 Měsíční převzetí provedených úklidových prací

- 1) Pravidelně vždy poslední pracovní den v daném kalendářním měsíci se bude provádět tzv. měsíční převzetí provedených úklidových prací v místě provádění prací, nebude-li dojednáno jinak. Z tohoto přejímacího řízení bude pořízen protokol o předání a převzetí provedených měsíčních úklidových prací, který se stává nedílnou přílohou úklidového deníku. Tento protokol je za objednatele oprávněna podepsat pouze:
  - a) vrchní sestra nebo její zástupce-u klinik a zdravotnických oddělení
  - b) vedoucí oddělení, příp. provozní-u provozních odděleních a společných prostor.
- 2) Jestliže se v průběhu přejímacího řízení zjistí, že měsíční úklidové práce byly provedeny vadně, jsou nekompletní nebo neodpovídají podmínkám smlouvy, do protokolu o předání a převzetí měsíčních úklidových prací se uvede soupis všech vad, termíny jejich odstranění a termín opakování přejímky měsíčních úklidových prací.
- 3) Objednatel a zhotovitel jsou povinni podepsat protokol o předání a převzetí měsíčních úklidových prací. Protokol jsou oprávněny podepsat pouze osoby uvedené v čl. 11 smlouvy.

## Čl.7 Reklamacce

- 1) Provedené úklidové práce mají vady, jestliže jejich provedení neodpovídá smluvně ujednaným nebo obvyklým standardům kvality úklidových prací ve zdravotnickém provozu.
- 2) Reklamovat lze pouze ty vady, které objednatel písemně zaznamenal do úklidového deníku (dále jen „oprávněná vada“). Na reklamacce, které nebudou v deníku uvedeny, nebude brán zřetel.
- 3) V případě reklamace vady zaznamená zaměstnanec objednatele do úklidového deníku charakter reklamované vady, datu, přesný čas reklamace a své jméno.
- 4) Zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace vady zajistit nápravu odstraněním této vady, a to do 6-ti hodin od jejího zaznamenání do úklidového deníku. Zhotovitel je povinen vady odstranit na svůj náklad. Odstranění vady bude zaznamenáno v úklidovém deníku.

## Čl.8 Smluvní pokuty

- 1) V případě prodlení zhotovitele s řádným zahájením úklidových prací dle čl. 2 odst. 1 smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 200.000,-Kč za každý den prodlení.
- 2) Za každou oprávněnou vadu je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli tuto smluvní pokutu vždy v měsíčním intervalu a maximálně do výše 30% ceny za plnění stanovené pro jednotlivé kliniky a oddělení. Smluvní pokuta bude objednateli započtena na cenu za provedené práce při nejbližší fakturaci.
- 3) V případě prodlení objednatele s uhrazením měsíční faktury dle čl. 5 smlouvy, je zhotovitel oprávněn účtovat mu úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4) V případě odstoupení od smlouvy dle čl. 9 odst.2 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč
- 5) Poruší-li zhotovitel povinnost stanovenou v čl. 3 odst. 8 této smlouvy, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 6) Poruší-li zhotovitel povinnost stanovenou v čl. 3 odst. 9, 10 a 20 této smlouvy, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 7) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno právo smluvních stran domáhat se náhrady škody způsobené porušením právní povinnosti.

## Čl.9 Odstoupení od smlouvy

- 1) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s uhrazením měsíční faktury dle čl. 5 smlouvy, pokud faktura nebude uhrazena do 30ti kalendářních dnů ode dne její splatnosti.
- 2) Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a. zhotovitel je v prodlení se zahájením úklidových prací dle čl. 2 odst.1 smlouvy déle jak 3 kalendářní dny,
  - b. provedené úklidové práce opakovaně a přes písemné upozornění objednatele vykazují vady,
  - c. pojištění odpovědnosti za škodu zhotovitele dle čl. 10 pozbuje platnosti a nebude v souladu s čl. 10 odst. 2 nahrazeno novou pojistnou smlouvou.
  - d. neodstraní oprávněnou vadu do 6-ti hodin od jejího zaznamenání objednatelem do úklidového deníku.
- 1) Výše uvedeným není dotčeno právo odstoupit od smlouvy dle příslušných ustanovení § 344 a násl. obchodního zákoníku.

**Čl.10**  
**Pojištění odpovědnosti zhotovitele**

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu své činnosti ve výši pojistné hodnoty 5.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen mít tuto pojistnou smlouvu platnou po celou dobu trvání této smlouvy.
- 2) V případě, že zhotovitelovo pojištění odpovědnosti za škodu pozbude platnosti, musí být nahrazeno obdobnou pojistnou smlouvou se stejnými pojistnými podmínkami.
- 3) Originál příp. úředně ověřená kopie této pojistné smlouvy je nedílnou přílohou této smlouvy jako příloha č. 2.

**Čl.11**  
**Jednání za smluvní strany**

- 1) Za smluvní strany ve všech záležitostech týkajících se této smlouvy jednají osoby oprávněné za uchazeče jednat dle výpisu z obchodního rejstříku, a to v rozsahu a způsobem tam uvedeným.
- 2) V případě změn týkajících se výše uvedených osob jsou smluvní strany povinny neprodleně tuto skutečnost oznámit druhé straně a předat si nové aktuální výpisy z obchodního rejstříku.
- 3) Za objednatele je oprávněna se zhotovitelem jednat ve věci plnění této smlouvy rovněž osoba pověřená k těmto úkonům objednatelem, tj. provozní, příp. jeho zástupce.
- 1) Za zhotovitele je oprávněna se zhotovitelem jednat ve věci plnění této smlouvy rovněž osoba pověřená k těmto úkonům zhotovitelem, tzv. odpovědný zástupce zhotovitele Miloš Kaplánek

**Čl.12**  
**Doručování písemností**

Smluvní strany smlouvy se dohodly, že veškerá písemná korespondence bude zasílána výlučně na následující adresy, v případě, že nebude dohodnuto jinak:

a) adresa objednatele pro doručování:  
Fakultní nemocnice v Motole

oddělení provozních a ubytovacích služeb  
k rukám vedoucí Heleny Mišovičové  
V Úvalu 84, 150 06 Praha 5-Motol

b) adresa zhotovitele pro doručování:  
MYVAL – Miloš Kaplánek

Mánesova 54, 120 00 Praha 2

**Čl.13**  
**Závěrečná ustanovení**

- 1) Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 262 obchodního zákoníku dohodly, že tato smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se budou řídit příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 2) Tato smlouva se uzavírá na základě obchodní veřejné soutěže Provádění pravidelného a mimořádného úklidu budov Fakultní nemocnice v Motole.

### Tabulka nabídková ceny

123

Měsíční přehled prací prováděných dodavatelským úklidem dle požadavků odběratele

NS 0019	Investiční oddělení: celková výměra	430,00 m2	dny: PO-PÁ četnost: 21x	umístění: pavilon Q
	Cena bez DPH		sazba DPH 5%	cena s DPH
	4371,90 Kč		218,60 Kč	4590,50 Kč
NS 0015	Ústavní hygienik: celková výměra	45,00 m2	dny: PO-ST četnost 9 x	umístění pavilon T
	Cena bez DPH		sazba DPH 5%	cena s DPH
	324,00 Kč		16,20 Kč	340,20 Kč
NS 0120	Technický odbor: celková výměra	476,00 m2	dny: PO-PÁ četnost 21 x	umístění pavilon P
	Cena bez DPH		sazba DPH 5%	cena s DPH
	7397,04 Kč		369,85 Kč	7766,89 Kč
NS 0050	CDOÚ : celková výměra	86,00 m2	dny: PO-PÁ četnost 21x	umístění pavilon P
	Cena bez DPH		sazba DPH 5%	cena s DPH
	1336,44 Kč		66,82 Kč	1403,26 Kč
NS 0066	Odd. ASŘ celková výměra	34,00 m2	dny: PO-PÁ četnost 21x	umístění pavilon P
	Cena bez DPH		sazba DPH 5%	cena s DPH
	528,36 Kč		26,42 Kč	554,78 Kč
NS 0071	Odd. OTČ celková výměra	119,00 m2	dny: PO-PÁ četnost 21x	umístění pavilon P
	Cena bez DPH		sazba DPH 5%	cena s DPH
	1849,26 Kč		92,46 Kč	1941,72 Kč
NS 0069	Energetika : celková výměra	172,90 m2	dny: ÚT-ČT četnost 9x	umístění pavilon 25
	Cena bez DPH		sazba DPH 5%	cena s DPH
	1011,58 Kč		50,58 Kč	1062,16 Kč
NS 0077	Odd. vodního hosp.: celk. výměra	17,00 m2	dny: PO-PÁ četnost 21x	umístění pavilon P
	Cena bez DPH		sazba DPH 5%	cena s DPH
	264,18 Kč		13,21 Kč	277,39 Kč
NS 0078	Odd. požár. ochrany: celk. výměra	32,00 m2	dny: PO-PÁ četnost 21x	umístění pavilon P
	Cena bez DPH		sazba DPH 5%	cena s DPH
	497,28 Kč		24,86 Kč	522,14 Kč
NS 0078	Požární zbrojnice : celk. výměra	288,00 m2	dny: PO-PÁ četnost 21x	bud. požární ochrany
	Cena bez DPH		sazba DPH 5%	cena s DPH
	6048,00 Kč		302,40 Kč	6350,40 Kč
NS 0117	Krizový management: celk. výměra	30,00 m2	dny: ÚT-ČT četnost 9x	umístění pavilon P
	Cena bez DPH		sazba DPH 5%	cena s DPH
	175,50 Kč		8,78 Kč	184,28 Kč
NS 0023	odd. BOZ : celková výměra	71,00 m2	dny: ÚT-ČT četnost: 9 x	umístění: pavilon T
	Cena bez DPH		sazba DPH 5%	cena s DPH
	1103,34 Kč		55,17 Kč	1158,51 Kč
NS 0072	Ústřední spisovna: celková výměra	2102,90	dny: PO-PÁ četnost: 21 x	umístění: pavilon HB3
	Cena bez DPH		sazba DPH 5%	cena s DPH
	32679,15 Kč		1633,96 Kč	34313,11 Kč
NS 0073	Ubytovny v st. části: celk. výměra	837,12 m2	dny: PO-PÁ četnost: 21x	umístění: pavilon T,S,Q
	Cena bez DPH		sazba DPH 5%	cena s DPH
	13008,87, Kč		650,44 Kč	13659,31 Kč

### Tabulka nabídkové ceny

2z3

Měsíční přehled prací prováděných dodavatelským úklidem dle požadavků odběratele

NS 0079 OTZ / STZ :	celková výměra 145,30 m2 Cena bez DPH 2441,88 Kč	dny: ÚT-ČT četnost: 21x sazba DPH 5% 122,09 Kč	umístění pavilon N cena s DPH 2563,97 Kč
NS 0040 Dispečink sanitek	celková výměra 98,00 m2 Cena bez DPH 2391,20 Kč	dny: PO-NE četnost 30x sazba DPH 5% 119,56 Kč	umístění budova č.2 cena s DPH 2510,76 Kč
NS 2194 Dětský příjem	celková výměra 1021,00 m2 Cena bez DPH 46087,94 Kč	dny: PO-NE četnost 61 sazba DPH 5% 2304,40 Kč	monoblok SP E cena s DPH 48392,34 Kč
NS 3184 Rodinné centrum celk. výměra	321,20 m2 Cena bez DPH 4988,34 Kč	dny: PO-PÁ četnost 21 sazba DPH 5% 249,42 Kč	umístění pavilon A cena s DPH 5237,76 Kč
NS 3110 Cizinecké odd.	celková výměra 222,22 m2 Cena bez DPH 10030,84Kč	dny: PO-NE četnost 61x sazba DPH 5% 501,54 Kč	ředitelství SP cena s DPH 10532,38 Kč
NS 3156 Foniatické odd.	celková výměra 528,00 m2 Cena bez DPH 9995,00 Kč	dny: PO-PÁ četnost 21x sazba DPH 5% 499,75 Kč	umístění Mrázovka cena s DPH 10494,75 Kč
NS 2167 Dětská onkologie	celková výměra 595,00 m2 Cena bez DPH 31213,70 Kč	dny: PO-PÁ četnost 21x sazba DPH 5% 1560,68 Kč	umístění, monoblok 5G cena s DPH 32774,38 Kč
NS 2167 Onkologie ambul.	celková výměra 208,10 m2 Cena bez DPH 6030,78 Kč	dny: PO-PÁ četnost 42 x sazba DPH 5% 301,54 Kč	umístění, monoblok 5G cena s DPH 6332,32 Kč
NS 9915 KZM 1.p.polikl.	celková výměra 120,00 m2 Cena bez DPH 5416,80 Kč	dny: PO-NE četnost 61x sazba DPH 5% 270,84 Kč	monoblok E cena s DPH 5687,64 Kč
NS 0072 Spoj. chodby mezi budovami	výměra:988,00 m2 Cena bez DPH 21933,60 Kč	dny: PO-NE četnost 30x sazba DPH 5% 1096,68 Kč	stará nemocnice pavilóny U,R,F cena s DPH 23030,28 Kč
NS 0072 Polikl. Chodby	celková výměra: 1458,00 m2 Cena bez DPH 34992,00 Kč	dny:PO-NE četnost 30x sazba DPH 5% 1749,60 Kč	monoblok E,G Ia II,sut. cena s DPH 36741,60 Kč
NS 0072 Polikl. Vchod,kartotéka	výměra: 270,00 m2 Cena bez DPH 12187,80 Kč	dny: PO-NE četnost 61 sazba DPH 5% 609,39 Kč	monoblok E, přízemí cena bez DPH 12797,19 Kč
NS 0072 WC,umývány včetně doplnění hygienických prostředků	celková výměra: 75,00 m2 Cena bez DPH 19981,25 Kč	dny: PO-PÁ četnost 108x sazba DPH 5% 999,06 Kč	budova ředitelství cena s DPH 20980,31 Kč



**Tabulka nabídkové ceny**

3z3

Měsíční přehled prací prováděných dodavatelským úklidem dle požadavků odběratele

NS 0072 Výtahy C1,C2,51,52, Včetně stěn, stropů, osvětlení	výměra 55,20 m2 Cena bez DPH 30304,80 Kč	dny: PO-NE četnost 61 sazba DPH 5% 1515,24 Kč	monoblok E,G + ředitelství cena s DPH 31820,04 Kč
NS 0072 Schodiště u lab.G celk.výměra:	374,00 m2 Cena bez DPH 14586,00 Kč	dny: PO-NE četnost 30x sazba DPH 5% 729,30 Kč	umístění monoblok G cena s DPH 15315,30 Kč
NS 0072 Spol.prostory celková výměra:	1764,30 m2 Cena bez DPH 29640,24 Kč	dny: PO-PÁ četnost 21x sazba DPH 5% 1482,01 Kč	budova ředitelství cena s DPH 31122,25 Kč
NS 3160 Genetika 4G celková výměra	693,00 m2 Cena bez DPH 18866,70 Kč	dny: PO-PÁ četnost 42x sazba DPH 5% 943,34 Kč	monoblok 4G cena s DPH 19810,04 Kč
NS 0099 Pavilon W –	výměra 486,00 m2 Cena bez DPH 8164,80 Kč	dny: PO-PÁ četnost 21x sazba DPH 5% 408,24 Kč	umístění budova W cena s DPH 8573,04 Kč
NS 0021 Fit centrum celková výměra:	242,00 m2 Cena bez DPH 4065,60 Kč	dny: PO-PÁ četnost 21x sazba DPH 5% 203,28 Kč	umístění pavilon F cena s DPH 4268,88 Kč
NS 0077 Úpravna vody celková výměra:	176,00 m2 Cena bez DPH 3696,00 Kč	dny: PO-PÁ četnost 21x sazba DPH 5% 184,80 Kč	budova kotelny cena s DPH 3880,80 Kč
NS 0120 Kotelna, velín celková výměra:	184,00 m2 Cena bez DPH 3091,20 Kč	dny: PO-PÁ četnost 21x sazba DPH 5% 154,56 Kč	budova kotelny cena s DPH 3245,76 Kč
NS 0120 Kotelna provoz celková výměra:	595,00 m2 Cena bez DPH 18742,50 Kč	dny: PO-PÁ četnost 21x sazba DPH 5% 937,13 Kč	budova kotelny cena s DPH 19679,63 Kč
NS 0120 Kotelna provoz 6m	výměra: 424,00 m2 Cena bez DPH 13356,00 Kč	dny: PO-PÁ četnost 21x sazba DPH 5% 667,80 Kč	budova kotelny cena s DPH 14023,80 Kč
NS 0120 Spalovna	celková výměra: 173,56 m2 Cena bez DPH 1562,04 Kč	dny: ÚT-ČT četnost 9x sazba DPH 5% 78,10 Kč	budova kotelny cena s DPH 1640,14 Kč

**REKAPITULACE:**

<b>Cena bez DPH</b>	<b>sazba DPH 5%</b>	<b>cena s DPH</b>
<b>424361,91 Kč</b>	<b>21218,10 Kč</b>	<b>445580,01 Kč</b>

## Tabulka jednorázových úklidových prací

		cena bez DPH	cena s DPH
mytí oken a rámu	Kč/m2	8,00	8,40
mytí žaluzií-horizontální vnitřní	Kč/m2	8,50	8,93
mytí žaluzií-horizontální venkovní	Kč/m2	8,00	8,40
mytí žaluzií-vertikálních	Kč/m2	45,00	47,70
mytí stropů	Kč/m2	7,00	7,35
mytí podhledů	Kč/m2	8,00	8,40
čištění koberců extrakční	Kč/m2	10,00	10,50
čištění čalouněného nábytku	Kč/m2	16,00	16,80
mytí a dezinfekce podlah	Kč/m2	3,00	3,15
strojové mytí podlah	Kč/m2	9,00	9,45
mytí a dezinfekce kachlíkových stěn	Kč/m2	7,00	7,35
mytí a dezinfekce omyvatelných stěn	Kč/m2	6,00	6,30
mytí a dezinfekce parapetů	Kč/m2	6,00	6,30
mytí o dezinfekce radiátorů	Kč/m2	12,00	12,60
mytí a dezinfekce skleněných výplní	Kč/m2	6,00	6,30
vyčištění, 2x nanesení vosku na podlahu	Kč/m2	34,00	35,70
mytí anglických dvorků	Kč/m2	15,00	15,75
záclony – věšení	Kč/kus	12,00	12,60
záclony – sundávání	Kč/kus	6,00	6,30
mytí nástěnných svítidel	Kč/kus	8,00	8,40
mytí stropních svítidel – koule	Kč/kus	10,00	10,50
mytí stropních svítidel- zářivka 1 trubice	Kč/kus	9,00	9,45
mytí stropních svítidel- zářivka 2 trubice	Kč/kus	13,00	13,65
mytí stropních svítidel- zářivka 3 trubice	Kč/kus	15,00	15,75
mytí stropních svítidel- zářivka 4 trubice	Kč/kus	17,00	17,85
mytí a dezinfekce dveří (kliky, výplně, zárubně)	Kč/kus	28,00	29,40
mytí a dezinfekce výustek vzduchotechniky	Kč/kus	11,00	11,55
úklid po malířích	Kč/hod	120,00	126,00
úklid po havárii –vodní	Kč/hod	120,00	126,00
úklid po havárii –požární	Kč/hod	120,00	126,00
úklid po havárii – neobvyklé znečištění	Kč/hod	120,00	126,00
úklid po havárii –zamoření	Kč/hod	120,00	126,00
<b>Příplatky</b>			
Při silném znečištění přírůžka 20% až 50%			
<b>Zde uveďte ceny hygienického a spotřebního materiálu</b>			
tekuté mýdlo	Kč/litr	37,00	45,14
jádrové mýdlo	Kč/1kus	11,00	13,42
toaletní papír malá role ( 250 útržků)	Kč/1kus	3,10	3,20
toaletní papír velká role (cm)	Kč/1kus	35,00	36,75
toaletní papír velká role (cm28)	Kč/1kus	45,00	47,25
ručník papírový skládaný	Kč/1kus	6,30	6,62
ručník papírový role	Kč/1kus	22,50	23,63
sáček PE do koše (50x60)	Kč/1kus	27,00	32,94
pytle PE černý (70x110) síla 100mi	Kč/1kus	4,77	5,82
pytle PE červený (55/110) síla 100mi	Kč/1kus	4,50	5,49

# Dezinfekční program

## plochy, podlahy

Název	Koncentrace pro standardní oddělení			Koncentrace pro OP, MZ, IZP			
	Firma	Koncentrace	Expozice	Koncentrace	Expozice	Učinnosť	Účinná látka
Melsept SF	Braun	1%	30 min	2%	60 min	ABTM	Aldehyd
Hexaquart Plus	Braun	0,5 %	60 min	1,5%	15 min	ABTM	Aminosloučenina
Incidur	Farmak	0,5 %	60 min	3%	60 min	ABTM	Aldehyd
Incidur SP	Farmak	0,5 %	60 min	3%	60 min	ABTM	Aldehyd
Incidin Plus	Farmak	0,5 %	60 min	1,5 - 2%	15 min	ABTM	Aminosloučenina
Incidin Extra N	Farmak	0,5 %	4 hod	2%	30 min	ABTM	KAS, aminosl.
Orthosept P	Proxima	0,5 %	15 min	-	-	ABTMVC	KAS
Dosilin S	Proxima	0,5 %	30 min	-	-	ABV	KAS
Chloramix DT	Bochemie	5 tbl / 8 l	30 min	5 tbl / 8 l	30 min	ABTM	chlorové preparáty
Presept	J + J	1 tbl / 5 l	-	2 tbl / 5 l	-	ABTM	chlorové preparáty
Chloramin BM	Bochemie	1%	30 min	2%	30 min	ABTM	chlorové preparáty
Savo Prim	Bochemie	3%	30 min	-	-	ABTM	chlorové preparáty

Dezinfekční prostředky střídejte po jednom měsíci s jinou účinnou látkou.