



Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (NOZ)

1. Smluvní strany

PasProRea s.r.o.

Halkov 22, 282 22 Velešín

a

Obec Blížejov

2. Předmět plnění

- 2.1 Předmětem plnění této smlouvy o dílo je dodávka a montáž informačního a orientačního značení (IOZ) pro pěší a označení názvů ulic pro obec Blížejov v rozsahu dle cenové nabídky č. 261/2023 ze dne 04.12.2023, která je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.
- 2.2 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám nebo doplňkům předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení. O těchto změnách uzavřou obě strany písemný „Dodatek smlouvy“, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.

3. Termíny plnění

- 3.1 Termín zahájení: po 01.01.2024
Termín plnění: do 31.05.2024
- 3.2 V případě, že termín plnění nebude možno dodržet z důvodu prodlení na straně dotčených orgánů veřejné správy, nebo potřebných víceprací, prací nebo dodávek nad rámec stanovený touto smlouvou, jejichž provedení si objednatel u zhotovitele vyhradil, nebo po které zhotovitel nebude moci dílo zhotovovat z důvodů na straně objednatele, nebo po které bude objednatel v prodlení s poskytnutím své součinnosti nebo s plněním jakékoliv své smluvní či zákonné povinnosti, nebude toto považováno za porušení smlouvy a o délku takového prodlení se posune i termín dokončení a předání sjednaného díla.

4. Cena díla

- 4.1 Celková cena za zhotovení díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele č. 261/2023 ze dne 04.12.2023 tak, že její celková výše činí 173.491,- Kč bez DPH (209.924,- Kč včetně DPH). Uvedená cena je cenou konečnou a je platná po celou dobu realizace díla.

5. Platební podmínky

- 5.1 Cenu za dílo zaplatí objednatel zhotoviteli na základě faktury vystavené zhotovitelem po dokončení díla. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.)
- 5.2 Faktura bude obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Povinnost zaplatit je splněna dnem, kdy na účet zhotovitele bude vyfakturovaná částka připsána.

- 5.3 Případné vícepráce budou oceněny na podkladě cen uvedených v cenové nabídce a budou předem písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

6. Předání díla

- 6.1. K předání díla dojde jeho fyzickým předáním objednateli na základě předávacího protokolu.
- 6.2. Dílo se považuje za převzaté objednatelem i v případě, že zhotovitel umožní objednateli dílo užívat a vyrozumí jej o tom. Pokud objednatel nesdělí zhotoviteli výhrady nejpozději do 7 dnů ode dne předání, má se za to, že dílo bylo ve smyslu § 2605 NOZ převzato bez výhrad.
- 6.3. Objednatel je povinen převzít dílo i tehdy, vykazuje-li drobné vady či nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla. Dílo se dle této smlouvy výslovně považuje za dokončené okamžikem jeho předání objednateli i v případě, že bude vykazovat drobné vady či nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít a tím ho považovat za dokončené, ačkoliv na to neměl dle smlouvy či zákona nárok (nebyly pro to splněny podmínky), považuje se dílo za převzaté a dokončené okamžikem odmítnutí jeho převzetí ze strany objednatele.

7. Sankce a smluvní pokuty

- 7.1. Za každý den prodlení zhotovitele, ve vztahu k termínu plnění a předání díla dle bodu 3. této smlouvy má právo objednatel požadovat po zhotoviteli slevu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla.
- 7.2. Za každý den prodlení po dni splatnosti faktury má právo zhotovitel účtovat objednateli penále ve výši 0,05 % denně z fakturované ceny.

8. Záruka za jakost, odpovědnost z vadného plnění

- 8.1 Nároky objednatele ze záruky za jakost a z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2099 - 2117 NOZ.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v délce 24 měsíců.
- 8.3 Účastníci se dohodli na úpravě práv ze záruky a vadného plnění odchylně od ustanovení § 2106 a 2107 NOZ: v případě výskytu vady vzniká objednateli vždy právo, aby zhotovitel tuto odstranil. Až v případě, že se ukáže vada jako neodstranitelná, nebo v případě, že zhotovitel vadu v dohodnuté lhůtě neodstraní, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla. Právo od smlouvy odstoupit má až v případě opakovaného (alespoň 3x) výskytu vad, které budou neodstranitelné, nebo jestliže zhotovitel vadu opakovaně v dohodnuté lhůtě neodstraní.
- 8.4 Při odstraňování vady díla určí způsob odstranění vady zhotovitel.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě předepsané platnými obecnými předpisy.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost spočívající v předložení nezbytně nutné dokumentace.
- 9.2 Smlouva vzniká dohodou smluvních stran o celém jejím obsahu. Změny této smlouvy o dílo jsou platné pouze na základě oboustranně odsouhlasených písemných ujednání výslovně nazvaných „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 9.3 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců, oprávněných k podpisu smlouvy.
- 9.4 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje a způsobu úhrady započaté práce zhotovitelem. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od

smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy nebo právního předpisu, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Od této smlouvy lze z podnětu objednatele nebo zhotovitele odstoupit rovněž na základě oboustranné dohody písemně potvrzené oběma stranami. Předmětem této dohody bude také způsob úhrady započaté práce zhotovitelem.

- 9.5 Při zásahu vyšší moci, jako je válka, nepokoje, výtržnosti, povodně nebo podobné okolnosti, jež donutí smluvní strany přerušit práci na projektu, budou smluvní strany postupovat dle platných zákonů. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou v této smlouvě ustaveny odlišně, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 9.6 Smlouva je sepsána a podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží každý jedno vyhotovení. Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Smluvní strany smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a tuto svoji vůli stvrzují svými podpisy.

Ve Velešíně dne 18. 12. 2023

V Blížejevě dne 22. 12. 2023

za zhotovitele:

za objednatele:

Mgr. Pavel Zíka, jednatel

p. Jiří Červenka, starosta

PasProRea, s.r.o.

Jaroslav Nový, jednatel

Příloha č. 1: Cenová nabídka č. 261/2023 ze dne 04.12.2023

PasProRea

PasProRea s. r. o., Holkov 32, 382 32 Velešín

Obec Blížejov

p. Jiří Červenka - starosta obce

Ve Velešíně dne 04.12.2023

Předběžná cenová nabídka č. 261/2023 na zakázku:

Dodávka a montáž - realizace informačního a orientačního značení (IOZ) pro pěší a označení názvů ulic dle zpracovaného návrhu PD pro obec Blížejov*:

Popis	M. j.	Počet	Cena Kč/kpl	Celkem
Blížejov a Lštění - IOZ pro pěší	kpl	1	69 736 Kč	69 736 Kč
Blížejov - označení názvů ulic	kpl	1	101 355 Kč	101 355 Kč
doprava	kpl	1	2 400 Kč	2 400 Kč
Cena dodávky a instalace bez DPH				173 491 Kč
DPH 21 %				36 433 Kč
Cena za dílo s DPH 21 %				209 924 Kč

Poznámky:

CN je pouze orientační, je zpracována na základě pracovní verze PD

cena zahrnuje veškerý nezbytný materiál a práci, které jsou potřebné k realizaci zakázky (tzn. výměna, doplnění, odstranění nebo osazení infoceďulí dle návrhů)

S pozdravem

Mgr. Pavel Zíka
jednatel
PasProRea s.r.o.

PasProRea s.r.o.

22. 12. 2023

P
I
T
Z

1