

Servisní smlouva č. 243011/243111

Článek 1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy
Pobřežní 339/72, 180 00 Praha 8
IČ: 45245801, DIČ: CZ45245801
Bankovní spojení: ČSOB číslo
účtu: 685329/0300
zastoupená: Mgr. Martinem Červeným, ředitelem organizace
(dále jen „Objednatel“):

1.2. Zhotovitel: **TABO-CS spol. s r.o.**
Tylova 1136/4, 779 00 Olomouc
IČ: 45240744, DIČ: CZ45240744
bankovní spojení: KB Olomouc
číslo účtu: 1106349811/0100
zastoupená: [REDACTED], jednatelem společnosti
(dále jen „Zhotovitel“).

1.3. Osoby oprávněné k závazným jednáním:
za Objednatele ve věcech smluvních: Mgr. Martin Červený, ředitel organizace
za Objednatele ve věcech technických:
[REDACTED], vedoucí sekce pohřebních služeb
[REDACTED] (Krematorium Motol
[REDACTED] (Krematorium Strašnice)
za Zhotovitele: [REDACTED], jednatel společnosti
[REDACTED], technický ředitel
[REDACTED], výrobní ředitel.

Článek 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je povinnost Zhotovitele provádět servisní práce kremačního zařízení Objednatele, a to na pokyn Objednatele za cenu sjednanou touto smlouvou, a povinnost Objednatele uhradit Zhotoviteli cenu.
- 2.2. Za servisní práce dle této smlouvy jsou považovány:
- běžné opravy vyzdívky kremačních pecí a jejich spalinových cest (boční odtah, spalinový kanál);
 - opravy elektrických a strojních částí kremační linky;

- opravy plynových částí kremační linky, seřízení a měření hořáků, vypracování protokolů;
- servisní prohlídky kremační linky a návazných technologií;
- revizní prohlídky kremační linky a návazných technologií;
- odborné prohlídky, seřízení a příprava na měření emisí;
- dálková správa dat řídicí pece kremační linky
- ostatní požadavky provozovatele.

Článek 3. Místo a čas plnění

- 3.1. Místem plnění předmětu díla podle článku 2 je krematorium ve Strašnicích a v Motole.
- 3.1.1. Čas plnění je určen dohodou Objednatele se Zhotovitelem tak, že Zhotovitel je povinen na pokyn Objednatele zahájit servisní práce dle níže uvedeného:
- běžné opravy vyzdívek kremační pece budou zahájeny do 10 kalendářních dnů po telefonickém oznámení nutnosti opravy, nebude-li oběma stranami dohodnut jiný termín zahájení prací. Smluvní strany se dohodly, že středně velké a generální opravy budou řešeny samostatnou smlouvou. Za středně velkou opravu se považují opravy přesahující hodnotu 250 tis. Kč;
 - opravy elektrických a strojních částí budou zahájeny do 72 hodin po telefonickém oznámení nutnosti opravy, nebude-li oběma stranami dohodnut jiný termín zahájení prací.
- 3.1.2. Objednatel bere na vědomí, že pravidelná servisní prohlídka kremační linky má být prováděna v doporučených intervalech po 500 (1000) zpopelněních na peci. Smluvní strany se dohodly, že pravidelná servisní prohlídka bude prováděna v termínu stanoveném na základě dohody mezi smluvními stranami, a to vždy po předchozí výzvě Objednatele.
- 3.1.3. Servisní prohlídka, resp. pravidelná servisní prohlídka, bude zahrnovat především tyto úkony:
- kontrola stavu a funkce všech zařízení,
 - opravu zařízení nebo výměnu jeho částí dle potřeby provozní spolehlivosti (po dohodě s Objednatelem),
 - kontrolu a případnou korekci řídicích programů tak, aby splňovaly provozní a emisní hodnoty dle projektové dokumentace,
 - upozornění na opotřebením zejména nákladnějších částí zařízení a doporučení výhledových oprav zařízení ve vazbě na jeho stav a potřeby provozu,
 - záznam o každé prohlídce bude proveden do provozního deníku a do výkazu práce.

- 3.1.4. Zhotovitel provádí v rámci servisní kontroly průběžnou kontrolu správu dat řídicího systému kremační linky, a to prostřednictvím internetového připojení.
- 3.1.5. Provozní revize plynového a elektrického zařízení kremační linky a návazných technologií bude prováděna dle harmonogramu revizí zpracovaného Objednatelem 1x za 3 roky a dle potřeby v souladu s ČSN 06 3003 čl. 500, vždy po dohodě mezi oběma smluvními stranami. Zhotovitel se zavazuje zaslat Objednateli revizní zprávu do 1 měsíce od provedení provozní revize, a to na adresu jeho sídla.
- 3.1.6. Povinnost Objednatele (provozovatele) k provádění a rozsahu provozní revize vyplývá z ustanovení ČSN 38 6405 čl. 29 a a předpisu 250/2021 Sb. a ČSN 33 1500 čl. 3. 1., 3. 3. a 3.6.

Článek 4. Práva a povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel je povinen servisní práce, tj. dílo dle této smlouvy, provádět v místě plnění řádně a včas dle této smlouvy.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje, že pracovníci Zhotovitele budou při plnění závazků, které vyplývají z této smlouvy, dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, pokud se vztahují k činnosti Zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochraně a ochraně životního prostředí.
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn s písemným souhlasem Objednatele provést na zpopelňovací lince, tj. servisované kremační peci, inovační prvky a tyto testovat. Nebude-li dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen tyto inovační prvky z kremační pece odstranit. Vznikne-li Objednateli tímto zásahem do kremační linky Zhotovitelem škoda na majetku, zavazuje se Zhotovitel uhradit veškeré vzniklé a související náklady v plné výši.
- 4.4. Jakékoli zkoušení inovačních prvků, z nichž vyplývají pro Objednatele závazky, musí být řešeno zvláštní smlouvou nebo dohodou.
- 4.5. Pokud Objednatel neumožní Zhotoviteli v plném rozsahu provést sjednané práce, tedy neposkytne Zhotoviteli potřebnou součinnost při plnění této smlouvy, má Zhotovitel právo fakturovat prokazatelně vynaložené náklady spojené s výjezdem do místa plnění.

Článek 5. Práva a povinnosti objednatel

- 5.1. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu za provedení díla, tj. servisních prací, dle této smlouvy, a to na základě vystavené faktury.
- 5.2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli při provádění díla veškerou součinnost, zejména mu zpřístupnit místo plnění a servisovanou kremační linku a připravit místo plnění díla tak, aby mohl Zhotovitel dílo provést.

- 5.3. Objednatel je výslovně povinen zajistit, aby byl povrch vnitřních vyzdívek pece zbaven tuhých zbytků zpopelňování, a to včetně jemných podílů odstranitelných pouze vysavačem.
- 5.4. Objednatel je dále povinen k provedení servisní prohlídky a revizní prohlídky zařízení zajistit předložení provozních deníků pecí a revizních knih Zhotoviteli a přítomnost údržbáře, obsluhy pecí a případně i kominíka, a to po celou dobu provádění prací Zhotovitelem.
- 5.5. Objednatel má právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každých 24 hodin prodlení od sjednaného zahájení prací. To neplatí, není-li technologie, tj. kremační linka, připravena k opravě, zejména je-li teplota povrchu vnitřních vyzdívek vyšší než 40°C.
- 5.6. Objednatel je povinen zajistit trvalé připojení řídicího systému kremační pece k internetové síti dle písemných dispozic Zhotovitele tak, aby měl Zhotovitel možnost dálkové správy dat ŘS kremační pece. Nebude-li řídicí systém kremační pece k internetové síti připojen, nenese Zhotovitel zodpovědnost za případné škody vzniklé v době, kdy neměl možnost dálkové správy dat.

Článek 6. Cena za dílo

- 6.1. Ceny za práce a opravy jednotlivých servisních prohlídek budou stanovovány na základě skutečně provedeného rozsahu prací, a to dle sazeb uvedených v článku 6 této smlouvy.
- 6.2. Za servisní úkony, revize a prohlídky zpopelňovací linky budou účtovány tyto základní sazby:

Odpracovaný čas	970,- Kč/hodinu/pracovník
Čas strávený na cestě	300,- Kč/hodinu/pracovník
Cestovné servis. vozidla	16,- Kč/km 1.200, -
Kontrola a seřízení hořáků	Kč/hořák

*za každou započatou hodinu

** vyplývá z předpisu 250/2021

- 6.3. Sb.

Za expresní servisní výjezd (akutní servisní zásah) do krematoria, který bude proveden do 24 hod. od nahlášení problému Objednatelem, je Zhotovitel oprávněn k základním sazbám dle článku 6.2. této smlouvy účtovat navíc tyto expresní příplatky:

Diagnostika závady	600, - Kč
Reinstalace a konfigurace ŘS pece	1.050, - Kč

- 6.4. Cena za provozní revizi plynových a elektro spotřebičů jedné zpopelňovací linky a jejich návazných technologií, včetně vystavení revizní zprávy, je stanovena následovně:
- | | |
|---|-------------|
| Revize a zpracování revizní zprávy elektro spotřebiče (pece) | 4.500, - Kč |
| Revize a zpracování revizní zprávy plynového spotřebiče (pece) | 3.000, - Kč |
| Kontrola a revizní zpráva tlakové části výměníku | 5.000, - Kč |
- 6.5. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn každoročně k 1. lednu valorizovat ceny za servisní úkony (tzn. bez cen za materiál), a to o průměrnou meziroční míru inflace za předchozí kalendářní rok zveřejněnou Českým statistickým úřadem. O zvýšení cen informuje Zhotovitel Objednatele písemně na adrese uvedené v záhlaví, a to vždy nejpozději do nejbližší servisní prohlídky v příslušném roce.
- 6.6. Kontrola parametrů řídicích programů pece, prováděná dálkově prostřednictvím internetového připojení bude poskytována Zhotovitelem bezplatně.
- 6.7. Ceny za úkony dle čl. 2 budou Objednatelem uhrazeny na základě faktury vystavené Zhotovitelem. Splatnost faktury je nejpozději do 14 dní ode dne zdanitelného plnění.
- 6.8. Zhotovitel má právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1 % z fakturované částky za každý, byť započatý den prodlení splatnosti faktury. Rozhodujícím dnem pro výpočet penalizace je odečet fakturované částky z účtu Objednatele.
- 6.9. Všechny uvedené ceny jsou uvedeny bez DPH.

Článek 7. Platnost smlouvy

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1.1.2024 smlouvy do 31.12.2026.
- 7.2. Tato smlouva může být ukončena uplynutím doby určité, výpovědí jednou ze stran nebo dohodou.
- 7.3. Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu, a to s výpovědní dobou v délce tří měsíců.
- 7.4 Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v případě podstatného porušení této smlouvy. Za podstatné porušení dle této smlouvy se považuje zejména:
- prodlení s úhradou fakturované ceny díla delší než tři měsíce;
 - prodlení s provedením díla, tj. servisních prací, na základě pokynu Objednatele delší než jeden měsíc od smluveného termínu provedení;
 - opakované neposkytnutí součinnosti Objednatele, tj. minimálně ve třech po sobě jdoucích případech, při provádění díla, zejména nevpuštění Zhotovitele do místa plnění a nepřipravenost křemáční linky k provedení servisních prací.

Článek 8. Závěrečná ujednání

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, a účinnosti dne 1. 1.2024.
- 8.2. Smluvní strany se zavazují vytvářet dobré partnerské vztahy a spolupracovat tak, aby co nejvíce hájily zájmy druhé smluvní strany bez ohrožení zájmů stran dalších. Do rámce dobrých partnerských vztahů se zahrnuje např. prezentace instalované technologie v propagačních materiálech firmy, nebo ukázka technologie na místě samém, po předchozí dohodě s vedoucím krematoria.
- 8.3. Zhotovitel, který na základě dříve uzavřené smlouvy garantuje trvalé dodržování emisních limitů stanovených v provozním řádu technologie a na základě této smlouvy bude kontrolovat a opravovat technologii a bude tak trvale informován o jejím stavu, se zavazuje, že bude na požádání přítomen při kontrolních měřeních emisí prováděných autorizovanou zkušebnou (za sjednanou úhradu) a společně s Objednatelem vytvoří podmínky pro dobré výsledky měření.
- 8.4. Objednatel má za povinnost provozovat zařízení v souladu s obecnými předpisy a v souladu s návodem na obsluhu a údržbu technologie vypracovaným Zhotovitelem, dále má Objednatel a provozovatel za povinnost udržovat, čistit, opravovat a řádně obsluhovat kremační technologii, informovat Zhotovitele zavčas o všech potřebách a udržovat trvalé připojení pece k internetu pro potřeby kontroly, korekce programů a dálkové správy dat.
- 8.5. Změny této smlouvy lze provést písemnými dodatky na základě vůle obou smluvních stran.
- 8.6. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 8.7. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních. Jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel a jedno vyhotovení Objednatel.
- 8.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že souhlasí s jejím obsahem a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitým, vážným a srozumitelným způsobem, nikoli v tísní a za nenápadně nevýhodných podmínek či za nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení či lehkomyšlnosti některé ze smluvních stran, a že ujednání této smlouvy neporušují veřejný pořádek, nepřičí se dobrým mravům a jsou v souladu s platnými právními předpisy, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V Olomouci dne 5.12.2023

.....
za Objednatele

.....
za Zhotovitele