

SMLOUVA O PODMÍNKÁCH A PRÁVU PROVÉST STAVBU

č. SML/0626/23

„Kanalizace a ČOV Pačlavice vč. M.č. Pornice a Lhota“

uzavřená níže uvedeného data dle stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu)

Smluvní strany:

Zlínský kraj

se sídlem tř. Tomáše Bati 21, Zlín, PSČ 761 90

IČO: 708 91 320

zastoupený ŘSZK na základě zmocnění uvedeného ve zřizovací listině ze dne 27. 9. 2001

(dále jen ZK)

a

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace

se sídlem K Majáku 5001, Zlín, PSČ 760 01

zastoupena ve věcech smluvních ředitelem Ing. Bronislavem Malým

IČO: 709 34 860

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v odd. Pr., vl. 295

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen ŘSZK)

uveřejnění v registru: ano

a

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

se sídlem Kojetínská 3666/64, Kroměříž, PSČ 767 01

zastoupena ve věcech smluvních ředitelem společnosti Ing. Petrem Vedralou

IČO: 494 51 871, DIČ: CZ49451871

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu B, vl. 1147

email: xxxxxx

(dále jen stavebník)

uzavírají smlouvu o právu provést stavbu takto:

I.

Preamble

Zlínský kraj je vlastníkem silnic II/428, III/42810, III/42811, III/42813 a pozemků p.č. 2076/11, p.č. 2087/1, p.č. 2112/2, p.č. 2112/3, p.č. 2112/4, p.č. 2144/1, p.č. 2144/53, p.č. 3152, p.č. 3345, p.č. 1020/1, p.č. 1020/12, p.č. 1020/18, p.č. 1020/19, p.č. 1020/21, p.č. 1020/25, p.č. 1841/1, p.č. 1843/1, p.č. 1846/1, p.č. 1846/33, p.č. 1846/34, p.č. 1864/2, p.č. 2891, v obci Pačlavice, k.ú. Pačlavice, k.ú. Lhota u Pačlavice, k.ú. Pornice (dále jen silnice, pozemky).

ŘSZK je oprávněné k hospodaření se svěřenými pozemky a silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Zlínského kraje včetně jejich součástí a příslušenství, jak vyplývá z práv a povinností stanovených zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavebník je budoucím vlastníkem stavby „Kanalizace a ČOV Pačlavice vč. M.č. Pornice a Lhota“ – nové gravitační kanalizační potrubí PVC, výtlačné řady PE včetně odlehčovacích komor a lapáků štěrku, přípojka vody k ČOV, sjezdy k ČOV a čerpacím stanicím budou částečně umístěné v silničních pozemcích

v obci Pačlavice, p.č. 2076/11, p.č. 2081/8, p.č. 2081/9, p.č. 2087/1, p.č. 2112/2, p.č. 2112/3, p.č. 2112/4, p.č. 2144/1, p.č. 2144/53, p.č. 3152, p.č. 3345, k.ú. Pačlavice, p.č. 1020/1, p.č. 1020/12, p.č. 1020/18, p.č. 1020/19, p.č. 1020/21, p.č. 1020/25, k.ú. Lhota u Pačlavic, p.č. 1841/1, p.č. 1843/1, p.č. 1846/1, p.č. 1846/33, p.č. 1846/34, p.č. 1864/2, p.č. 2891, k.ú. Pornice, silnice II/428, v uzlovém úseku č. 12 Pornice, k.ú. Pačlavice, k. ú. Pornice, km 0,026 (stoka E), km 0,036 (stoka F), km 1,042, km 1,232 (výtlak V4), km 1,635 (stoka DA) křížením silnice protlaky, délka uložení je 10,0 m + 10,0 m + 17,5 m + 12,5 m + 9,0 m, tj. celková délka uložení 59,0 m, km 0,026 – km 0,036 (OK9, LP11), km 0,683 – km 0,707 (stoka DD), km 1,426 – km 1,588 (výtlak V4) podélným uložení výkopem ve vozovce, délka uložení je 10,0 m + 24,0 m + 162,0 m, tj. celková délka uložení je 196,0 m, km 1,618 – km 1,635 (OK6, LP2, stoka D, odlehčení stoky D) podélným uložení výkopem v přidruženém prostoru, délka uložení je 17,0 m + 2,0 m, tj. celková délka uložení je 19,0 m, silnice III/42810, v uzlovém úseku č. 1 Pačlavice, k.ú. Pačlavice, k.ú. Lhota u Pačlavic, km 0,398 (přepojení stávající kanalizace) příčným výkopem ve svahu silničního tělesa, délka uložení je 2,0 m, km 0,640 (výtlak V2), km 1,969 (stoka B) křížením silnice protlaky, délka uložení je 16,5 m + 7,5 m, tj. celková délka uložení je 24,0 m, km 1,852 – km 1,965 (výtlak V2) podélným řízeným protlakem v přidruženém prostoru, délka uložení je 115,0 m, km 2,214 (stoka CB) příčným výkopem v přidruženém prostoru, délka uložení je 6,0 m, silnice III/42811, v uzlovém úseku č. 5 Osíčany, k.ú. Pačlavice, km 0,901 (vodovodní přípojka k ČOV), km 1,237 (výtlak V1), km 1,259 (stoka F) křížením silnice protlaky, délka uložení je 7,5 m + 10,0 m + 19,0 m, tj. celková délka uložení je 36,5 m, km 1,114 – km 1,124 (výtlak V1) podélným uložení výkopem ve vozovce, délka uložení je 20,0 m, km 0,901 (vodovodní přípojka k ČOV), km 1,185 – km 1,250, km 1,254 – km 1,263 (stoka C) podélným a příčným výkopem ve svahu silničního tělesa, délka uložení je 5,0 m + 65,5 m + 8,5 m, tj. celková délka uložení je 79,0 m, silnice III/42813, v uzlovém úseku č. 1 Prasklice, k.ú. Pornice, km 0,150 – km 0,267 (výtlak V6) podélným uložení výkopem ve vozovce, délka uložení je 124,0 m, krytí minimálně 1,2 m od úrovně nivelety vozovky nebo terénu, některé protlakové jámy budou umístěny na silničních pozemcích a silničních tělesech. Pozemky v obci Pačlavice, p.č. 2076/11, p.č. 2087/1, p.č. 2112/2, p.č. 2112/3, p.č. 2112/4, p.č. 2144/1, p.č. 2144/53, p.č. 3152, p.č. 3345, k.ú. Pačlavice, p.č. 1020/1, p.č. 1020/12, p.č. 1020/18, p.č. 1020/19, p.č. 1020/21, p.č. 1020/25, k.ú. Lhota u Pačlavic, p.č. 1841/1, p.č. 1843/1, p.č. 1846/1, p.č. 1846/33, p.č. 1846/34, p.č. 1864/2, p.č. 2891, k.ú. Pornice, jsou ve vlastnictví ZK – s právem hospodaření ŘSZK, pozemky p.č. 2081/8, p.č. 2081/9, k.ú. Pačlavice jsou ve vlastnictví obce Pačlavice. Projektová dokumentace stavby pro stavební řízení byla zpracována v březnu 2023 projekční firmou AQOL s.r.o., se sídlem Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc, IČO: 051 09 469, DIČ: CZ05109469. Příslušná část PD je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

Vzhledem k tomu, že při realizaci dojde ke zvláštnímu užívání silnic (zásahu do silničních těles a pozemků) podle § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., požádá zhotovitel stavby o povolení ke zvláštnímu užívání silnic příslušný silniční správní úřad – Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend.

Při realizaci dojde k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, proto požádá zhotovitel stavby rovněž o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci příslušný silniční správní úřad na základě předchozího vyjádření Policie ČR, DI Kroměříž a ŘSZK.

Stavba bude provedena v souladu s platným povolením stavby, které vydá příslušný stavební úřad, v souladu s odsouhlasenou PD a stanovisky ŘSZK.

Při předmětné stavbě nedojde ke změně těles silnic.

Shora uvedená stavba není dle § 12 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích součástí silnic II/428, III/42810, III/42811, III/42813 v obci Pačlavice, k.ú. Pačlavice, k.ú. Lhota u Pačlavic, k.ú. Pornice, a tedy vlastnictvím ZK – s právem hospodaření ŘSZK.

Stavebník současně prohlašuje, že jím navrhovaná stavba odpovídá zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve spojení s prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ČSN 73 6101, ČSN 73 6110, ČSN 73 6005 a dalším technickým podmínkám.

II. Práva a povinnosti ŘSZK

ŘSZK má právo:

- na písemné oznámení termínu zahájení stavebních prací v silničních pozemcích a tělesech silnic II/428, III/42810, III/42811, III/42813 v obci Pačlavice, k.ú. Pačlavice, k.ú. Lhota u Pačlavic, k.ú. Pornice zástupci ŘSZK minimálně 2 dny předem,
- na bezplatné vytýčení technických zařízení stavebníka umístěných v silničních pozemcích a tělesech dotčených předmětnou stavbou s tím, že vše na svůj náklad a na svoji odpovědnost zajistí stavebník nejpozději poslední pracovní den přede dnem konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- na uvedení silničních těles do odpovídajícího dopravně-technického stavu na náklad a nebezpečí stavebníka včetně vyčištění odvodnění, součástí a příslušenství silnic nejpozději 2 pracovní dny před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- na finanční náhradu za zvláštní užívání silničních těles a pozemků uložením inženýrských sítí – gravitační kanalizace, výtlačků a přípojky vody k ČOV křížením silnic protlakem (300 Kč/bm × 119,5 m = 35.850 Kč + DPH), podélným uložením řízeným protlakem v přidruženém prostoru (100 Kč/bm × 115,0 m = 11.500 Kč + DPH), podélným uložením výkopem ve vozovce (1.000 Kč/bm × 340,0 m = 340.000 Kč + DPH), podélným a příčným uložením výkopem ve svahu (500 Kč/bm × 81,0 m = 40.500 Kč + DPH), podélným a příčným uložením výkopem v přidruženém prostoru (100 Kč/bm × 25,0 m = 2.500 Kč + DPH), splatnou před vydáním rozhodnutí o povolení zvláštního užívání z důvodu provádění stavebních prací, na základě faktury vystavené ŘSZK,
- na finanční náhradu za dočasné omezení užívání silničních těles a pozemků stavbou (20 Kč/m²/den + DPH - za stavební zásah přímo do vozovky při podélném uložení, 50 Kč/m²/den + DPH - za zásah do silničního tělesa – svahu při křížení silnice, 10 Kč/m²/den + DPH - za výkop ve svahu silničního tělesa při podélném uložení inženýrských sítí a za výkop v přidruženém prostoru, 20 Kč/m²/den + DPH - za omezení dopravy - zábor jízdního pruhu, bez zásahu do vozovky), a to od doby protokolárního předání silnic a pozemků před zahájením stavby do doby uvedení silnic a pozemků do původního stavu a jejich protokolárního převzetí zpět, splatnou před protokolárním převzetím předmětných úseků silnic III/4322 a pozemků zpět pracovníkem ŘSZK, na základě faktury vystavené ŘSZK. Úhrada bude stanovena po ukončení prací na základě zápisů ve stavebním deníku,
Pozn. Daň z přidané hodnoty bude uplatněna v platné sazbě ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V případě jiného omezení silničního tělesa bude účtována náhrada za omezení užívání dle platného sazebníku.
- na předložení ověřené kopie kolaudačního souhlasu, nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí v jednom vyhotovení do 5 pracovních dnů po vydání příslušným stavebním úřadem, případně do 5 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí,
- na předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby „**Kanalizace a ČOV Pačlavice vč. M.č. Pornice a Lhota**“ částečně umístěné v silničních tělesech a pozemcích ve vlastnictví ZK na podkladu katastrální mapy, které zajistí stavebník nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- na předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) k částem pozemků dotčených stavbou dle specifikace v čl. I. této smlouvy stavebníkem nejpozději v den konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby,

ŘSZK má povinnost:

- vydat stavebníkovi faktury na úhradu výše uvedených finančních náhrad za zvláštní užívání silničních těles a pozemků a za dočasné omezení užívání silničních těles a pozemků stavbou specifikovanou v čl. I. smlouvy.

III. Práva a povinnosti stavebníka

Stavebník má právo:

- umístit a realizovat výše uvedenou stavbu v rozsahu vyplývajícím ze schválené projektové dokumentace pro povolení stavby podle technických, věcných a bezpečnostních podmínek touto smlouvou sjednaných,
- vstupovat a vjíždět na silniční tělesa a pozemky za účelem umístění a realizace stavby na nezbytně nutnou dobu v souladu s ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb.

Stavebník má povinnost:

- uzavřít smlouvu o dílo na zhotovení předmětné stavby mezi ním jako objednatel a jím vybranou třetí osobou jako zhotovitelem, který má odbornou způsobilost na provádění příslušných staveb a staveb na pozemních komunikacích, se smluvním zajištěním záruční doby min. 5 let ode dne převzetí díla,
- před zahájením stavebních prací uzavřít s ŘSZK dohodu o omezeném užívání předmětných úseků silnic II/428, III/42810, III/42811, III/42813, která bude mimo jiné řešit souhlas ZK se zvláštním užíváním silnic a částečným omezením silničního provozu a finanční náhrady za dočasné omezení užívání silnic,
- před zahájením řízení o povolení stavby požádat příslušný silniční správní úřad – MěÚ Kroměříž, odbor občansko-správních agend o povolení zvláštního užívání silnic – umístění inženýrských sítí podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích,
- při realizaci stavby zajistit odborný dozor nad zajištěním kvality stavebních prací dodržováním příslušných technicko-kvalitativních podmínek staveb,
- požádat příslušný silniční správní úřad o vydání povolení k omezení dopravy z důvodu, že při realizaci dojde k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a označit stavbou dotčené úseky silnic II/428, III/42810, III/42811, III/42813 přechodným dopravním značením,
- označit a zabezpečit staveniště tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silniční dopravy a k ohrožení účastníků silničního provozu, zejména chodců,
- před zahájením stavebních prací na pozemcích ZK požádat zástupce ŘSZK o předání staveniště (předmětných úseků silnic II/428, III/42810, III/42811, III/42813 a pozemků), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu,
- zaplatit finanční úhradu za zvláštní užívání silničních těles a pozemků splatnou před vydáním rozhodnutí o povolení zvláštního užívání z důvodu provádění stavebních prací, na základě faktury vystavené ŘSZK,
- na svůj náklad a nebezpečí zajistit provedení odborných zkoušek zaměřených na kvalitu díla zhotoveného na pozemní komunikaci, a to u nezávislé třetí osoby s příslušnou odbornou způsobilostí, která o výsledku svých odborných zjištění vydá písemný protokol (např. zkouška zhutnitelnosti, zkouška únosnosti pláně v místech po uložení kanalizačního potrubí),
- provést opravu silnic II/428, III/42810, III/42811, III/42813 včetně dotčených silničních obrub, přídlažby, uličních vpustí a jejich přípojek do kanalizace a obnovy vodorovného dopravního značení v dotčených úsecích silnic stavbou po podélném a příčném zásahu do silničních těles (uložení kanalizačního potrubí) dle zpracované projektové dokumentace pro opravu silnic bezprostředně po dokončení stavby (nejpozději do dne konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby) - zásyp do úrovně pláně silničního tělesa: zóna obsypu – šterkopísek 0-8, zóna zásypu – šterkodrt' 0-63, konstrukční vrstvy vozovky na šířku rýhy budou provedeny ve složení 200 mm šterkodrt' 0-63, 150 mm šterkodrt' 0-32 se zhutněním po vrstvách, infiltrační postřik 1,0 kg/m², 50 mm asfaltový beton ACP 16+, asf. spojovací postřik 0,7 kg/m², 50 mm asfaltový beton ACL 16S, asf. spojovací postřik 0,7 kg/m², 50 mm asfaltový beton ACO 11+. Konstrukční vrstvy budou provedeny s odstupňováním

- jednotlivých vrstev s přesahem min. 200 mm, obrusná vrstva bude obnovena na šířku poloviny nebo celé vozovky podle velikosti zásahu se zařezáním a zatřením styčných spar pružnou bitumenovou zálivkou, rozsah opravy je nutné konzultovat a odsouhlasit s ŘSZK,
- po dokončení stavby požádat zástupce ŘSZK o zpětné převzetí staveniště (předmětných úseků silnic II/428, III/42810, III/42811, III/42813 a pozemků), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu,
 - zaplatit finanční úhradu za dočasné omezení užívání silničních těles a pozemků stavbou dle „Sazebníku ŘSZK“, splatnou před protokolárním převzetím předmětných úseků silnic II/428, III/42810, III/42811, III/42813 a pozemků zpět pracovníkem ŘSZK, na základě faktury vystavené ŘSZK,
 - přizvat zástupce ŘSZK ke kontrole provedení výkopů a protlaků po jejich dokončení a před zásypem kanalizačního potrubí,
 - v souladu s § 122 odst. 7 a § 122a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a podle § 18c odst. 1 písm. c) vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí si vyžádat stanovisko ŘSZK, které zastupuje ZK - vlastníka veřejné dopravní infrastruktury, tj. vlastníka silnic II/428, III/42810, III/42811, III/42813 v obci Pačlavice, k.ú. Pačlavice, k.ú. Lhota u Pačlavic, k.ú. Pornice. K vydání stanoviska je nutná prohlídka stavby po jejím dokončení. Stavebník se zavazuje **písemně oznámit ŘSZK termín dokončení stavby nejméně 5 dní předem a písemnou výzvou jej přizvat k místnímu šetření v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby,**
 - písemně předem přizvat zástupce ŘSZK k rozhodujícím jednáním, týkajících se stavebních činností na pozemních komunikacích ve vlastnictví Zlínského kraje dotčených touto stavbou,
 - řádně udržovat a provádět opravy svého díla – při této činnosti dodržovat zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích včetně prováděcí vyhlášky a dalších právních předpisů,
 - předat geodetické zaměření skutečného provedení stavby „**Kanalizace a ČOV Pačlavice vč. M.č. Pornice a Lhota**“ částečně umístěné v silničních tělesech a pozemcích ve vlastnictví ZK na podkladu katastrální mapy, které zajistí stavebník nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
 - předložit ŘSZK v jednom vyhotovení ověřenou kopii kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí do 5 pracovních dnů po vydání příslušným stavebním úřadem, případně do 5 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí,
 - zajistit vypracování geometrického plánu, pro vymezení rozsahu služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) k částem pozemků dotčených stavbou, na své náklady a tento předložit ŘSZK nejpozději v den konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby a ZK nejpozději do 1 měsíce od vydání kolaudačního souhlasu nebo ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí,
 - na základě vyhotoveného geometrického plánu **uzavřít se ZK smlouvu o zřízení práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě** (věcného břemene) k částem pozemků dotčených stavbou, specifikovanou v čl. I. smlouvy, a to nejpozději do 6 – ti měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, nebo ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí,
 - výslovně se sjednává, že bez předchozího písemného souhlasu ŘSZK není stavebník oprávněn umožnit v rámci realizace stavby „**Kanalizace a ČOV Pačlavice vč. M.č. Pornice a Lhota**“ provedení jakékoliv přípolože (ve smyslu zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů) ani provedení jakékoliv chráničky, kolektoru či obdobného zařízení pro prvky infrastruktury elektronických komunikací. Bez předchozího písemného souhlasu ŘSZK není stavebník oprávněn ani uzavřít jakoukoliv dohodu o přípoloži, která by měla být (byť jen částečně) umístěna na pozemcích p.č. 2076/11, p.č. 2087/1, p.č. 2112/2, p.č. 2112/3, p.č. 2112/4, p.č. 2144/1, p.č. 2144/53, p.č. 3152, p.č. 3345, p.č. 1020/1, p.č. 1020/12, p.č. 1020/18, p.č. 1020/19, p.č. 1020/21, p.č. 1020/25, p.č. 1841/1, p.č. 1843/1, p.č. 1846/1, p.č.

1846/33, p.č. 1846/34, p.č. 1864/2, p.č. 2891, p.č. 2081/8, p.č. 2081/9 v obci Pačlavice, k.ú. Pačlavice, k.ú. Lhota u Pačlavic, k.ú. Pornice, anebo v ochranných pásmech silnic II/428, III/42810, III/42811, III/42813,

- stavebník se zavazuje, že neuzavře se zhotovitelem stavby smlouvu, která by bránila plnění této smlouvy.

IV.

Zánik smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti z této smlouvy zanikají v případě, že:

- stavbou díla nedojde k dotčení nebo omezení silničních těles a pozemků ve vlastnictví ZK dle této smlouvy,
- stavebník nepředloží ŘSZK nejpozději před zahájením stavby pravomocné rozhodnutí o povolení stavby a stavba nebude realizována do doby stanovené v rozhodnutí stavebního úřadu o povolení stavby, případně nebude vydáno rozhodnutí o zvláštním užívání silnic.

V.

Udělení souhlasu s provedením stavby

Zlínský kraj (zastoupen Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, p.o.) jako výlučný vlastník silnic II/428, III/42810, III/42811, III/42813 a dále popsanych pozemků souhlasí s umístěním a realizací stavby „**Kanalizace a ČOV Pačlavice vč. M.č. Pornice a Lhota**“, která se bude nacházet mimo jiné i na části pozemků v obci Pačlavice, p.č. 2076/11, p.č. 2087/1, p.č. 2112/2, p.č. 2112/3, p.č. 2112/4, p.č. 2144/1, p.č. 2144/53, p.č. 3152, p.č. 3345, k.ú. Pačlavice, p.č. 1020/1, p.č. 1020/12, p.č. 1020/18, p.č. 1020/19, p.č. 1020/21, p.č. 1020/25, k.ú. Lhota u Pačlavic, p.č. 1841/1, p.č. 1843/1, p.č. 1846/1, p.č. 1846/33, p.č. 1846/34, p.č. 1864/2, p.č. 2891, k.ú. Pornice, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

Současně uděluje stavebníkovi **souhlas** s umístěním stavby v dotčených silničních pozemcích specifikovaných v čl. I. této smlouvy pro účely vydání povolení příslušného silničního správního úřadu k umístění inženýrských sítí (gravitačního kanalizačního potrubí, výtlačných řadů, přípojky vody k ČOV, odlehčovacích komor a lapáků šterku) podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb.

VI.

Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V ostatním se právní vztah řídí zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy.

Práva a povinnosti sjednaná v této smlouvě jsou závazná i pro případné právní nástupce obou smluvních stran. Jakékoliv změny této smlouvy musí být písemné a oběma účastníky podepsané, jinak jsou neplatné.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je uzavřena na základě jejich svobodné a pravé vůle, což potvrzují svými podpisy. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

Smluvní strany z důvodu určitosti a za účelem odstranění případných pochybností prohlašují, že právo provést stavbu upravené touto smlouvou není právem stavby ve smyslu ustanovení § 1240 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ale tato smlouva je určena výhradně pro řízení dle z. č. 183/2006 Sb. a bude přílohou žádosti stavebníka o vydání příslušného povolení, kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu v souladu s § 86 odst. 2 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

ŘSZK zajistí uveřejnění smlouvy v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a o uveřejnění smlouvy bude informovat druhého účastníka smlouvy na jeho e-mailovou adresu.

Smluvní strany souhlasí se zpracováním a se zveřejněním svých ve smlouvě uvedených identifikačních údajů v registru smluv.

Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž stavebník obdrží dvě vyhotovení a ŘSZK obdrží dvě vyhotovení.

Ve Zlíně dne 19.12.2023

V Kroměříži dne 12.12.2023

.....
Zlínský kraj
zastoupený ŘSZK, p.o.

.....
ředitel Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

.....
ředitel ŘSZK