

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70888337

DIČ: CZ70888337

zastoupený Mgr. Vladimírem Šmerdou, členem Rady Jihomoravského kraje na základě pověření ze dne 26.11.2020

(dále také jen dárce)

a

Město Miroslav

se sídlem nám. Svobody 1/1, 671 72 Miroslav

IČO: 00293164

zastoupený Ing. Martinem Plechatým, starostou

(dále také jen obdarovaný)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

D a r o v a c í s m l o u v u

I.

1. Dárce je na základě darovací smlouvy AC 004207/10/OM ze dne 16.11.2010 výlučným vlastníkem:
 - pozemku p. č. 666/1 orná půda o výměře 488 m²,
 - pozemku p. č. 671 zahrada o výměře 916 m²,
 - pozemku p. č. 743/1 zahrada o výměře 7.110m²,vše v k. ú. a obci Miroslav (dále také jen jako pozemky).
2. Na základě darovací smlouvy AC 004207/10/OM ze dne 16.11.2010 byly pozemky specifikované v odst. 1 tohoto článku bezúplatně převedeny z vlastnictví města Miroslav do vlastnictví Jihomoravského kraje, a to výlučně za účelem výstavby pobytového zařízení poskytujícího služby seniorům. S ohledem na skutečnost, že Jihomoravský kraj upustil od záměru toto zařízení na předmětných pozemcích vybudovat, jsou nyní pozemky bezúplatně převáděny touto smlouvou zpět do vlastnictví města.

II.

Dárce touto smlouvou daruje pozemky specifikované v čl. I odst. 1 této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný je do svého výlučného vlastnictví včetně všech součástí a příslušenství přijímá.

III.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známa žádná zástavní práva, věcná břemena (vyjma věcných břemen zapsaných v katastru nemovitostí na příslušném listu vlastnictví), práva stavby, předkupní práva, zákazy zatížení nebo zcizení ani jiná věcná práva třetích osob vážnoucí na pozemcích.
2. Obdarovaný prohlašuje, že si převáděné pozemky prohlédl a je seznámen s jejich skutečným stavem.
3. Pořizovací cena pozemků činí:
 - pozemek p. č. 666/1 – 10.543,80 Kč,
 - pozemek p. č. 671 – 19.827,95 Kč,
 - pozemek p. č. 743/1 – 151.923,50 Kč.

IV.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na základě této smlouvy provedl Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, odpovídající zápis na listu vlastnictví, přičemž vlastnické právo se převádí vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad ke Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí podá obdarovaný a uhradí i náklady s tím spojené.

V.

1. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Strany této smlouvy výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, přičemž dárce i obdarovaný obdrží po jednom vyhotovení a jeden stejnopis bude použit pro účely vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

1. Záměr darování pozemků byl řádně zveřejněn zákonem stanoveným způsobem na úřední desce od 08.11.2023 do 12.12.2023.
2. Bezúplatný převod pozemků byl schválen Zastupitelstvem Jihomoravského kraje na jeho 22. zasedání konaném dne 14.12.2023, usnesením č. 2338/23/Z22.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Bezúplatné nabytí pozemků bylo schváleno Zastupitelstvem města Miroslav dne 04.12.2023 usnesením č. 15.1.

V Brně dne 03.01.2024

V Miroslavi dne 20.12.2023

dárce
Jihomoravský kraj
Mgr. Vladimír Šmerda
člen Rady Jihomoravského kraje

obdarovaný
město Miroslav
Ing. Martin Plechatý
starosta