Ing. Josef Smažík Digitálně podepsal Ing. Josef Smažík Datum: 2024.01.02 08:58:51 +01'00'

digitálně podepsal: Maroš Petr Ing. 18.12.2023 5:42 cert: PostSignum Qualified CA 4 sn: 1 9B 26 7B

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

„ČOV České Budějovice – plynojem – zpracování PD“

číslo smlouvy objednatele: 2023002447
číslo smlouvy zhotovitele: 2023 27/1282 230
číslo veřejné zakázky: 23173

veřejná zakázka malého rozsahu: ☒
spolufinancováno z ESI fondu: ☐

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název:	statutární město České Budějovice
sídlo:	nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený:	Ing. Petrem Marošem, náměstkem primátorky města
ve věcech technických:	Ing. Lenkou Růžičkovou, technikem investičního odboru
IČO:	002 44 732
DIČ:	CZ 002 44 732
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	4209522/0800
kontaktní údaje:	tel.: 38 680 2208
	e-mail: RuzickovaL@c-budejovice.cz
	ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název:	EKOEKO s.r.o.
sídlo:	F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Č. Budějovicích oddíl C, vložka 8379	
zastoupený:	Ing. Josefem Smažíkem, jednatelem společnosti
ve věcech technických:	Ing. Jiří Unger, Ing. Jaromír Koštel
IČO:	25184750
DIČ:	CZ25184750
bankovní spojení:	[redacted]
číslo účtu:	
kontaktní údaje:	

II. Předmět plnění

Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je provedení díla, jehož předmětem je zhotovení projektové dokumentace na akci **„ČOV České Budějovice – plynojem“**. Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení včetně zajištění inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení, vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu prací s výkazem výměr (detailní položky) a oceněného soupisu prací a výkon autorského dozoru při realizaci

stavby „ČOV České Budějovice plynojem“. Součástí předmětu plnění je také zajištění vstupních podkladů.

Bližší specifikace díla uvedena v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na základě níž byla tato smlouva uzavřena (dále též jen „zadávací dokumentace“).

Autorský dozor:	☒ ano	☐ ne
Plán BOZP vyhotovuje:	☐ zhotovitel	☒ jiný subjekt
Stavba vodohospodářským dílem:	☒ ano	☐ ne

Stupně projektové dokumentace:

pro územní řízení ☐
pro stavební povolení ☒
pro provádění stavby ☒

III. Doba plnění

1. Zahájení prací na díle: do 30 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy;
2. Odevzdání dokumentace pro stavební povolení objednateli: do 140 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy;
3. Podání kvalifikované žádosti o vydání stavebního povolení u příslušného orgánu veřejné správy: do 70 kalendářních dnů ode dne odevzdání dokumentace pro stavební povolení;
4. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro provedení stavby objednateli: do 90 kalendářních dnů ode dne právní moci stavebního povolení;
5. Odevzdání finálního vyhotovení dokumentace pro provedení stavby objednateli: do 30 kalendářních dnů ode dne obdržení připomínek ze strany objednatele, popř. provozovatele vodohospodářského infrastrukturního majetku objednatele.

IV. Cena díla

Celková nabídková cena činí **1.885.000,- Kč bez DPH**, z čehož:

a. za provedení dokumentace pro stavební povolení: 960.000,- Kč bez DPH
b. za získání pravomocného stavebního povolení: 80.000,-Kč bez DPH
c. za provedení dokumentace pro provedení stavby: 790.000,- Kč bez DPH
d. za provedení autorského dozoru při předpokládaném počtu 50 hodin výkonu autorského dozoru: 55.000,- Kč bez DPH.

Cena za výkon autorského dozoru činí **1.100,- Kč bez DPH za jednu (1) hodinu** výkonu autorského dozoru.

K *ceně ujednané touto smlouvou bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. To neplatí, pokud zhotovitel není plátcem DPH, přičemž pro případ, že by se zhotovitel stal plátcem DPH po uzavření této smlouvy, ujednávají smluvní strany, že shora uvedená cena bez DPH se považuje za cenu včetně příslušné sazby DPH a případné*

připočtení DPH jde k tíži zhotovitele. Možnost změny ceny díla podle jiných ustanovení této smlouvy tím není dotčena.

V. Podmínky provádění díla

1. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 8 VOP
   ano ☐ ne ☒
2. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 9 VOP
   ano ☐ ne ☒
3. Pojištění dle čl. XVI podčl. B VOP
   ano ☒ ne ☐
   výše pojištění: 10 mil. Kč
4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí být zpracován tak, aby položky byly navázány na vybranou cenovou soustavu, bude předložen jako jeden ucelený soubor, který nebude obsahovat ocenění jednotlivých stavebních dílů (např. profesí) pomocí položek charakteru komplet/soubor následně odkazujících na dílčí samostatné rozpočty, a bude předložen v PDF a v elektronické podobě výstupu z rozpočtového softwaru ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů (oceněná a neoceněná verze).
5. Zhotovitel je povinen provést pro objednatele kontrolu nabídek podaných v rámci zadávacího řízení stavby, která bude realizována na základě projektové dokumentace zhotovované dle této smlouvy, a to včetně posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny ve smyslu ust. § 113 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen kontrolu provést bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy objednatele. Výstupem kontroly bude vyjádření zhotovitele k předloženým nabídkám.
6. Dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a společné povolení bude vyhotovena v potřebném formátu a počtu výtisků pro příslušný orgán veřejné správy, přičemž jeden (1) výtisk musí vždy obdržet objednatel.
7. Dokumentace pro provádění stavby bude vyhotovena v počtu šesti (6) výtisků (z toho pět bude kompletně autorizováno) a jednoho (1) vyhotovení na CD ve formátu *PDF* a otevřeném formátu *.dwg*.

VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

1. V čl. I podčl. C se za odstavec 20 vkládá nový odstavec 21, který zní:
   „Kvalifikací ve smyslu čl. VIII podčl. B a C těchto všeobecných obchodních podmínek se rozumí též zkušenosti či jiné další požadavky kladené na osoby blíže specifikované v zadávacím řízení."
2. Znění čl. II podčl. C odst. 17 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:
   „Zhotovitel je dále povinen poskytovat objednateli součinnost při plnění jeho povinností jako zadavatele veřejné zakázky na stavbu dle § 98 ZZVZ. Součinnost dle tohoto odstavce spočívá zejména v předávání odpovědí na dotazy účastníků zadávacího řízení vztahující se ke zpracované PD, přičemž je zhotovitel povinen objednateli odpověď na dotaz předat do tří (3) pracovních dnů ode dne obdržení dotazu od objednatele. Zároveň je zhotovitel povinen upravit projektovou dokumentaci, včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vyplyne-li nezbytnost takové úpravy z průběhu zadávacího řízení."
3. Znění čl. XI podčl. D odst. 10 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:
   „Dílo má vady, jestliže dílo jako takové nebo jeho část neodpovídá výsledku určenému v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, SOD nebo těchto všeobecných obchodních podmínkách, popř. pokud má dílo takové vlastnosti, které ztěžují, případně zcela vylučují, užití díla pro účel vymezený ve SOD nebo účel obvyklý."

4. V čl. XV podčl. B VOP se za odst. 8 vkládá nový odst. 8a, který zní:
   „V případě, kdy zhotovitel nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. VII této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý započatý den prodlení."
5. V čl. XV podčl. B VOP se za odst. 8 a 8a vkládá nový odst. 8b, který zní:
   „V případě porušení povinností daných čl. VIII SOD je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 10.000,- Kč za k**aždé jednotlivé porušení."

VII. Principy odpovědného veřejného zadávání

1. Objednatel je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále má objednatel zájem na snížení negativních dopadů provádění díla na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění následujících podmínek ze strany zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými poddodavateli podílejícími se na provádění díla dle této smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší, než je stanovena dle této smlouvy, včetně zavázání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění díla dle této smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn vyžádat si od zhotovitele prokázání splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem nebo jeho poddodavateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování veškerých právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
5. Zhotovitel se zavazuje postupovat v rámci provádění díla tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.

VIII. Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezující opatření ve vztahu k sankcím spojeným s porušováním mezinárodních práv a konfliktem na Ukrajině) předloženém v jeho nabídce v souladu s výzvou k podání nabídek/zadávací dokumentací veřejné zakázky pravdivé.
2. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
   a. osobě, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro objednatele zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků, vzniklo právo na převod peněžních prostředků, které poskytovatel obdržel nebo má obdržet od objednatele za plnění smlouvy,
   b. zhotovitel se stal osobou, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro objednatele zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků.

3. V případě, kdy se jakékoli prohlášení zhotovitele ukáže jako neplatné, bez ohledu na to, zda k tomu došlo před nebo v průběhu plnění smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zároveň jsou povinnosti dle tohoto článku zajištěny smluvní pokutou.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Na plnění této smlouvy se bude jako projektant podílet:
   projektant
   jméno a příjmení Ing. Jiří Unger a Ing. Jaromír Koštel
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.
4. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze II/01/2018 (v této smlouvě též jen „VOP“), které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.
5. Zhotovitel prohlašuje, že si není vědom žádného střetu zájmů, který by mohl mít vliv na přípravu, průběh a/nebo realizaci zadávacího řízení na stavbu zhotovovanou na základě projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Podklad pro zpracovatele projektového řešení.
8. Uzavření této smlouvy bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 6. 11. 2023 č. 1420/2023.

Dne _____

V Českých Budějovicích

_____
Ing. Petr Maroš,
náměstek primátorky města
statutární město České Budějovice

V Českých Budějovicích dne

_____
Ing. Josef Smažík
jednatel společnosti
EKOEKO s r.o.

Podklad pro zpracovatele projektového řešení

Název akce: **ČOV České Budějovice – Plynojem**

Popis stávajícího stavu kalového a plynového hospodářství:

V současném stavu je surový kal, nebo externí substráty zpracovány v mezofilní anaerobní stabilizaci kalu ve vyhnívacích nádržích. Tyto nádrže jsou míchány pomocí produkovaného bioplynu nebo hydraulicky pomocí cirkulačních čerpadel. První stupeň anaerobní stabilizace je vyhřívaný na mezofilní teplotu (40-40 °C) pomocí šroubovicového deskového výměníku tepla. Zdroj tepla je zajištěn chladícím okruhem KGJ. Pokud výkon KGJ není dostatečný pro pokrytí technologické potřeby tepla, tak je ohřev kalu zajištěn pomocí cirkulace kalu přes kombinované ohříváky kalu. Druhý stupeň anaerobní stabilizace není vyhřívaný a dochází zde k endogenní produkci bioplynu, Stabilizovaný kal je posléze akumulován v uskladňovací nádrži a odvodňován na dekantačních odstředivkách.

Bioplyn vzniklý při mezofilní stabilizaci kalu je akumulován do suchého ocelového plynojemu s plovoucím stropem a betonovou zátěží, o objemu 1500 m^3. Bioplyn je především využíván ke kombinované výrobě elektrické a tepelné energie ve dvou kogeneračních jednotkách: Motorgas TBG 235 s plynovým motorem WAUKESHA F18 GLD (235 kW) a Motorgas INdoor MGM 430 s motorem MAN E3262 LE (435 kW). Jednotka Motorgas TBG 235 byla na ČOV České Budějovice instalována v roce 2000. Jednotka Motorgas INdoor MGM 430 byla nově nainstalována v roce 2023. Tyto jednotky jsou určeny pouze pro spalování bioplynu. Bioplyn je dále využíván v identických kombinovaných ohřívácích kalu typu KO 250 o celkovém jmenovitém tepelném příkonu 833 kW. Přebytečný bioplyn se spaluje v hořáku zbytkového bioplynu. Bioplyn je dále využíván k míchání vyhnívacích nádrží. Bioplyn je po ČOV České Budějovice veden převážně v ocelovém potrubí DN 200, které je uloženo v zemi, částečně nad zemí. Toto plynovodní potrubí je již na konci své technické životnosti a vykazuje mnoho poruch, je nutná jeho obnova.

Bioplyn je v současné době dominantně energeticky využíván v kogeneračních jednotkách pro výrobu elektrické energie. Energetická soběstačnost ČOV před instalací nové KGJ byla zhruba 62 % (2x KGJ Motorgas TBG 235). Na jaře 2023 proběhla na ČOV ČB instalace nové KGJ Motorgas INdoor MGM 430. Předpokládá se soběstačnosti ČOV přibližně na úrovni 80 % spotřeby el. energie.

V roce 2021 byla zpracována projektová dokumentace „ČOV České Budějovice – sušárna odvodněných kalů". Na tuto akci bylo na jaře 2023 vydáno pravomocné územní rozhodnutí.

V současné době není stávající plynojem v dobrém technickém stavu a musí být provedena jeho obnova, přičemž předtím musí být zřízena jeho náhrada, která bude využita v době opravy stávajícího plynojemu a dále pro akumulaci rostoucího objemu bioplynu.

Návrh řešení - předpoklad:

- SO 8.1.4. Nádrž plynojemu 2
- SO 8.1.5. Strojovna plynojemu 2

Do nezpevněné plochy v okolí stávajícího plynojemu bude s nezbytným odstupem umístěna nová nádrž suchého membránového plynojemu obdobných parametrů a konstrukčního řešení - průměrem 15,5 m a výškou 11,4 m a kompletním příslušenstvím. V rámci stavební dodávky bude realizována základová deska pro nádrž plynojemu 2 a zděná budova jeho strojovny, řešená rovněž jako shodně jako u stávajícího objektu. Strojovna s vnějšími půdorysnými rozměry cca 5 x 5 m a výškou atiky cca 3,6 m bude založena nad žb. vanou podzemní armaturní komory se světlou výškou cca 2,4 m, výška nadzemní místnosti činí 3,0 m. Obvodové stěny strojovny jsou zděné z keramických cihel, nosnou konstrukci ploché střechy s pultovým sklonem tvoří železobetonová deska. Vstupní dveře jsou jednokřídlé, vnitřní podesta z podlahových pororoštů se uloží na ocelové nosníky, volný okraj bude opatřen zábradlím s navazujícím vstupním žebříkem z armaturní komory. Místnost strojovny se nuceně odvětrává a temperuje.

Současně dojde k potřebným souvisejícím úpravám stávajícího plynojemu, strojovny i temperace,

Úpravy stávajících stavebních objektů:

- SO 8. 2 Hořák zbytkového plynu
  Stávající objekt tvořený podkladním betonovým blokem půdorysných rozměrů cca 2 x 3 m pod technologické zařízení, bude přemístěn do nově navržené polohy. Související přeložky jeho přípojek budou řešeny v rámci samostatných objektů (SO 11 a SO 17).
- SO 11 Spojovací potrubí
- SO 17 Podzemní kabelové trasy
  Předmětem stavby bude doplnění nových úseků areálových spojovacích potrubí a kabelových tras, zahrnujících infrastrukturní přípojky navržených objektů a přeložky kolizních úseků stávajících sítí v prostoru budoucí výstavby. Navržené sítě se napojí ve stanovených uzlech na existující trasy rozvodů uvnitř oploceného areálu ČOV. Přípojky pro plynojem 2 tvoří kabelová trasa od stávající strojovny plynojemu, přívodní a odběrné potrubí bioplynu PE DN 200, napojené na stávající rozvody v AŠ a přívod pitné vody PE DN 25 z areálového vodovodu.

<u>Technické specifikace stávajícího zařízení:</u>

- Plynojem P 1500, Objem 1500 m3 akumulace bioplynu, plovoucí strop s betonovou zátěží, min. tlak na výstupu 2,7 kPa, rok instalace 2003, v roce 2017 byla vyměněna membrána.
- 1 x – Hořák zbytkového plynu KINETIC a.s. typ ZLB 260 A/98, max výkon 260 m^3/h při tlaku plynu 2 kPa, spalování zbytkového plynu, rok instalace 2017
- 2 x ponorné kalové čerpadlo HIDROSTAL pro vertikální instalaci v suchu, Q=20 l/s, H=10 m, příkon 2,2 kW, 400V, 50 Hz, čerpání kalu do spirálového výměníku.

<u>Technické specifikace stávajícího zařízení navrženého k modernizaci:</u>

- Plynovodní potrubí:
  - Z plynojemu (8.1.1) do hořáku zbytkového bioplynu (8.2) – PLZ Ocel DN 200.
  - Z plynojemu (8.1.1) do budovy kotelny (8.4) – PLK ocel DN 200.
  - Z plynojemu (8.1.1) do budovy energetického využití bioplynu (8.3) – PLE ocel DN 200 a DN 150 (napojené na potrubí PLZ).

- Z kompresorové stanice (8.5) do plynojemu (8.1.1) – PLP ocel DN 200.
- Plyn do strojovny VN I^{o} (7.3) – PLVN ocel DN 150.
- Plyn z kompresorové stanice (8.5) do VNI II^{o} (7.2.3) míchání – PKVN ocel DN 100.
- Plyn ze strojovny VN II^{o} (7.4) do kompresorové stanice (8.5) – PPK ocel DN 150.
- Vertikální potrubí nádrží v délce cca 400 bm.

Zadání:

Vypracování projektové dokumentace v podrobnosti pro ty stavební povolení pro objekty, které toto vyžadují včetně zajištění inženýrské činnosti až do úrovně pravomocného stavebního povolení. Vypracování dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a její projednání.

Hlavní součásti projektového řešení:

- Nový plynojem (pravomocné územní rozhodnutí č.j.: SU/6647/2022-7 vydáno 6.4.2023, které nabylo právní moci dne 17.5.2023)
- Obnova a doplnění plynovodního vedení (viz. technické specifikace stávajícího zařízení)
- Úpravy ASŘTP, signalizace provozních stavů
- Soubory kabelových a trubních vedení
- Zpevněné plochy

Cíl projektu:

Cílem projektu je návrh nového plynojemu v souladu s vydaným rozhodnutím včetně všech potřebných souvisejících staveb, technologií, přípojek a přeložek stávajících sítí uvnitř areálu čistírny.

Závazné požadavky:

- Spolehlivé plnění kvalitativních limitů ve vyčištěné odpadní vodě v souladu s platnými vodoprávními předpisy (a vodoprávním povolením).

- Respektovat stávající reálné látkové a hydraulické zatížení ČOV s přihlédnutím k možnému budoucímu vývoji do max. úrovně 170 tis. EO dle BSK5 ročního průměru.

- V průběhu projektové přípravy proběhnou výrobní výbory za účasti zástupců statutárního města České Budějovice a provozovatele ČEVAK a.s.

Přílohy:

Přehledné situace

Podrobná situace plynovodních rozvodů – samostatná příloha