

DODATEK č. 1 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 84N21/10

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

OCELOŽROUT s. r. o.

sídlo: Mělnická 61, 277 15 Tišice

IČO: 02972506

DIČ: CZ02972506

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 225757

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Tomáš Hudeček, jednatel

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

číslo účtu: 107-7322370217/0100

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 84N21/10 ze dne 10.09.2021, ve znění oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 84N21/10 ze dne 12.06.2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 84N21/10 ze dne 12.06.2023 nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **110 621 Kč** (slovy: jednotodesettisícšestsetdvacetjedna korun českých).

2. Na základě geometrického plánu č. 676-539/2023 ze dne 21.11.2023 se pozemek **KN p. č. 302/178 výměra 10 734 m²** v katastrálním území a obci Tišice rozdělil na KN p. č. 302/178 výměra 8 702 m² a KN p. č. 302/323 výměra 2 032 m² v katastrálním území a obci Tišice. Pozemek KN p. č. 302/323 o výměře 2 032 m² v katastrálním území a obci Tišice je předmětem nájmu nájemní smlouvy č. 84N21/10. GP č. 676-539/2023 je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu zvýšení výměry na částku **114 102 Kč** (slovy: jednočtyřicet tisíc a dva stovky korun českých).

K 01.10.2024 je nájemce povinen zaplatit částku **114 102 Kč** (slovy: jednočtyřicet tisíc a dva stovky korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 03.01.2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 03.01.2024

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

pronajímatel

.....
Tomáš Hudeček
jednatel
OCELOŽROUT s. r. o.

nájemce

Za správnost: Jana Szabová

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID dodatku
ID verze
Registraci provedl Jana Szabová

V Mladé Boleslavi dne 03.01.2024

.....
podpis odpovědného zaměstnance