

Město Žamberk
IČ: 00279846
se sídlem Masarykovo náměstí 166, Žamberk, PSČ 564 01
zastoupené starostou města Mgr. Jiřím Mencákem
na straně jedné jako objednatel
(dále jen „objednatel“)

a

1. FC Žamberk z.s.
IČ: 70808554
se sídlem U Koupaliště 755, Žamberk, PSČ 564 01
zapsaný u KS v Hradci Králové oddíl L, vložka 3960
zastoupený předsedou výkonného výboru Michalem Pavelkou
na straně druhé jako poskytovatel
(dále jen „poskytovatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o poskytování služeb v Žamberku

I.

Předmětem smlouvy je poskytování služeb poskytovatelem, a to při správě fotbalového areálu Pod Černým lesem v Žamberku umístěného na pozemcích parc.č. 1660, parc.č. 1661/9, parc.č. 1661/8, parc.č. 1683/2, parc.č. 1656/1, část parc.č. 1683/6, parc.č. 1659/5, parc.č. 1655/2, parc.č. 1657/1, parc.č. 1662, a parc.č. 230/1, včetně součástí a příslušenství pozemků, vše v k.ú. Žamberk, které jsou ve vlastnictví města Žamberk (dále jen „fotbalový areál“)

II.

Poskytovatel se zavazuje, že zajistí požadovanou správu, kterou se rozumí: příprava a údržba travnatých ploch (tj. sekání, hnojení travnaté plochy hřiště, mimo vertikutace a aerifikace trávníku), oprava a provoz sekaček, údržba a úklid objektů, které jsou součástí pozemků a jsou ve vlastnictví města, a s tím související platby za dodávky el.energie, plynu a vody. Vše prováděné tak, aby byla zabezpečena funkčnost fotbalového stadionu, a to jak pro sportovce, tak i pro veřejnost.

V případě nutnosti oprav (mimo drobných oprav a běžné údržby, které je povinen poskytovatel provádět na základě smluv o výpůjčce), je poskytovatel povinen oznámit potřebu opravy objednateli, jinak odpovídá za škodu, která by neohlášením potřeby oprav vznikla.

III.

Cenové a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provádění výše uvedených prací a dodávky energií, a to ve výši max. 378 000 Kč vč. DPH/rok.

Tato cena se stanovuje jako cena maximální a platná po celou dobu poskytování služeb.

Vertikutace a aerifikace trávníků bude prováděna na náklady objednatele, max. do výše

120 000 Kč vč. DPH/rok, kdy poskytovatel zajistí pro objednatele nabídky dodavatelů těchto služeb; tato údržba bude prováděna jednou ročně.

Zavlažování travnatých hřišť bude hrazeno objednatelem.

Cena služeb a energií bude placena na základě daňových dokladů – faktur ve výši 94 500 Kč vč. DPH, splatných: k 25.3., 25.5., 25.7. a 25.9. běžného kalendářního roku. Platby objednatele vůči poskytovateli budou prováděny v korunách českých.

Poskytovatel se zavazuje, že po skončení kalendářního roku předá objednateli do 15 kalendářních dnů vyúčtování prací a služeb, v případě energií předá poskytovatel vyúčtování do konce měsíce dubna následujícího kalendářního roku. Případný přeplatek či nedoplatek bude řešen dohodou smluvních stran.

3. Splatnost daňových dokladů je 14 dnů po doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl objednateli doručen 3 dny po jeho odeslání.

4. Daňový doklad – faktura musí obsahovat název zakázky a rozpis služeb, které jsou fakturovány, firmu a sídlo objednatele a poskytovatele, IČO objednatele a poskytovatele, splatnost daňového dokladu v souladu se smlouvou, razítko a podpis poskytovatele.

5. Cena bude placena na účet poskytovatele vedený u KB a.s., pob. Žamberk, číslo účtu: 8757960237/0100.

IV.

Poskytovatel se zavazuje dodržovat platné bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy při provádění služeb ve smyslu zakázky.

V.

Poskytovatel odpovídá za škody, které způsobí objednateli nebo třetí osobě, a je v tomto smyslu pojištěn.

VI.

1. Smluvní strany se dohodly, že město, jako objednatel, bude refundovat mzdu zaměstnanců poskytovatele, zajišťujících údržbu a správu fotbalového areálu Pod Černým lesem v Žamberku (včetně odvodů daně ze závislé činnosti, sociálního a zdravotního pojištění a pojištění za zaměstnance) z rozpočtu města částkou max. 450 000 Kč/rok.

2. Refundace mezd bude hrazena na základě faktury vystavené poskytovatelem, a to do 10. dne měsíce následujícího po měsíci, za který je mzda vyplácena. Přílohou faktury bude výplatní páska zaměstnanců.

VII.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2024. Na základě požadavku poskytovatele předloženého objednateli nejpozději do 30.11.2024 bude projednán návrh smlouvy o poskytování služeb na následující kalendářní rok a předložen orgánu objednatele k rozhodnutí.

VIII.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.

Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky.


Práva a povinnosti, které tato smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Smluvní strany si jsou vědomy, že město je povinným subjektem zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv); smluvní strany se dohodly, že město bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Usnesením Rady města Žamberka
č. 30/2023-RADA ze dne 20.12.2023

V Žamberku, dne 02. 01. 2024


.....
Objednatel

1. FC Žamberk z.s.

.....
Poskytovatel