



8008/OOL/2023-OOLM

Čj.: UZSVM/OOL/7070/2023-OOLM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,
zastoupený Ing. Jiřím Grodou, ředitelem Oblastního ředitelství severní Morava, na základě
Pověření ze dne 3. 2. 2023
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
č. UZSVM/OOL/7070/2023-OOLM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, Pobočka Olomouc č.j. SPU 002036/2021 ze dne 2. 2. 2021, které nabylo právní moci dne 20. 2. 2021 příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb., s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky:

parcela č.	Výměra v m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
758	1.525	lesní pozemek	-	pozemek určený k plnění funkcí lesa	28.823,83
850	1.030	lesní pozemek	--	pozemek určený k plnění funkcí lesa	30.195,48

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 v katastru nemovitostí pro katastrální území Řídeč, obec Řídeč, vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc (dále jen „**převáděný majetek**“).

2. Součástí převáděného majetku jsou trvalé porosty (trvalý travní porost a náletové a lesní dřeviny).
3. Přejímající je státní podnik založený zakládací listinou Ministerstvem zemědělství České republiky, vydanou dne 11. 12. 1991, pod č.j. 6677/91-100 s účinností od 1. 1. 1992.

Čl. II.

Předávající převáděný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o něm, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto ředitelkou odboru Odloučené pracoviště Olomouc dne 11. 10. 2023, rozhodnutím č.j. UZSVM/OOL/3908/2023-OOLM a dne 27. 4. 2023, rozhodnutím č.j. UZSVM/OOL/2900/2023-OOLM.

Čl. III.

1. Předávající převáděný majetek včetně součástí (trvalý travní porost a náletové a lesní dřeviny), se všemi právy a povinnostmi, předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající převáděný majetek včetně součástí (trvalý travní porost a náletové a lesní dřeviny) se všemi právy a povinnostmi, od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s převáděným majetkem ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy je skutečnost, že se jedná o majetek ve smyslu § 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 289/1995 Sb.**“), a přejímající je ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. osobou pověřenou k nakládání s lesy a s pozemky určenými k plnění funkcí lesa ve vlastnictví státu a převáděný majetek potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti. Na převáděném majetku se nachází trvalý porost, jde o pozemky určené k plnění funkcí lesa.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek převáděný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky, či právní vady, a že není omezen disponováním s ním, vyjma níže uvedeného.
2. Část pozemku parc. č. 850, k. ú. Řídeč je dle veřejně dostupné aplikace LPIS ve výměře 28 m² užívána třetí osobou. Náhrada za bezesmluvní užívání této části pozemku do okamžiku podání návrhu na zápis této smlouvy do katastru nemovitostí bude předávajícím vybrána.

Čl. V.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k převáděnému majetku do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. VI.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Přejímající za tím účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postup k prevenci a odhalování takového jednání.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Účetní hodnota převáděného majetku činí 59.019,91 Kč.

8. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu změn záznamem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Česká republika – Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

Lesy České republiky, s. p.

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Jiří Groda
ředitel Oblastního ředitelství severní
Morava
(přejímající)