

**RÁMCOVÁ DOHODANA ZAJIŠTĚNÍ PROJEKTOVÝCH A INŽENÝRSKÝCH
ČINNOSTÍ PRO FVE**

Smluvní strany:

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

se sídlem: **Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7**

IČO: **256 72 541**, DIČ: **CZ25672541**

ID datové schránky: **u5hgkji**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze**
oddíl **B**, vložka **5402**

bank. spojení: **Komerční banka, a.s.**, č. účtu: **115-5836140217/0100**

zastoupená: **Tomášem Jílkem, předsedou představenstva;**

Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva;

Liborem Fialou, členem představenstva

Michalem Fišerem, členem představenstva

č. dohody: **509/23**

(dále jen „**Objednatel**“ nebo „**THMP**“)

A

Společnost „SOLAB PROJEKT“

tvořená společníky OIKOI ARCHITEKTI s.r.o., IČO 28460791 a SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349

zastoupená na základě plné moci Správcem společnosti: OIKOI ARCHITEKTI s.r.o.

se sídlem: **Křížíkova 680/10b, Karlín, 186 00 Praha 8**

IČO: **284 60 791**, DIČ: **CZ28460791**

ID datové schránky: **s5wq5pw**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze**,
oddíl **C**, vložka **143158**

bank. spojení: **Fio banka, a.s.**, č. účtu: **2100029766 / 2010**

zastoupená: **Ing. arch. Markem Velebou, jednatelem**

č. dohody: **20230925**

(dále jen „**Poskytovatel 1**“)

umístil se jak první v pořadí v zadávacím řízení k veřejné zakázce

A

STRONG ENCO s.r.o.

se sídlem: **č.p. 30, 254 01 Pohoří**

IČO: **27787591**, DIČ: **CZ27787591**

ID datové schránky: **nki43ec**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze**,
oddíl **C**, vložka **364190**

bank. spojení: **Komerční banka a.s.**, č. účtu: **123-4480900267/0100**

zastoupená: **Radkem Šenkem, jednatelem**

č. dohody: **THP25092023**

(dále jen „**Poskytovatel 2**“)

umístil se jako druhý v pořadí v zadávacím řízení k veřejné zakázce

A

PKV BUILD s.r.o.

se sídlem: **č.p. 284, 394 56 Senožaty**

IČO: **28149785**, DIČ: **CZ28149785**

ID datové schránky: **64pqifw**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Krajským soudem v Českých Budějovicích**,

oddíl C, vložka **21506**

bank. spojení: **Československá obchodní banka, a.s.**, č. účtu: **294229694/0300**

zastoupená: **Ing. Jiřím Pechem, jednatelem**

(dále jen „**Poskytovatel 3**“)

umístil se jako třetí v pořadí v zadávacím řízení

společně též dále v této Dohodě jako „**Smluvní strany**“

Poskytovatel 1, Poskytovatel 2 a Poskytovatel 3 společně dále též jako „**Poskytovatelé**“

jednotlivě jako „**Poskytovatel**“

uzavřely na základě výsledku veřejné zakázky s názvem „**Rámcová dohoda na zajištění projektových a inženýrských činností pro FVE**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadané v nadlimitním otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (též jen „**ZZVZ**“) a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „**Občanský zákoník**“), tuto Rámcovou dohodu

(dále jen „**Dohoda**“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Dohodě obsažených a s úmyslem být touto Dohodou vázány, dohodly se na následujícím znění Dohody:

1. PŘEDMĚT DOHODY

1.1 Předmětem této Dohody je poskytování služeb dle aktuálních potřeb a požadavků Objednatele souvisejících se zajištěním projektových a inženýrských činností v souvislosti s budováním fotovoltaických elektráren (dále jen „**FVE**“), přičemž většina se bude vztahovat k FVE, které budou umístovány na střešních konstrukcích budov a jiných nadzemních stavbách. Detailní specifikace předmětu plnění je specifikována v Příloze č. 1 této Dohody, přičemž se jedná zejména o tyto činnosti:

- **zpracování studií** ve smyslu prohlídky objektu, návrhu potřebného počtu fotovoltaických panelů, výkonu fotovoltaické elektrárny, ekonomické a finanční bilance ve formě výstupu z PV Sol, zajištění zjednodušeného výkazu výměr apod.,
- **zpracování digitálních podkladů** ve smyslu zakreslení půdorysů střech (obecně situace či případně potřebných částí pater) do digitální podoby (ve formátu .dwg) vč. vlastního zaměření nebo překreslení půdorysů z papírové dokumentace.
- **zpracování jednotlivých stupňů projektových dokumentací FVE**, včetně řešení jejich připojení k distribuční soustavě ve smyslu:

- **vyhotovení kompletní dokumentace pro stavební povolení** (dále jen „**DSP**“ nebo „**stupeň DSP**“);
 - **vyhotovení kompletní dokumentace pro výběr zhotovitele** (dále jen „**DVZ**“ nebo „**stupeň DVZ**“) a **dokumentace pro provedení stavby** (dále jen „**DPS**“ nebo „**stupeň DPS**“), a to včetně přesného výkazu výměr a „slepého“ výkazu výměr, určeného pro výběr dodavatele (tj. zhotovitele stavby FVE) dle ZZVZ. „Slepý“ výkaz výměr musí být proveden v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. V soupisu prací, výkazu výměr, technické zprávě atd. nebudou použity komerční názvy konkrétních výrobků či výrobců (nutno popsat nezavádějící objektivní formou v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ). Výjimečně lze připustit uvedení názvu výrobku pouze za výslovného uvedení možnosti použití jiného, kvalitativně a technicky obdobného řešení. Výkaz výměr bude zpracován v souladu s právními předpisy platnými v době jeho předání Objednateli.
 - **zajištění potřebných úprav výše uvedených stupňů projektové dokumentace** (dále společně i jen „**Projektová dokumentace**“) na základě konkrétních požadavků Objednatele.
 - **výkonu inženýrských činností** v rozsahu potřebném pro řádnou přípravu a realizaci stavby, její provoz a užívání, tj. výkon činností při zajištění vyjádření, souhlasů, stanovisek, povolení, rozhodnutí, oznámení a ohlášení potřebných k získání stavebního povolení dle zákona 183/2006 Sb. v aktuálním znění, vč. jeho nabytí právní moci
 - **výkonu autorského dozoru** projektanta v rámci realizace příslušné (projektované) stavby (dále jen „**AD**“ nebo „**autorský dozor**“).
 - **dalších odborných činností** dodavatele ve smyslu činností dodavatele na vyžádání zadavatele v souvislosti s výše uvedenými činnostmi, avšak v nich přímo, ani nepřímo nezahrnutými (jako např.: průzkumné práce potřebné pro zpracování DPS v rozsahu potřebných úprav objektu.), které jsou předmětem této Veřejné zakázky, a to ve vazbě na konkrétní stavby FVE.
 - součástí Projektové dokumentace je i projednání připojitelnosti FVE k distribuční síti nízkého napětí (dále jen „**NN**“) a vysokého napětí (dále jen „**VN**“) s příslušnými organizacemi (PREdi), podání žádosti o připojení a zpracování podmínek
 - Součástí Projektové dokumentace není dokumentace hromosvodu, která bude řešena samostatně.
 - Součástí díla nemusí být všechny činnosti (fáze), pouze vybrané, pro danou akci potřebné dle pokynu zadavatele
 - u dílčích Výzev zadávaných na základě Rámcové dohody může dojít k situaci, kdy bude Objednatel vyžadovat využití materiálu a komponentů v jeho vlastnictví (např. FV panely, střídače, nosné konstrukce apod.), tzn. poskytnuté projektové a inženýrské činnosti budou muset reflektovat tento požadavek využití materiálu vlastněného Objednatel.
- (dále jen „**Služby**“). Bližší specifikace Služeb je uvedena v Příloze č. 1 této Dohody – „**Specifikace předmětu plnění a ceník**“.

- 1.2 Rozsah Služby dle této Dohody je dále specifikován dílčími Výzvami vystavenými ze strany Objednatele postupem dle čl. 3. této Dohody a doručenými Poskytovateli.
- 1.3 Na základě Výzev bude Poskytovatel poskytovat Objednateli podle jeho konkrétních potřeb Služby, jejichž druh a množství budou vždy blíže specifikovány v jednotlivé Výzvě Objednatele. Obsahem dílčí Výzvy může být poskytnutí jednotlivé Služby nebo více Služeb najednou.
- 1.4 Řádně uskutečněné plnění Výzvy se Objednatel zavazuje převzít a zaplatit za něj Poskytovateli řádně a včas cenu sjednanou dle této Dohody. Služba se pro účely této Dohody rozumí za poskytnutou okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma stranami.
- 1.5 Smluvní strany se dohodly, že tato Dohoda nezakládá povinnost Objednatele poptat od Poskytovatele Služby v jakémkoliv rozsahu či skladbě, ani kdykoliv po dobu trvání této Dohody učinit Výzvu. Poskytovatel není na základě této Dohody oprávněn požadovat jakékoliv zadání dílčích Služeb.

2. DOBA TRVÁNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ DOHODY

- 2.1 Dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu dvaceti čtyř **(24) měsíců** od nabytí účinnosti této Dohody nebo do okamžiku, kdy dojde k vyčerpání celkového finančního rámce, a to na základě skutečnosti, která nastane dříve. Celkový finanční rámec činí **12 000 000,- Kč** (slovy: dvanáct milionů korun českých) bez DPH. Do uvedeného finančního rámce se nezapočítává hodnota Služeb poskytnutých na základě opčního práva, uvedeného v čl. 7.5 Dohody.
- 2.2 Místem plnění je území hlavního města Prahy.

3. VÝZVY A PROCES OBJEDNÁNÍ

- 3.1 Tato Dohoda je uzavřena se 3 (třemi) Poskytovateli (vybranými dodavateli), kteří se umístili na prvních třech místech shora označeného zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, tzn. že jejich nabídky byly ekonomicky nejvýhodnější. Objednatel bude zasílat níže definované Výzvy Poskytovatelům, a to dle § 134 ZZVZ Postupem bez obnovení soutěže. Objednatel bude vyzývat Poskyvatele k dílčímu plnění dle svých aktuálních potřeb, a to principem tzv. rotace, kdy bude oslovovat jednotlivé Poskyvatele v pořadí, v jakém se umístili podle výsledku hodnocení nabídek v zadávacím řízení, tedy první Výzvu zašle Objednatel Poskytovateli 1, který se v zadávacím řízení umístil na 1. místě. V případě odmítnutí Výzvy Poskyvatelem 1 zašle Objednatel Výzvu Poskytovateli 2, který se umístil na 2. místě. V případě odmítnutí Poskyvatelem 2 zašle Objednatel Výzvu Poskytovateli 3. V případě, že všichni oslovení Poskyvatelé odmítnou přijmout Výzvu, obešle Objednatel v druhém kole opět Poskyvatele od 1. místa dle výsledků Zadávacího řízení.
- 3.2 Jednotlivé Výzvy k plnění v rámci této Dohody budou zasílány Objednatelem Poskytovateli určenému dle odst. 3.1. výše e-mailem na adresu uvedenou v čl. 12 Dohody, a to nejpozději 3 pracovní dny před datem zahájení poskytování konkrétní Služby. Cena bude určena způsobem dohodnutým v čl. 4 odst. 4.1 této Dohody. Podkladem pro určení ceny bude ceník předložený Poskyvatelem v nabídce v zadávacím řízení k Veřejné zakázce uvedený v Příloze č. 1 této Dohody – „**Specifikace předmětu plnění a ceník**“. Poskytovatel tuto Výzvu akceptuje a podepsanou statutárním zástupcem příp. jinou Oprávněnou osobou Poskyvatele vrátí Objednateli, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení Výzvy, a to na e-mail Oprávněného zaměstnance Objednatele, bude-li Výzva

podepisována elektronicky, nebo postupem dle odst. 12.9 této Dohody, bude-li Výzva podepisována fyzicky. V případě, že Poskytovatel Prováděcí smlouvu uvedeným způsobem nepotvrdí, bude to Objednatel považovat za odmítnutí Výzvy.

- 3.3 Ve Výzvě budou především následující údaje:
- 3.3.1 označení této Dohody, číslo Dohody Objednatele a číslo výzvy;
 - 3.3.2 označení Smluvních stran;
 - 3.3.3 přesná specifikace a rozsah Služeb;
 - 3.3.4 celková cena vypočtená dle jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 1 této Dohody – **„Specifikace předmětu plnění a ceník“**;
 - 3.3.5 termín poskytnutí Služeb určený dle Přílohy č. 2 této Dohody – **„Termíny plnění“**;
 - 3.3.6 místo poskytnutí Služby;
 - 3.3.7 jméno a kontaktní údaje zaměstnance Objednatele oprávněného k převzetí výsledného plnění na příslušném pracovišti Objednatele (dále jen **„Oprávněný zaměstnanec“**);
 - 3.3.8 fakturační adresa a adresa pro zaslání faktury;
 - 3.3.9 datum vystavení Výzvy;
 - 3.3.10 podpisy osob oprávněných jednat za Objednatele uvedených v záhlaví této Dohody.
- 3.4 Pokud oslovený Poskytovatel Výzvu odmítne, případně ji nedoručí ve stanovené lhůtě, zašle Objednatel Výzvu Poskytovateli, který je další v pořadí. Pokud i tento (oslovený jako druhý), osloví Objednatel opakovaně Poskytovatele, který se umístil 1. v pořadí. Zhotovitel je v takovém případě povinen Výzvu přijmout, v opačném případě se vystavuje sankci dle čl. 10 odst. 10.5 této Dohody. Pokud ani při opakovaném oslovení Poskytovatel, který se umístil 1. v pořadí Výzvu nepřijme, osloví Objednatel opakovaně Poskytovatele druhého v pořadí a následně třetího v pořadí, se stejnými důsledky.
- 3.5 Platnost Výzvy není dotčena zánikem nebo ukončením této Dohody. Výzvy vystavované na základě této Dohody mohou být vystaveny i na období přesahující dobu účinnosti této Dohody. Výzvy budou vystavovány pouze v době účinnosti Dohody.
- 3.6 Termíny plnění dílčích Výzev budou stanoveny v souladu s údaji obsaženými v Příloze č. 2 Dohody – **„Termíny plnění“**.

4. ODMĚNA ZA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za poskytnutí Služeb cenu uvedenou v Příloze č. 1 této Dohody – **„Specifikace předmětu plnění a ceník“**.
- 4.2 Uvedené ceny za poskytování jednotlivých Služeb jsou cenami nejvýše přípustnými, zahrnují veškeré náklady a vedlejší úkony nutné k řádnému poskytování Služeb a nelze je zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.
- 4.3 Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu poskytovaných Služeb odsouhlasených oběma Smluvními stranami, nebo pokud v průběhu poskytované Služby dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty (dále jen **„DPH“**).

- 4.4 V případě, že v průběhu poskytování Služeb dojde k potřebě tzv. víceprací, jejichž provedení bude nezbytné k řádnému a úplnému provedení Služeb a o kterých smluvní strany nevěděly nebo nemohly vědět, musí být tyto vícepráce písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat za Objednatele a Poskytovatele a v souladu s § 222 ZZZV. Veškeré změny budou odsouhlaseny v písemném dodatku k této Dohodě, příp. Výzvě dle čl. 3 této Dohody. Ceny víceprací budou stanoveny takto:
- 4.4.1 vícepráce, jejichž cenu lze stanovit dle položek uvedených v Příloze č. 1 této Dohody („Specifikace předmětu plnění a ceník“), budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v této Příloze;
 - 4.4.2 u víceprací neobsažených v Příloze č. 1 této Dohody („Specifikace předmětu plnění a ceník“) bude cena těchto víceprací určená dohodou mezi Objednatelem a Poskytovatelem a bude v místě a čase obvyklá.
- 4.5 Odměna za Služby v rozsahu přijaté a závazné Výzvy bude po poskytnutí Služby Poskytovatelem vždy vyfakturována, a to daňovým dokladem – fakturou (dále jen „**faktura**“), vystaveným Poskytovatelem a doručeným Objednateli. Poskytovatel bude fakturovat Objednateli DPH v sazbě platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Nedílnou součástí každé faktury musí být kalkulace ceny, která bude vždy odsouhlasena Objednatelem, a dále předávací protokol podepsaný Oprávněným zaměstnancem Objednatele a kopie Výzvy potvrzená Objednatelem. **Na Faktuře bude rovněž uvedeno označení této Dohody a jako specifický symbol bude uvedeno číslo Dohody Objednatele bez lomítka.**
- 4.6 Předávací protokol (dále je „**Protokol**“) bude obsahovat zejména následující údaje:
- 4.6.1 číslo dílčí Výzvy a datum jejího potvrzení;
 - 4.6.2 datum zahájení a ukončení poskytnutí Služeb na základě dílčí Výzvy;
 - 4.6.3 označení předávané dokumentace, soupis dokladů předložených při předání a převzetí Objednateli;
 - 4.6.4 úplnou cenu za Služby jejichž předání a převzetí je Protokolem osvědčeno;
 - 4.6.5 případně vady a nedodělky, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění;
 - 4.6.6 datum a místo předání Protokolu;
 - 4.6.7 jména a podpisy Oprávněných zaměstnanců Objednatele i Poskytovatele.
- Protokol bude zpracován ve dvou (2) vyhotoveních a každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení Protokolu.
- 4.7 Poskytovatel je povinen do deseti (10) pracovních dnů ode dne poskytnutí Služeb dle konkrétní Výzvy zaslat elektronicky Objednateli fakturu za uskutečněnou Službu na adresu: uctarna@thmp.cz; to neplatí, je-li ve Výzvě určeno jinak. V souvislosti s uvedeným se Smluvní strany dohodly v souladu s § 26 odst.3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění později přijatých předpisů, s použitím daňového dokladu v elektronické podobě.
- 4.8 Splatnost řádně vystavené faktury, obsahující náležitosti uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, činí čtyřicet pět (45) kalendářních dnů ode dne jeho doručení Objednateli na adresu uvedenou v čl. 4. odst. 4.7 této Dohody.
- 4.9 Objednatel má právo fakturu Poskytovateli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, (i) obsahuje-li nesprávné údaje, (ii) chybí-li na faktuře některá z náležitostí, především pak kalkulace ceny, nebo (iii) není-li připojena kopie Výzvy

potvrzená Poskytovatelem a Protokol potvrzený Oprávněným zaměstnancem Objednatele. Nová lhůta splatnosti v délce čtyřicet pět (45) kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.

- 4.10 Poskytovatel se zavazuje uvádět na všech daňových dokladech číslo Výzvy a číslo této Dohody Objednatele.
- 4.11 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel neposkytne Poskytovateli zálohu na poskytování Služeb dle této Dohody.
- 4.12 Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že úhradou faktury Objednatelem se rozumí odeslání částky uvedené na faktuře požadované ve prospěch bankovního účtu Poskytovatele.
- 4.13 Poskytovatel prohlašuje, že cena za poskytnutí Služeb obsahuje zejména:
- 4.13.1 řádné a včasné vypracování a předání výstupů – jednotlivých stupňů Projektové dokumentace, která jsou předmětem této Dohody;
 - 4.13.2 veškeré náklady Poskytovatele potřebné k poskytování Služeb dle této Dohody vč. mj. též programového vybavení a reprografických služeb a služeb /činností k obstarání vyjádření příslušných orgánů veřejné moci a jiných příslušných orgánů k Projektové dokumentaci a dokumentům souvisejícím;
 - 4.13.3 Autorský dozor Poskytovatele, jakožto autora Projektové dokumentace;
 - 4.13.4 veškeré odměny za autorská práva a licence vztahující k Projektové dokumentaci, vč. příp. veškerých nákladů na / za vypořádání práv třetích osob (zejm., nikoliv výlučně, práv duševního vlastnictví), vč. příp. uplatněných třetími osobami v budoucnu;
 - 4.13.5 veškeré další náklady Poskytovatele jako cestovní náklady, promeškaný čas, náklady na telefon, náklady právního zastoupení atd.;
 - 4.13.6 poplatky správcům sítí i správní a administrativní poplatky za stavební povolení apod.
 - 4.13.7 veškerá předpokládaná zvýšení cen v závislosti na čase i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů po celou dobu poskytování Služeb dle této Dohody.
- 4.14 Součástí celkové ceny za poskytnutí Služeb, zahrnující předání kompletní, bezvadné Projektové dokumentace je konečná, celková cena za licenci k Projektové dokumentaci, udělená Poskytovatelem Objednateli v rozsahu dle čl. 7 Dohody, bez možnosti jejího navýšení, a to bez ohledu na jakékoliv (byť vnější) aktuální okolnosti ve smyslu ujednání v pododst. 4.13.7 Dohody.
- Součástí celkové ceny za poskytnutí Služeb je rovněž Autorský dozor Poskytovatelem, bude-li k jeho provedení Poskytovatel určen ve smyslu speciálního právní režimu autorského dozoru ve vztahu k Projektové dokumentaci.
- 4.15 Určí-li Objednatel provedení Autorského dozoru Poskytovatelem, je Služba autorského dozoru individuálně oceněnou položkou Služeb v rámci Přílohy č. 1 této Dohody – Specifikace předmětu plnění a ceník, určenou Poskytovatelem pro účely Dohody, přičemž Poskytovatel potvrzuje, že jím určená cena Služby Autorského dozoru Zhotovitelem je cenou celkovou a konečnou, bez možnosti jejího navýšení bez ohledu na jakékoliv (byť vnější) aktuální okolnosti ve smyslu ujednání v pododst. 4.13.7 Dohody.
- 4.16 Smluvní strany sjednávají, že cena za provedení Autorského dozoru Poskytovatelem bude fakturována Poskytovatelem po ukončení realizace stavby dle konkrétní Projektové dokumentace, které se provedení Autorského dozoru týká, tedy po řádném předání a

převzetí stavby. Právo Poskytovatele na fakturaci příslušných dílčích činností Autorského dozoru Poskytovatelem vzniká vždy nejdříve dojitím Akceptace Výkazu za takové činnosti od Objednatele Poskytovateli; režim fakturace a plateb cen dle ujednání v odst. 4.5 a násl. Dohody se v ostatním použije obdobně.

- 4.17 Veškeré dohodnuté ceny v této Dohodě jsou ceny v korunách českých. Cenu nelze jakýmkoli způsobem vázat na jinou měnu než na korunu českou. Stane-li se v mezidobí Česká republika členem Evropské měnové unie a bude-li v době účinnosti této Dohody závazně stanoven koeficient pro přepočtení CZK na EUR, budou ceny sjednané v CZK přepočteny do EUR na základě odpovídajícího koeficientu sjednaného v mezinárodních úmluvách, kterými bude Česká republika vázána, jakož i v souladu s případnou tomu odpovídající vnitrostátní právní úpravou ČR.

5. PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 5.1 Poskytovatel je povinen poskytnout Služby Objednateli řádně a včas.
- 5.2 Poskytovatel je povinen poskytnout Služby v prvotřídní kvalitě způsobilé k účelu, k němuž jsou poskytovány.
- 5.3 Poskytovatel se zavazuje při plnění této Dohody dodržet všechny požadavky stanovené dotčenými orgány státní správy.
- 5.4 Poskytovatel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu účinnosti této Dohody pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění profesní odpovědnosti za škodu vzniklou jinému, v souvislosti s odbornou činností Poskytovatele jako autorizovaného inženýra nebo autorizovaného technika činného ve výstavbě v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb. S tím, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy, nesmí být nižší než 10.000.000,- Kč (slovy: deset miliónu korun českých).
- 5.5 Veškeré povinnosti Poskytovatele podle této Dohody se vztahují stejným způsobem na každého poddodavatele, který jakýmkoliv způsobem působí na plnění podle této Dohody. Poskytovatel nese veškerou odpovědnost za výsledek činnosti každého poddodavatele, svého pracovníka či jiného pracovníka, kterým Poskytovatel nebo jeho poddodavatel jakýmkoliv způsobem umožnil působit na plnění podle této Dohody.
- 5.6 Poskytovatel je povinen zajistit, aby se každý poddodavatel, jehož prostřednictvím Poskytovatel prokázal určitou část kvalifikace v zadávacím řízení Veřejné zakázky, podílel na poskytování Služeb alespoň v rozsahu, v jakém prokázal kvalifikaci za Poskytovatele. Změna takového poddodavatele je možná pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele, a to za předpokladu, že Poskytovatel jednoznačně prokáže Objednateli, že nový poddodavatel splňuje příslušné podmínky kvalifikace stanovené v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky alespoň ve srovnatelném rozsahu jako předchozí poddodavatel.
- 5.7 S výjimkou poddodavatelů podle předchozího odstavce je Poskytovatel oprávněn pověřit poskytováním Služeb poddodavatele pouze na základě písemného souhlasu Objednatele.
- 5.8 Poskytovatel je povinen uvést identifikační údaje všech poddodavatelů, které pověří poskytováním Služeb, v Deníku.
- 5.9 Poskytovatel se zavazuje realizovat plnění dle této Dohody za využití osoby, prostřednictvím které prokazoval splnění kvalifikačních podmínek v zadávacím řízení k Veřejné zakázce. Změna v dané osobě je možná pouze po předchozím písemném

souhlasu Objednatele, a to za předpokladu, že nová osoba splňuje příslušné podmínky kvalifikace stanovené v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky.

- 5.10 Při plnění předmětu této Dohody poskytne Poskytovatel Objednateli součinnost v tomto rozsahu:
- 5.10.1 poskytnutí dat, informací, dokumentů a dalších podkladů nezbytných k poskytnutí předmětu plnění této Dohody na vyžádání Objednatele;
 - 5.10.2 informování Objednatele o všech podstatných skutečnostech souvisejících s předmětem této Dohody, které jsou Poskytovateli známy ke dni podpisu této Dohody nebo mu budou známy kdykoli v průběhu jejího plnění a ohledně nichž Poskytovatel ví, že mají zásadní význam pro realizaci plnění předmětu této Dohody.
- 5.11 Poskytovatel při realizaci předmětu plnění této Dohody je povinen dodržet platné technické normy a ekologické požadavky, minimalizovat dopad na životní prostředí a respektovat udržitelnost.
- 5.12 Výstupy poskytovaných Služeb předá Poskytovatel Objednateli následovně:
- 5.12.1 DSP musí být Objednateli předána v písemné formě, a to v počtu 1 originálu v listinné podobě s originálem autorizačního razítka + 1 vyhotovení v elektronické podobě na USB (do uvedeného počtu se nezapočítávají vyhotovení nutná k projednání a zajištění stavebního povolení a dokumentace ověřená stavebním úřadem);
 - 5.12.2 Dokladová část (vyjádření dotčených orgánů, vyjádření správců sítí atd.) musí obsahovat seznam předaných dokladů. Součástí originálu dokladové části musí být dokumentace ověřená stavebním úřadem. Dokladová část musí být objednateli předána v písemné formě, a to v počtu vyhotovení: 1x listinný originál + 1x listinná kopie + v elektronické podobě ve formátu *.PDF na USB
 - 5.12.3 DVZ/DPS musí být Objednateli předána v písemné formě, a to v počtu 1 originálu v listinné podobě s originálem autorizačního razítka + 3 kopií v listinné podobě + v elektronické podobě na USB.
- 5.13 U všech výše uvedených dokumentací pro předání platí následující:
- 5.13.1 položkový i slepý rozpočet musí být odevzdán v elektronické podobě ve formátu *.XLS. V rozpočtu musí být nastaveny funkční vzorce;
 - 5.13.2 soubory (v elektronické podobě) nesmějí být zaheslovány; výstupy – ať již v elektronické podobě či listiny – nesmějí být poskytnuty tak, že by manipulace s nimi / anebo údaji v nich byla vyloučena ani/nebo omezena (ani podmíněna např. heslem či pod.);
 - 5.13.3 Položkový i slepý rozpočet musí být v písemné formě, v tištěné podobě odevzdán v počtu: 1 vyhotovení originál v listinné podobě + v elektronické podobě na USB. Pro tuto část neplatí počty originálů a kopií uvedených výše ve způsobu vypracování a předání dokumentace.
 - 5.13.4 Výkresová část musí být v elektronické podobě odevzdána ve formátu *.DWG včetně podpůrných souborů správného zobrazení (např.: etransmit v autocad), a *.PDF, textová část ve formátu *.DOC a *.PDF a tabulková část ve formátu *.XLS a *.PDF. Ve výkresové části předané v elektronické podobě musí být dodrženo dělení výkresů na hladiny dle specializace profesí.

5.13.5 Stavební část výkresů DVZ / DPS musí být předána v měřítku 1:50, 1:100, 1:250, 1:500 a detaily v měřítku od 1:10 až do 1:200.

6. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel je povinen zaplatit Poskytovateli Odměnu za Služby na základě faktury vystavené Poskytovatelem a v termínu splatnosti určeném touto Dohodou.
- 6.2 Objednatel není povinen poskytnuté plnění (Službu) převzít, pouze pokud neodpovídá kvalitativně, druhově či množstvím stanoveném ve Výzvě.
- 6.3 V případě, že je Služba poskytnuta řádně a včas dle údajů stanovených ve Výzvě, je Oprávněný zaměstnanec Objednatele povinen potvrdit převzetí v Protokolu, a to tím způsobem, že na Protokol připojí otisk razítka Objednatele a svůj podpis.

7. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1 Poskytovatel se zavazuje postupovat při plnění této Dohody s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu touto Dohodou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů, tak aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků Poskytovatele a třetích subjektů po celou dobu poskytování Služeb.
- 7.2 Poskytovatel je povinen upozornit Objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá Objednateli za škodu tím způsobenou.
- 7.3 Poskytovatel v souladu se zásadami odpovědného zadávání ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení Objednatele ve smyslu ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má Objednatel nárok na náhradu všeho, co za Poskytovatele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- 7.4 Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za plnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí okolnosti, které mohou vzniknout po uzavření této Dohody v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění této Dohody. Smluvní strana, která se odvolává na působení vyšší moci, musí o vzniku a skončení události informovat písemně druhou smluvní stranu nejpozději do pěti dnů a učinit maximální opatření pro omezení důsledků těchto událostí. Smluvní strana, která se odvolává na působení vyšší moci, musí podrobně dokladovat její působení na plnění příslušných ustanovení této Dohody.
- 7.5 Objednatel si vyhrazuje ve smyslu § 100 odst. 3 ZZVZ opční právo na poskytování nových Služeb obdobného charakteru (projektování či zajišťování inženýrské činnosti),
 - a) jejichž potřeba se vyskytne za dobu realizace plnění dle této Dohody a/nebo Výzvy, nebo
 - b) pokud potřeba dílčí změny či doplnění těchto Služeb vyplývá z legislativní úpravy v době uzavření Dohody neznámé či neplatné.

Hodnota nových Služeb obdobného charakteru poskytnutých na základě tohoto ustanovení může v celkovém součtu dosahovat nejvýše 30 % z hodnoty skutečně čerpaných Služeb dle této Dohody, přičemž maximální hodnota nových Služeb obdobného charakteru poskytnutých na základě tohoto ustanovení nepřesáhne s ohledem na stanovený finanční rámec částku 3 600 000,- Kč (slovy: tři miliony šest set tisíc korun českých) bez DPH.

- 7.6 Poskytovatel touto Dohodou poskytuje Objednateli na dobu neurčitou oprávnění k výkonu práva Projektovou dokumentaci, resp. výstupy z poskytnutých Služeb (kde to jejich povaha připouští), užít v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to ke všem – ke dni účinnosti této Dohody, po dobu trvání její účinnosti, resp. též po dobu trvání následků z ní bez ohledu na jejich povahu – známým způsobům užití ve smyslu ust. § 12 a násl. zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, v účinném znění (dále jen „**autorský zákon**“) (dále jen „**licence**“). Licence je ve prospěch Objednatele sjednána jako výhradní a neomezená; tj. časově neomezená, bez omezení územního či množstevního, pro všechny po právu přípustné způsoby užití, a tedy v – po právu – nejširším přípustném rozsahu.
- 7.7 Objednatel je oprávněn předmět Dohody – tj. Projektovou dokumentaci, resp. výstupy z poskytnutých Služeb (kde to jejich povaha připouští), užít (vč. názvu) v původní nebo jiným zpracované nebo jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem.
- 7.8 Licence je bez nutnosti dalšího svolení Poskytovatele udělena Objednateli s právem podlicence a může být rovněž bez dalšího postoupena třetí osobě. Poskytovatel tímto výslovně společně s licencí poskytuje Objednateli právo provádět jakékoliv modifikace /změny předmětu Dohody, tj. Projektové dokumentace, resp. zejm. výstupů z poskytnutých Služeb (kde to jejich povaha připouští), a dle svého uvážení do něj zasahovat, zapracovávat ho do dalších autorských děl apod., a to i prostřednictvím třetích osob.
- 7.9 Objednatel je oprávněn licenci využít, a to jakkoliv dle svého uvážení bez potřeby jakékoliv předchozí či následné ingerence Poskytovatele; Objednatel však současně není povinen licenci využít, a to ani zčásti.
- 7.10 Objednatel je oprávněn (s ohledem na neomezený rozsah licence z Dohody) dle svého výlučného uvážení obstarat dodání úpravy / změny apod. Projektové dokumentace v jakékoliv podobě a rozsahu (u jiné osoby, než je Poskytovatel), anebo úpravu / změnu neuskutečnit.
- 7.11 Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že o zásahy s povahou víceprací v Projektové dokumentaci se nejedná, jde-li o zásahy do Projektové dokumentace v důsledku důvodné, řádné reklamace vad Služeb, resp. Projektové dokumentace ze strany Objednatele dle ujednání v článku 8 Dohody; cena za provedení těchto zásahů (a veškeré s nimi související náklady, poplatky či pod. na straně Poskytovatele je tedy v plném rozsahu zahrnuta v ceně za Služby, resp. Projektovou dokumentaci dle Dohody.
- 7.12 Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají speciální právní režim autorského dozoru ve vztahu k Projektové dokumentaci (a/nebo výstupům z poskytnutých Služeb).

A/ Zhotovitel se zavazuje po dobu 42 měsíců ode dne právní moci stavebního povolení (dále jen „**Rozhodná doba**“), jímž se schvaluje provedení (umístění) stavby dle Projektové dokumentace (není-li za účinnosti Dohody určeno Objednatelem

jinak, zejm. dle tohoto článku Dohody), k poskytnutí autorského dozoru při realizaci stavby dle Projektové dokumentace (v rámci Služeb dle ujednání v odst. 1.1).

B/ Poskytovatel však Dohodou výslovně akceptuje případný zásah do svého – jinak výlučného / osobnostního – autorského práva na výkon autorského dozoru, a tedy souhlasí, že:

1. subjekt, který bude oprávněn k výkonu autorského dozoru ve vztahu k Projektové dokumentaci bude určen výlučně Objednatelem až za účinnosti / trvání Dohody;
2. subjektem, který bude oprávněn k výkonu autorského dozoru ve vztahu k Projektové dokumentaci, může být (i) právě Objednatel, (ii) třetí osoba jím určená (v souladu s předpoklady pro výkon takové činnosti dle obecně závazných právních předpisů), jakož případně též (iii) Poskytovatel (při výkonu autorského dozoru Poskytovatelem bude tato Služba v Dohodě označena též jen jako „**Autorský dozor Poskytovatelem**“);
3. svoji volbu (zda bude proveden Autorský dozor Poskytovatelem či nikoliv) sdělí Objednatel písemně Poskytovateli (postačí e-mailem Oprávněnému zaměstnanci Poskytovatele) tak, že sdělení dojde Poskytovateli nejpozději 15 pracovních dnů před zamýšleným zahájením realizace stavby dle Projektové dokumentace, k níž se autorský dozor váže, bude-li Objednatelem určen Autorský dozor Poskytovatelem, nejpozději však k poslednímu dni Rozhodné doby;
4. určí-li Objednatel provedení Autorského dozoru Poskytovatelem:
 - je tato Služba individuálně oceněnou položkou Služeb v rámci přílohy č. 1 této Dohody, přičemž cena za provedení Služby Autorského dozoru Poskytovatelem bude fakturována Poskytovatelem dle ujednání v čl. 4;
 - bude řádné provedení Služby Autorského dozoru Poskytovatelem osvědčeno Výkazem Autorského dozoru a jemu odpovídající Akceptací Výkazu takto:
 - byla-li pro Objednatele provedena Služba Autorského dozoru Poskytovatelem, zavazuje se Poskytovatel před vystavením faktury vyhotovit a Objednateli k akceptaci zaslat výkaz jejího řádného provedení (v Dohodě jen „**Výkaz Autorského dozoru**“), a to písemně, v elektronické podobě, nejpozději do 5 (pěti) dnů od dokončení Autorského dozoru Poskytovatelem;
 - Objednatel se zavazuje, že předložený Výkaz Autorského dozoru posoudí a buď jej i/ akceptuje, anebo ii/ vrátí Poskytovateli k přepracování;
 - v případě, že Objednatel akceptuje příslušný Výkaz Autorského dozoru (v Dohodě jen „**Akceptace Výkazu**“), zašle svoji Akceptaci Výkazu Poskytovateli; jinak jej vrátí Poskytovateli a sdělí mu nedostatky / výhrady k údajům tam tvrzeným;
 - Poskytovatel se zavazuje vytknuté nedostatky Výkazu Autorského dozoru opravit a nejpozději do 2 (dvou) pracovních dnů od dojití sdělení o nedostacích zaslat Objednateli opravený Výkaz Autorského dozoru;
 - pokud je opravený Výkaz Autorského dozoru bez vad, postupuje Objednatel dle bodu i/ výše a zašle Poskytovateli Akceptaci Výkazu; pokud má Výkaz Autorského dozoru nadále vady, pokračují smluvní strany

v komunikaci až do okamžiku dojití Akceptace Výkazu Objednatelem Poskytovateli;

- Objednatel se zavazuje, že neodepře poskytnutí Akceptace Výkazu bezdůvodně; Poskytovatel se zavazuje napravit vytknuté vady Výkazu Autorského dozoru tak, aby bylo Akceptace Výkazu dosaženo v nejkratším možném čase;
- komunikace v záležitosti Výkazu Autorského dozoru a Akceptace Výkazu bude realizována mezi Smluvními stranami písemně, a to elektronicky e-mailem na adresy Oprávněných zaměstnanců smluvních stran uvedených v čl. 12 této Dohody;
- režim fakturace a plateb za provedení Autorského dozoru Zhotovitelem je sjednán v čl. 4.

Objednatel si vyhrazuje právo volbu subjektu dle bodu 2, příp. výzvu k započetí výkonu Autorského dozoru Poskytovatelem, v Rozhodné době neuskutečnit; v takovém případě povinnost Poskytovatele provést případně Autorský dozor Poskytovatelem zaniká uplynutím Rozhodné doby.

Povinnost poskytnout Službu Autorského dozoru Poskytovatelem nevznikne, uplatnil-li Objednatel svá práva z licence a sám či třetí osobou provedl zásahy do Projektové dokumentace, ledaže se smluvní strany dohodly jinak.

Bude-li mezi smluvními stranami taková dohoda, bude pro Objednatele (i přes výše předvídaný příp. zásah do Projektové dokumentace jinou osobou, než je Poskytovatel) proveden přímo Autorský dozor Poskytovatelem

- C/** Poskytovatel výslovně akceptuje zásah do svého – jinak výlučného osobnostního – autorského práva na výkon autorského dozoru, a tedy dále souhlasí, že při výkonu autorského dozoru dle Dohody bude subjekt určeným Objednatelem postupovat zcela dle vůle / pokynů Objednatele jako nositele veškerých práv k Projektové dokumentaci z licence dle ujednání v odst. 7. Určí-li Objednatel provedení Služby Autorského dozoru Poskytovatelem, zavazuje se Poskytovatel provést autorský dozor s profesionální / odbornou péčí a pečlivostí, osobami, které jsou k tomu po právu oprávněné, dosáhly adekvátního vzdělání k výkonu takové činnosti (a jsou evidovány v příslušných profesních komorách, pokud to právní řád či povaha činnosti vyžaduje), a zejm. v souladu s obecně závaznými předpisy a Dohodou.

- 7.13 V rámci poskytování Služeb a zpracování Projektové dokumentace budou realizovány koordinační schůzky dle potřeby na výzvu Objednatele nebo Poskytovatele, zaslané druhé Smluvní straně alespoň 3 pracovní dny před požadovaným termínem koordinační schůzky. Druhá smluvní strana má povinnost se koordinační schůzky účastnit, nebo navrhnout náhradní termín ne delší než 5 pracovních dnů od původně navrhovaného termínu konání koordinační schůzky. V případě, že se bez předchozího omluvení druhá Smluvní strana neúčastní koordinační schůzky je povinna zaplatit smluvní pokutu dle čl. 10 této Dohody. Poskytovatel se zavazuje na koordinačních schůzkách předkládat stanoviska, dokumenty, vyjádření, rozhodnutí apod. dle předchozích odůvodněných požadavků Objednatele, odpovídajících účelu Dohody, Projektové dokumentace (resp. Služeb dle Dohody) a Koordinační schůzky budou probíhat prezenčně nebo prostřednictvím online schůzek. Koordinačních schůzek se budou účastnit odpovědní / kompetentní zástupci obou Smluvních stran. Pro možnost předat dokumentaci k projednávání je třeba písemného souhlasu; souhlas lze udělit při koordinační schůzce.

- 7.14 Objednatel si vyhrazuje možnost posunout termín zahájení, respektive dokončení poskytování Služeb a/nebo předání Projektové dokumentace s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Poskytovateli z posunu termínů ve smyslu tohoto odstavce Dohody nebude vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod; Objednatel za škody (či jiné majetkové ani nemajetkové ztráty) vzniklé v takovém důsledku neodpovídá.

8. ZÁRUKA NA SLUŽBY

- 8.1 Poskytovatel poskytuje na výsledek poskytování Služeb, zejm. na Projektovou dokumentaci, jakož i ostatní Služby a výstupy z nich, kde to jejich povaha připouští, záruku v dále uvedeném rozsahu. Zhotovitel odpovídá za to, že Projektová dokumentace jakož i ostatní Služby a výstupy z nich, kde to jejich povaha připouští, a to i každá její část předaná Protokolem, má v době předání Objednateli prostřednictvím Protokolu vlastnosti sjednané Dohodou a stanovené obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, popř. též vlastnosti obvyklé.
- 8.2 Záruční doba za Projektovou dokumentaci (jakož i ostatní Služby a výstupy z nich, kde to jejich povaha připouští) je Smluvními stranami sjednána tak, že skončí ke konci záruční doby na stavbu (FVE) zhotovenou dle Projektové dokumentace (zahrnující dobu výstavby a záruční dobu na zhotovenou stavbu), a to příp. ke konci nejzazší ze záručních dob, je-li jich k takové stavbě sjednáno více (př. dle dílčích plnění či jejich různé povahy); záruční doba počíná běžet ode dne předání Projektové dokumentace (jakož i ostatních Služeb a výstupů z nich, kde to jejich povaha připouští), a to i každé její / jejich části, mezi Smluvními stranami příslušným Protokolem.
- 8.3 Poskytovatel však poskytuje záruku toliko na Služby (vč. Projektové dokumentace jakož i ostatní Služby a výstupy z nich a / nebo jejich části) v podobě, v jaké je Objednateli Protokolem předal, resp. v podobě po příp. úpravách (Služeb (výstupů z nich) či Projektové dokumentace třetí osobou (odlišnou od Poskytovatele), s nimiž Poskytovatel písemně vyslovil svůj souhlas.
- 8.4 Výsledek poskytování Služeb, resp. Projektová dokumentace, jakož i ostatní Služby a výstupy z nich, kde to jejich povaha připouští, má vady zejména, pokud jeho provedení neodpovídá v jakémkoliv ohledu parametrům sjednaným v této Dohodě, vč. jejich příloh, příslušným technickým normám, obecným technickým standardům, anebo obecně závazným právním předpisům.
- 8.5 Poskytovatel odpovídá za vady, které má výsledek poskytování Služeb, resp. Projektová dokumentace jakož i ostatní Služby a výstupy z nich, kde to jejich povaha připouští, v době podpisu Protokolu nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá Poskytovatel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností Poskytovatele.
- 8.6 Objednatel je povinen zjištěné vady po jejich zjištění písemně reklamovat u Poskytovatele. V reklamaci Objednatel uvede popis vady, jakým způsobem se vada projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 8.7 Poskytovatel započne s odstraňováním reklamované vady do pěti (3) dnů ode dne dojití písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Poskytovatel odstraní reklamovanou vadu v termínu dohodnutém s Objednatelem. Jestliže Poskytovatel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn na náklady Poskytovatele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen

umožnit Poskytovateli odstranění vady. Potvrzení odstranění vady a předání provedené opravy osvědčí Smluvní strany Protokolem.

9. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ K VADÁM PLNĚNÍ

- 9.1 Právo na náhradu škody vzniklé neodborným provedením poskytovaných Služeb se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 9.2 Neodstraní-li Poskytovatel vady v termínech stanovených touto Dohodou nebo písemnou dohodou Smluvních stran, má Objednatel právo požadovat a Poskytovatel má povinnost Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši stanovené dle této Dohody.
- 9.3 Nároky z vad se nedotýkají nároku Objednatele na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

10. SANKCE

- 10.1 Jestliže se Objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny poskytovaných Služeb, je povinen uhradit Poskytovateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 10.2 V případě, že Poskytovatel nedodrží termín poskytnutí Služby stanovený touto Dohodou a/nebo ve Výzvě, je Poskytovatel povinen uhradit a Objednatel je oprávněn po Poskytovateli požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 3 % z ceny za Služby z konkrétní Výzvy, s jejímž dodáním je Poskytovatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 10.3 Pro případ prokazatelného porušení povinností Poskytovatele dle čl. 5. této Dohody ze strany Poskytovatele, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat a Poskytovatel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení ve vztahu ke každé poskytnuté Službě v rámci jedné dodávky.
- 10.4 Při prodlení Poskytovatele s odstraněním vady poskytovaných Služeb dle konkrétní Výzvy, je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3 % z ceny za Služby stanovené v konkrétní Výzvě, a to za každý i započatý den prodlení.
- 10.5 Pokud Poskytovatel nesplní svoji povinnost dle čl. 3, odst. 3.2 této Dohody, a sice neakceptuje/odmítne potvrdit Objednateli Výzvu, a to v případě, že Poskytovatel tak učiní podruhé v řadě za sebou, je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli zaplacení smluvní pokuty, a to ve výši 20 % (dvacet procent) z ceny uvedené v odmítnuté Výzvě za každý případ porušení.

Povinnosti zaplatit smluvní pokutu dle tohoto odstavce nevzniká v případě, že Poskytovatel již pracuje na předešlé zadané Službě/Službách dle této Dohody na základě akceptované Výzvy Objednatele (předmětem které jsou Služby uvedené v Příloze č. 2 této Dohody jako fáze 2, 4, 5, 7, 9 a 11), přičemž dosud neuplynul termín plnění této Výzvy určený v souladu s Přílohou č. 2 této Dohody.

- 10.6 Dojde-li k odmítnutí provedení Autorského dozoru Poskytovatelem a/nebo odmítnutí dodání víceprací dle čl. 4, ačkoliv byl k jejich provedení/dodání Poskytovatel řádně a včas Objednatelem vyzván, zavazuje Poskytovatel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % (deset procent) z ceny za poskytnutí Služeb, a to konkrétně z ceny Projektové dokumentace ve stupni DPS, dle ujednání o ceně v odst. 4.1, a to zvláště pro případ odmítnutí provedení Autorského dozoru Zhotovitelem a zvláště pro případ odmítnutí dodání víceprací.

- 10.7 Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Poskytovatele povinnosti splnit povinnosti stanovené touto Dohodou.
- 10.8 Smluvní pokuta je splatná na základě faktury vystavené stranou oprávněnou do čtrnácti (14) dnů ode dne jejího doručení druhé Smluvní straně.
- 10.9 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v celém rozsahu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.
- 10.10 Objednatel je oprávněn kdykoli jednostranně započíst své splatné pohledávky na zaplacení smluvní pokuty, resp. jakékoliv své další splatné peněžité pohledávky, za Poskytovatelem proti jakýmkoli peněžitým pohledávkám Poskytovatele za Objednatelem, bez ohledu na měnu takových pohledávek, právní vztah, ze kterého vyplývají, jakož i bez ohledu na termín jejich splatnosti (tj. rovněž proti dosud nesplatným peněžitým pohledávkám Poskytovatele za Objednatelem).
- 10.11 Volba peněžitých pohledávek Poskytovatele za Objednatelem, proti nimž Objednatel započte své peněžité pohledávky za Poskytovatelem, je výlučným právem Objednatele.
- 10.12 Poskytovatel není oprávněn jednostranně započíst jakékoli své peněžité pohledávky za Objednatelem proti jakýmkoli peněžitým pohledávkám Objednatele za Poskytovatelem bez ohledu na jejich měnu, splatnost a právní vztah, ze kterého vyplývají.

11. UKONČENÍ DOHODY

- 11.1 Dohodu lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou Smluvních stran.
- 11.2 Každá ze Smluvních stran je oprávněna od této Dohody a/nebo pouze od Výzvy odstoupit z důvodů sjednaných v této Dohodě nebo stanoví-li tak zákon, zejména pak v případech, kdy je tato Dohoda porušena podstatným způsobem, či pokud dojde k opakovanému porušení Dohody způsobem, za nějž tato Dohoda stanovuje smluvní pokutu.
- 11.3 Pro účely odstoupení od Dohody a/nebo Výzvy se za podstatné porušení považuje:
 - 11.3.1 jestliže Poskytovatel neposkytuje Služby, které jsou předmětem této Dohody, řádně či včas a na písemnou výzvu Objednatele tyto vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené;
 - 11.3.2 opakované (tj. 2x) prodlení Poskytovatele s poskytováním Služeb dle termínů daných v jednotlivých dílčích Výzvách;
 - 11.3.3 vadnost poskytnutých Služeb, pokud Poskytovatel na písemnou výzvu Objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené;
 - 11.3.4 úpadek Objednatele nebo Poskytovatele ve smyslu ustanovení § 3 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů;
 - 11.3.5 z důvodů uvedených v ustanovení § 223 ZZVZ.
- 11.4 Objednatel je oprávněn tuto Dohodu a/nebo Výzvu kdykoli vypovědět bez udání důvodu. Účinnost výpovědi nastává dnem doručení písemného vyhotovení výpovědi Poskytovateli. Výpovědi však nejsou dotčena práva a povinnosti Smluvních stran vzniklá dle této Dohody na základě Výzvy ve smyslu článku 3. této Dohody, které nebyly ke dni doručení písemného vyhotovení výpovědi splněny a které nebyla výpovědi dotčena.
- 11.5 Poskytovatel je oprávněn tuto Dohodu vypovědět z následujících důvodů:

- a) Objednatel je v prodlení s poskytnutím součinnosti objektivně nezbytné pro realizaci Výzvy dle této Dohody, které trvá více než devadesát (90) dnů od písemné výzvy Poskytovatele k poskytnutí součinnosti;
 - b) Objednatel poruší jinou povinnost dle této Dohody a ve lhůtě třiceti (30) dnů od doručení písemného oznámení vytčené pochybení nenapraví.
- 11.6 Odstoupením od této Dohody nebo vypovězením této Dohody nejsou dotčena ustanovení této Dohody týkající se záruk, nároků z vad, nároků z povinnosti nahradit škodu a nároků ze smluvních pokut, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této Dohody či Výzev uzavřených na základě této Dohody.
- 11.7 Závazek z této Dohody zaniká také vyčerpáním celkového finančního rámce dle čl. 2 odst. 2.1 této Dohody. Pro tyto účely povedou obě smluvní strany evidenci čerpání. V případě, že Poskytovatel obdrží od Objednatele Výzvu, jejíž finanční rámec v součtu se všemi dosavadními Výzvami přesahuje celkový finanční rámec, je Poskytovatel povinen na toto Objednatele upozornit.
- 11.8 Pro vyloučení pochybností platí, že ukončení této Dohody nemá vliv na účinnost jakékoli do té doby vystavené Výzvy, které zůstávají v platnosti, pokud Smluvní strany neukončí výslovně (ať už jednotlivě nebo hromadně) také Výzvu/y. Zároveň platí, že zánik kterékoliv vystavené Výzvy nemá vliv na platnost a účinnost této Dohody, pokud Smluvní strany neukončí výslovně i tuto Dohodu.
- 11.9 Smluvní strany se dohodly, že případné ukončení Dohody z výše uvedených důvodů s jedním z Poskytovatelů nebude mít vliv na platnost a účinnost smluvního vztahu se zbylými Poskytovateli, tzn. ukončení Dohody bude účinné pouze ve vztahu ke konkrétnímu Poskytovateli. Smluvní vztahy Objednatele se zbylými Poskytovateli tímto nebudou dotčeny a ukončení Dohody s jedním z Poskytovatelů nebude důvodem pro ukončení Dohody s ostatními, zbylými Poskytovateli.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Oprávněným zaměstnancem Objednatele ve věcech smluvních a obchodních, resp. ve věcech technických, vystavování Výzev a převzetí dokumentací je [REDACTED]
- 12.2 Oprávněný zaměstnanec Poskytovatele 1 je [REDACTED]
Oprávněným zaměstnancem Poskytovatele 1 ve věcech technických je [REDACTED]
- 12.3 Oprávněný zaměstnanec Poskytovatele 2 je [REDACTED]
Oprávněným zaměstnancem Poskytovatele 2 ve věcech technických je [REDACTED]
- 12.4 Oprávněný zaměstnanec Poskytovatele 3 je [REDACTED]
Oprávněným zaměstnancem Poskytovatele 3 ve věcech technických je [REDACTED]

- 12.5 Dohoda a veškeré právní vztahy a nároky z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, v případech v této Dohodě výslovně neupravených se tyto záležitosti řídí zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 12.6 Jazykem Dohody a všech jednání je čeština.
- 12.7 Spory vzniklé z této Dohody nebo v souvislosti s ní budou Smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Pokud nedojde k dohodě, může se kterákoli ze Smluvních stran obrátit na věcně příslušný soud, jehož místní příslušnost bude určena sídlem Objednatele.
- 12.8 Poskytovatel je povinen neprodleně (nejpozději do sedmi (7) dnů od okamžiku, kdy se o dále uvedené skutečnosti dozví) informovat Objednatele o tom, že s ním bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Poskytovatele.
- 12.9 Doručování Smluvním stranám se provádí datovou zprávou prostřednictvím datové schránky na doručovací adresu uvedenou v záhlaví této Dohody, příp. doporučenou poštou na adresu uvedenou v záhlaví této Dohody, není-li v této dohodě uvedeno výslovně jinak.
- 12.10 Smluvní strany se zavazují vzájemně si bez zbytečného odkladu a písemně oznamovat všechny změny identifikačních údajů, změny Oprávněných zaměstnanců a změny a návrhy změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na plnění této Dohody. V případě Oprávněných zaměstnanců nebo kontaktních údajů Smluvních stran dojde řádným potvrzením oznámení druhou stranou ke změně Oprávněného zaměstnance či kontaktních údajů strany bez nutnosti uzavření písemného dodatku k této Dohodě.
- 12.11 Poskytovatel výslovně opravňuje Objednatele zveřejnit v souladu se ZZVZ a dalšími právními předpisy na svém profilu tuto Dohodu včetně jejich případných změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění Veřejné zakázky, jež je předmětem této Dohody, a případně seznam poddodavatelů Poskytovatele. Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli do patnácti (15) dnů od obdržení výzvy učiněné Objednatelem veškeré údaje, které je povinen Objednatel uveřejnit podle ZZVZ a dalších právních předpisů a které má v dispozici Poskytovatel.
- 12.12 Případné změny nebo doplnění této Dohody mohou být realizovány po dohodě Smluvních stran výhradně v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ a pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma Smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna prostých e-mailových či jiných elektronických zpráv (kromě doručování do datových schránek).
- 12.13 Pro případ uzavírání této Dohody a jakýchkoli jejích dodatků Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku. Poskytovatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 12.14 Stane-li se kterékoli ustanovení této Dohody neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nebudou tím zbývající ustanovení této Dohody nijak dotčena. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě toto neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení nahradí ustanovením, jež bude svým obsahem a účelem takovému neplatnému, neúčinnému nebo nevymahatelnému ustanovení nejbližší a bude v souladu s platným právem.
- 12.15 Bude-li docházet Smluvními stranami v souvislosti s plněním této Dohody ke zpracování osobních údajů, berou Smluvní strany na vědomí, že ochrana osobních údajů, které

budou zpracovávány dle této Dohody, bude upravena samostatnou smlouvou o zpracování osobních údajů, přičemž Smluvní strany se zavazují uzavřít zpracovatelskou smlouvu nejpozději v den zahájení zpracování osobních údajů v souvislosti s plněním této Dohody. Ve smlouvě o zpracování osobních údajů budou stanoveny povinnosti smluvních stran, bude stanoven předmět a doba trvání zpracování osobních údajů, povaha a účel zpracování, typ osobních údajů a kategorie subjektů údajů. Smlouva o zpracování osobních údajů bude uzavřena v souladu s čl. 28 odst. 3 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

- 12.16 Smluvní strany se rovněž zavazují v případě zpracování osobních údajů v souvislosti s plněním této Dohody, zachovávat v plném rozsahu povinnost mlčenlivosti vyplývající z této Dohody a též z příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, respektive z Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů. Smluvní strany se v této souvislosti zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této Dohody, o výše uvedených povinnostech mlčenlivosti a dále se zavazují vhodným způsobem zajistit dodržování těchto povinností všemi osobami podílejícími se na plnění této Dohody.
- 12.17 Poskytovatel prohlašuje, že si je vědom, že je Objednatel povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Dohodě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají. Poskytovatel též prohlašuje, že nic z obsahu této Dohody nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku.
- 12.18 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Dohoda podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou dále na vědomí, že tato Dohoda (jakož i její případný dodatek) nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Objednatel zašle tuto Dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jejího uzavření.
- 12.19 Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 12.20 Nedílnou součástí této Dohody tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Specifikace předmětu plnění a ceník
 - Příloha č. 2: Termíny plnění
 - Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů
- 12.21 Dohoda je vyhotovena a Smluvními stranami podepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jednom (1) vyhotovení. V případě, že Dohoda bude uzavírána elektronicky, postačí jedno (1) vyhotovení, na kterém budou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců smluvních stran oprávněných tuto Dohodu uzavřít.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Objednatel

V Praze

.....
Tomáš Jílek
předseda představenstva
Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Poskytovatel 1

V Praze

.....
Ing. arch. Marek Veleba
na základě plné moci
„SOLAB PROJEKT“

V Praze

.....
Michal Fišer
člen představenstva
Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Poskytovatel 2

V Pohoří

.....
Radek Šenk
jednatel
STRONG ENCO s.r.o.

Poskytovatel 3

V Senožatech

.....
Ing. Jiří Pech
jednatel
PKV BUILD, s.r.o.

Příloha č. 1 Rámcové dohody – Specifikace předmětu a ceník

Poskytovatelé vyplnili pole

Tato VZ je primárně určena pro FVE umísťované na střechy budov v Praze. Níže uvedené počty FVE jsou orientační a slouží pro vyhodnocení nabídek.

Pro fáze 9, 11 a 12 nacenit hodinovou sazbu, cena bude vypočtena dle skutečně odpracovaných hodin dle potřeby. Součástí PD je i projednání připojitelnosti FVE k distribuční síti NN, VN PREDi. U příkonu FVE 50 kWp a vyšší se předpokládá vyřešení provozních stavů s různými druhy v daném objektu existujícího energetického hospodářství (např. existence UPS, dieselagregátu apod.).

Podkladem v některých případech je stavební dokumentace pouze v papírové formě, proto je samostatně vedena fáze č. 4, která bude účtována samostatně dle skutečného stavu. Součástí PD není dokumentace hromosvodu. PD na hromosvod bude řešena samostatnou PD.

A) Poskytovatel 1 – společnost „SOLAB PROJEKT“

		Výkon FVE												
		do 20 kWp				20,1-50 kWp				50,1-100 kWp				
Č. fáze	Fáze	Počet	M.J.	Cena za M.J. (Kč)	Cena (Kč)	Počet	M.J.	Cena za M.J. (Kč)	Cena (Kč)	Počet	M.J.	Cena za M.J. (Kč)	Cena (Kč)	Pozn.
1	Příprava				x				x				x	zajistí THMP
2	Studie	50	kpl	[redacted]		40	kpl	[redacted]		10	kpl	[redacted]		prohlídka objektu, orientační návrh počtu FV panelů, výkonu FVE, en. a fin. bilance (výstup z PB Sol), informace potřebné pro posouzení realizovatelnosti (viz fáze 3), zjednodušený výkaz výměr a materiálu jako podklad pro nabídku THMP majiteli objektu
3	Posouzení realizovatelnosti				x				x				x	zajistí THMP, kontrola statikem, požárním technikem, revizním

														technikem hromosvodů, jednání s investorem atd.
4	Digitalizace podkladů	25	kpl			20	kpl			5	kpl			zakreslení půdorysů střech (ev. potřebných částí pater) do digitální podoby (dwg), vč. vlastního záměru
5	PD DSP			x	x			X	x	10	kpl			dokumentace pro povolení stavby
6	Inženýring			x	x			x	x	10	kpl			zajištění vyjádření správců sítí a DOSSů, pravomocné stavebního povolení
7	PD DVZ / DPS	50	kpl			40	kpl			10	kpl			dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby, vč. přesného výkazu výměr, ale bez názvů konkrétních výrobců či typů výrobků
8	Příprava realizace – veřejné soutěže				x				x				x	zajistí THMP
9	Podpora VZ	2	hod			2	hod			3	hod			podpora technického zadání VZ (tech. specifikace materiálu a činností), dle potřeby
10	Realizace				x				x				x	zajistí THMP
11	Úpravy PD dle změn	3	hod			6	hod			12	hod			úpravy PD dle změn v rámci stavby nebo po vysoutěžení materiálu, dle potřeby

12	Autorský dozor na stavbě	8	hod		12	hod		18	hod		autorský dozor
Dílčí cena celkem (bez DPH)											
Celková cena bez DPH		4 281 520,00 Kč bez DPH									

B) Poskytovatel 2 – STRONG ENCO s.r.o.

		Výkon FVE												
		do 20 kWp				20,1-50 kWp				50,1-100 kWp				
Č. fáze	Fáze	Počet	M.J.	Cena za M.J. (Kč)	Cena (Kč)	Počet	M.J.	Cena za M.J. (Kč)	Cena (Kč)	Počet	M.J.	Cena za M.J. (Kč)	Cena (Kč)	Pozn.
1	Příprava				x				x				x	zajistí THMP
2	Studie	50	kpl			40	kpl			10	kpl			prohlídka objektu, orientační návrh počtu FV panelů, výkonu FVE, en. a fin. bilance (výstup z PB Sol), informace potřebné pro posouzení realizovatelnosti (viz fáze 3), zjednodušený výkaz výměr a materiálů jako podklad pro nabídku THMP majiteli objektu
3	Posouzení realizovatelnosti				x				x				x	zajistí THMP, kontrola statikem, požárním technikem, revizním technikem hromosvodů, jednání s investorem atd.

4	Digitalizace podkladů	25	kpl			20	kpl			5	kpl			zakreslení půdorysů střech (ev. potřebných částí pater) do digitální podoby (dwg), vč. vlastního záměru
5	PD DSP			x	x			X	x	10	kpl			dokumentace pro povolení stavby
6	Inženýring			x	x			x	x	10	kpl			zajištění vyjádření správců sítí a DOSSů, pravomocné stavebního povolení
7	PD DVZ / DPS	50	kpl			40	kpl			10	kpl			dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby, vč. přesného výkazu výměr, ale bez názvů konkrétních výrobců či typů výrobků
8	Příprava realizace – veřejné soutěže				x				x				x	zajistí THMP
9	Podpora VZ	2	hod			2	hod			3	hod			podpora technického zadání VZ (tech. specifikace materiálu a činností), dle potřeby
10	Realizace				x				x				x	zajistí THMP
11	Úpravy PD dle změn	3	hod			6	hod			12	hod			úpravy PD dle změn v rámci stavby nebo po vysoutěžení materiálu, dle potřeby

12	Autorský dozor na stavbě	8	hod		12	hod		18	hod		autorský dozor
Dílčí cena celkem (bez DPH)											
Celková cena bez DPH		8 974 650,00 Kč bez DPH									

C) Poskytovatel 3 – PKV BUILD, s.r.o.

Výkon FVE														
Č. fáze	Fáze	do 20 kWp				20,1-50 kWp				50,1-100 kWp				Pozn.
		Počet	M.J.	Cena za M.J. (Kč)	Cena (Kč)	Počet	M.J.	Cena za M.J. (Kč)	Cena (Kč)	Počet	M.J.	Cena za M.J. (Kč)	Cena (Kč)	
1	Příprava				x				x				x	zajistí THMP
2	Studie	50	kpl			40	kpl			10	kpl			prohlídka objektu, orientační návrh počtu FV panelů, výkonu FVE, en. a fin. bilance (výstup z PB Sol), informace potřebné pro posouzení realizovatelnosti (viz fáze 3), zjednodušený výkaz výměr a materiálů jako podklad pro nabídku THMP majiteli objektu
3	Posouzení realizovatelnosti				x				x				x	zajistí THMP, kontrola statikem, požárním technikem, revizním technikem hromosvodů, jednání s investorem atd.

4	Digitalizace podkladů	25	kpl			20	kpl			5	kpl			zakreslení půdorysů střech (ev. potřebných částí pater) do digitální podoby (dwg), vč. vlastního záměru
5	PD DSP			x	x			X	x	10	kpl			dokumentace pro povolení stavby
6	Inženýring			x	x			x	x	10	kpl			zajištění vyjádření správců sítí a DOSSů, pravomocné stavebního povolení
7	PD DVZ / DPS	50	kpl			40	kpl			10	kpl			dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby, vč. přesného výkazu výměr, ale bez názvů konkrétních výrobců či typů výrobků
8	Příprava realizace – veřejné soutěže				x				x				x	zajistí THMP
9	Podpora VZ	2	hod			2	hod			3	hod			podpora technického zadání VZ (tech. specifikace materiálu a činností), dle potřeby
10	Realizace				x				x				x	zajistí THMP
11	Úpravy PD dle změn	3	hod			6	hod			12	hod			úpravy PD dle změn v rámci stavby nebo po vysoutěžení materiálu, dle potřeby

12	Autorský dozor na stavbě	8	hod		12	hod		18	hod		autorský dozor
Dílčí cena celkem (bez DPH)											
Celková cena bez DPH				14 666 500,00 Kč bez DPH							

Příloha č. 2 Rámcové dohody – Termíny plnění

		Výkon FVE v rámci 1 objektu						
		do 20 kWp		20,1-50 kWp		50,1-100 kWp		
Č. fáze	Fáze	Termín	M.J.	Termín	M.J.	Termín	M.J.	Pozn.
1	Příprava	x	x	x	x	x	x	zajistí THMP
2	Studie	3	den	4	den	5	den	prohlídka objektu, orientační návrh počtu FV panelů, výkonu FVE, en. a fin. bilance (výstup z PV Sol), zjednodušený výkaz výměr a materiálu jako podklad pro nabídku THMP majiteli objektu
3	Posouzení realizovatelnosti	x	x	x	x	X	x	zajistí THMP, kontrola statikem, požárním technikem, revizním technikem hromosvodů, jednání s investorem atd.
4	Digitalizace podkladů	2	den	2	den	3	den	zakreslení půdorysů střech (ev. potřebných částí pater) do digitální podoby (dwg), vč. vlastního zaměření
5	PD DSP	x	x	x	x	7	den	dokumentace pro stavební povolení
6	Inženýring	x	X	x	x	6	měsíc	zajištění vyjádření správců sítí a DOSSů, pravomocné stavebního povolení
7	PD DVZ / DPS	5	den	7	den	12	den	dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby, vč. přesného výkazu výměr, ale bez názvů konkrétních výrobců či typů výrobků
8	Příprava realizace – veřejné soutěže	x	x	x	x	x	x	zajistí THMP
9	Podpora VZ	2	den	2	den	2	den	podpora technického zadání VZ (tech. specifikace materiálu a činností), dle potřeby
10	Realizace	x	x	x	x	x	x	zajistí THMP
11	úpravy PD dle změn	2	den	2	den	3	den	úpravy PD dle změn v rámci stavby nebo po vysoutěžení materiálu, dle potřeby
12	autorský dozor na stavbě	x	x	x	x	x	x	autorský dozor

Tato VZ je primárně určena pro FVE umísťované na střechy budov v Praze. Uvedené počty FVE jsou orientační a slouží pro vyhodnocení nabídek.

Veškeré termíny v této příloze jsou uvedeny v pracovních dnech.

Termín začíná běžet ode dne akceptace výzvy. Součástí výzvy zaslané poskytovateli budou podklady nezbytné k poskytnutí předmětu plnění dle Rámcové dohody. 1.výzva proběhne na fázi 2, 2.výzva na fázi 4-7 (resp. 4,7), 3. a další výzvy dle potřeby na fáze 9, 11 a 12. V případě fáze 2 - Studie začne termín plnění běžet od prohlídky objektu.

Součástí PD je i projednání připojitelnosti FVE k distribuční síti NN, VN PREDi, resp. zapracování podmínek PREDi. Doba od podání žádosti na připojení FVE k distribuční síti do obdržení vyjádření od provozovatele distribuční sítě se nebude započítávat do termínu plnění.

U příkonu FVE 50 kWp a vyšší se předpokládá vyřešení provozních stavů s různými druhy v daném objektu existujícího energetického hospodářství (např. existence UPS, dieselagregátu apod.).

Podkladem v některých případech je stavební dokumentace pouze v papírové formě, proto je samostatně vedena fáze č.4, která bude účtována samostatně dle skutečného stavu. Součástí PD není dokumentace hromosvodu. PD na hromosvod bude řešena samostatnou PD.

Příloha č. 3 Rámcové dohody – Seznam poddodavatelů

A) Poddodavatelé Poskytovatele 1 – společnosti „SOLAB PROJEKT“

1/

Název: 4POWER s.r.o.
Sídlo: Zadní konce 153, 25207 Štěchovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo: 27875890

2/

Název: STOSMOL, s.r.o.
Sídlo: U Cukrovaru 509/4, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo: 28695097

B) Poddodavatel Poskytovatele 2 – STRONG ENCO s.r.o.

Název: BREMA, spol. s r.o.
Sídlo: č.p. 127, 251 01 Modletice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo: 44264321

C) Poddodavatel Poskytovatele 3 – PKV BUILD s.r.o.

Název: ENVO s.r.o.
Sídlo: Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha 2
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo: 08301514