

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 323163072

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ [REDAKCE]
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Karlforst s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Mišákova 326/15,
Olomouc
PSC 779 00
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Ostravě, oddíl C, vložka 54891
zastoupený: ---
IČO: 29456517
DIČ: CZ29456517
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	752 000 Kč
DPH:	157 920 Kč
Úplata s DPH:	909 920 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 19.4.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Karlforst s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	323163072											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-155-B-a-14											
GPS souřadnice OM	49.927513N 16.686361E											
Skupina dřevin:	BK, SM, JD, BO											
% zastoupení dřevin:	SM 72%,BK 22%,JD 4%,BO 1%											
Termín prohlídky:	15.12.2023											
Termín zahájení těžby	8.1.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	19.4.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2024											
Vyvolávací cena:	528 000	Kč	Vysoutěžená cena:	752 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		JD		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	1	0										
12	4	0										
14	3	0										
16	4	0.14					2	0.2				
18	10	0.76					1	0.14				
20	10	1.13										
22	8	1.33					1	0.29				
24	3	0.7										
26	3	0.92					1	0.5				
28	1	0.41					3	1.73				
30	3	1.6					5	3.41				
32							7	5.77				
34	2	1.59					6	5.67				
36	1	1					6	6.81				
38	1	1.09					4	5.08				
40	3	4.03					5	6.94				
42	4	6.19	1	1.72	1	1.59	10	15.63				
44	3	5.49					8	14.25				
46	4	8.19					9	17.59				
48			1	2.39	2	4.37	8	17.39				
50	1	2.55			1	2.57	4	9.51				
52	2	6.03					10	25.93				
54	1	3.3			1	2.92	7	19.6				
56	1	3.9					5	15.34				
58	1	4.32			1	3.58	7	23.15				
60	5	23.38					5	17.64				
62	1	5.14					2	7.46				
64	2	10.86			1	4.34	3	12.26				
66	1	6.11					1	4.26				
68							4	18.91				
70							4	19.89				
72							2	10.5				
74							1	5.75				
78							1	6.14				
80							1	6.61				
82							2	13.96				
Celkem	83	100.16	2	4.11	7	19.37	135	318.31	0	0	0	0
Objem dle DP		93.99		3.94		17.84		292.59		0		0
Celkový počet stromů (ks)	227										Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):	441.95
											Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):	408.36
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadujeme část klestu – min. 80 % spálit (případně celý objem) za dodržení všech požárně bezpečnostních předpisů (Zásady požární ochrany). Zbytkový klest uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa do valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení – dle specifikace revírnicka. V ploše těžebního zásahu se nachází cca 10 m3 starého klestu z předchozí nahodilé těžby. Tento klest požadujeme uklidit současně s úklidem klestu po aukční těžbě. Klest musí být vyklizen z vodního toku při spodní hraně seče. Poškozené jedince z přirozené obnovy po těžbě je nutno vyřezat a vyklidit společně s klestem, případně uložit na valy s klestem. Dále poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozený nálet tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem - 2 výstavky JD.											



Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Albrechtice [redacted] Jedná se o jednu seč v lanovkovém terénu navazující na mladší porostní skupiny, do kterých nesmí být káceno nedaleko odvozní cesty a odvozního místa s točnou. Ve spodní části drobný vodní tok, který musí být udržován čistý od klestu či těžebních zbytků. Lokalita Kostelisko. Jedná se o podrostní MÚ těžbu. Těžbu provádět tak, aby v maximální možné míře zůstal zachován podrost PO SM a BK. Seč je ohraničena mladšími porostními skupinami, do kterých nesmí být káceno, musí zůstat nepoškozena. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Klest a případné těžební zbytky napadané na cestu je nutno průběžně vyklízet a po ukončení těžby nutno počítat s úpravou přibližovací linky a asanačí odvozního místa. Stromy k těžbě jsou označeny oranžovým bodem. Požadujeme vyklidit z plochy veškeré hroubí. Je nutný průběžný odvoz, který bude probíhat po odvozní cestě směrem obec Sázava – odchovna vepřů – značná odvozní vzdálenost ke st. silnici. Případně (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a uložení na valy s klestem nebo spálením. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti (odřené kořenové náběhy či kmeny stromů) řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačené skládce. Zákaz soustředování dřevní hmoty v celé délce v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Přibližovací linku a OM je nutné po ukončení těžby asanovat.
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	7.12.2023
Seznam dokumentů:	Zásady požární ochrany.doc OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Karlforst s.r.o.