

Číslo dodatku objednatele: 2869/2022/2023/OI//1
Identifikátor veřejné zakázky: P22V00230487

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. 2869/2022/OI/VZ

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 702 00 Ostrava
zastoupeno: náměstkem primátora
Ing. Břetislavem Rigerem

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

dále jen **SMO**

a

Krematorium Ostrava, a.s.
se sídlem: Ostrava - Slezská Ostrava, Těšínská 710, PSČ 71007
zastoupena členem představenstva
Ing. Ivo Furmančíkem

IČO: 25393430
DIČ: XXXXXXXXXX
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 271161550227/0100

dále jen **KREMATORIUM**

SMO a KREMATORIUM dále též společně označování
jako **objednatel**

Meerkatelier s.r.o.
se sídlem: V Občanském domově 1511/2a, Nusle
140 00 Praha 4
zastoupena: jednatelem Ing. arch. Jiřím Kočím

IČO: 04214277
DIČ: CZ04214277 (plátce DPH)
Peněžní ústav: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 2800826846/2010
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném
u Městského soudu v Praze, spis. značka C 244245

dále jen **zhotovitel**

Obsah dodatku

čl.I.

Úvodní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. 2869/2022/OI/VZ, která nabyla účinnosti dne 28.11. 2022 (dále jen „smlouva“) na zpracování projektových podkladů a výkon autorského dozoru pro 1. etapu stavby „**Rekonstrukce krematoria Ostrava**“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, z důvodu projekčních méněprací a projekčních víceprací dodatečně požadovaných objednatelem na základě zjištění při zpracovávání projektových podkladů, a to v rozsahu dle přílohy č. 1 tohoto dodatku, čímž se mění předmět smlouvy, cena plnění a doba plnění.

Jedná se o změnu závazku dle § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Změny dle dodatku č. 1 podle § 222 odst. 6 ZZVZ činí 307 125,00 Kč bez DPH.

čl.II.

Změny smlouvy

1. Čl. II. „Předmět smlouvy se doplňuje o nový odst. 12, který zní:

„Projektant neprovede projekční méněpráce a provede projekční vícepráce, které jsou uvedeny v příloze č. 8 smlouvy.“

V souvislosti s touto změnou se do smlouvy vkládá nová Příloha č. 8, která tvoří Přílohu č. 3 tohoto dodatku.

2. Čl. IV. „Cena díla“ se v důsledku nutnosti provedení méněprací a víceprací v rozsahu dle tohoto dodatku mění, a to tak, že cena za plnění dle smlouvy ujednána v Příloze č. 7 smlouvy nově činí:

Cena bez DPH	13 397 650,00 Kč
DPH 21%	2 813 506,50 Kč
Cena celkem vč. DPH	16 211 156,50 Kč

Příloha č. 7 smlouvy se v důsledku změny ceny za plnění dle smlouvy podle tohoto odstavce nahrazuje novou přílohou č. 7, která tvoří přílohu č. 2. tohoto dodatku, ve které jsou vyčísleny ceny i odměny jednotlivých plnění zohledňující rozsah méněprací a víceprací dle tohoto dodatku.

3. Čl. III. „Doba plnění“ se v důsledku nutnosti provedení méněprací a víceprací v rozsahu dle tohoto dodatku mění, a to celkem o 6 týdnů. Z tohoto důvodu se tímto dodatkem nahrazuje stávající Příloha č. 6 (Časový harmonogram) smlouvy Přílohou č. 1 tohoto dodatku, ve které je zohledněna změna termínu příslušných plnění.

čl.III.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením č. 03099/RM2226/51 ze dne 19.12.2023.
2. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem č. 1 nedotčená, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy.

5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Dodatek je uzavřen v elektronické podobě.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání dodatku do registru smluv zajistí statutární město Ostrava.
8. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
9. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 dodatku - „Časový harmonogram“ nahrazuje původní přílohu č. 6 smlouvy

Příloha č. 2 dodatku - „Finanční harmonogram“ nahrazuje původní přílohu č. 7 smlouvy

Příloha č. 3 dodatku - nová příloha č. 8 smlouvy – „Popis víceprací“

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Břetislav Riger

náměstek primátora
na základě plné moci

Ing. arch. Jiří Kočí

jednatel Meerkatelier s.r.o.

a

Za KREMATORIUM

Ing. Ivo Furmančík

člen představenstva

Příloha č.1 Dodatku-nová Příloha č.6 Smlouvy o dílo č. 2869/2022/OI/VZ

Časový harmonogram

Bod	Fáze služeb		Termíny odevzdání plnění ve verzi k připomínkování a návaznost na převzetí předchozího plnění Objednatel se zapracovanými připomínkami.		
			TERMÍN dle SoD	TERMÍN dle Dodatku 1	TERMÍN SoD + dodatek 1
1	FS3+ FS4	Doplnění podkladů	16 týdnů od uveřejnění SoD v registru		16 týdnů od uveřejnění SoD v registru
2	FS3+ FS4	Aktualizace investičních nákladů z FS2	2 týdny od převzetí bodu 1)		2 týdny od převzetí bodu 1)
3	FS3+ FS4	Dokumentace pro společné povolení	28 týdnů od převzetí bodu 2)	4 týdnů od převzetí bodu 2)	32 týdnů od převzetí bodu 2)
4	FS3+ FS4	Aktualizace investičních nákladů DSP	4 týdny od převzetí bodu 3)		7 týdnů od převzetí bodu 3)
5	FS3+ FS4	Obstarání společného povolení	18 týdnů od převzetí bodu 3)		18 týdnů od převzetí bodu 3)
6	FS5	Dokumentace pro provádění stavby	21 týdnů od převzetí bodu 5)		21 týdnů od převzetí bodu 5)
7	FS6	Soupis prací, dodávek a služeb	5 týdnů od převzetí bodu 6)		5 týdnů od převzetí bodu 6)
8	FS7	Autorský dozor	60 týdnů (předpokládaná délka realizace stavby od předání staveniště stavebnímu podnikateli po závěrečnou kontrolní prohlídku stavebním úřadem)		60 týdnů (předpokládaná délka realizace stavby od předání staveniště stavebnímu podnikateli po závěrečnou kontrolní prohlídku stavebním úřadem)
9	FS8	Dokumentace skutečného energetického provedení	7 týdnů od předání dokladů potřebných pro vypracování energetického auditu a dokladů ke kolaudaci od Objednatele.	2 týdny od předání dokladů potřebných pro vypracování energetického auditu a dokladů ke kolaudaci od Objednatele.	9 týdnů od předání dokladů potřebných pro vypracování energetického auditu a dokladů ke kolaudaci od Objednatele.
Poznámka:		Výše uvedený časový harmonogram nezahrnuje lhůty Objednatele na přejímání řízení; tedy jeho zahájení převzetím verze k připomínkování, převzetí a zapracování připomínek zhotovitelem a převzetí plnění příslušné části díla se zapracovanými připomínkami.			

Příloha č.2 Dodatku-nová Příloha č.7 Smlouvy o dílo č. 2869/2022/OI/VZ

Smlouva

Příloha č.7 ke smlouvě č. 2869/2022/OI/VZ
dle dodatku 1 Smlouvy

Statutární město Ostrava
magistrát
Rekonstrukce krematoria Ostrava – PD II.“

Finanční harmonogram

Bod	Fáze služeb	CENA dle SoD [Kč]	ODMĚNA dle SoD [Kč]	CENA dle Dodatku 1 [Kč]	ODMĚNA dle Dodatku 1 [Kč]	CENA SoD + dodatek 1 [Kč]	ODMĚNA SoD + dodatek 1 [Kč]	Fakturace
1	FS3+FS4 Doplnění podkladů	948.900				948.900		40 % po 10 týdnech od zahájení bodu 1); 60 % po jeho převzetí
2	FS3+FS4 Aktualizace investičních nákladů z FS2	24.000				24.000		100 % po jeho převzetí
3	FS3+FS4 Dokumentace pro společné povolání	4.163.700		228.150		4.391.850		40 % po 15 týdnech od zahájení bodu 3); 60 % po jeho převzetí
4	FS3+FS4 Aktualizace investičních nákladů DSP	116.000		17.050		133.050		100 % po jeho převzetí
5	FS3+FS4 Obstarání společného povolení		318.600		-20.000		298.600	100 % po jeho převzetí
6	FS5 Dokumentace pro provádění stavby	4.869.000		538.950		5.407.950		40 % po 15 týdnech od zahájení bodu 6); 60 % po jeho převzetí
7	FS6 Soupis prací, dodávek a služeb	483.000		73.500		556.500		100 % po jeho převzetí

Stránka 1 z 2

Smlouva

Příloha č. 7 ke smlouvě č. 2869/2022/OI/VZ
dle dodatku 1 Smlouvy

Statutární město Ostrava
magistrát
Rekonstrukce krematoria Ostrava – PD II.“

8	FS7	Autorský dozor		1.478.900					1.478.900	měsíční fakturace, poměrná část z předpokládané doby realizace (60 týdnů)
9	FS8	Dokumentace skutečného energetického provedení	97.400		60.500			157.900		100 % po jeho převzetí
		Součet bez DPH	10.702.000	1.797.500	918.150	-20.000		11.620.150	1.777.500	
		DPH 21 %	2.247.420	377.475	192.812	-4.200		2.440.232	373.275	
		Součet s DPH	12.949.420	2.174.975	1.110.962	-24.200		14.060.382	2.150.775	
		Celkem bez DPH	12.499.500			898.150			13.397.650	
		Celkem DPH 21 %	2.624.895			188.612			2.813.507	
		Celková cena i odměna s DPH	15.124.395			1.086.762			16.211.157	

Příloha č.3 Dodatku-Příloha č.8 Smlouvy o dílo č. 2869/2022/OI/VZ

Příloha č.8 ke smlouvě č. 2869/2022/OI/VZ
dle dodatku 1 Smlouvy

Statutární město Ostrava
magistrát
Rekonstrukce krematoria Ostrava – PD II.“

POPIS VÍCEPRACÍ

Číslo/No	Popis změny/Description of the change	Méněpráce	Vícepráce	Součet VCP + MP	Změna cen v Příloze č.7 - Finanční harmonogram						
					FS3+FS4		Obstarání společného povolání	FS5 DPS	FS6 Soupis	FS7 AD	FS8 Skut. energetické provedení
					DSP	Aktualizace nákladů DSP					
<u>1</u>	Návrh fotovoltaické elektrárny	0,00	86 400,00	86 400,00	32 400,00	1 350,00	-	47 250,00	5 400,00	-	-
<u>2</u>	Návrh podružného měření	0,00	69 525,00	69 525,00	20 250,00	2 025,00	-	40 500,00	6 750,00	-	-
<u>3a</u>	Přípojný bod dieselagregátu-a-oživení-přípojky-NN	0,00	45 900,00	45 900,00	10 800,00	1 350,00	-	27 000,00	6 750,00	-	-
<u>3b</u>	Méněpráce za oživení přípojky NN ze sloupu	-25 100,00	0,00	-25 100,00	- 6 500,00	- 800,00	-	- 14 000,00	- 3 800,00	-	-
<u>4</u>	Rozdělení topologie silnoproudů	0,00	132 300,00	132 300,00	48 600,00	2 700,00	-	60 750,00	20 250,00	-	-
<u>5</u>	Dešťová kanalizace - odstranění původních a návrh nových tras vč. nové retenční nádrže	0,00	170 775,00	170 775,00	89 100,00	3 375,00	-	62 100,00	16 200,00	-	-
<u>6</u>	Větší rozsah náhradních výsadeb	0,00	33 075,00	33 075,00	12 150,00	675,00	-	16 200,00	4 050,00	-	-
<u>7</u>	Rozšíření zpevněných ploch hospodářského dvora a návrh nových parkovacích stání pro smuteční hosty	0,00	52 650,00	52 650,00	14 850,00	1 350,00	-	24 300,00	12 150,00	-	-
<u>8</u>	Nová vjezdová brána s možností dálkového ovládání z EPS	0,00	103 275,00	103 275,00	40 500,00	2 025,00	-	54 000,00	6 750,00	-	-
<u>9</u>	Zoologický průzkum a vypracování odborného posudku k možnému výskytu synantropních zvířatě chráněných druhů živočichů	0,00	51 850,00	51 850,00	-	-	-	51 850,00	-	-	-
<u>10</u>	Energetický posudek	0,00	169 350,00	169 350,00	-	-	-	108 850,00	-	-	60 500,00
<u>11</u>	Zavedení energetického managementu	0,00	77 150,00	77 150,00	-	-	-	77 150,00	-	-	-
<u>12</u>	Vyjmutí SO05 Přípojka NN vč. jejího zakončení v nové domovní skříně z rozsahu veřejné zakázky	-127 000,00	0,00	-127 000,00	- 70 000,00	- 2 000,00	- 20 000,00	- 30 000,00	- 5 000,00	-	-
<u>13</u>	Odstranění podzemních toalet na parc. č. 202/5	0,00	58 000,00	58 000,00	36 000,00	5 000,00	-	13 000,00	4 000,00	-	-
	Celkem	-152 100,00	1 050 250,00	898 150,00	228 150,00	17 050,00	- 20 000,00	538 950,00	73 500,00	-	60 500,00

Jedná se o požadavek na uzavření dodatku smlouvy.

Meerkateller s.r.o.
Ing. arch. Jiří Kočí, jednatel