

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 323163062

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ [REDACTED]
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Karlforst s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Mišákova 326/15,
Olomouc
PSC 779 00
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Ostravě, oddíl C, vložka 54891
zastoupený: ---
IČO: 29456517
DIČ: CZ29456517
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	422 000 Kč
DPH:	88 620 Kč
Úplata s DPH:	510 620 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 29.3.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 12.4.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Karlforst s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	323163062											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-111-E-a-12											
GPS souřadnice OM	50.032786N 16.695491E											
Skupina dřevin:	MD, SM											
% zastoupení dřevin:	SM 83%,MD 16%											
Termín prohlídky:	15.12.2023											
Termín zahájení těžby	1.1.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	29.3.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	12.4.2024											
Vyvolávací cena:	333 644	Kč	Vysoutěžená cena:	422 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	MD		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16			1	0.17								
18			1	0.23								
20	1	0.23	2	0.61								
22			7	2.42								
24	2	0.78	7	3.15								
26			15	7.86								
28	1	0.61	8	5.05								
30			10	7.38								
32			8	6.83								
34	2	1.79	22	21.41								
36	1	0.95	10	10.85								
38	1	1.1	14	17.06								
40	2	2.46	9	12.5								
42	2	2.7	18	27.12								
44	2	2.93	3	5.11								
46	2	3.28	10	18.43								
48	4	7.16	3	6.1								
50			2	4.26								
52	1	2.06	4	9.36								
54			5	12.85								
56	1	2.39	3	8.22								
58			1	3.07								
60	1	2.69	1	3.23								
62			1	3.45								
66	1	3.32	1	3.88								
72	1	3.94										
Celkem	25	38.39	166	200.60	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		35.04		182.29		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	191					Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				238.99		
						Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				217.33		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Požadujeme část klestu min. 80 % za dodržení požárně bezpečnostních předpisů spálit, na ploše se nachází cca 20 m3 klestu z předchozích těžeb, který požadujeme rovněž spálit nebo vyklidit. Dále poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozený nálet tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo zalesnění plochy umělou či přirozenou obnovou Zbytkový klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu dle specifikace revírníka. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy spálit nebo uložit na řady současně s klestem.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy, které nejsou součástí aukce jsou označeny křížem, nebo písmenem A.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Jablonné nad Orlicí [REDAKCE]. Jedná se o jednu trojúhelníkovou seč ve svahu částečně navazující na pozemky v soukromém vlastnictví. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, předpokládáme klasickou technologii – JMP a přibližování UKT a dále využití vyvážecí soupravy. Dřevo nebude přibližováno vlečením (polozávěs) v celé délce ani s neodvětvěnými či neodřezanými kosterními větvemi, pouze ve výřezech o maximální délce 12 m. Zákaz přibližování celých odvětvěných stromů vlečením po lince a cestě. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Požadujeme vyvážet z plochy veškeré hroubí včetně hroubí z větví listnatých stromů. Těží se stromy označené oranžovým bodem. Přibližování – vyvážení bude probíhat částečně po soukromých zemědělských pozemcích – nutná dohoda s vlastníky a dále po přibližovací lince proti svahu. Přibližování realizovat za vhodných klimatických podmínek, nutno počítat po ukončení těžby a asanaci přibližovací trasy a přibližovací linky a rovněž odvozního místa, které je u st. silnice č. 11 na Červenovodském sedle. Případné poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a uložením hmoty na valy											

	s klestem nebo vyvezením. Ošetření poškozených stojících stromů (odřené kořenové náběhy případně kmeny stromů) při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Doprava dříví bude částečně realizována přes cizí pozemky – část přibližovací trasy, odvozní cesta ve vlastnictví obce Písečná, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích.
K podpisu smlouvy pověřen:	
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	30.11.2023
Seznam dokumentů:	Zásady požární ochrany.doc OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Karlforst s.r.o.