



## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Číslo smlouvy Objednatele: 01BU-000028  
Evidenční číslo (ISPROFIN/ISPROFOND): 500 116 0007  
Název veřejné zakázky: **Ostraha budovy GŘ**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami (dále jako „**Smlouva**“):

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4  
IČO: 65993390  
DIČ: CZ65993390  
právní forma: příspěvková organizace  
bankovní spojení: ČNB, č. ú. 10006-15937031/0710  
zastoupeno: [REDACTED]  
kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
tel: [REDACTED]  
kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
tel: [REDACTED]  
(dále jen „**Objednatel**“)

a

### **INDUS PRAHA, spol. s r.o.**

se sídlem U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00 Praha 10  
IČO: 242 10 668  
DIČ: CZ24210668  
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 188981  
právní forma: společnost s ručením omezeným  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha č. ú. 256788639/0300  
zastoupen: [REDACTED]  
kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
tel: [REDACTED]  
kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
tel: [REDACTED]

(dále jen „**Poskytovatel**“)

a

**K2S Facility, spol. s r.o.**

se sídlem

IČO:

DIČ:

zápis v obchodním rejstříku:

právní forma:

bankovní spojení:

zastoupen:

(dále jen „**Poskytovatel**“)

Průmyslová 566/5, 108 00 Praha 10

045 61 325

CZ04561325

Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 248908

společnost s ručením omezeným

ČSOB, a.s., Praha 4, č. ú: 272585997/0300



(Objednatel a Poskytovatel dále také společně jako „**Smluvní strany**“)

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Smlouva je uzavřena podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) na základě výsledků veřejné zakázky malého rozsahu na služby vedené pod výše uvedeným názvem zadávané mimo zadávací řízení v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**Zakázka**“).
2. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností o vztahu Smlouvy a zadávací dokumentace nebo výzvy k podání nabídek Zakázky jsou stanovena tato výkladová pravidla:
  - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Zakázky vyjádřený zadávací dokumentací nebo výzvou k podání nabídek;
  - b) v případě chybějících ustanovení Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení zadávací dokumentace nebo výzvy k podání nabídek;
  - c) v případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a zadávací dokumentace nebo výzvy k podání nabídek budou mít přednost ustanovení Smlouvy.

## II.

### Předmět plnění

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli plnění (služby), jejichž podrobný soupis včetně specifikace je uveden v příloze č. 1 Smlouvy (dále jen „**Služby**“).
2. Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli Služby na následujícím místě: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čerčanská 2023/12, Praha 4, 140 00
3. Poskytovatel se zavazuje využít na plnění Smlouvy 4 osoby z řad osob dlouhodobě nezaměstnaných nebo znevýhodněných na trhu práce v souladu s nabídkou Poskytovatele podanou v Zakázce, přičemž jmenný seznam těchto osob byl Objednateli předložen již před podpisem Smlouvy; Poskytovatel je dále povinen písemně informovat Objednatele formou aktualizace jmenného seznamu o každé změně zapojení těchto osob (výměna osoby za jinou, snížení počtu zapojených osob), a to ve lhůtě 3 (tří) pracovních dnů od každé takové

změny; každá osoba uvedená (doplněná) Poskytovatelem ve jmenném seznamu musí splňovat podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci, přičemž Objednatel má právo tuto skutečnost ověřit formou dožádání si relevantních dokladů nebo dokumentů Poskytovatelem;

4. Poskytovatel se dále zavazuje průběžně zaznamenávat míru zapojení osob pocházejících z řad osob dlouhodobě nezaměstnaných nebo znevýhodněných na trhu práce do plnění Smlouvy, a to prostřednictvím vyplněného „výkazu práce“, jehož vzor je přílohou č. 4 Smlouvy<sup>1</sup>, tzn., vypracovávat výkaz práce nejméně v měsíčních periodách a vždy k okamžiku splnění nebo ukončení Smlouvy a na vyzvání Objednatele jej do tří pracovních dnů předložit Objednateli a zároveň tyto výkazy práce uchovávat nejméně po dobu 5 let ode dne splnění nebo ukončení Smlouvy; míra zapojení osoby uvedené ve jmenném seznamu do plnění předmětu této Smlouvy musí odpovídat podmínkám stanoveným v Zadávací dokumentaci a nabídce Poskytovatele podané v Zakázce; bude-li mít Objednatel byť i jen důvodnou pochybnost o míře zapojení osoby uvedené ve jmenném seznamu a Poskytovatel tuto jemu písemně oznámenou pochybnost (dále jen „Oznámení“) ve lhůtě stanovené Objednatelem nerozptýlí, hledí se na osobu, která byla Oznámením dotčena tak, jako by ve jmenném seznamu od dne doručení písemného Oznámení Poskytovateli uvedena nebyla, a to včetně možnosti aplikace smluvní pokuty dle čl. VII odst. 4 Smlouvy;
5. Objednatel se zavazuje řádně a včas poskytnuté Služby (jejich výstupy) převzít (akceptovat) a uhradit Poskytovateli za poskytnutí Služeb dle této Smlouvy cenu uvedenou v čl. IV této Smlouvy.
6. Objednatel požaduje, aby Poskytovatel poskytnul následující část plnění vlastními personálními kapacitami (tj. nikoliv prostřednictvím poddodavatelů): na pozici „**Strážný**“
7. Poskytovatel je povinen kdykoliv předložit na žádost Objednatele bez zbytečného odkladu originály veškerých dokladů osvědčujících, že má sám všechna příslušná oprávnění nezbytná k poskytování Služeb, a to zejména oprávnění a certifikáty požadované Zadávací dokumentaci. Poskytovatel je povinen udržovat veškerá taková oprávnění a certifikáty v platnosti po celou dobu platnosti Smlouvy. Taktéž je Poskytovatel na žádost Objednatele povinen doložit u zaměstnanců vykonávajících pro Objednatele pozici „Strážný“ uzavřený pracovní poměr, dle ustanovení § 33 z.č. 262/2006 Sb. u osob znevýhodněných na trhu práce. V případě shledání jakéhokoliv nedostatku je Objednatel oprávněn vyzvat Poskytovatele k jeho odstranění a Poskytovatel je povinen jej bezodkladně po doručení výzvy nedostatek odstranit. Poskytovatel je povinen předložit Objednateli originály dokladů do 3 (tří) pracovních dnů ode dne doručení žádosti Objednatele;
8. V souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy budou Poskytovatelem zpracovávány osobní údaje ve smyslu nařízení GDPR (Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)), přičemž veškerá práva a povinnosti s tím související

---

<sup>1</sup> Příloha č. 4 je vzorový formulář, Poskytovatel je oprávněn použít vlastní formulář, bude-li obsahovat minimálně náležitosti dané tímto vzorovým formulářem.

upravuje příloha č. 3 této Smlouvy (Smlouva o zpracovávání osobních údajů), která je její nedílnou součástí. Smluvní strany pro právní jistotu výslovně sjednávají, že příloha č. 3 této Smlouvy nabývá platnosti a účinnosti společně s touto Smlouvou.

### **III.**

#### **Doba plnění a místo plnění**

1. Poskytovatel je povinen poskytnout Služby Objednateli ve lhůtách či termínech uvedených v příloze č. 1 Smlouvy.

### **IV.**

#### **Cena**

1. Objednatel je povinen za řádně a včas poskytnuté Služby hradit následující cenu (dále jen „Cena“):

**Cena za 1 hodinu poskytování Služby bez DPH: 147,- Kč**

**DPH: 30,87,- Kč**

**Cena za 1 hodinu poskytování Služby včetně DPH: 177,87,- Kč**

2. Cena je stanovena jako maximální a nepřekročitelná s výjimkou změny zákonné sazby DPH nebo s výjimkou dodatkem Smlouvy sjednané nepodstatné změny Smlouvy.
3. Položkový rozpis Ceny Služeb je uveden v příloze č. 2 této Smlouvy.

### **V.**

#### **Platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje uhradit fakturovanou Cenu Služeb jednorázovým bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený na faktuře, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené Poskytovatelem se lhůtou splatnosti 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Fakturu lze předložit Objednateli nejdříve po protokolárním převzetí Služeb Objednatel bez vad, resp. po odstranění všech vad Služeb a nejpozději ve lhůtě do 15 dnů ode dne protokolárního předání Služeb Objednateli. Poskytovatel je povinen zaslat Objednateli fakturu v elektronické formě. Faktury vystavené Poskytovatelem v elektronické formě budou zaslány datovou schránkou (ID DS zjq4rhz) nebo e-mailem na adresu posta@rsd.cz, v národním standardu pro elektronickou fakturaci ISDOC verze 5.2. až 6.0.2 (preferovaný formát) nebo ve formátu Portable Document Format for the Long-term Archiving, tzv. PDF/A a vyšší. Na faktuře bude uvedeno číslo smlouvy Objednatele, pokud je faktura ve formátu ISDOC v příslušných elementech, případně u faktur ve formátu PDF v poznámce.
2. Fakturovaná Cena musí odpovídat Ceně uvedené v čl. IV odst. 1 Smlouvy a oceněnému rozpisu Ceny Služeb uvedenému v příloze č. 2 Smlouvy.
3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy, zejména § 29 zákona č. 235/2004 Sb. a § 435 Občanského zákoníku. Faktura dále musí obsahovat číslo Smlouvy, název Zakázky a evidenční číslo (ISPROFIN/ISPROFOND). Pokud faktura nebude obsahovat všechny požadované údaje a náležitosti nebo budou-li tyto údaje uvedeny

Poskytovatelem chybně, je Objednatel oprávněn takovou fakturu Poskytovateli ve lhůtě splatnosti vrátit k odstranění nedostatků, aniž by se tak dostal do prodlení s úhradou Ceny. Poskytovatel je povinen zaslat Objednateli novou (opravenou) fakturu ve lhůtě 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne doručení prvotní (chybné) faktury Objednateli. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Objednatel není v takovém případě povinen hradit fakturu ve lhůtě splatnosti uvedené na prvotní (chybné) faktuře a Poskytovateli nevzniká v souvislosti s prvotní fakturou žádný nárok na úroky z prodlení.

4. Objednatel neposkytuje žádné zálohy na Cenu.
5. Smluvní strany se dohodly, že povinnost úhrady faktury vystavené Poskytovatelem je splněna okamžikem odepsání příslušné peněžní částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele uvedeného na faktuře. Poskytovatel je povinen na faktuře uvádět účet Poskytovatele uvedený v ustanovení Smlouvy upravujícím Smluvní strany.
6. Platby budou probíhat v Kč (korunách českých) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

## **VI.**

### **Odpovědnost za vady, pojištění**

1. Objednatel je oprávněn uplatnit (reklamovat) u Poskytovatele vady poskytnutých Služeb včetně výstupů Služeb, jestliže nebyly poskytnuty v souladu se Smlouvou. Objednatel je povinen uplatnit vadu poskytnutých Služeb u Poskytovatele bez zbytečného odkladu poté, kdy Objednatel vadu zjistil (dále jen „Vytčení vady“). K Vytčení vady výstupů Služeb zachycených na hmotném podkladě je Objednatel oprávněn ve lhůtě 6 (šesti) měsíců ode dne převzetí daného výstupu Služby, tj. ode dne podpisu příslušného předávacího protokolu nebo jiného relevantního dokladu o převzetí výstupu Služby.
2. Poskytovatel je povinen zahájit práce na odstranění Vytčené vady bez zbytečného odkladu po Vytčení vady Objednatelem, nejpozději však do pěti (5) kalendářních dnů ode dne Vytčení vady Objednatelem (dále jen „Vytčená vada“). Objednatel je oprávněn požadovat namísto odstranění Vytčené vady slevu z Ceny, resp. z Ceny dané části Služeb.
3. Jestliže je Vytčená vada vzhledem k povaze Služeb a Výstupů Služeb neodstranitelná, je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli v rámci Vytčení vady zcela nové provedení Služeb nebo slevu z Ceny Služeb nebo je oprávněn od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby učiněné v okamžiku uplatnění vady u Poskytovatele.
4. Jestliže má Vytčená vada charakter vady právní je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli odstranění Vytčené vady spočívající v zajištění nerušeného užívání Služeb, resp. výstupů Služeb Objednatelem, a/nebo slevu z Ceny a/nebo je oprávněn od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby učiněné při uplatnění vady Služeb.
5. Smluvní strany se mohou na žádost Objednatele písemně dohodnout na jiném způsobu řešení Vytčení vady.
6. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádí, že pokud Objednatel neuplatní v rámci Vytčení vad jiné řešení Vytčené vady, než je odstranění Vytčené vady, je Poskytovatel povinen vyřešit Vytknutou vadu jejím bezplatným odstraněním.
7. Poskytovatel je povinen postupovat při odstraňování Vytčených vad Služeb, resp. vad výstupů Služeb s odbornou péčí, Vytčené vady odstraňovat ve lhůtách stanovených k tomu

Objednatel s přihlédnutím k objektivní časové náročnosti odstranění dané Vytčené vady. Při odstranění vady Služeb je Poskytovatel povinen postupovat v souladu s požadavky a instrukcemi Objednatele a v souladu s jemu známými zájmy Objednatele. Poskytovatel je povinen po celou dobu odstraňování Vytčených vad informovat Objednatele o postupu jejich odstraňování, a to způsobem, formou, rozsahem a v termínech či lhůtách určených Objednatel v rámci Vytčení vady, pokud tuto povinnost Poskytovatele v rámci Vytčení vady Objednatel stanoví. Pokud tuto povinnost Poskytovatele v rámci Vytčení vady ve smyslu předchozí věty Objednatel nestanoví, platí, že je Poskytovatel povinen Objednatele informovat pouze na základě jednotlivé písemné žádosti Objednatele, a to v termínu či lhůtě v této žádosti uvedené a nejsou-li uvedené, pak ve lhůtě přiměřené.

8. V případě Vytčených vad výstupů Služeb je Poskytovatel povinen tyto vady odstranit ve lhůtě stanovené mu k tomu Objednatel (tj. předat Objednateli v této lhůtě řádný výstup Služeb). Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí výstupů Služeb, pokud zjistí, že Vytčené vady nebyly Poskytovatelem řádně odstraněny. V případě, že Objednatel odmítne převzít výstupy Služeb, u nichž nebyly odstraněny Poskytovatelem vady, má se za to, že Vytčená vada je vadou neodstranitelnou, a Objednatel má dále právo požadovat slevu z Ceny Služeb nebo zcela nové poskytnutí Služeb nebo má právo od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby učiněné při odmítnutí převzetí Dokumentace nebo Výstupů z důvodu neodstranění jejich vad.
9. Poskytovatel je povinen mít po celou dobu trvání této Smlouvy uzavřenu smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti, prostřednictvím které bude hradit případné škody způsobené Objednateli nebo třetí osobě při plnění této Smlouvy. Minimální výše pojistného plnění činí **100 mil. Kč**. Tuto pojistnou smlouvu je Poskytovatel povinen na výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu předložit Objednateli k nahlédnutí.

## VII.

### Smluvní sankce

1. Za prodlení s poskytováním Služeb, resp. za prodlení s předáním výstupů Služeb, **které jsou stanoveny v příloze č. 1 této Smlouvy („Specifikace a režim služeb“)**, se Poskytovatel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny Služeb stanovené v čl. IV. této Smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Objednatele s uhrazením Ceny je Poskytovatel oprávněn po Objednateli požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
3. Uplatněním smluvní pokuty není dotčena povinnost Smluvní strany k náhradě škody druhé Smluvní straně v plné výši. Uplatněním smluvní pokuty není dotčena povinnost Poskytovatele k poskytnutí Služeb Objednateli.
4. Pro případ porušení povinnosti Poskytovatele se zapojením hodnoceného počtu pracovníků z řad osob dlouhodobě nezaměstnaných nebo znevýhodněných na trhu práce se Poskytovatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu vypočítanou dle následujícího vzorce, a to za každý, byť započatý den porušení:

$$x = \frac{\left(\frac{10}{200}\right) * y * z}{100}$$

x = výše smluvní pokuty v Kč za každý, byť započatý den porušení smluvní povinnosti

y = rozdíl v počtu osob mezi nabídnutým (hodnoceným) ve veřejné zakázce a současným při poskytování plnění předmětu smlouvy

z = Cena služeb v Kč bez DPH

5. Pro případ prodlení Poskytovatele s předložením aktualizovaného jmenného seznamu v souladu s čl. II odst. 3 této Smlouvy se Poskytovatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny služeb za každý, byť i započatý den prodlení.
6. Pro případ prodlení Poskytovatele s povinností informovat Objednatele o míře zapojení osob pocházejících z řad osob dlouhodobě nezaměstnaných nebo znevýhodněných na trhu práce do plnění Smlouvy vyplněním „výkazu práce“ v souladu s čl. II odst. 4 této Smlouvy, se Poskytovatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny služeb za každý, byť i započatý den prodlení.
7. Bude-li smluvní pokuta vypočtená dle čl. VII odst. 4, 5 nebo 6 této Smlouvy činit méně než 250,- Kč za každý, byť započatý den, platí, že se Poskytovatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý, byť započatý den. Zároveň platí, že maximální výše všech uhrazených smluvních pokut dle v předchozí větě uvedených článků Smlouvy nepřekročí v součtu 10 % z Ceny služeb.
8. Pro případ porušení povinnosti Poskytovatele vést a uchovávat „výkaz práce“ v souladu s čl. II odst. 4 této Smlouvy se Poskytovatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z Ceny služeb.
9. Poskytovatel písemně informuje Objednatele do 5 pracovních dnů od zjištění skutečnosti, že osobě, na kterou se vztahují mezinárodní sankce ve smyslu zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, resp. ve smyslu přímo použitelných nařízeních EU [zejména Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině], vzniklo právo na převod finančních prostředků, které Poskytovatel obdrží od Objednatele za poskytnutí Služeb. Za porušení této oznamovací povinnosti zaplatí Poskytovatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % Ceny Služeb.

## **VIII.**

### **Důstojné pracovní podmínky, sociální a environmentální odpovědnost**

1. Poskytovatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Poskytovatelem či jeho poddodavateli). Poskytovatel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Poskytovatelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná

povolení k pobytu v ČR. Poskytovatel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Poskytovatelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy, je-li používání osobních ochranných pracovních prostředků s ohledem na předmět Smlouvy vyžadováno. V případě, že Poskytovatel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle tohoto článku Smlouvy orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je Poskytovatel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat Objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s Objednatelem. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud Poskytovatel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle tohoto článku Smlouvy.

2. Poskytovatel musí po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou sjednat a dodržovat srovnatelné smluvní podmínky v oblasti rozdělení rizika a smluvních pokut se svými poddodavateli s ohledem na charakter, rozsah a cenu plnění poddodavatele, jako jsou sjednané v této Smlouvě.
3. Poskytovatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
4. V případě, že Poskytovatel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného závažného protiprávního jednání v oblasti práva životního prostředí, je Poskytovatel povinen:
  - a) o této skutečnosti nejpozději do 7 pracovních dnů písemně informovat Objednatele,
  - b) přijmout nápravná opatření k odstranění trvání protiprávního stavu a tento v přiměřené lhůtě odstranit a/nebo učinit prevenční nápravná opatření za účelem zamezení opakování předmětného protiprávního jednání,
  - c) písemně informovat Objednatele o opatřeních dle čl. VIII. odst. 4 písm. b) této Smlouvy, včetně jejich realizace, a to bezodkladně nebo v Objednatelem stanovené lhůtě (bude-li Objednatelem stanovena).
5. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy:
  - a) do 1 měsíce od okamžiku, kdy se dozvěděl, že Poskytovatel byl v rámci řízení zahájeného orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného závažného protiprávního jednání v oblasti práva životního prostředí,
  - b) pokud Poskytovatel nepřijme nápravná opatření v souladu s čl. VIII. odst. 4 písm. b) této Smlouvy a ke zjednání nápravy Poskytovatelem nedojde ani na základě písemné výzvy Objednatele v Objednatelem určené dodatečné lhůtě, pokud tato výzva na možnost odstoupení od Smlouvy Objednatelem Poskytovatele výslovně upozorní,



- c) v případě opakovaného porušení povinnosti Poskytovatele písemně informovat Objednatele o přijatých nápravných opatřeních (minimálně 2 porušení předmětné povinnosti) a dále
  - d) v případě, že Poskytovatel uvede v písemné informaci dle čl. VIII. odst. 4 písm. a) a c) této Smlouvy doručené Objednateli zjevně nepravdivé informace.
6. Poskytovatel se v rámci svých vnitřních procesů zavazuje k podpoře firemní kultury založené na motivaci pracovníků k zavádění inovativních prvků, procesů či technologií v rámci tzv. Best Practices.

## **IX.**

### **Ukončení Smlouvy**

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit písemnou dohodou.
2. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy s účinky ex tunc v případě, že Poskytovatel ve stanovených lhůtách či termínech nezapočne s plněním předmětu Smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy v případě, že prokáže, že Poskytovatel v rámci své nabídky podané v Zakázce uvedl nepravdivé údaje, které ovlivnily výběr nejvhodnější nabídky.
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud Poskytovatel použije finanční prostředky, které obdrží za poskytnutí Služeb, v rozporu s § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud
  - a) počet zapojených osob z řad osob dlouhodobě nezaměstnaných nebo znevýhodněných na trhu práce klesl na nulu;
  - b) Poskytovatel uvedl ve jmenném seznamu dle čl. II odst. 3 této Smlouvy nepravdivé údaje;
6. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od Smlouvy v případě, že druhá Smluvní strana opakovaně (minimálně třikrát) poruší své povinnosti dle této Smlouvy a na tato porušení smluvních povinností byla Smluvní stranou písemně upozorněna. Smluvní strany výslovně sjednávají, že jsou dle tohoto odstavce Smlouvy oprávněny od Smlouvy platně odstoupit i tím způsobem, že písemné odstoupení od Smlouvy doručí druhé Smluvní straně společně s třetím písemným upozorněním na porušení smluvní povinnosti druhé Smluvní strany.
7. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od Smlouvy v případě, že druhá Smluvní strana poruší své smluvní povinnosti podstatným způsobem. Podstatným porušením smluvních povinností se rozumí zejména:
  - a) Porušení povinnosti, o němž Poskytovatel již při uzavření této Smlouvy věděl, nebo musel vědět, že by Objednatel tuto Smlouvu neuzavřel, pokud by toto porušení předvídal.
8. Objednatel je oprávněn písemně vypovědět Smlouvu s účinky od doručení písemné výpovědi Poskytovateli, a to i bez uvedení důvodu. V tomto případě je však povinen Poskytovateli uhradit nejen cenu již řádně poskytnutých Služeb, ale i Poskytovatelem

prokazatelně doložené marně vynaložené účelné náklady přímo související s neuskutečněnou částí předmětu plnění, které Poskytovateli vznikly za dobu účinnosti Smlouvy. Náklady ve smyslu předchozí věty se nerozumí ušlý zisk.

9. Smluvní strany jsou dále oprávněny Smlouvu písemně vypovědět s výpovědní dobou 3 kalendářních měsíců, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla písemná výpověď doručena druhé Smluvní straně.

## X.

### Registr smluv

1. Poskytovatel poskytuje souhlas s uveřejněním Smlouvy v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“). Poskytovatel bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.
2. Poskytovatel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v § 3 odst. 2 zákona o registru smluv.
3. V rámci Smlouvy nebudou uveřejněny informace stanovené v § 3 odst. 1 zákona o registru smluv označené Poskytovatelem před podpisem Smlouvy.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, oběma Smluvními stranami do **této Smlouvy a jejích jednotlivých příloh**, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu<sup>2</sup>). Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Smlouva je uzavřena na dobu určitou a skončí řádným a úplným splněním předmětu této Smlouvy Smluvními stranami.
3. Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků Smlouvy, elektronicky podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
4. Pokud není ve Smlouvě a jejích přílohách stanoveno jinak, řídí se právní vztah založený touto Smlouvou Občanským zákoníkem.

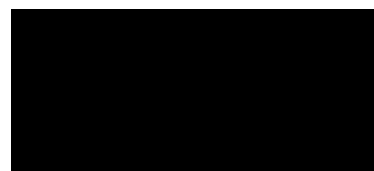
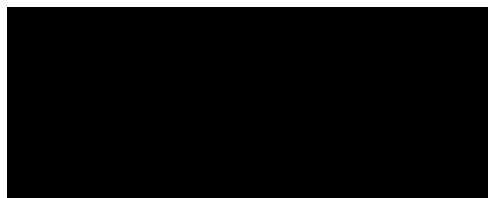
---

<sup>2</sup> Uznávaný elektronický podpis může být do všech souborů tvořících elektronický originál Smlouvy připojen i prostřednictvím hash souborů s uznávaným elektronickým podpisem, vytvořených otiskem z originálního souboru Smlouvy, jednotlivých příloh Smlouvy nebo i archivu souborů obsahujícího přílohy Smlouvy. Hash soubor zaručuje integritu originálního souboru, ze kterého byl otištěn (tj. při porovnání hash souboru vůči originálnímu souboru, ze kterého byl otištěn, lze s jistotou určit, zda došlo nebo nedošlo k pozměnění obsahu originálního souboru). Objednatel používá hash soubory ve formátu PKCS#7 v DER kódování, vytvořené pomocí algoritmu SHA256 s algoritmem podpisu SHA256RSA.

5. Tato Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží její elektronický originál.
6. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
  - Příloha č. 1 – Doba plnění a specifikace služeb
  - Příloha č. 2 – Rozpis Ceny Služeb
  - Příloha č. 3 – Smlouva o zpracování osobních údajů – vzor
  - Příloha č. 4 - Výkaz práce – vzor.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

**Objednatel informuje, že právní forma a název státní příspěvkové organizace Ředitelství silnic a dálnic ČR budou ke dni 1. 1. 2024 změněny na státní podnik Ředitelství silnic a dálnic s. p.**



## **Příloha č. 1**

### **Doba plnění**

#### **1. Zahájení poskytování Služeb na základě Smlouvy:**

V souvislosti s převzetím objektu a řádným plněním služeb Objednatel požaduje součinnost (seznámení se s objektem a pracovními postupy) spočívající v přítomnosti minimálně 1 (jednoho) pracovníka Poskytovatele 5 (pět) pracovních dnů, v rozsahu 3 (tří) hodin denně v pracovní době kdykoliv od 16. 12. 2023 mezi 8:00 a 16:00 hod. do 31. 12. 2023 v místě plnění veřejné zakázky, a to před řádným převzetím objektu Poskytovatelem (tj. 15 hodin).

Poskytovatel je povinen řádně převzít objekt a zahájit poskytování Služeb Objednateli (ostraha 24/7) **dne 1. 1. 2024 od 00:00 hodin.**

#### **2. Doba poskytování Služeb na základě Smlouvy:**

Poskytovatel je povinen poskytovat Služby s **termínem od 1. 1. 2024 do 4. 7. 2025 včetně.**

### **Specifikace Služeb**

#### **1. Režim služeb:**

- (i) Zajištění střežení objektu (areálu) 1 (jedním) strážným (fyzickou osobou) v nepřetržitém režimu služby, tj. sedm dní v týdnu po celou dobu plnění zakázky (tzv. 24/7).
- (ii) Poskytovatel je povinen zajistit vystřídání strážného do 2 (dvou) hodin od vyžádání kontaktní osobou Objednatele ve věcech realizace předmětu této Smlouvy na základě zjištění nedostatků ve výkonu ostrahy např.:
  - a) nenastoupení do služby,
  - b) požití/vliv alkoholu nebo jiných návykových látek, na směně nebo před jejím nástupem,
  - c) hrubé/nehodné chování k zaměstnancům Zadavatele, návštěvám nebo k veřejnosti;
  - d) neprovedení obchůzky nebo nedůsledné provádění ostrahy,
  - e) porušování předpisů k zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany fyzické bezpečnosti apod.
- (iii) V případě opakovaného porušování povinností ze strany ostrahy je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- (iv) Služba musí být zajištěna nepřetržitě a předání služby musí být prováděno fyzicky. Službu konající strážný nesmí opustit pracoviště do doby, než bude

fyzicky vystřídán nastupujícím strážným s prokazatelným předáním stanoviště a služební dokumentace.

- (v) Strážný vykonávající ostrahu objektu (areálu) musí být schopen verbálně a písemně komunikovat na úrovni odpovídající charakteru objektu s přístupem veřejnosti. Musí dodržovat zásady slušného chování, dbát na ústroj, čistotu a vzhled.
- (vi) Strážný musí ovládat práce na PC, obsluhu kamerového systému (CCTV), elektronické zabezpečovacího systému (EZS), elektronické požární signalizace (EPS).
- (vii) Objednatel požaduje výkon služby bez střelné zbraně.
- (viii) Strážný musí vykonávat ostrahu výhradně v oficiálním firemním stejnokroji / uniformě Poskytovatele a to:
  - a) v pracovní dny (mimo státních svátků) v čase od 07:00 do 19:00 v oficiálním společenském dámském, nebo pánském firemním stejnokroji / uniformě Poskytovatele
  - b) V ostatních případech výhradně v oficiálním firemním stejnokroji / uniformě Poskytovatele

## 2. Činnost a pracovní náplň strážného:

- (i) Vede dokumentaci o průběhu výkonu služby, knihu poskytuje Poskytovatel.
- (ii) Obsluhuje vjezdové a výjezdové závory a brány, k tomuto vede určenou dokumentaci vjezdu a výjezdu vozidel z objektu, knihu poskytuje Objednatel.
- (iii) Provádí činnost spojenou s organizací venkovního parkoviště objektu (elektronicky / PC / kniha).
- (iv) Eviduje osoby a návštěvy vstupující do objektu včetně vedení dokumentace (elektronicky / PC / kniha).
- (v) Provádí činnosti související s klíčovým hospodářstvím na základě pokynu Objednatele.
- (vi) Provádí fyzickou kontrolu a obhlídku objektu (areálu) a určených místností v objektu dle požadavků odpovědných osob Objednatele.
- (vii) Obsluhuje telefon, osobní počítač, EPS, EZS, CCTV.
- (viii) Provádí vzdálený dohled objektu ŘSD, administrativní budovy Práčská, řízený přes PC vzdáleným připojením (CCTV, ovládání EZS).
- (ix) Zajišťuje funkci ohlašovny požáru. Strážní stanoviště s recepcí je místem ohlašovny požáru. V případě vzniku požárního nebezpečí vykonává činnosti požární hlídky a zajišťuje podpůrnou činnost pro složky IZS v případě vzniku mimořádné události uvnitř objektu či v jeho bezprostředním okolí.
- (x) Zajišťuje funkci místa poskytování první pomoci. Strážní stanoviště s recepcí je vybaveno prostředky první pomoci.
- (xi) Provádí obsluhu a kontrolu např. plynových zařízení, tlakových nádob stabilních, dle konkrétních požadavků Objednatele včetně vedení dokumentace. Knihy k zaznamenávání údajů poskytuje Objednatel.
- (xii) V případě poruch nebo závad spojených s únikem vody nebo plynu provádí uzavření hlavních uzávěrů a vyrozumívá správce objektu a pověřenou osobu Objednatele.
- (xiii) V případě poruch zdvihacích zařízení pro dopravu osob (výtah) provádí práce spojené s vyprošťováním osob a vyrozumívá správce objektu nebo pověřenou osobu Objednatele (proškolení zajišťuje Objednatel).
- (xiv) Při výkonu činnosti ostraha objektu se strážnému zakazuje používat zdvihací zařízení pro dopravu osob (výtah).
- (xv) V případě krátkodobé nepřítomnosti a v mimopracovní době přebírá ostraha v plném rozsahu činnost recepce, totožné s body (iv), (vii).
- (xvi) V případě mimořádné události, např. závažného narušení pořádku, napadení osob, zjištění trestného činu nebo přestupku, zajišťuje všechny potřebné skutečnosti a údaje a neprodleně vyrozumívá určeného pracovníka Objednatele a vzhledem k povaze události i Policii ČR nebo linku 112.

(xvii) Řídí se vnitřními předpisy ŘSD ČR.

3. **Činnost a pracovní náplň Manažera objektu**

- (i) Komunikuje s osobou určenou Objednatelem.
- (ii) Zodpovídá za plánování služeb a pracovní činnosti strážných.
- (iii) Při nástupu strážných do služby, provádí kontrolu řádného převzetí služby a kontrolu ústrojové kázně.
- (iv) Zpracovává a předkládá k potvrzení určené osobě Objednatele výkaz práce odpracovaných hodin strážných za příslušný kalendářní měsíc.
- (v) V případě neplánované fyzické výměny osoby strážného, Manažer objektu bezprostředně změnu nahlásí určené osobě Objednatele.

**Příloha č. 2**

**Rozpis ceny služeb**

<b>Ostraha budovy GŘ</b>	<b>Cena služeb za 1 hodinu bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Celková cena za 1 hodinu včetně DPH</b>
	(a) 147,00 Kč	(b) 30,87 Kč	(c) = (a) + (b) 177,87 Kč
	<b>Cena služeb za 13200 hodin (550 kalendářních dnů) + 15 hodin bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena služeb za 13200 hodin (550 kalendářních dnů) + 15 hodin včetně DPH</b>
	(d) 1 942 605,00 Kč	(e) 407 947,05 Kč	(f) = (d) + (e) 2 350 552,05 Kč


**Příloha č. 3**



## **Smlouva o zpracování osobních údajů (vzor)**

## Příloha č. 4

### Výkaz práce

<b>Dodavatel:</b>	INDUS PRAHA, spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00 Praha 10
<b>IČO:</b>	242 10 668
<b>Zastoupen:</b>	

potvrzuje, že **[jméno a příjmení zapojené osoby]** se v rámci smlouvy Ostraha budovy GŘ podílel/a na těchto činnostech:

<b>datum</b>	<b>počet hodin výkonu při Smlouvě</b> <b>činnosti plnění</b>	<b>popis konkrétní vykonávané činnosti této osoby při plnění Smlouvy</b>
<b>[bude doplněno]</b>	<b>[bude doplněno]</b>	<b>[bude doplněno]</b>

V ... .. dne ... ..

Podpis zapojené osoby:

Podpis oprávněné osoby: