



## **Dohoda o poskytnutí slevy z nájemného**

*Smluvní strany*

### **Město Tábor**

IČO: 002 53 014

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Tábor č. účtu: 19-0701427349/0800

zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

jako *pronajímatel*

*a*

### **Taqeta s.r.o.**

IČO: 065 88 174

DIČ: CZ06588174

se sídlem: Klokotská 121/16, 390 01 Tábor

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

č. účtu: 1004864011/2700

zastoupená paní Květou Dvořáčkovou, jednatelkou společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,

oddíl C, vložka 26912

jako *nájemce*

### **I.**

1. Město Tábor uzavřelo dne 3. 1. 2018 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v I. nadzemním podlaží budovy č. p. 7, Žižkovo nám. v Táboře a dále pozemku parc. č. 30 a částí pozemků parc. č. 29 a parc. č. 31, vše k. ú. Tábor (pozemky, které tvoří zahrádku za budovou č. p. 7) s paní Jindrou Szutákovou, IČO: 76342760 - dále jen nájemní smlouva. Dodatkem č. 1 ze dne 31. 8. 2020 přešla veškerá práva a povinnosti nájemce plynoucí z nájemní smlouvy na společnost Barbados Soběslav s.r.o., IČO: 06588662. Nájemní smlouva byla dále upravena dodatkem č. 2 ze dne 4. 12. 2020. Dodatkem č. 3 ze dne 25. 6. 2021 přešla s účinností od 1. 7 2021 veškerá práva a povinnosti nájemce plynoucí z nájemní smlouvy na společnost Taqeta s.r.o., IČO: 06588174. Dodatkem č. 4 ze dne 2. 11. 2021 byla prodloužena doba nájmu do 14. 2. 2026.

## II.

1. Z důvodu provádění stavebních úprav v budově č. p. 6, Žižkovo nám. v Táboře („Stavební úpravy pro zřízení bezbariérového přístupu do budovy městského úřadu Žižkovo náměstí č. p. 6“) nemohl nájemce plně užívat pronajatou zahrádku za budovou č. p. 7.
2. Smluvní strany se dohodly na poskytnutí **slevy z nájemného** za pronájem prostoru sloužícího podnikání v budově č. p. 7, Žižkovo nám. v Táboře, pozemku parc. č. 30 a částí pozemků parc. č. 29 a parc. č. 31, vše k. ú. Tábor po dobu od 23. 9. 2022 do 31. 10. 2023 ve výši **51 000 Kč**.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že sleva z nájemného bude uplatněna při platbě nájemného za měsíc únor 2024, březen 2024 a duben 2024 tak, že nájemce k datu 5. 4. 2024 uhradí zbývající část nájemného za měsíc duben 2024 ve výši 51 Kč.

## III.

1. Poskytnutí slevy z nájemného schválila Rada města Tábora usnesením č. 1138/24/2023 ze dne 11. 12. 2023.

## IV.

1. Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinnostmi pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů je možno nalézt na oficiálních webových stránkách města (<http://taborczech.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2/2, Husovo nám. 2938).
4. Nájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tuto dohodu k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody.

## V.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této dohodě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů.
2. Tato dohoda může být doplněna nebo měněna pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.

3. Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že dohoda byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne 29. 12. 2023

V Táboře dne 2. 1. 2024

-----  
za pronajímatele

-----  
za nájemce